

Geuronderzoek

Kerkdreef 7, Chaam

Colofon

Plangebied	Kerkdreef 7, 4861 PW Chaam
Projectnummer	01058-006
Datum	20 mei 2020
Opgesteld door	Van Dun Advies BV Dorpsstraat 54 5113 TE Ulicoten T. 013 519 94 58 Postel 8 5711 ET Someren T. 0493 745 015 E. info@vandunadvies.nl I. www.vandunadvies.nl
Auteur	J.C.P.M. van de Pas
Projectleider	M.G.J.W. Gerards

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Achtergrond en aanleiding	4
2.1	Wet geurhinder en veehouderij*	4
2.2	Omgekeerde werking	5
3.	Parameters	7
3.1	Rekenpunten	7
3.2	Web-BVB.....	7
3.3	Brongegevens meest bepalende veehouderijen	7
4.	Woon- en leefklimaat	9
4.1	Voorgrondbelasting	9
4.2	Achtergrondbelasting	9
4.3	Afweging.....	9
4.4	Vaste afstanden.....	11
6.	Invloed ontwikkeling op omliggende veehouderijen.....	12
7.	Conclusie.....	13
	Bijlage 1: Situatiekening	14
	Bijlage 2: Brongegevens gemeente Alphen-Chaam	15
	Bijlage 3: Voorgrond geurberekening vigerende vergunning Kerkdreef 8 te Chaam	22

1. Inleiding

Initiatiefnemer is eigenaar van de locatie aan de Kerkdreef 7 te Chaam. In de huidige situatie is ter plaatse een niet-agrarisch bedrijf tot milieucategorie 3.1 incl. bedrijfswoning toegestaan. De locatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Alphen-Chaam, op circa 420 meter ten noordoosten van de kern Chaam. Initiatiefnemer heeft al enige tijd de wens om de locatie te verkopen. Tot op heden alleen zonder resultaat. Om de verkoop te bespoedigen zou initiatiefnemer daarom graag de locatie willen herbestemmen tot een woonfunctie.

Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken moet het vigerende bestemmingsplan worden herzien. Vooruitlopend hierop verzoekt initiatiefnemer het college om principemedewerking voor dit initiatief. Alvorens het college hierover een uitspraak doet wil het college graag inzichtelijk hebben of ter plaatse van de beoogde woonfunctie sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect geur. Daarnaast mag de ontwikkeling geen beperkingen opleveren voor de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen. In voorliggend rapport wordt de mate van geurhinder afkomstig van de omliggende veehouderijen onderzocht. Aansluitend wordt ingegaan op de al dan niet belemmerende werking van het initiatief op de omliggende veehouderijen.

In onderstaande afbeelding is een schets van de beoogde situatie opgenomen.



Afbeelding 1: Situatietekening beoogde woonfunctie

2. Achtergrond en aanleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de achtergrond en aanleiding voor het onderzoek.

2.1 Wet geurhinder en veehouderij*

** Voor sommige bedrijven kunnen de normen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn in plaats van de Wet geurhinder en veehouderij. De voorschriften uit het Activiteitenbesluit zijn op hoofdlijnen gelijk aan de eisen uit de Wet geurhinder en veehouderij. Waar in dit rapport Wet geurhinder en veehouderij wordt gelezen kan in gevallen ook het Activiteitenbesluit worden bedoeld.*

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object, zoals een woning. In de Wgv gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom. Verder is het soort geurgevoelig object van belang.

In de Wgv wordt onderscheidt gemaakt tussen twee soorten dieren, namelijk:

- Dieren waarvoor geen geuremissiefactor is opgenomen in de Rgv. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand (ook wel: vaste afstand) tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object én een minimale afstand tussen buitenzijde dierenverblijf en buitenzijde van een geurgevoelig object.
- Dieren waarvoor een geuremissie is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een geurgevoelig object worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Hiervoor gelden naast de geurnorm voor geuremissie ook vaste afstanden.

Het plangebied ligt binnen het concentratiegebied. Binnen het concentratiegebied mag de geurbelasting op een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom in beginsel niet meer dan 3 odour units per kubieke meter ($\text{OU}_\text{e}/\text{m}^3$) bedragen. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom mag in beginsel niet meer bedragen dan 14 odour units per kubieke meter ($\text{OU}_\text{e}/\text{m}^3$). Voor dieren van een diercategorie waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld geldt als minimale afstand tussen het emissiepunt en de buitenzijde van een geurgevoelig object:

- 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen; en
- 50 meter indien het geurgevoelige object buitend de bebouwde kom is gelegen.

Buiten de geurnormen voor dieren waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld en de vaste afstanden voor dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld geldt er een minimale afstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Deze dient te bedragen:

- 50 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen; en
- 25 meter indien het geurgevoelige object buitend de bebouwde kom is gelegen.

Wanneer een gemeente afwijkende normen en afstanden wil hanteren voor de vergunningverlening moet dit worden vastgelegd in een verordening. De gemeente Alphen-Chaam heeft tijdens de openbare raadsvergadering van 8 mei 2008 binnen het grondgebied van de gemeente Alphen-Chaam voor bepaalde gebieden andere waarde vastgesteld dan de desbetreffende waarde genoemd in artikel 3, eerste lid van de Wgv. De volgende grenswaarden zijn hierin opgenomen:

Artikel 3: Waarden voor de geurbelasting (geurverordening gemeente Alphen-Chaam)

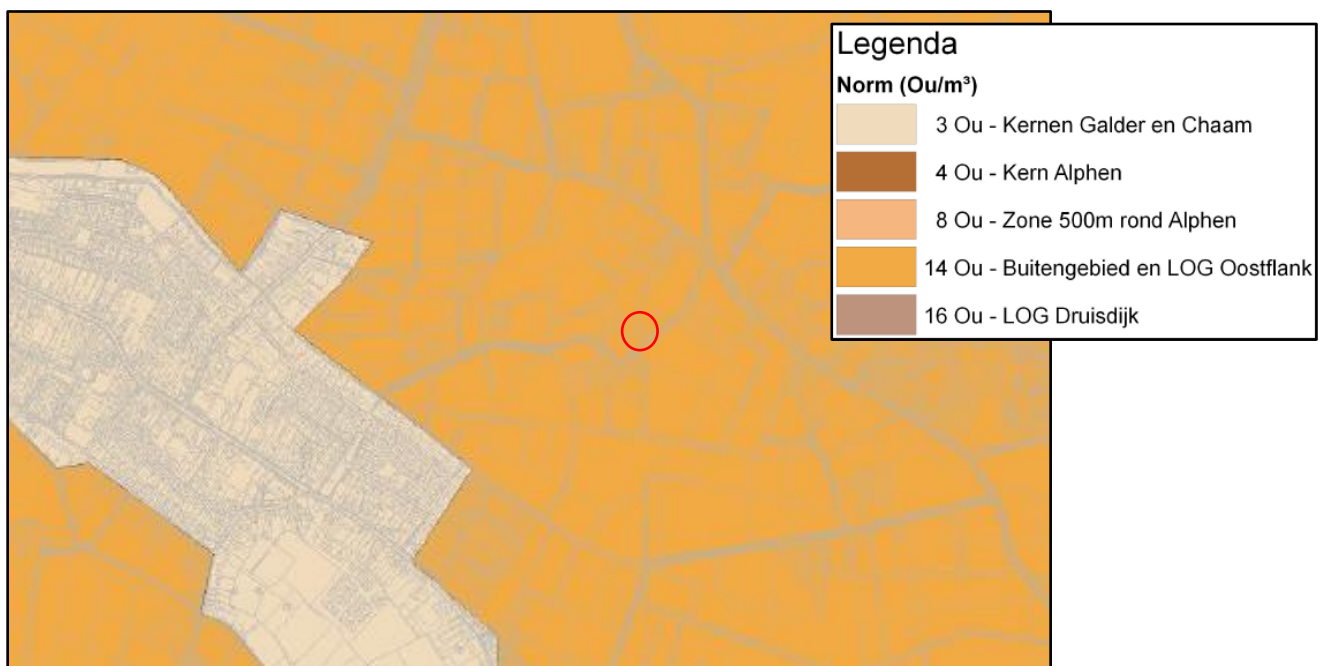
1. Binnen daartoe aangewezen gebieden die zijn aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart is een andere waarde van toepassing dan de desbetreffende waarde genoemd in artikel 3, eerste lid van de Wet. Het betreft de volgende gebieden:

- a. Kom Alphen (op bijgaande kaart aangegeven met groen) $4 \text{ OU}_\text{e}/\text{m}^3$;
- b. Gebied van 500 meter rondom Alphen(op bijgaande kaart aangegeven met geel): $8 \text{ OU}_\text{e}/\text{m}^3$;

- c. LOG Oostflank Alphen: $16 \text{ OU}_a/\text{m}^3$;
2. Voor de overige aangewezen gebieden gelden binnen de aangegeven begrenzing de waarden van artikel 3 lid 1 van de Wet.
 3. Vast te stellen de begrenzing van de bebouwde kommen Galder, Chaam (beide aangegeven op de kaart met een roze kleur) en de bebouwde kom Alphen (op bijgaande kaart met groen aangegeven), zoals aangegeven op de bij deze verordening behorende kaart.

In de rest van de gemeente zijn de wettelijke geurnormen van toepassing, maximaal $3 \text{ OU}_a/\text{m}^3$ in de bebouwde kom en maximaal $14 \text{ OU}_a/\text{m}^3$ in het buitengebied. In de geurverordening van de gemeente Alphen-Chaam zijn geen voorwaarden vastgelegd om af te wijken van de vaste afstanden uit de Wgv.

Zoals gezegd is het plangebied gelegen in het buitengebied van de gemeente Alphen-Chaam. Uit de normenkaart bij de geurverordening van de gemeente blijkt dat het plangebied niet is gelegen in het LOG Oostflank Alphen. Ter plaatse geldt derhalve een geurnorm van $14 \text{ OU}_a/\text{m}^3$.



Abbeelding 2: Uitsnede normenkaart behorende bij geurverordening Alphen-Chaam

2.2 Omgekeerde werking

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder. De ruimtelijke plannen waarvoor omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw worden vastgelegd.

Bij besluitvorming omtrent het oprichten van nieuwe geurgevoelige objecten moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Daarnaast mogen bestaande rechten van omliggende bedrijven niet belemmerd worden door de nieuwe ontwikkeling. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a. Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
- b. Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen?

Ondanks dat er met het initiatief geen nieuw geurgevoelig object mogelijk wordt gemaakt - de mate van bescherming tussen een bedrijfswoning bij een niet-agrarisch bedrijf en een burgerwoning is gelijk – wil het college van de gemeente Alphen-Chaam graag inzichtelijk hebben of ter plaatse van de beoogde woonfunctie sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect geur. Tevens zal worden aangetoond dat er met het initiatief geen sprake is van een onevenredige inbreuk op de ontwikkelingsmogelijkheden van veehouderijen in de omgeving.

3. Parameters

In dit hoofdstuk worden de parameters van het onderzoek besproken.

3.1 Rekenpunten

De gehanteerde rekenpunten betreffen de hoekpunten van de beoogde woonbestemming, met daarbij in acht genomen de minimaal vereiste afstanden ten opzichte van de perceelgrenzen (minimaal 2 meter tot de zijdelingse perceelgrenzen en op minimaal 15 meter uit de as van de weg). Op de situatietekening die is bijgevoegd in Bijlage 1 zijn de rekenpunten duidelijk weergegeven. In Tabel 1 zijn de bijbehorende x en y coördinaten van de gehanteerde rekenpunten weergegeven. Deze punten zijn nauwkeurig bepaald middels het Geografisch Informatie Systeem ArcGIS en de kadastrale gegevens.

Tabel 1: Rekenpunten beoogde woonbestemming

Rekenpunt	X	Y
1	119 453	390 971
2	119 492	391 004
3	119 463	391 036
4	119 440	391 041
5	119 419	391 018

3.2 Web-BVB

Voor de bronnen in dit geuronderzoek zijn bestandgegevens van het Web-BVB gebruikt. Web-BVB is een online bestand van provincie Noord-Brabant met de gegevens die de diverse gemeenten invoeren van de in hun gemeente gelegen veehouderijen. Uit Web-BVB zijn de bestandgegevens van de gemeenten Alphen-Chaam gedownload (downloaddatum: 18-05-2020), zie Bijlage 2. Voor de meest bepalende veehouderijen in de directe omgeving is gerekend met de gegevens afkomstig van de vigerende vergunningen van deze locaties.

3.3 Brongegevens meest bepalende veehouderijen

Bij de beschouwing welke locaties de meest bepalende veehouderijen in de omgeving van het plangebied betreffen, zijn de vergunningen van de meest nabij gelegen veehouderijen in alle windrichtingen bekeken. Binnen de directe omgeving van het plangebied liggen een aantal veehouderijen die als bepalend zouden kunnen worden beschouwd. Dit betreffen de vleeskalverenhouderij aan de Kerkdreef 8, de melkveehouderij aan de Schuttershoefweg 10 en de varkenshouderij aan de Schuttershoefweg 8a.

Voor melkveehouderijen geldt dat daar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Ten opzichte van dit bedrijf moet derhalve getoetst worden aan de vaste afstanden. Ter plaatse van de locatie aan de Schuttershoefweg 8a heeft van 1 oktober 2019 tot en met 11 november 2019 een voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen om de aldaar gelegen varkenshouderij volledig te saneren. Aangezien mag worden aangenomen dat dat bestemmingsplan onherroepelijk in werking is getreden voordat de planologische procedure voor dit initiatief formeel is gestart, is de varkenshouderij aan de Schuttershoefweg 8a buiten beschouwing gelaten in dit onderzoek. Dit betekent dat de vleeskalverenhouderij aan de Kerkdreef 8 de meest bepalende veehouderij is ten opzichte van het plangebied.

Voor het bedrijf aan de Kerkdreef 8 is op 30 mei 2008 een vergunning in het kader van de Wet milieubeheer afgegeven voor het houden van 1.200 vleeskalveren tot 8 maanden op een traditioneel huisvestingssysteem. Voor dit systeem geldt op grond van de RAV-lijst een emissiefactor van 35,6 OU_e/s per dier. De totale geuremissie van het bedrijf bedraagt derhalve 42.720 OU_e/s, zie Tabel 2. Hierbij wordt opgemerkt dat het bedrijf stal 5 nooit heeft gerealiseerd. Vanuit een worst-case scenario is deze stal echter wel meegenomen in de berekeningen, maar de werkelijke geurbelasting op de beoogde woonbestemming aan de Kerkdreef 7 te Chaam zal dus vele malen lager liggen dan middels dit onderzoek is bepaald.

Tabel 2: Diertabel vergunning Wet milieubeheer d.d. 30-05-2008

Stal nr.	Huisvestingssysteem		Diercategorie	Aantal dieren	Aantal dier-plaatsen	Geur (OU _E /s)	
	Code	Houderij/hoktype				OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s
1	A 4.100	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 maanden	560	560	35,6	19936
2	A 4.100	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 maanden	160	160	35,6	5696
5	A 4.100	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 8 maanden	480	480	35,6	17088
						totaal OU_E/s	42720

Om de brongegevens van de vleeskalverenhouderij aan de Kerkdreef 8 te kunnen bepalen moet in de ruimtelijke ordening rekening worden gehouden met de gevestigde belangen. Er dient rekening gehouden te worden met de bestaande ontwikkelingsmogelijkheden van de veehouderij. Elke veehouder heeft in principe namelijk de mogelijkheid om het volledige bouwvlak van het bedrijf te bebouwen met stallen. Voor de ligging van de emissiepunten dient daarom uitgegaan te worden van de rand van het bouwvlak (worst-case). Alleen in een overbelaste situatie of indien het bedrijf anders beperkt wordt in zijn ontwikkelingsmogelijkheden kan worden uitgegaan van de vergunde emissiepunten.

Uit de voorgrond geurberekening met het programma V-Stacks Vergunning voor het bedrijf aan de Kerkdreef 8 blijkt dat er in de vergunde situatie d.d. 30-05-2008 reeds sprake is van een overbelasting op de woningen aan de Wildertstraat 15 en 17, zie Bijlage 3 Hieruit kan worden geconcludeerd dat het bedrijf in de huidige situatie dus al 'op slot' zit. Het bedrijf heeft alleen nog ontwikkelingsmogelijkheden ten opzichte van de vigerende vergunning, mits een bijdrage wordt geleverd aan de afname in geurbelasting op de omgeving. Bovendien betreft de vigerende vergunning al een worst-case scenario daar het bedrijf stal 5 nooit heeft gerealiseerd, zoals eerder in deze paragraaf al is toegelicht. In de berekeningen voor het bepalen van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de beoogde woonbestemming aan de Kerkdreef 7 mag derhalve gebruik gemaakt van de vergunde emissiepunten van het bedrijf. Dit maakt de brongegeven voor de vleeskalverenhouderij aan de Kerkdreef 8 zoals opgenomen in Tabel 3.

Tabel 3: Brongegevens Kerkdreef 8

IDNR	X-Coörd	Y-Coörd	ST-hoogte	GemGebH	ST-diam	ST-uitreed	E-Vergund
1	119627	391008	6	4.4	0.5	4	19936
2	119622	391037	5.1	3.8	0.5	4	5696
3	119659	391041	7.2	5.0	0.5	4	17088

4. Woon- en leefklimaat

Het woon- en leefklimaat binnen het plangebied kan worden bepaald door de voorgrondbelasting van de bepalende veehouderijen en de achtergrondbelasting van alle omliggende veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer rondom het plangebied inzichtelijk te maken. De voorgrondbelasting van een veehouderij is bepalend voor de geurhinder indien deze meer als de helft van de achtergrondbelasting bedraagt. Hierna worden de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting inzichtelijk gemaakt. Om een goede afweging te kunnen maken zijn beide berekend in V-Stacks Gebied 2010.

4.1 Voorgrondbelasting

Om de voorgrondbelasting op het plangebied inzichtelijk te maken, dient de geurbelasting van de meest bepalende veehouderijen in de omgeving op het plangebied te worden berekend. Zoals reeds uiteen is gezet in voorgaand hoofdstuk is alleen de veehouderij aan de Kerkdreef 8 bepalend voor het plangebied. De geurbelasting van dit bedrijf wordt gebaseerd op de vergunde situatie van het bedrijf d.d. 30-05-2008. In Tabel 4 is de berekende voorgrondbelasting in V-Stacks Gebied van de veehouderij aan de Kerkdreef 8 op het plangebied weergegeven.

Tabel 4: Voorgrondbelasting meest bepalende veehouderij (Kerkdreef 8) op plangebied

Rekenpunt	X	Y	Geurbelasting [OU _e /m ³]
1	119 453	390 971	9,692
2	119 492	391 004	12,358
3	119 463	391 036	8,413
4	119 440	391 041	6,787
5	119 419	391 018	6,2

4.2 Achtergrondbelasting

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting van de omliggende veehouderijen (binnen een straal van 2 kilometer) van het plangebied wordt berekend met het programma V-stacks Gebied. Voor deze berekening zijn de bestandgegevens van het Web-BVB gebruikt. Voor het meest bepalende bedrijf (Kerkdreef 8) zijn de werkelijke invoergegevens gehanteerd, gebaseerd op de vigerende vergunning d.d. 30-05-2008. In Tabel 5 is de achtergrondbelasting op de gehanteerde rekenpunten weergegeven in OU_e/m³. volledige rekenresultaten zijn opgenomen in Bijlage 4.

Tabel 5: Achtergrondbelasting op plangebied

Rekenpunt	X	Y	Geurbelasting [OU _e /m ³]
1	119 453	390 971	11,246
2	119 492	391 004	13,565
3	119 463	391 036	9,746
4	119 440	391 041	8,461
5	119 419	391 018	7,911

4.3 Afweging

Het woon- en leefklimaat ten opzichte van veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geuremissiefactoren zijn vastgesteld, wordt bepaald door een vergelijking te maken tussen geurbelasting afkomstig van de veehouderij waar de ontwikkeling plaatsvindt (voorgrondbelasting) en de geurbelasting als gevolg van de veelvoud van de veehouderijen in de omgeving van het betreffende geurgevoelige object (achtergrondbelasting). Zoals gezegd geldt bij het bepalen van de geurhinder als vuistregel dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien deze tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

Geurnormen

Op grond van de beoordelingsmethodiek uit de handreiking bij de Wgv is, in het geval dat de voorgrondbelasting het meest bepalend is, sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat indien aan de geurnormen kan worden voldaan ($14 \text{ OU}_e/\text{m}^3$ voor het buitengebied en $3 \text{ OU}_e/\text{m}^3$ binnen de bebouwde kom). Wanneer de achtergrondbelasting het meest bepalend is, is het woon- en leefklimaat aanvaardbaar als de achtergrondbelasting in het buitengebied niet boven de $20 \text{ OU}_e/\text{m}^3$ (een percentage geurgehinderden van 20%) ligt en in de bebouwde kom niet boven de $10 \text{ OU}_e/\text{m}^3$ (een percentage geurgehinderden van 12%). Het percentage geurgehinderden kan worden bepaald aan de hand van bijlage 6 van de handreiking 'Wet geurhinder en veehouderij', 2010 Infomil.

Hierbij wordt opgemerkt dat er met de beoogde ontwikkeling geen nieuw geurgevoelig object wordt opgericht. De woning is al een geurgevoelig object in het kader van de Wgv. Als het woon- en leefklimaat voor wat betreft het aspect geur in de bestaande situatie acceptabel wordt geacht, zou dat voor de beoogde situatie ook het geval moeten zijn. De Wgv maakt namelijk geen onderscheid tussen een burgerwoning en een bedrijfswoning bij een niet-agrarisch bedrijf.

Een gemeente bepaald uiteindelijk echter zelf – binnen een bepaalde bandbreedte – of een geurniveau acceptabel is. Er mag worden aangenomen dat wanneer een gemeente beschikt over een geurverordening, die gemeente het woon- en leefklimaat acceptabel vindt wanneer de geurbelasting op een geurgevoelig object voldoet aan de geurnormen die in die geurverordening zijn vastgelegd. Zoals reeds uiteen is gezet geldt op basis van de geurverordening van de gemeente Alphen-Chaam ter plaatse van het plangebied de geurnorm overeenkomstig de Wgv van $14 \text{ OU}_e/\text{m}^3$.

In Tabel 6 zijn de resultaten van de berekende voor- en achtergrondbelasting weergegeven en is bepaald welke belasting het meest bepalend is in de toetsing van het woon- en leefklimaat. Dit is voor alle rekenpunten de voorgrondbelasting. De voorgrondbelasting op de rekenpunten is maximaal $12,358 \text{ OU}_e/\text{m}^3$. Er kan ter plaatse van de het plangebied dus worden voldaan aan de geurnormen die de gemeente Alphen-Chaam heeft gesteld in haar geurverordening overeenkomstig de Wgv. Hieruit kan worden geconcludeerd dat het woon- en leefklimaat binnen het plangebied op grond van zowel de nationale wetgeving als de gemeentelijke uitgangspunten aanvaardbaar is.

Tabel 6: Samenvattingstabel voor- en achtergrondbelasting op plangebied

Rekenpunt	Voorgrond (OU_e/m^3)	Achtergrond (OU_e/m^3)	Meest bepalend
1	9,692	11,246	Voorgrond
2	12,358	13,565	Voorgrond
3	8,413	9,746	Voorgrond
4	6,787	8,461	Voorgrond
5	6,2	7,911	Voorgrond

GGD

Op 23 maart 2015 heeft de GGD het onderzoeksrapport 'Geurhinder van veehouderij nader onderzocht: meer hinder dan Handreiking Wgv doet vermoeden?' gepubliceerd. Dit onderzoek vormt een eerste aanzet tot het nader beschrijven van de blootstellingsresponsrelaties tussen gemodelleerde geurblootstelling van veehouderijen en het ervaren van geurhinder. Hieruit blijkt dat respondenten meer geurhinder ervaren dan op basis van de Handreiking Wgv wordt verwacht.

Voor woonfuncties in het buitengebied hanteert de GGD als maximaal percentage geurgehinderden 20%, evenals de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). In de Wgv wordt daarbij echter een onderscheid gemaakt tussen concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden. De GGD vindt dat het onderscheid tussen concentratiegebied en niet-concentratiegebied zou moeten vervallen, omdat deze niet gezondheidskundig is onderbouwd. Uitgaande van de percentages geurgehinderden voor niet-concentratiegebieden, vindt de GGD de volgende waarden acceptabel:

% geurgehinderden	Geurbelasting	
	Voorgrond	Achtergrond
20% (buitengebied)	5 OU _e /m ³	10 OU _e /m ³

Uit voorgaande paragrafen volgt dat de voorgrondgeurbelasting boven de vanuit gezondheid bezien als maximum gehanteerde gezondheidkundige advieswaarde van 5 OU_e/m³ (voorgrondgeurbelasting buitengebied) ligt. Ook de achtergrondgeurbelasting overschrijdt de vanuit gezondheid bezien als maximum gehanteerde advieswaarde voor woningen in het buitengebied van 10 OU_e/m³. Hierbij wordt echter wel de kanttekening gemaakt dat in het onderzoek wordt gesteld dat nader onderzoek noodzakelijk is om de conclusies te verifiëren. Ook op basis van uitspraken van de Raad van State, 201400301/5/R2 (ECLI:NL:RVS:2016:3275), d.d. 07-12-2016 én 201607199/1/A1 (ECLI:NL:RVS:2017:1301), d.d. 17-05-2017, kan worden geconcludeerd dat dit rapport onvoldoende basis vormt om het beleid ten aanzien van geur aan te scherpen.

Bovendien is in de berekening een worst-case scenario aangehouden, waarin stal 5 met een geuremissie van in totaal 17.088 OU_e/s is meegenomen terwijl deze stal is gerealiseerd. De werkelijke geurbelasting op de beoogde woonbestemming aan de Kerkdreef 7 te Chaam zal dus vele malen lager liggen dan middels dit onderzoek is bepaald. Aangezien het bedrijf in de vergunde situatie voor een overbelasting zorgt op de woningen aan de Wildertstraat 15 en 17, kan worden geconcludeerd dat het bedrijf in de huidige situatie al 'op slot' zit. Het bedrijf heeft alleen nog ontwikkelingsmogelijkheden ten opzichte van de vigerende vergunning, mits een bijdrage wordt geleverd aan de afname in geurbelasting op de omgeving.

Desalniettemin zullen (toekomstige) bewoners hier in elk geval op gewezen moeten worden. Hier zal gehoor aan worden gegeven.

4.4 Vaste afstanden

Het woon- en leefklimaat ten opzichte van veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld wordt bepaald door te toetsen aan de vaste afstanden. De dichtstbijzijnde veehouderij, waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld, ten opzichte van het plangebied is gelegen aan de Schuttershoefweg 10. Dit betreft een melkveehouderij.

Ten opzichte van bedrijven waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld geldt ter plaatse van het plangebied op grond van de Wgv een afstand van 50 meter. De afstand tussen het bedrijf aan de Schuttershoefweg 10 en het plangebied bedraagt ruim 95 meter.

Op basis van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat er binnen het plangebied een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor wat betreft het aspect geur is ten opzichte van bedrijven waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld.

5. Invloed ontwikkeling op omliggende veehouderijen

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) moeten veehouderijen, waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geuremissiefactoren zijn vastgesteld, geurcontouren in acht nemen ten opzichte van geurgevoelige objecten. Dit geldt onder andere voor vleeskalverenhouderijen. Voor dieren waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundveehouderijen, gelden vaste afstanden. Wanneer er een nieuw geurgevoelig object wordt opgericht binnen de geurcontour of vaste afstand van een veehouderij, kan dat de ontwikkelingsmogelijkheden van die veehouderij belemmeren.

In dit geval is er in de bestaande situatie binnen het plangebied een woning aanwezig, die na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij. Ten opzichte van dit geurgevoelige object moeten derhalve ook veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geuremissiefactoren zijn vastgesteld, op grond van artikel 3, tweede lid van de Wgv, een vaste afstand van tenminste 50 meter in acht nemen. Binnen een afstand van 50 meter van het plangebied zijn geen veehouderijen gelegen.

Hieruit kan worden geconcludeerd dat de ontwikkeling met zekerheid niet zorgt voor een onevenredige belemmering voor de ontwikkelingsmogelijkheden van agrarische bedrijven in de omgeving.

6. Conclusie

Uit het geuronderzoek kan worden geconcludeerd dat het beoogde initiatief op grond van vigerende geurwetgeving doorgang kan vinden. Er is vastgesteld dat de voorgrondbelasting afkomstig van de veehouderij aan de Kerkdreef 8 het meest bepalend is voor het woon- en leefklimaat binnen het plangebied. Desalniettemin kan er ter plaatse van de beoogde woonbestemming voldaan worden aan de geurnorm van maximaal 14 OU_e/m³, wat op grond van zowel de geurverordening van de gemeente Alphen-Chaam als de Wet geurhinder en veehouderij als aanvaardbaar wordt beschouwd. Verder kan voldaan worden aan de vaste afstanden ten opzichte van bedrijven waar dieren worden gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Hieruit kan worden geconcludeerd dat het woon- en leefklimaat voor wat betreft het aspect geur als aanvaardbaar kan worden beschouwd.

Daarnaast vormt de beoogde ontwikkeling geen onevenredige belemmeringen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen. In dit geval is er in de bestaande situatie binnen het plangebied een woning aanwezig, die na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij. Ten opzichte van dit geurgevoelige object moeten alle veehouderijen derhalve een vaste afstand van tenminste 50 meter in acht nemen. Binnen een afstand van 50 meter van het plangebied zijn geen veehouderijen gelegen.

Op grond van de Wet geurhinder en veehouderij zijn er geen belemmeringen ten aanzien van het initiatief aan de Kerkdreef 7 te Chaam.

Bijlage 1: Situatietekening



Legenda

-  Bronnen
-  Rekenpuntengeur
-  Bebouwing
-  KadastraleGrens

Bijlage 2: Brongegevens gemeente Alphen-Chaam

IDNR	X-Coörd	Y-Coörd	EP- hoogte	GemGebH	EP- diameter	EP- uittreed	E- vergund	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats
20161	112729	393343	6	6	0,5	4	0	Daesdonckseweg	7	4855AA	Galder
20162	112864	392029	6	6	0,5	4	0	Galderseweg	19	4855AD	Galder
20163	112442	392643	6	6	0,5	4	7120	Galderseweg	5	4855AD	Galder
20164	112474	392523	6	6	0,5	4	0	Galderseweg	7	4855AD	Galder
20167	112716	391228	6	6	0,5	4	0	Galderseweg	81	4855AG	Galder
20169	112614	392342	6	6	0,5	4	0	Galderseweg	22	4855AH	Galder
20170	112283	392725	6	6	0,5	4	0	Galderseweg	6	4855AH	Galder
20172	111486	391410	6	6	0,5	4	0	Ballemanseweg	10	4855AP	Galder
20173	111483	391300	6	6	0,5	4	15410	Ballemanseweg	11	4855AP	Galder
301088	111737	391521	6	6	0,5	4	0	Ballemanseweg	6	4855AP	Galder
20174	111561	391413	6	6	0,5	4	20259	Ballemanseweg	8	4855AP	Galder
20175	111379	390781	6	6	0,5	4	9130	Kerzelseweg	8	4855AR	Galder
34461	110944	391155	6	6	0,5	4	0	Rijsbergsebaan	4	4855AS	Galder
20176	110862	391268	6	6	0,5	4	95354	Rijsbergsebaan	8	4855AS	Galder
20178	113785	390829	6	6	0,5	4	0	Strijbeekseweg	53	4856AA	Strijbeek
20147	113701	392271	6	6	0,5	4	6052	Strijbeekseweg	38	4856AB	Strijbeek
20148	113815	392232	6	6	0,5	4	0	Strijbeekseweg	40	4856AB	Strijbeek
20179	113575	391729	6	6	0,5	4	0	Strijbeekseweg	42	4856AB	Strijbeek
20181	113806	390634	6	6	0,5	4	64757	Strijbeekseweg	54	4856AB	Strijbeek
20184	113226	390744	6	6	0,5	4	53378	Markweg	15	4856AC	Strijbeek
300727	113388	391017	6	6	0,5	4	19639	Markweg	4B	4856AC	Strijbeek
20185	115025	390463	6	6	0,5	4	0	Goudbergseweg	15	4856AD	Strijbeek
20150	113605	393455	6	6	0,5	4	142	Notselseweg	1	4856AH	Strijbeek
20186	116014	389084	6	6	0,5	4	19987	Grazenseweg	1A	4856BB	Strijbeek

34471	116096	389182	6	6	0,5	4	23047	Grazenseweg	2	4856BB	Strijbeek
20187	116103	389014	6	6	0,5	4	27290	Grazenseweg	4	4856BB	Strijbeek
34462	114783	394350	6	6	0,5	4	0	Cauwelaerseweg	2	4858RH	Ulvenhout AC
34463	114465	393743	6	6	0,5	4	356	Heistraat	6	4858RL	Ulvenhout AC
34465	118496	396136	6	6	0,5	4	115	Gilzeweg	34	4859AB	Bavel AC
20192	117576	395652	6	6	0,5	4	0	De Leeuwerik	8	4859AC	Bavel AC
20193	119199	390375	6	6	0,5	4	2029	Baarleseweg	41	4861BR	Chaam
20194	117580	390268	6	6	0,5	4	30418	Kleistraat	15	4861CA	Chaam
20199	116802	390517	6	6	0,5	4	0	Ginderdoorstraat	2	4861CC	Chaam
20198	116676	390394	6	6	0,5	4	71	Ginderdoorstraat	4	4861CC	Chaam
20200	116642	390347	6	6	0,5	4	0	Ginderdoorstraat	6	4861CC	Chaam
20201	116850	390613	6	6	0,5	4	107	Rettestraat	2	4861CD	Chaam
20202	116845	390671	6	6	0,5	4	0	Rettestraat	4	4861CD	Chaam
20203	116361	391318	6	6	0,5	4	0	Hondsdonkseweg	1	4861CE	Chaam
20206	117301	390786	6	6	0,5	4	5612	Meerleseweg	15	4861NA	Chaam
20207	117104	390544	6	6	0,5	4	20546	Meerleseweg	21	4861NA	Chaam
20208	117021	390439	6	6	0,5	4	20538	Meerleseweg	23	4861NA	Chaam
20209	116760	389664	6	6	0,5	4	20142	Meerleseweg	27	4861NA	Chaam
20210	116423	389330	6	6	0,5	4	4140	Meerleseweg	29	4861NA	Chaam
20211	116211	389122	6	6	0,5	4	312	Meerleseweg	33	4861NA	Chaam
20213	117477	391369	6	6	0,5	4	0	Meerleseweg	4	4861NB	Chaam
20216	116130	390409	6	6	0,5	4	534	Oude Bredasebaan	1	4861NC	Chaam
20217	117188	389850	6	6	0,5	4	20663	Oude Bredasebaan	11	4861NC	Chaam
20218	117267	389763	6	6	0,5	4	0	Oude Bredasebaan	13	4861NC	Chaam
20219	117387	389675	6	6	0,5	4	8280	Oude Bredasebaan	15	4861NC	Chaam
20220	117002	389861	6	6	0,5	4	0	Oude Bredasebaan	24	4861NC	Chaam
20221	116464	390200	6	6	0,5	4	712	Oude Bredasebaan	7	4861NC	Chaam
20222	116920	389970	6	6	0,5	4	6413	Oude Bredasebaan	9	4861NC	Chaam
20223	116288	389797	6	6	0,5	4	334	Hemelstraat	4	4861ND	Chaam

20225	116653	389204	6	6	0,5	4	156	Bleke Heidestraat	2	4861NG	Chaam
20226	119176	392896	6	6	0,5	4	0	Kloosterstraat	11	4861PA	Chaam
20229	118117	393414	6	6	0,5	4	0	Kloosterstraat	17	4861PA	Chaam
20146	117798	393547	6	6	0,5	4	0	Kloosterstraat	27	4861PA	Chaam
20232	118449	393401	6	6	0,5	4	12676	Kloosterstraat	14	4861PB	Chaam
20234	118111	393560	6	6	0,5	4	142	Zandstraat	3	4861PD	Chaam
20235	118499	393483	6	6	0,5	4	117	Bosweg	1	4861PG	Chaam
20237	118013	392652	6	6	0,5	4	3952	Snijderseweg	1	4861PJ	Chaam
20238	118010	392228	6	6	0,5	4	285	Snijderseweg	12	4861PJ	Chaam
20240	118098	392712	6	6	0,5	4	36	Snijderseweg	14	4861PJ	Chaam
20244	118137	392181	6	6	0,5	4	2730	Moleneind	4	4861PK	Chaam
20247	119195	391887	6	6	0,5	4	534	Gilzeweg	36A	4861PN	Chaam
20248	119338	391962	6	6	0,5	4	0	Gilzeweg	38	4861PN	Chaam
20249	119749	391069	6	6	0,5	4	6900	Wildertstraat	19	4861PS	Chaam
20250	119403	392018	6	6	0,5	4	0	Wildertstraat	1A	4861PS	Chaam
20251	119820	391043	6	6	0,5	4	5594	Wildertstraat	23	4861PS	Chaam
20252	119458	391827	6	6	0,5	4	0	Wildertstraat	3	4861PS	Chaam
20253	119846	390908	6	6	0,5	4	1388	Wildertstraat	6	4861PT	Chaam
20254	119540	391168	6	6	0,5	4	0	Schuttershoefweg	10	4861PV	Chaam
20255	119302	391418	6	6	0,5	4	31837	Schuttershoefweg	3	4861PV	Chaam
20263	119829	390517	6	6	0,5	4	0	Nieuweweg	2A	4861PZ	Chaam
20264	119966	390634	6	6	0,5	4	0	Nieuweweg	3	4861PZ	Chaam
20265	120484	390060	6	6	0,5	4	0	Alphensebaan	15	4861RA	Chaam
301144	120205	389213	6	6	0,5	4	0	Sluisstraat	3	4861RD	Chaam
20272	119632	389493	6	6	0,5	4	0	Schaanstraat	3	4861RE	Chaam
20270	119859	389264	6	6	0,5	4	142	Schaanstraat	4	4861RE	Chaam
20273	119662	389426	6	6	0,5	4	1424	Schaanstraat	5	4861RE	Chaam
20274	119323	389246	6	6	0,5	4	0	Baarleseweg	58	4861RH	Chaam
20275	119850	388713	6	6	0,5	4	0	Baarleseweg	66	4861RH	Chaam

20277	118462	390030	6	6	0,5	4	312	Legstraat	2	4861RK	Chaam
20282	119045	389219	6	6	0,5	4	0	Goordijkstraat	1	4861RL	Chaam
20283	118664	388985	6	6	0,5	4	43005	Oude Baan	1	4861RM	Chaam
20285	118689	388923	6	6	0,5	4	34500	Oude Baan	3A	4861RM	Chaam
20286	118751	388700	6	6	0,5	4	0	Oude Baan	7	4861RM	Chaam
20288	118938	389574	6	6	0,5	4	5696	Houtgoorstraat	2	4861RN	Chaam
20289	118389	389272	6	6	0,5	4	42435	Houtgoorstraat	3	4861RN	Chaam
20292	118374	389878	6	6	0,5	4	0	Ulicotenseweg	38	4861RT	Chaam
20293	118428	389392	6	6	0,5	4	0	Ulicotenseweg	44	4861RT	Chaam
20296	118419	388568	6	6	0,5	4	0	Ulicotenseweg	50	4861RT	Chaam
34473	118289	391416	6	6	0,5	4	975	Elsakkerpad	16	4861TA	Chaam
20302	117424	391780	6	6	0,5	4	0	Bredaseweg	87	4861TC	Chaam
20303	117188	391958	6	6	0,5	4	48	Bredaseweg	93	4861TC	Chaam
20304	117379	391962	6	6	0,5	4	0	Bredaseweg	66	4861TD	Chaam
20305	117066	392202	6	6	0,5	4	0	Bredaseweg	68	4861TD	Chaam
20306	117653	391842	6	6	0,5	4	3133	Dassemussestraat	2	4861TG	Chaam
20307	118177	391847	6	6	0,5	4	0	Heikantsestraat	11	4861TH	Chaam
301240	118240	391883	6	6	0,5	4	233	Heikantsestraat	4A	4861TH	Chaam
20310	118730	391587	6	6	0,5	4	0	Heikantsestraat	7	4861TH	Chaam
20313	118976	391889	6	6	0,5	4	0	Vianenstraat	4	4861TJ	Chaam
20323	125579	387689	6	6	0,5	4	6052	St. Janstraat	17	5131BR	Alphen NB
20325	125941	387366	6	6	0,5	4	0	St. Janstraat	36	5131BS	Alphen NB
20326	125338	387499	6	6	0,5	4	0	Prinsehoeflaan	1	5131BT	Alphen NB
20327	125547	387407	6	6	0,5	4	570	Prinsehoeflaan	2	5131BT	Alphen NB
20332	126316	388214	6	6	0,5	4	22177	Boslust	13A	5131BV	Alphen NB
20334	126449	388454	6	6	0,5	4	3346	Boslust	15A	5131BV	Alphen NB
20335	125772	387940	6	6	0,5	4	7575	Boslust	3A	5131BV	Alphen NB
20336	125997	387987	6	6	0,5	4	107	Boslust	9	5131BV	Alphen NB
20339	126764	388591	6	6	0,5	4	0	Boslust	20	5131BW	Alphen NB

20341	126442	387951	6	6	0,5	4	50254	Boslust	6	5131BW	Alphen NB
20342	126449	388036	6	6	0,5	4	10426	Boslust	8	5131BW	Alphen NB
20343	126600	388183	6	6	0,5	4	80705	Pastoriehoef	2	5131EH	Alphen NB
20344	124108	385732	6	6	0,5	4	0	Venweg	1	5131NA	Alphen NB
20345	123997	385674	6	6	0,5	4	7049	Venweg	2A	5131NA	Alphen NB
20346	124457	386182	6	6	0,5	4	11776	Boshoven	17	5131NB	Alphen NB
20347	124534	386167	6	6	0,5	4	37805	Boshoven	21	5131NB	Alphen NB
20350	124359	385715	6	6	0,5	4	54138	Boshoven	33	5131NB	Alphen NB
20351	124688	386786	6	6	0,5	4	53728	Boshoven	3A	5131NB	Alphen NB
20359	124735	387297	6	6	0,5	4	20403	Kwaalburg	2	5131NC	Alphen NB
20360	123690	387512	6	6	0,5	4	6600	Kwaalburg	23	5131NC	Alphen NB
20361	124553	387338	6	6	0,5	4	3275	Kwaalburg	6	5131NC	Alphen NB
20362	124558	387253	6	6	0,5	4	1780	Kwaalburg	7	5131NC	Alphen NB
20364	123960	388122	6	6	0,5	4	0	Hooispoor	9	5131ND	Alphen NB
20367	124294	388377	6	6	0,5	4	20339	Chaamseweg	31	5131NG	Alphen NB
20368	124243	388428	6	6	0,5	4	0	Chaamseweg	33	5131NG	Alphen NB
20369	122675	389216	6	6	0,5	4	0	Chaamseweg	45	5131NG	Alphen NB
20372	125179	392320	6	6	0,5	4	36	Gilzerweg	10	5131NK	Alphen NB
20373	125243	392011	6	6	0,5	4	0	Gilzerweg	8	5131NK	Alphen NB
20379	126618	389910	6	6	0,5	4	1860	Oosterwijksestraat	3A	5131NL	Alphen NB
20380	126537	389979	6	6	0,5	4	2300	Oosterwijksestraat	5	5131NL	Alphen NB
20381	126423	390172	6	6	0,5	4	90027	Oosterwijksestraat	7	5131NL	Alphen NB
20382	126378	390264	6	6	0,5	4	0	Oosterwijksestraat	9A	5131NL	Alphen NB
20389	126558	390161	6	6	0,5	4	0	Oosterwijksestraat	8	5131NM	Alphen NB
20393	126697	392198	6	6	0,5	4	91410	Druisdijk	13A	5131NP	Alphen NB
20395	127098	391609	6	6	0,5	4	68168	Druisdijk	2	5131NP	Alphen NB
20396	127076	391645	6	6	0,5	4	15785	Druisdijk	2A	5131NP	Alphen NB
20398	126717	391829	6	6	0,5	4	0	Druisdijk	4	5131NP	Alphen NB
20399	126603	391782	6	6	0,5	4	0	Druisdijk	9	5131NP	Alphen NB

20401	126542	392207	6	6	0,5	4	176715	Druisdijk	9B	5131NP	Alphen NB
300167	126660	390404	6	6	0,5	4	25416	Oude Rielseweg	10	5131NR	Alphen NB
20402	125468	389133	6	6	0,5	4	20205	Goedentijd	41	5131NS	Alphen NB
20403	125489	389219	6	6	0,5	4	10937	Goedentijd	43	5131NS	Alphen NB
20404	125496	389281	6	6	0,5	4	0	Goedentijd	45	5131NS	Alphen NB
20405	125534	389347	6	6	0,5	4	6932	Goedentijd	47	5131NS	Alphen NB
20406	125680	390157	6	6	0,5	4	854	Goedentijd	59	5131NS	Alphen NB
20409	123669	391188	6	6	0,5	4	0	Boerenbaan	11	5131PA	Alphen NB
35440	123472	391228	6	6	0,5	4	0	Boerenbaan	12	5131PA	Alphen NB
35072	123920	391235	6	6	0,5	4	0	Boerenbaan	9	5131PA	Alphen NB
20411	121842	388747	6	6	0,5	4	0	Flaasdijk	3	5131PC	Alphen NB
20412	121786	388867	6	6	0,5	4	0	Flaasdijk	4	5131PC	Alphen NB
20413	121701	388867	6	6	0,5	4	0	Flaasdijk	5	5131PC	Alphen NB
20471	123655	391791	6	6	0,5	4	748	Oude Gilzerbaan	1	5131PD	Alphen NB
35435	123792	391387	6	6	0,5	4	0	Oude Gilzerbaan	2	5131PD	Alphen NB
20414	126301	386698	6	6	0,5	4	0	Terover	13	5131RA	Alphen NB
20415	126341	386599	6	6	0,5	4	0	Terover	15	5131RA	Alphen NB
20418	126372	386192	6	6	0,5	4	0	Terover	23A	5131RA	Alphen NB
20419	126115	386972	6	6	0,5	4	0	Terover	14	5131RB	Alphen NB
20421	126160	386858	6	6	0,5	4	0	Terover	16A	5131RB	Alphen NB
20423	126209	386734	6	6	0,5	4	39484	Terover	1820	5131RB	Alphen NB
20424	126293	386631	6	6	0,5	4	6877	Terover	22	5131RB	Alphen NB
20425	126297	386537	6	6	0,5	4	37944	Terover	24A	5131RB	Alphen NB
20426	126299	386460	6	6	0,5	4	7820	Terover	26	5131RB	Alphen NB
20427	126278	386332	6	6	0,5	4	0	Terover	28	5131RB	Alphen NB
20428	126245	386289	6	6	0,5	4	35402	Terover	30	5131RB	Alphen NB
20429	126322	386239	6	6	0,5	4	21706	Terover	32A	5131RB	Alphen NB
35436	126083	387124	6	6	0,5	4	32740	Terover	6	5131RB	Alphen NB
20435	126890	386833	6	6	0,5	4	6600	Het Sas	10	5131RC	Alphen NB

20436	127175	386862	6	6	0,5	4	55111	Het Sas	11	5131RC	Alphen NB
20437	126933	386803	6	6	0,5	4	45530	Het Sas	12	5131RC	Alphen NB
300257	127303	386898	6	6	0,5	4	49035	Het Sas	13	5131RC	Alphen NB
20440	126693	387201	6	6	0,5	4	0	Het Sas	3	5131RC	Alphen NB
20442	126944	387038	6	6	0,5	4	27376	Het Sas	5	5131RC	Alphen NB
20434	126954	387004	6	6	0,5	4	23138	Het Sas	7	5131RC	Alphen NB
20444	126635	386867	6	6	0,5	4	127058	Klokkestraat	1	5131RD	Alphen NB
20446	127132	387486	6	6	0,5	4	47984	Hondseind	17	5131RE	Alphen NB
20447	128037	387194	6	6	0,5	4	0	Hondseind	25	5131RE	Alphen NB
20450	126464	387216	6	6	0,5	4	0	Hondseind	7	5131RE	Alphen NB
20451	126650	387272	6	6	0,5	4	320	Hondseind	9	5131RE	Alphen NB
20455	125793	388983	6	6	0,5	4	0	Schellestraat	5	5131RH	Alphen NB
20457	126588	388953	6	6	0,5	4	498	Schellestraat	20	5131RJ	Alphen NB
20459	126811	389002	6	6	0,5	4	0	Schellestraat	24	5131RJ	Alphen NB
20461	126884	389086	6	6	0,5	4	10350	Looneind	1	5131RK	Alphen NB
20463	126892	389291	6	6	0,5	4	0	Looneind	3	5131RK	Alphen NB
20465	126815	389529	6	6	0,5	4	0	Looneind	6	5131RK	Alphen NB
20467	128001	385677	6	6	0,5	4	0	Egelsbroek	1	5131RN	Alphen NB
20408	128197	387006	6	6	0,5	4	0	Baarlesebaan	10	5131RP	Alphen NB
300200	126985	385807	6	6	0,5	4	71376	Baarlesebaan	2	5131RP	Alphen NB
35041	127858	386916	6	6	0,5	4	31257	Baarlesebaan	3	5131RP	Alphen NB
20469	127815	386639	6	6	0,5	4	0	Baarlesebaan	6	5131RP	Alphen NB
35035	124036	385493	6	6	0,5	4	35328	Boshoven	35	5131XA	Alphen NB

Bijlage 3: Voorgrond geurberekening vigerende vergunning Kerkdreef 8 te Chaam

Naam van de berekening: Vigerende vergunning Kerkdreef 8 te Chaam
Gemaakt op: 20-05-2020 12:22:11
Rekentijd: 0:00:03
Naam van het bedrijf: 01058-006 Kerkdreef 8, Chaam

Berekende ruwheid: 0,22 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E- Aanvraag
1	Stal 1	119 627	391 008	6,0	4,4	0,50	4,00	19 936
2	Stal 2	119 622	391 037	5,1	3,8	0,50	4,00	5 696
3	Stal 5	119 659	391 041	7,2	5,0	0,50	4,00	17 088

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Wildertstraat 15	119 707	391 090	14,0	31,7
5	Wildertstraat 17	119 647	391 171	14,0	16,0

Bijlage 4: Uitsnede invoerscherm V-Stacks gebied

SG21 - Gebied wijzigen

Naam: 01058-006 Kerkdreef 7, Chaam

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

6

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
Raster X: 118 967 m
Raster Y: 390 500 m

Raster Lengte X: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 24

Raster Breedte Y: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 24

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: C:\Users\Lenvoo\Desktop\Jirka\V-Stacks gebied\01058\Bronnen.dat

Receptor File Naam: C:\Users\Lenvoo\Desktop\Jirka\V-Stacks gebied\01058\GGO.dat

Uitvoer Directory: C:\Users\Lenvoo\Desktop\Jirka\V-Stacks gebied\01058\Achtergrond

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid 0.23 m

Bereken ruwheid

Afbreken Bewaren

Bijlage 5: Rekenresultaten voor- en achtergrondbelasting

Rekenresultaten voorgrondbelasting Kerkdreef 8 op plangebied

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	119453	390971	14	9,692
2	119492	391004	14	12,358
3	119463	391036	14	8,413
4	119440	391041	14	6,787
5	119419	391018	14	6,2

Rekenresultaten achtergrondbelasting op plangebied

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	119453	390971	14	11,246
2	119492	391004	14	13,565
3	119463	391036	14	9,746
4	119440	391041	14	8,461
5	119419	391018	14	7,911



www.vandunadvies.nl