



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R21.033 van burgemeester en wethouders van 18 mei 2021;

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht; ;

overwegende dat:

- het ontwerp bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021 is opgesteld om een actueel ruimtelijk kader te bieden voor een zestal ontwikkelingen binnen het stedelijk gebied van de gemeente Bladel;
- met het bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021 een vijftiental omissies hersteld worden;
- het ontwerp bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021 van 21 januari 2021 tot en met 3 maart 2021 ter inzage heeft gelegen;
- er tijdens de termijn van ter inzage legging negen zienswijzen zijn ingekomen tegen het ontwerp bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021;
- twee van de zienswijzen aanleiding geven om het bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021 gewijzigd vast te stellen;
- het kostenverhaal is geregeld middels het sluiten van anterieure overeenkomsten;

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De concept Nota zienswijzen Stedelijk Gebied 2021 vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan Stedelijk Gebied 2021 gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen;
4. De provincie Noord Brabant verzoeken om binnen de termijn van 6 weken na vaststelling over te mogen gaan tot bekendmaking van de plannen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 8 juli 2021.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,