

Gemeente Bladel  
De heer C. van Hintum  
Postbus 11  
5530 AA BLADEL

Postbus 10.001  
5280 DA Boxtel  
Bosscheweg 56  
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618  
Fax (0411) 618 688  
info@dommel.nl  
www.dommel.nl

Boxtel	: 20 april 2017	behandeld door	: Ruud Koch
ons kenmerk	: Z44543 / U51079	doorkiesnummer	: (0411) 618 577
uw kenmerk	: Uw e-mail 06-04-2017	e-mailadres	: RKoch@dommel.nl
onderwerp	: Reactie voorontwerp bestemmingsplan De Hoeve 22 te Netersel	bijlagen	: 1 Toelichting Waterbeheerplan verzonden
			: 1 mei 2017

Geachte heer Van Hintum,

Op 06 april 2017 ontving ik van u per e-mail het voorontwerp bestemmingsplan De Hoeve 22 te Netersel. Het plan voorziet in sloop van de bestaande bedrijfslocatie Hems BV, gevolgd door woningbouwontwikkeling op hetzelfde perceel. Daarnaast worden 2 percelen ten noordoosten van de bedrijfslocatie herbestemd tot 'Tuin – Onbebouwd'. De ontwikkeling zorgt voor een afname van verhard oppervlak met 2.500 à 3.000 m<sup>2</sup>. Hierbij geef ik mijn reactie op het plan:

Graag zie ik in de toelichting nader uitgewerkt hoe in de toekomstige situatie met het hemelwater in het plangebied omgegaan wordt. Hierbij vraag ik om conform het beleid van het waterschap en de gemeente (GRP) rekening te houden met de voorkeursvolgorde: Infiltreren - bergen - afvoeren naar oppervlaktewater - afvoeren naar riolering.

Het wordt mij uit de toelichting niet geheel duidelijk of het hemelwater gescheiden wordt afgevoerd op het omliggend gemend stelsel, of dat het water (vertraagd) wordt afgevoerd op het bestaande watersysteem. Mijn voorkeur gaat uit naar het vasthouden / infiltreren in openbaar gebied met een noodoverloop naar de B-watergang die gelegen is aan de noordelijke grens van het plangebied.

In de toelichting paragraaf 4.2 'Waterhuishouding' ontbreekt een verwijzing naar het Waterbeheerplan 2016-2021 'Waardevol Water'. Ik adviseer u de toelichting hierop aan te passen. In de bijlage vindt u een standaard tekst die u hiervoor kunt gebruiken.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, neem dan contact met mij op.

Met vriendelijke groet,  
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ing. Ruud Koch  
*Adviseur Ruimtelijke Planvorming*

## Bijlage 1 – Toelichting Waterbeheerplan

### Waterbeheerplan 2016-2021 'Waardevol Water'

Het waterbeheerplan 'Waardevol Water' beschrijft de doelen van Waterschap De Dommel voor de periode 2016-2021. Het plan is afgestemd op de ontwikkeling van het Nationaal Waterplan, het Provinciaal Milieu en Waterplan en het Stroomgebiedsbeheerplan. Meer dan voorheen wil het waterschap inspelen op initiatieven van derden en kansen die zich voordoen in het gebied.

Ten aanzien van de doelen is een indeling gemaakt in de volgende waterthema's.

- Droge voeten: voorkomen van wateroverlast in het beheergebied (onder meer door het aanleggen van waterbergingsgebieden en het op orde brengen van regionale keringen);
- Voldoende water: zowel voor de natuur als de landbouw is het belangrijk dat er niet te veel en niet te weinig water is. Daarvoor reguleert het waterschap het grond- en oppervlaktewater;
- Natuurlijk water: zorgen voor flora en fauna in en rond beken en sloten door deze waterlopen goed in te richten en te beheren;
- Schoon water: zuiveren van afvalwater en vervuiling van oppervlaktewater aanpakken en voorkomen;
- Mooi water: stimuleren dat mensen de waarde van water beleven, door onder meer recreatief gebruik.

Het waterschap staat voor een aantal complexe uitdagingen, die zij in veel gevallen niet alleen kan realiseren. Deze uitdagingen geven invulling aan de verbinding van water met de maatschappelijke ontwikkelingen. Daarom zet het waterschap sterk in op samenwerking. In dit Waterbeheerplan nodigt het waterschap waterpartners, stakeholders, boeren, burgers en bedrijven nadrukkelijk uit om gezamenlijk te werken aan slimme, innovatieve oplossingen voor de complexe wateropgaven. Dit betekent onder meer dat het waterschap de bestaande samenwerking met al de partners in het gebied wil uitbouwen en 'grenzeloos' organiseren vanuit de kracht van ieders rol en verantwoordelijkheid.

Wat zijn de belangrijkste uitdagingen voor de komende planperiode?

- Voldoende water voor landbouw en natuur
- Wateroverlast en hittestress
- Kringloop denken
- Steeds meer ongewenste stoffen in het water, zoals medicijnen
- Vergroten waterbewustzijn

Het waterbeheerplan is te vinden op de website van het waterschap: [www.dommel.nl](http://www.dommel.nl).