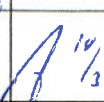




College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

Vergadering d.d.	20 maart 2018	Zaaknummer:	88482
Agendapunt:	g		
Portefeuillehouder	: M.A. van Dijk	☒ Openbaar	☐ Besloten
Team	: Team Ruimte en Ontwikkeling		
Adviseur	: H. Feenstra	Toestelnummer [Nr.]	807

Collegevoorstel besproken in PHO van:	M.A. van Dijk	D.d.	12 maart 2018
---------------------------------------	---------------	------	---------------

Paraaf	Burge-meester	Wethouder Hofstra	Wethouder van Dijk	Wethouder Berends	Wethouder Lammers	Secretaris
Conform						
Bespreken						

Manager akkoord (kwaliteitscheck) W.B. Aardema
Paraaf: 

Onderwerp

Vaststelling plan van uitwerking en beeldkwaliteitsplan Businesspark Ter Borch

Samenvatting

Het Businesspark Ter Borch maakt deel uit van de voorgenomen ontwikkelingen in het plan Ter Borch. Hiervoor heeft de raad in september 2016 het geactualiseerde bestemmingsplan "Eelderwolde, Ter Borch" vastgesteld. Onderdeel daarvan is een uitwerkingsplicht voor de bestemming 'bedrijf uit te werken'.

Het ontwerpuitwerkingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder en het concept beeldkwaliteitsplan hebben zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er een drietal zienswijzen ingediend, welke nagenoeg geen wijzigingen tot gevolg hebben voor de vast te stellen stukken. De zienswijzen zijn beantwoord in een separate zienswijzennota.

Voorstel

1. In te stemmen met de zienswijzennota "Bestemmingsplan Eelderwolde Ter Borch, plan van uitwerking Businesspark".
2. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder Businesspark Ter Borch vast te stellen.
3. Het ontwerpuitwerkingsplan Businesspark Ter Borch met plancode NL.IMRO.1730.BPUTBusinessparkTB-0301 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de zienswijzennota.
4. De gemeenteraad voor te stellen om het concept beeldkwaliteitsplan 'Businesspark Ter Borch' gewijzigd vast te stellen conform de zienswijzennota.

Besluit:

AV  38 W 20/3/2018
CONFORM VOORSTEL