



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel;

Gezien de aanvraag van de heer en mevrouw Dings, Vessemseweg 7a, 5528 CB Hoogeloon;

Gezien de mogelijkheden op grond van artikel 11 onder f van het geldende bestemmingsplan 'Hoogeloon 2010, waarin is aangegeven dat het college bevoegd is om het bestemmingsplan te wijzigen in een woonbestemming;

Overwegende dat zij het voornemen tot wijziging hebben gepubliceerd in De Kempenaer en in de Staatscourant van 3 juni 2015;

Overwegende dat het wijzigingsplan op grond van artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken, met ingang van 4 juni 2015, ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat tijdens de ter inzage legging geen zienswijze is ingediend;

Dat vanuit de omwonenden er een kanttekening gemaakt m.b.t. parkeren. Dat met deze omwonende is afgesproken om deze kanttekening ambtshalve aan te passen in de toelichting behorende bij dit wijzigingsplan;

Gelet op het bepaalde in het bestemmingsplan 'Hoogeloon 2010' en in de Wet ruimtelijke ordening.

Besluiten:

1. De bestemming aan de achterzijde van de Vessemseweg 7a te wijzigen in de bestemming Woondoeleinden 2 met inachtneming van de bij dit wijzigingsplan behorende toelichting, waarin de parkeerregeling extra is aangestipt;
2. Voor dit wijzigingsplan geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen: voor dit wijzigingsplan is een anterieure overeenkomst gesloten.

Bladel, 29 juli 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd,
Namens dezen,

mevrouw A.C.A. Michels, hoofd afdeling Ontwikkeling.