



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Bladel;

gelezen het voorstel R18.030 van burgemeester en wethouders van 8 mei 2018;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat dat zij het voornemen tot wijziging van het bestemmingsplan hebben gepubliceerd in De Kempenaer en in de Staatscourant van februari 2018;

dat het ontwerpbestemmingsplan Dalem ongenummerd Hapert op grond van artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken, met ingang van 8 februari 2018 tot en met 21 maart 2018, ter inzage heeft gelegen;

dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

dat tijdens de ter inzage legging één zienswijze is ingediend;

dat naar aanleiding van de Nota Zienswijzen de toelichting is aangepast waarmee afwijking van het beleid uit de Omgevingsvisie 1.0 gerechtvaardigd is;

dat een ontwerpbestemmingsplan is vervaardigd om op het perceel Dalem ongenummerd (nabij 6) een Ruimte voor Ruimte woning te realiseren;

dat het bestemmingsplan Dalem ongenummerd Hapert past binnen alle wettelijke kaders en relevante beleidsuitgangspunten;

besluit:

1. de 'Nota zienswijze Bestemmingsplan Dalem ongenummerd Hapert' vast te stellen;
2. het 'Bestemmingsplan Dalem ongenummerd Hapert' gewijzigd vast te stellen
3. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 28 juni 2018.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,