

Raadsbesluit

CONFORM BESLOTEN			
B EN W		RAAD	
DATUM	PAR.	DATUM	PAR.
		26/4/18	18



LPB tegen (4x) CDA, VVD, GL-PvdA voor (13x)

Raadsvergadering : 26 april 2018



18RAAD0031

Agendanr. : 6c

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Duplexwoningen Woonbos. Bergeijk 2018'

De raad der gemeente Bergeijk;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 maart 2018;
gezien het advies van de commissie GZ d.d. 03 april 2018.

Overwegende dat:

- Om de interesse van een grotere doelgroep voor de nieuwe bouwkavels in het bestaande woonbos en in de uitbreiding daarvan te stimuleren bekeken is of daarvoor een ruimere woonvorm toepasbaar is. Bij vijf woningen waarvoor een samenwerking met een architect is aangegaan wordt daarom de mogelijkheid geschapen om duplexwoningen te bouwen;
- Het ontwerpbestemmingsplan 'Duplexwoningen Woonbos, Bergeijk 2018' vanaf 21 december 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en toen zienswijzen over het ontwerpplan kenbaar gemaakt konden worden;
- Binnen laatstgenoemde periode 1 positieve reactie van Waterschap De Dommel is ontvangen;
- De reactie ontvankelijk is;
- Gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

Het bestemmingsplan met de plannaam 'Duplexwoningen Woonbos, Bergeijk 2018' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPBkgr1065-VAST en met de kadastrale ondergrond o_NL.IMRO.1724.BPBkgr1065.dxf volgens de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 26 april 2018.

De gemeenteraad,

J.M. van Dongen-Hermans
Griffier

A. Callewaert – de Groot
Voorzitter