



AANVULLENDE NOTITIE

VLEERMUIZEN- EN BROEDVOGELONDERZOEK

GOLFBAAN DE PAAL

Datum: 7 maart 2018

Project: 1186

Opdrachtgever: Camping de Paal

Auteur: Bureau van Nierop
Bisschop Rythoviusdreef 6A
5561 TD Riethoven

Colofon

Projectnummer: 1186
Auteur: ing. L.J.M. Pruijsten
Copyright: Dhr. H. Martens / Bureau van Nierop

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming dhr. H. Martens en/of Bureau van Nierop.

Ingenieursbureau van Nierop
Bosbouw en Ecologie

Bisschop Rythoviusdreef 6a
5561 TD Riethoven
Tel.: (0497) 53 54 00
Fax.: (0497) 53 51 00
Email: info@bureauvannierop.nl

Aanleiding

Camping de Paal is gelegen in de gemeente Bergeijk ten noorden van het dorp Bergeijk. De camping is voornemens om het dienstpakket uit te breiden door een combinatie van natuurbeleving en sport aan te bieden. Dit dient gerealiseerd te worden door de aanleg van een 18 holes golfbaan. De golfbaan wordt aan de noord- en westzijde van de camping gerealiseerd. Op dit moment is er op deze locatie deels bos en deels agrarisch bouwland aanwezig.

In het kader van deze ontwikkeling is er in maart 2017 een quickscan flora en fauna uitgevoerd. De conclusie van dit onderzoek was dat er nader onderzoek moet worden uitgevoerd naar vleermuizen en wat de gevolgen van de ontwikkeling zijn voor deze soortgroep. Dit geldt ook voor de eventuele aanwezigheid van jaarrondbeschermde nesten van broedvogels. Deze onderzoeken zijn nog niet uitgevoerd, waardoor het op dit moment niet inzichtelijk is of er gevolgen zijn en wat deze gevolgen precies inhouden.

Te verwachten/mogelijke soorten vleermuizen

Hieronder wordt kort beschreven van welke soorten bekend is dat ze voorkomen binnen de onderzoekslocatie of de directe omgeving. Er wordt kort beschreven op welke wijze ze gebruik kunnen maken van de locatie.

Gewone dwergvleermuis: verblijfplaatsen in gebouwen, kasten en incidenteel in bomen. Foerageergebied; bosranden, water, open plekken, bospaden, langs wegen etc. Vliegroutes; over het algemeen lijn volgend, zoals singels, bosranden en lanen.

Grootoorvleermuis, beide soorten; verblijfplaatsen; gebouwen, boomholtes, achter schors en kasten. Foerageergebied over het algemeen bos en lanen. In meer open terrein worden lijnvormige elementen gevolgd. In kleinschalig landschap en bos zijn ze niet gebonden aan structuren.

Bosvleermuis; verblijfplaats in bomen en ook gebouwen. Foerageergebied; bosranden, boven boomkronen, open plekken in bos en in parkachtige omgeving. Vliegen bij uitvliegen over het algemeen hoog over het landschap en hebben minder nood voor landschapselementen.

Laatvlieger

Verblijfplaatsen; gebouwen. Foerageergebied bosranden, heggen, lanen bospaden etc. lijnvormige elementen zoals bosranden, singels, lanen etc. Over het algemeen zijn vliegroutes kort, een paar 100 meter.

Knelpunten bij werkzaamheden:

- Verdwijnen vliegroutes van gewone dwergvleermuis, laatvlieger en grootoorvleermuis
- Verdwijnen verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis, grootoorvleermuis en laatvlieger bij sloop gebouw, in mindere mate bosvleermuis
- Verdwijnen of ongeschikt maken foerageergebied door verlichting, alle soorten
- Mogelijk verdwijnen verblijfplaatsen in bomen;

Verblijfplaatsen

In boerderij de paal die wordt gesloopt kunnen verblijfplaatsen aanwezig zijn van gewone dwergvleermuis, laatvlieger en mindere mate grootoorvleermuis en bosvleermuis. Er zal voordat er wordt gesloopt inzichtelijk gemaakt moeten zijn of er verblijfplaatsen aanwezig zijn. Indien dit het geval is moet er worden bekeken of een mitigatie of compensatie mogelijk is en zal er een ontheffing moeten worden aangevraagd. Daarnaast kunnen er in de bomen die gerooid gaan worden verblijfplaatsen aanwezig zijn van boombewonende soorten

Vliegroutes

Er zijn relatief weinig lijnvormige elementen die van en naar het terrein lopen. Er is echter een oude laan aan de noordwestzijde die eventueel van belang kan zijn als verbinding tussen het terrein en het omliggende gebied. Omdat het niet duidelijk is hoe de dieren het landschap gebruiken kan niet worden uitgesloten dat deze route van essentieel belang is en of er gevolgen te verwachten zijn in de voorgenomen ontwikkelingen. Indien er veranderingen of aanpassingen aan de laan worden aangebracht moet vooraf worden onderzocht of dit gevolgen heeft voor vleermuizen. Er zijn op dit moment geen aanpassingen aan de laan gepland.

Foerageergebied

De ingrepen waarbij bos wordt gekapt t.b.v. de golfbaan zullen waarschijnlijk niet leiden tot een vermindering van foerageergebied. Voornamelijk omdat het bestaat uit structuurarm naaldbos. Het aanleggen van golfbaan zal leiden tot een vergroting van randen en overgangen wat positief zal uitpakken voor vleermuizen. Dit geldt niet voor het plaatsen van schijnwerpers en hekwerk langs de driving range. Het is niet duidelijk wat de gebruikintensiteit is van dit gebied en wat de gevolgen zijn voor vleermuizen. Voordat deze ontwikkeling wordt uitgevoerd moet dit inzichtelijk worden gemaakt.

Mogelijke aanwezigheid jaarrond beschermde nesten

Binnen de aanwezige bossen kunnen jaarrond beschermde nesten voorkomen van bosvogels, dit zijn bijvoorbeeld nesten van buizerd, havik, sperwer etc. Nesten van deze soorten zijn jaarrond beschermde ook als deze niet in gebruik zijn. Op de eventuele aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten in bos moet vooraf aanvullend onderzoek worden uitgevoerd.

Conclusie en advies

Voor een aantal maatregelen is het noodzakelijk dat er vooraf inzichtelijk worden gemaakt wat de gevolgen zijn van de ontwikkelingen. Dit kan bijvoorbeeld door dit vast te leggen in het bestemmingsplan. Dit heeft betrekking op:

- Sloop boerderij. Vooraf moet er een vervolgonderzoek zijn uitgevoerd naar de aanwezigheid van vleermuizen in de boerderij;
- Driving range. Er moet vooraf worden onderzocht welke soorten gebruik maken van de locatie waar de driving range is gepland. Vervolgens moet worden bekeken wat de gevolgen zijn van het plaatsen van de verlichting en het hekwerk. Er moet worden uitgesloten dat er op de locatie sprake is van essentieel foerageergebied dat door de voorgenomen ontwikkelingen ongeschikt wordt.
- Voordat de kap van bomen kan plaats vinden moet er worden gekeken naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten. Indien deze aanwezig zijn moeten de nesten worden gespaard. Indien dit niet mogelijk is moet er een ontheffing worden aangevraagd.