



Omgevingsvergunning (AFSCHRIFT)

(uitgebreide procedure)

Nummer: BLA-2011-0707

Burgemeester en Wethouders hebben op 6 december 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Waterschap de Dommel voor het realiseren van een oude grafheuvel, het oprichten van een vleermuizenkelder en het aanleggen van een paddenpoel. De aanvraag gaat over het Loonsch bos (nabij Hoogcasterseweg) te Hoogeloon.

Aangevraagde activiteiten

Blijkens het ingediende aanvraagformulier is de omgevingsvergunning aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bevoegd gezag

Gelet op artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht, zijn wij het bevoegd gezag om deze omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er inhoudelijk en procedureel voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder dienen wij er zorg voor te dragen dat alle voorschriften die aan de omgevingsvergunning zijn verbonden met elkaar worden afgestemd.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig hetgeen is bepaald in paragraaf 3.3 van de Wabo. Op deze uitgebreide voorbereidingsprocedure is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Ontwerpbesluit

Op 18 januari 2011 hebben wij u een brief toegezonden waarbij wij aangegeven hebben voornemens te zijn om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen middels een afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2:12, lid 1 onder a, sub 3 van de Wabo. Op 10 december 2011 hebben wij dit ontwerpbesluit gepubliceerd in De Lantaarn en zes weken ter inzage gelegd. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen is door twee belanghebbenden gebruik gemaakt.

In een nota van zienswijzen van 24 januari 2012 is een reactie gegeven op de ingekomen zienswijzen. Het college van burgemeester en wethouders van Bladel heeft op 31 januari 2012 besloten in te stemmen met deze nota en de zienswijzen van een reactie te voorzien. Deze zienswijzen hebben niet geleid tot een aanpassing van de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een oude grafheuvel, het oprichten van een vleermuizenkelder en het aanleggen van een paddenpoel aan het Loonsch Bos (nabij Hoogcasterseweg) te Hoogeloon.

De volgende documenten maken onderdeel uit van de aanvraag/vergunning:

1. aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 6 december 2011;
2. tekeningnummer 1323-101 met stempeldatum ontvangst d.d. 6 december 2011;
3. ruimtelijke onderbouwing van 5 december 2011 met stempeldatum ontvangst d.d. 6 december 2011;
4. nota van zienswijzen omgevingsvergunning Kaboutersberg te Hoogeloon, gedateerd 24 januari 2012.

Beroepclausule

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u hiertegen een beroepschrift indienen bij de Rechtbank, sector Bestuursrecht (Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Dat kan tot zes weken na de dag van verzending van het besluit. In uw beroepschrift moet staan tegen welk besluit u beroep aantekent en waarom. Verder moet u uw naam, adres en de datum vermelden én het beroepschrift ondertekenen. U moet een kopie van het besluit op uw bezwaarschrift meesturen. Het is niet nodig om alle stukken uit de procedure aan de rechtbank te sturen. Als u beroep instelt, vraagt de rechtbank alle van belang zijnde stukken op bij het college van burgemeester en wethouders. Voor deze procedure bij de rechtbank bent u griffierecht verschuldigd.

Indiening van een beroepschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Daarom kunt u aan de voorzieningenrechter vragen een voorlopige voorziening te treffen. Zo'n verzoek kunt u alleen indienen als u ook beroep hebt ingesteld. De rechter bepaalt dan of er een voorlopige regeling moet worden getroffen, omdat onmiddellijke uitvoering van het besluit voor u onherstelbare gevolgen kan hebben. U moet het verzoek sturen naar:

Rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U bent voor deze procedure extra griffierecht verschuldigd. U kunt het beroep- en verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site vindt u meer informatie.

Inwerkingtreding besluit

Tot uitvoering van het project mag pas worden overgegaan als het besluit in werking is getreden. Dit besluit treedt in werking indien de beroepstermijn is verstreken en er geen verzoek om voorlopige voorziening tegen het besluit is ingekomen.

Burgemeester en wethouders van Bladel,
namens dezen,

03 FEB. 2012

W.M. Meijer, coördinator Omgevingsrecht.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. De leges voor deze aanvraag bedragen € 3.800,00

De leges zijn gebaseerd op de vastgestelde bouwkosten van € 2.400,00 (inclusief BTW).

Specificatie van de leges

De verschuldigde leges zijn als volgt gespecificeerd:

Bouwleges	€ 40,00
Meldingsbijdrage vooraf	€ 100,00
Ontheffing planologisch strijdig gebruik	€ 3.660,00