



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R22.035 van burgemeester en wethouders van 17 mei 2022,

gelet op:

- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat:

- met dit bestemmingsplan de ruimtelijke ontwikkeling gefaciliteerd wordt van zeven aaneengesloten woningen in Hoogeloon;
- het ontwerp bestemmingsplan van 10 maart 2022 tot en met 20 april 2022 ter inzage heeft gelegen;
- er tijdens de termijn van ter inzage legging één zienswijze is ingekomen tegen het ontwerp bestemmingsplan "Hoofdstraat 1-1a Hoogeloon";
- er een tweetal ambtshalve wijzigingen zijn doorgevoerd in het ontwerp bestemmingsplan en deze met gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan alsnog worden opgenomen,

besluit:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld.
2. De concept Nota zienswijzen Hoofdstraat 1-1a Hoogeloon vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan Hoofdstraat 1-1a Hoogeloon gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen.
4. De provincie Noord Brabant te verzoeken om binnen de termijn van 6 weken na vaststelling over te mogen gaan tot bekendmaking van de plannen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 7 juli 2022.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,