



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel

gezien het verzoek van J.A. van Gisbergen BV om medewerking te verlenen aan de bouw van een woning aan de Antoon Coolenlaan te Bladel, kadastraal bekend BDL01 G 3043;

overwegende dat het initiatief niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan 'Kom Bladel' van de gemeente Bladel, vastgesteld door de raad op 29-4-2010;

dat zij bevoegd zijn om op grond van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening ontheffing te verlenen van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan 'Kom Bladel';

dat ten behoeve van het project een goede ruimtelijke onderbouwing is ingediend;

dat zij hun voornemen tot het nemen van een projectbesluit hebben gepubliceerd in huis-aan-huisblad De Lantaarn op 18 september 2010;

dat de stukken gedurende zes weken ter visie hebben gelegen met ingang van 22 september 2010;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

dat de gemeenteraad de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit (tot ten hoogste 4 wooneenheden) bij besluit van d.d. 30 oktober 2008 heeft gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders;

besluiten:

ontheffing te verlenen als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor de realisatie van een woning aan Antoon Coolenlaan te Bladel, conform bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld

Bladel, 16 november 2010

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,

Bladel

Casteren

Hapert

Hoogeloon

Netersel