

Nota van zienwijzen
Bestemmingsplan
“Bisschop Rythoviusdreef 1”

Raadsbesluit: 28 januari 2021

1. Inleiding

Uw raad wordt voorgesteld het ontwerpbestemmingsplan “Bisschop Rythoviusdreef 1” vast te stellen. Het ontwerpbestemmingsplan “Bisschop Rythoviusdreef 1” heeft vanaf 24 september 2020 voor zes weken ter inzage gelegen. Gedurende die termijn kunnen er door eenieder zienswijzen omtrent het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kunnen worden gebracht. Tijdens de inzage termijn is er één zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 2 wordt de zienswijze per onderwerp kort samengevat en voorzien van een reactie.

2. Zienswijzen

Zorgvuldige veehouderij – BZV score

Ter borging van een zorgvuldige veehouderij, zoals vastgelegd in artikel 3.49, lid 1, sub a Interim Omgevingsverordening (verder: IOV) is in bijlage 7 bij de Toelichting van voorliggend plan de BZV-score toegevoegd.

De bijgevoegde BZV-score komt uit op een totaalscore van 7,01 met de beoordeling ‘Afgewezen’. Conform de BZV versie 2.0 dient de score op basis van de Nadere regels Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderij uit te komen op tenminste 7,25. Het plan borgt op deze manier niet dat ter plaatse sprake is van een zorgvuldige veehouderij. Het plan voldoet daarom niet aan artikel 3.49, lid 1, sub a van de IOV.

- **Reactie:**

Per abuis is een foutief BZV-formulier toegevoegd aan de bijlagen van het bestemmingsplan. Het BZV-formulier dient daarom te worden vervangen door het juiste BZV-formulier. Uit het juiste BZV-formulier blijkt dat er sprake is van een BZV-score van 7.27, waardoor wordt voldaan aan de BZV, versie 2.0, en daarmee aan artikel 3.49, lid 1, sub a van de IOV.

Achtergrondbelasting geur

In bijlage 8 van voorliggend bestemmingsplan is een berekening van de achtergrondbelasting voor geur opgenomen. Uit de berekening blijkt dat wordt voldaan aan artikel 3.49 lid 1, sub e van de IOV, waarin wordt bepaald dat de achtergrondbelasting op geurgevoelige objecten in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%.

Deze conclusie is enkel vermeld bij de toetsing aan de IOV in paragraaf 3.2.3 ‘Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant’. In paragraaf 4.5 ‘Geur’ staat vermeld dat nader onderzoek voor geur niet van toepassing is. Aanbevolen wordt om in paragraaf 4.5 ‘Geur’ te verwijzen naar de berekende achtergrondbelasting en naar de conclusie dat wordt voldaan aan de maximaal toegestane percentages voor cumulatieve geurhinder.

- **Reactie:**

Paragraaf 4.5 van de toelichting van het plan is overeenkomstig de zienswijze aangevuld.