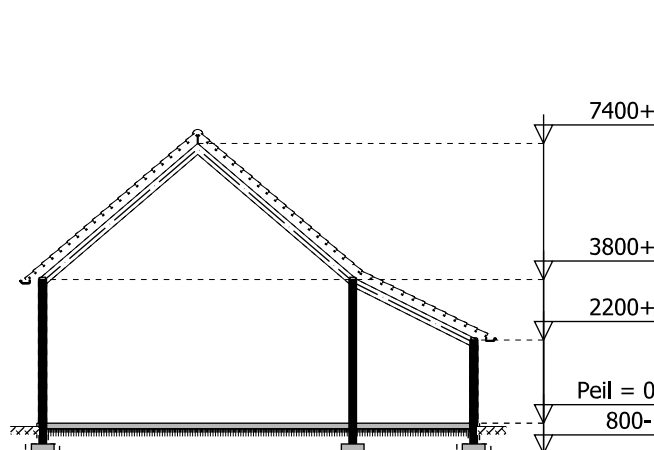
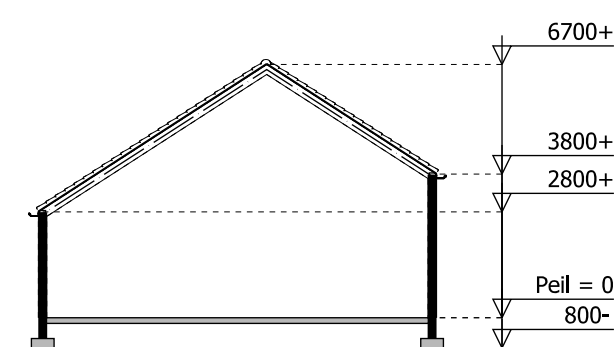
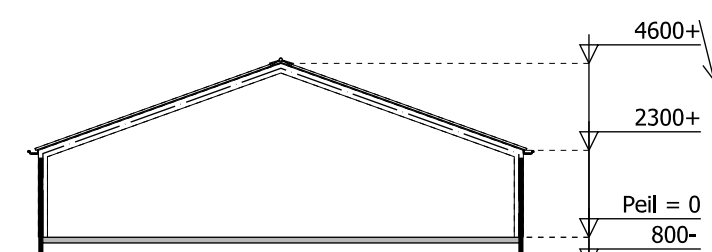




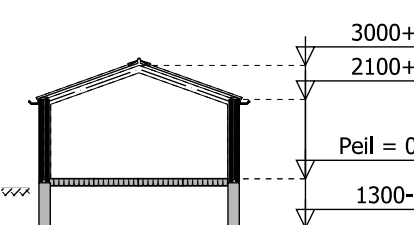
DOORSNEDE 1



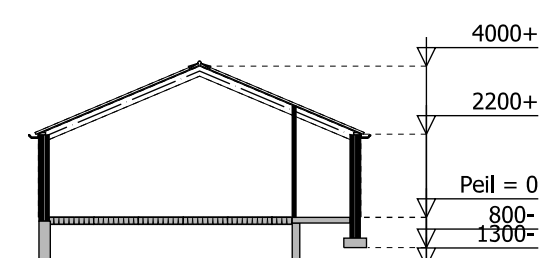
DOORSNEDE 2



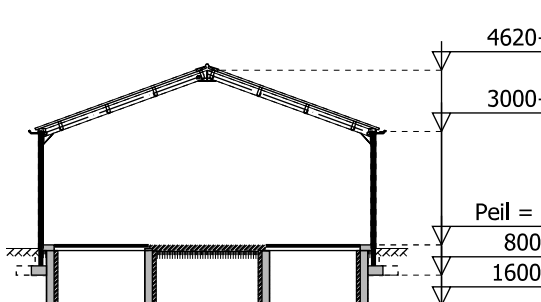
DOORSNEDE 3



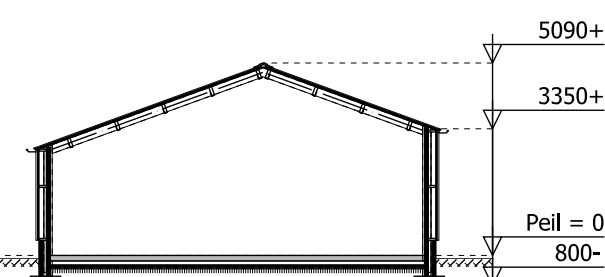
DOORSNEDE 4



DOORSNEDE 5



DOORSNEDE 6



DOORSNEDE 9

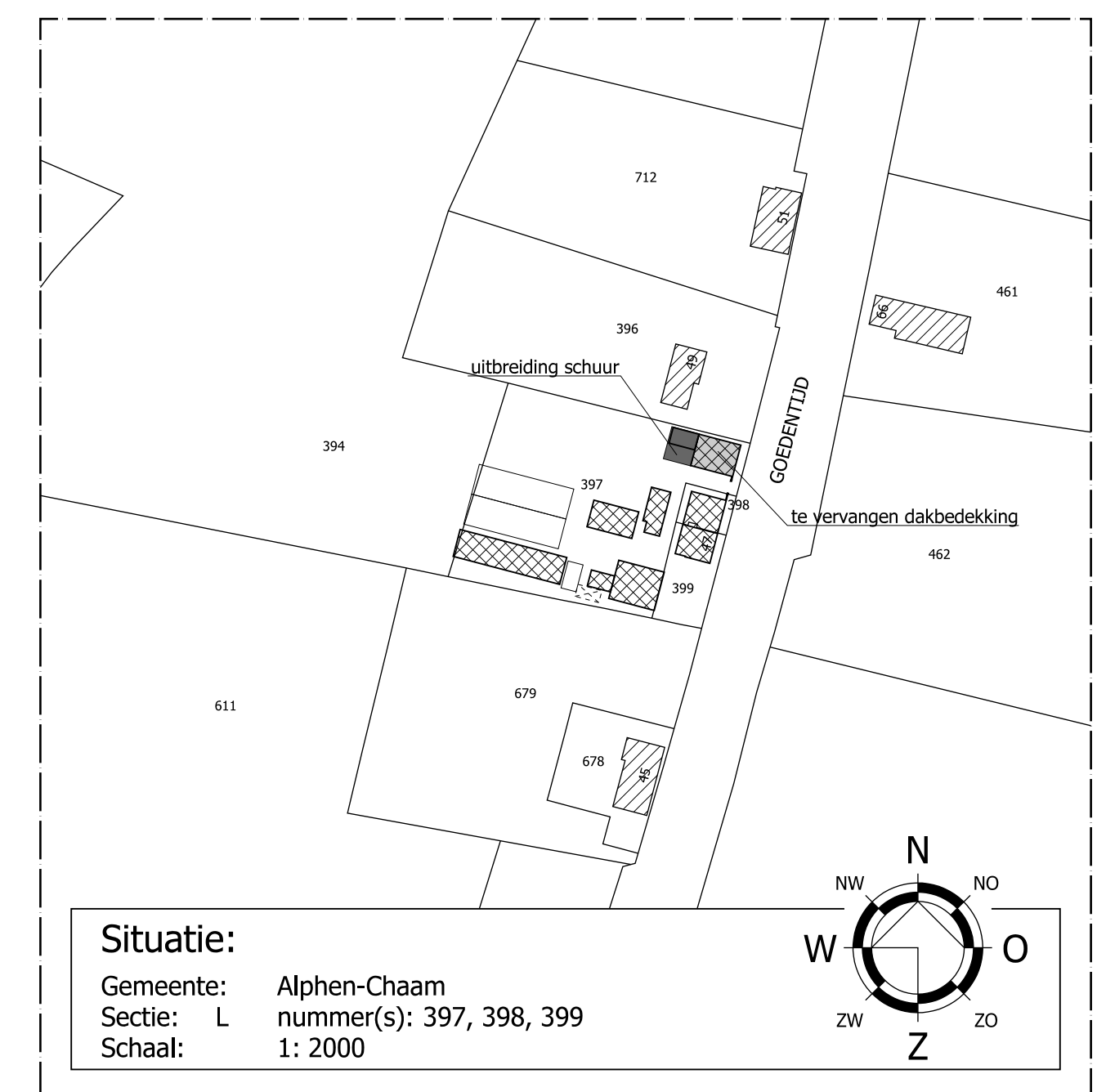
BEDRIJFS OVERZICHT / AANTAL DIERPLAATSEN

OMSCHRIJVING	STAL 1	STAL 2	STAL 3	STAL 4	STAL 5	STAL 6	STAL 7	STAL 8	STAL 9	TOTAAL
VLEES STIEREN 6-24 MND										50 STUKS
VLEESVARKENS					223 STUKS					223 STUKS
VASTE MEST					330 m3					125 m3
DRIJFMEST					6 STUKS	70 m3				400 m3
AANTAL VENTILATOREN					25 TON					6 STUKS
SILO'S										25 TON

MOTOREN E.D.

1	BESTRIJDINGSMIDDELENKAST	
2	COMPRESSOR	2,20 KW
3	GRASMAAIER	4,00 KW
4	STOFZUIGER	2,20 KW
5	PETROLEUMTANK	600 LTR
6	TRACTOR	70.0 KW
7	MOBIELE KADAVERPLAAT	
8	DIESELTANK	3000 LTR
9	AFGEWERKTE OLIE	60.0 LTR
10	SMEEROLIE	60.0 LTR
11	MEDICIJNENKOELKAST	1.50 KW
12	ELECTRISCH HANDGEREEDSCHAP	9.00 KW
13	GRONDWATER POMP	1.50 KW
14	GRONDWATER PUT, DIEPTE 10 METER	
15	VOERSILO	5.00 TON
17	VOERSILO	8.00 TON
19	LASAPPARAAT + CO2 (50 LTR)	4,00 KW
20	SLIJMACHINE	0,75 KW
21	BOORMACHINE	1,00 KW
22	DIESEL IN VAT	60.0 LTR
23	NOODSTROOMAGGREGAAT	60.0 KVA

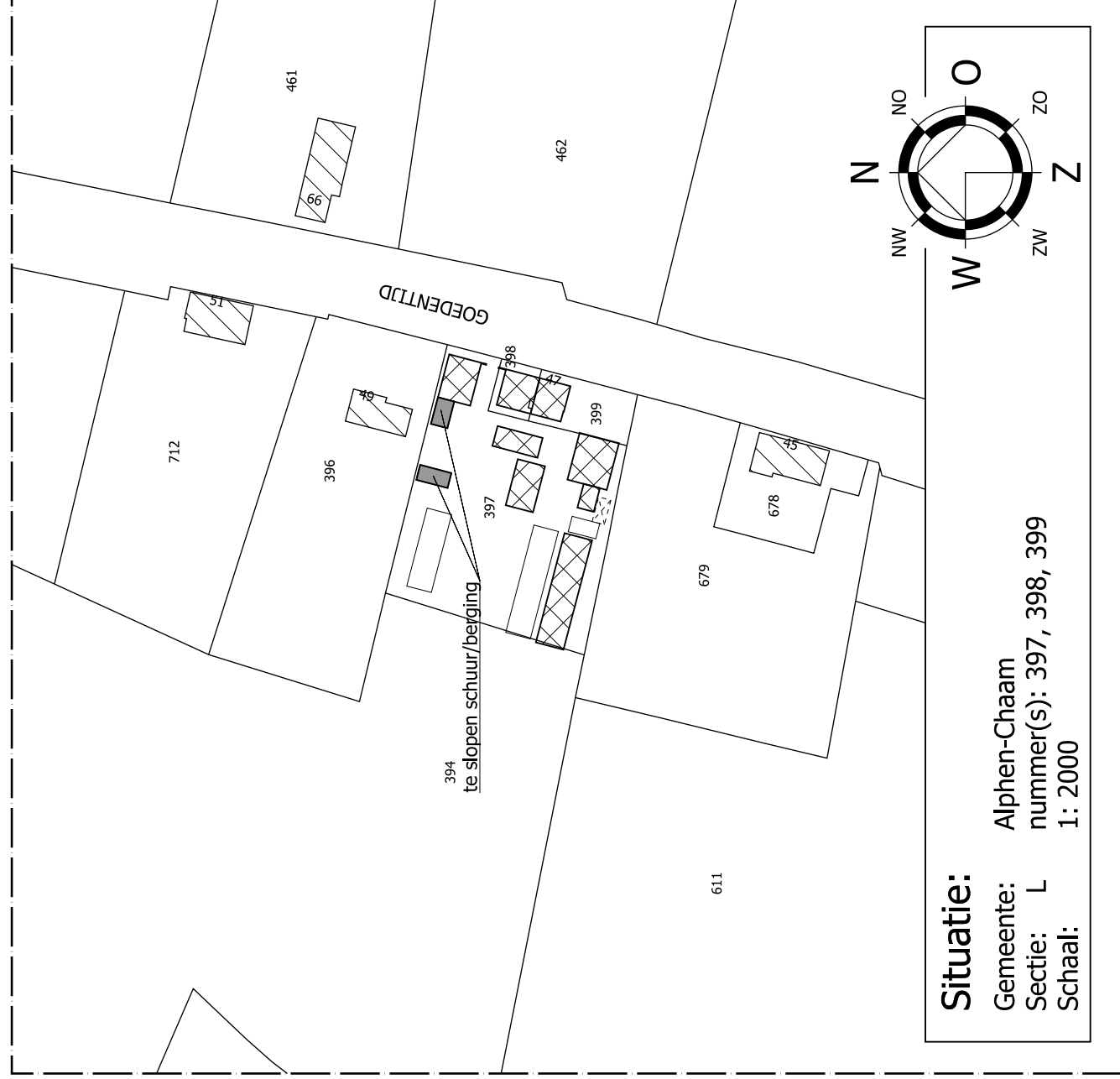
⊠	SYMBOOL VOOR MOTOR	
⊠	VENTILATOR 400 MM	6X 0,40 KW
▨	ERFVERHARDING	
▩	STALEN DRIEKANT ROOSTER	
▨	BETONROOSTER	
Δ ^{KG}	P= DROOGPOEDERBLUSSER M.V.V. DE INHOUD IN KG	



Van Dun Advies BV		Dorpsstraat 54 Tel.: (013) 519 94 58 Fax: (013) 519 97 27		5113 TE ULICOTEN www.vandunadvies.nl info@vandunadvies.nl	
IN OPDRACHT VAN	Dhr. H.A.M. Jansen Goedentijd 47 5131 NS Alphen	PROJECT	02019.A012	WIJZIGINGEN	
TEKENAAR		TEKENAAR	DA	1°	.
SCHAAL	1:200	SCHAAL	1:200	2°	.
BLAD	1-01	BLAD	1-01	3°	.
TEKENING	Omgevingsvergunning milieu neutraal	DATUM	29-05-2012	4°	.
ONDERWERP	Agrarisch bedrijf aan de Goedentijd 47 te Alphen				

ONTWERP - ADVISERING - BOUW - MILIEU - RUIMTELIJKE ORDENING - BOUWBEGELEIDING

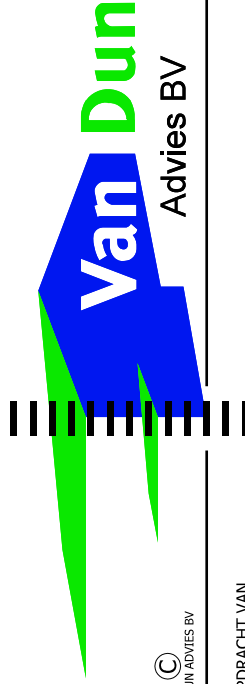
© 2019/2020 Van Dun Advies BV



Situatie:

Gemeente: Alphen-Chaam
 Sectie: L nummer(s): 397, 398, 399
 Schaal: 1: 2000

opp. te slopen bebouwing: 94,76 m²



Dorpsstraat 54
 Tel.: (013) 519 94 58
 Fax: (013) 519 97 27

5113 TE ULICOTEN
 www.vandunadvies.nl
 info@vandunadvies.nl

©
 VAN DUN ADVIES BV

IN OPDRACHT VAN

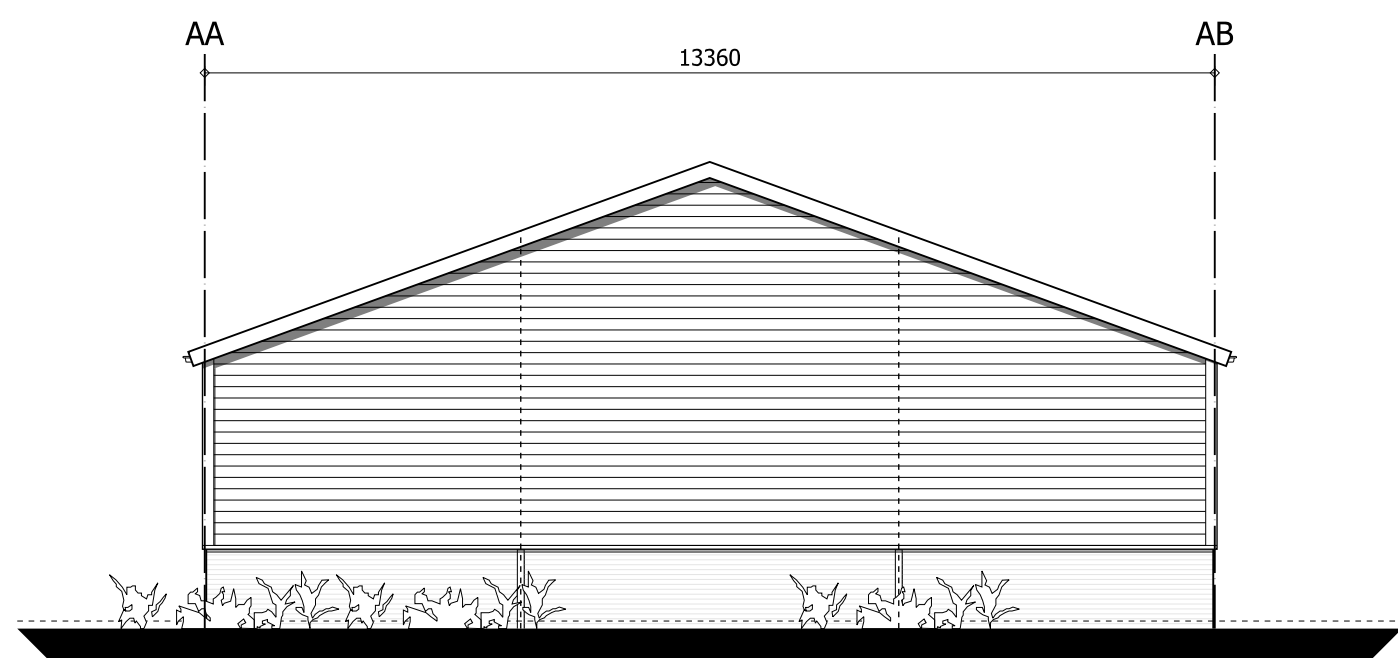
Dhr. H.A.M. Jansen
 Goedentijd 47
 5131 NS Alphen

TELEFOON 013-5086140

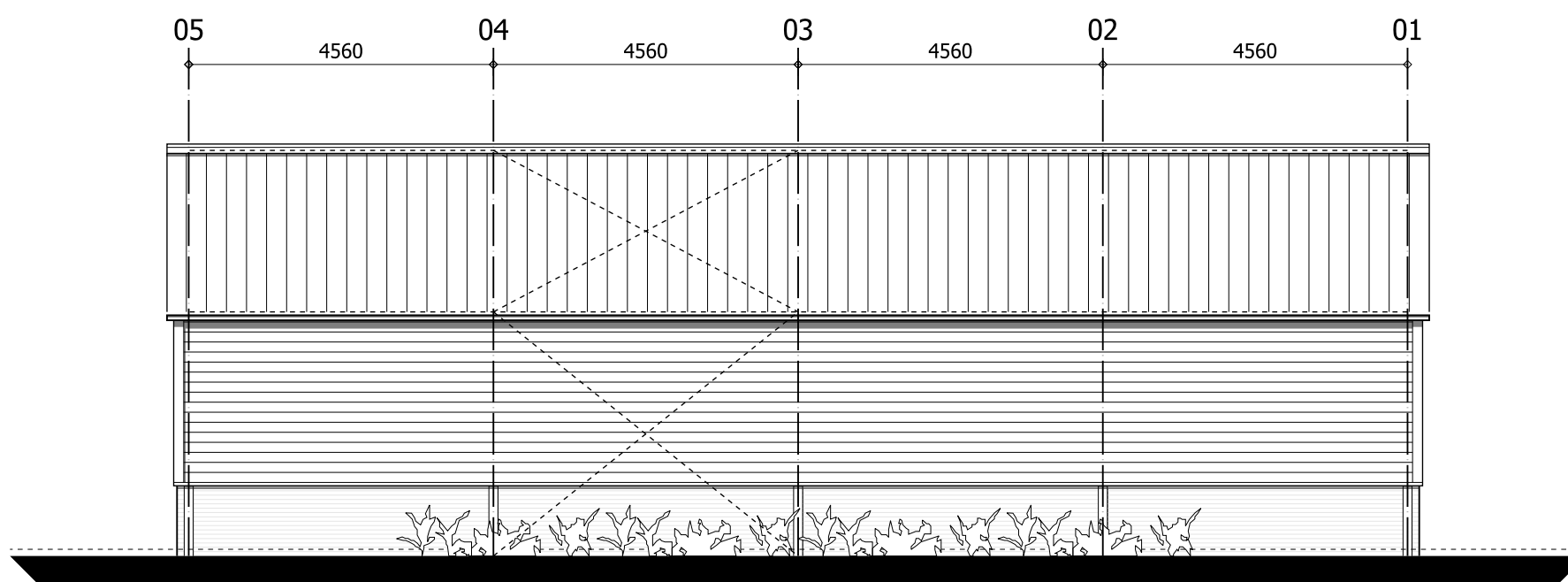
TEKENING | Sloopvergunning

ONDERWERP | Te slopen bebouwing aan de Goedentijd 47 te Alphen

PROJECT	02019.B010	WIJZIGINGEN
TEKENAAR	DA	1 ^e .
SCHAAL	1:2000	2 ^e .
BLAD	1-01	3 ^e .
DATUM	29-05-2012	4 ^e .



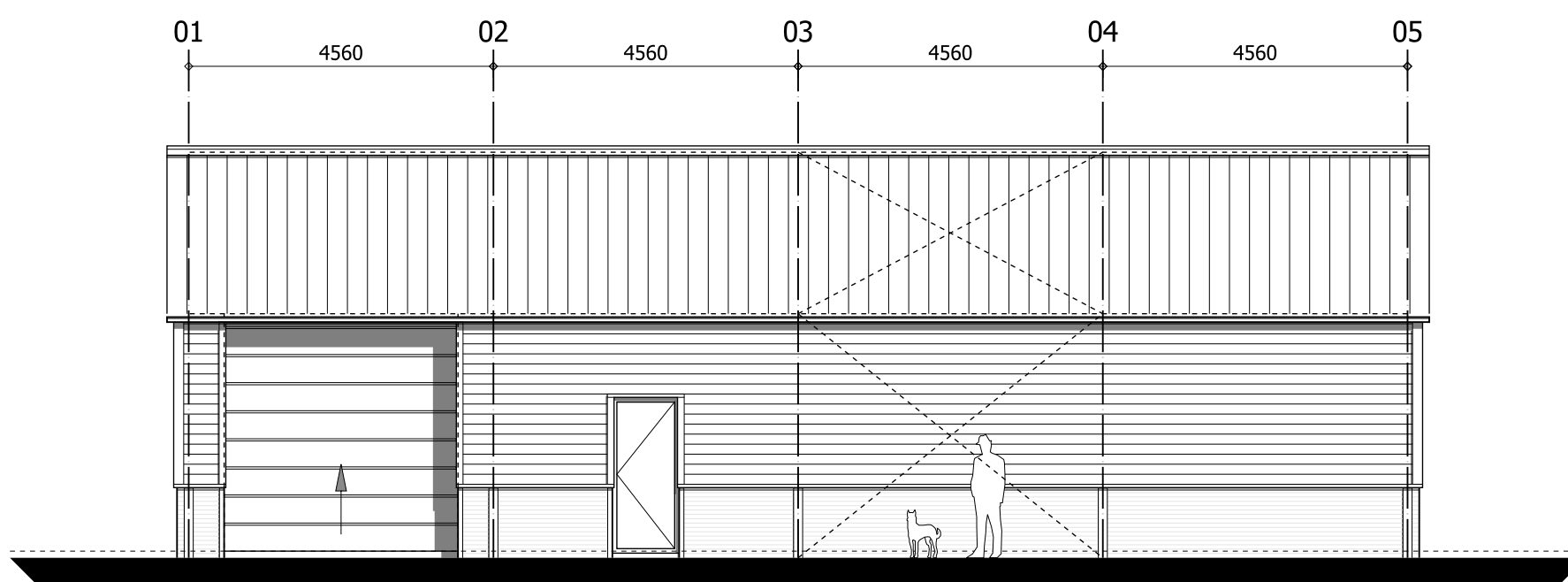
voorgevel



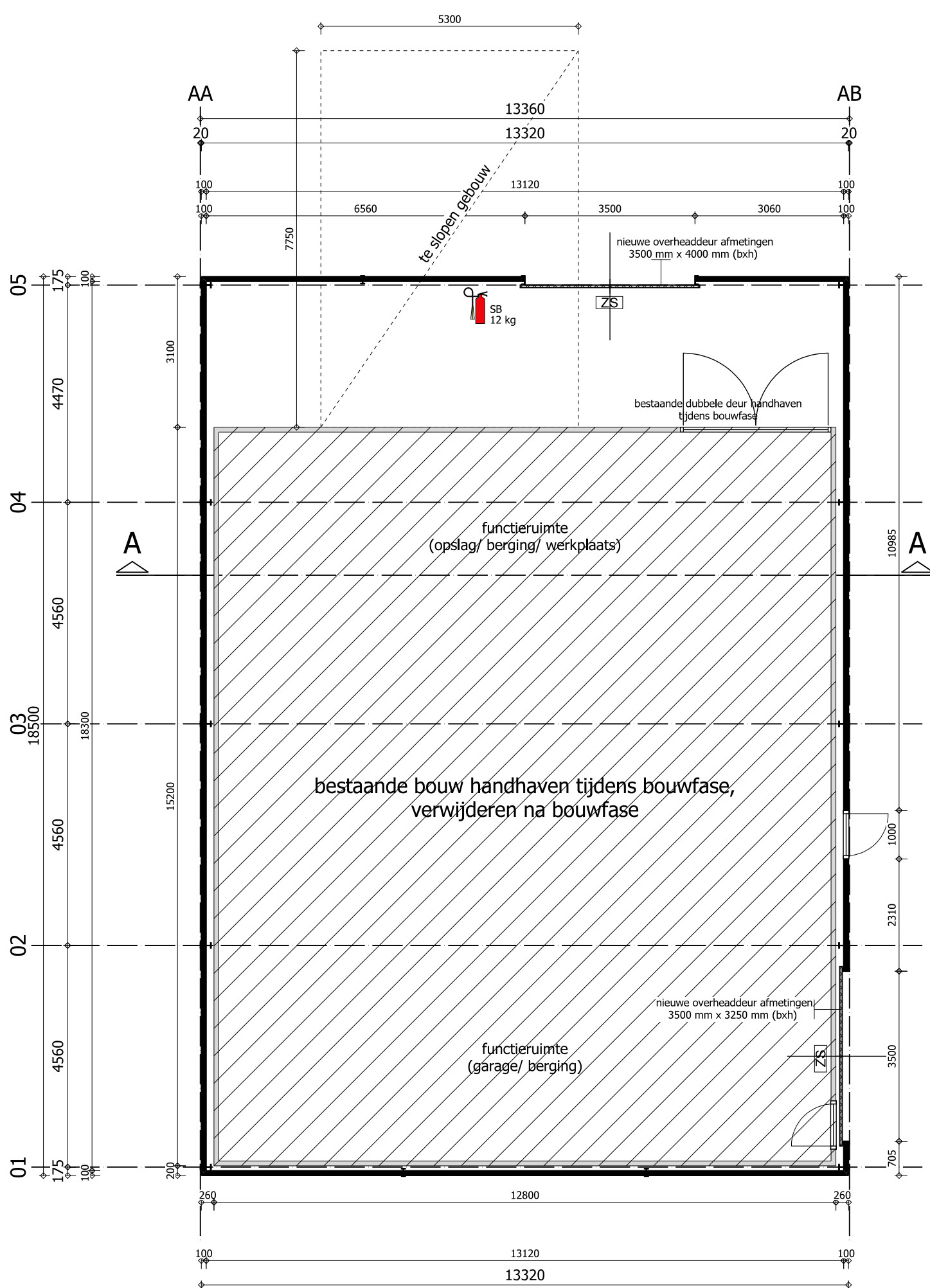
linker zijgevel



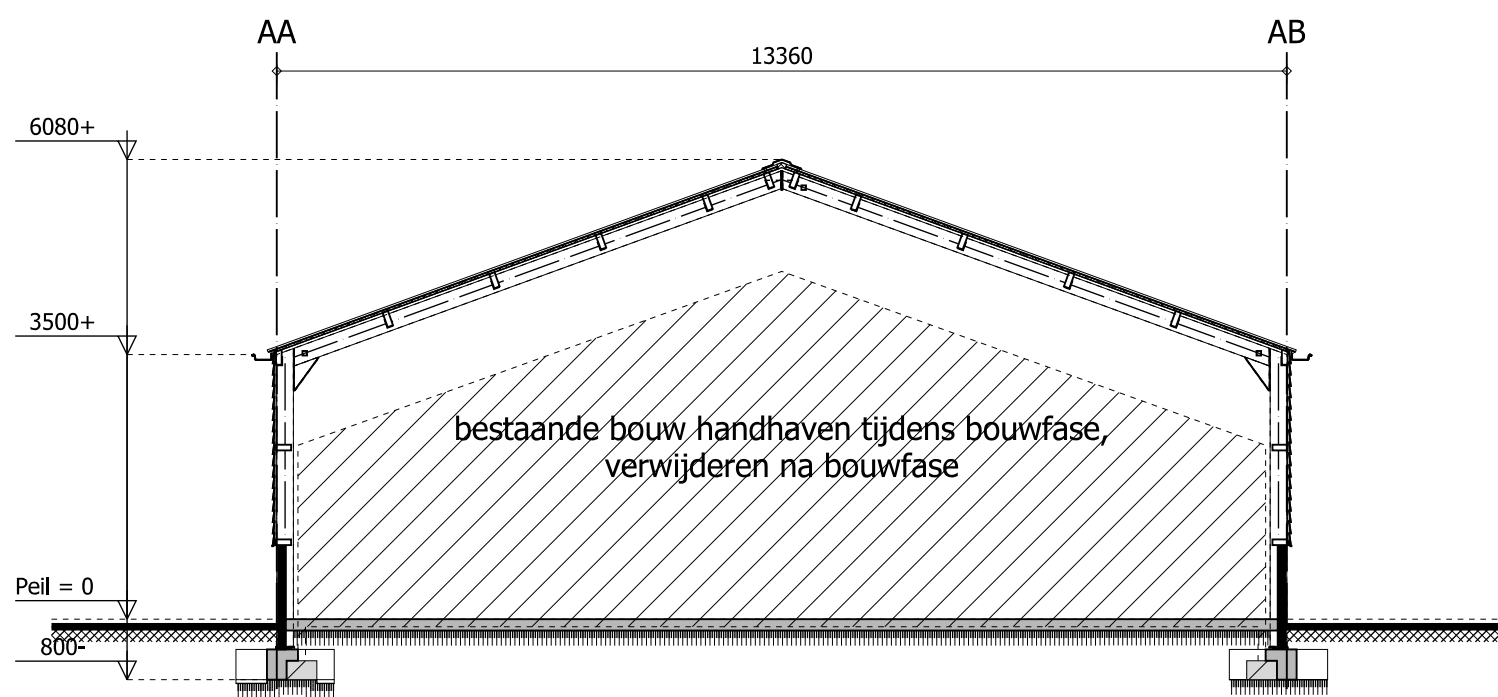
achtergevel



rechterzijgevel



plattegrond



doorsnede A-A

materialen overzicht

MATERIALEN EN KLEUREN AFSTEMMEN OP BESTAANDE SITUATIE

OMSCHRIJVING

gevels (plint)
voegwerk
gevelbekleding
dakbedekking
windveer
loopdeuren
overheaddeur
dakgoot

MATERIAAL

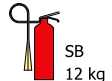
baksteen wf
zand-cement
damwand vzw potdekselprofiel
ecopanelen vzw dakpanprofiel
gezet staalplaat
SALCO bedrijfsdeuren o.g.
SALCO bedrijfsdeuren o.g.
zinken bakgoot

KLEUR

rood genuanceerd
licht grijs
zwart (houtnerf)
antraciet
antraciet
antraciet
grijs

brand

renvooi



sproeischuimblusser inhoud in liters
voor brandklasse A, B en C vlg NEN 2559

[ZS]

deur van binnenuit zonder sleutel te openen

brandcompartiment

brandcompartiment = 240,1 m² GO
[geheel nieuwe garage/berging (A)]

algemeen

bereikbaarheid van bouwwerken voor brandweer volgens afdeling 6.8 van het Bouwbesluit

vluchtafstanden volgens afdeling 2.12 van het Bouwbesluit

brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen met
brand- en rookklasse D-s2-d0 zoals voorgeschreven in Afdeling 2.9 van
het Bouwbesluit en volgens NEN-EN 13501-1

In overleg met de plaatselijke brandweer dient bekeken te worden of
de aanwezige bluswatervoorziening voldoet aan de gestelde eisen.
Wanneer er een bluswatervoorziening geplaatst moet worden, dient de capaciteit
en locatie vooraf in overleg met de plaatselijke brandweer bepaald te worden.
De bluswatervoorziening dient voorzien te zijn van een storkoppeling of een bajonetstuk.

afmetingen

Omschrijving	Oppervlakte	Inhoud
garage/ berging	246,4 m ²	1.184,0 m ³

algemeen

alle in het werk voorkomende houtwerk impregneren
alle isolatievoorzieningen verwerken volgens voorschriften leverancier
en eisen van de brandweer en het Bouwbesluit
leidingwater installatie volgens NEN 1006
electrische installatie volgens NEN 1010
thermische isolatie volgens NEN 1068

afwerking wanden, vloeren en plafonds i.o.m. opdrachtgever

bouwbesluit

LICHTE INDUSTRIEFUNCTIE

Vlgs bouwbesluit	gebruiksoppervlakte	gebruiksgebied
functieruimte	240,1 m ²	240,1 m ²

oppervlakte bebouwing perceel

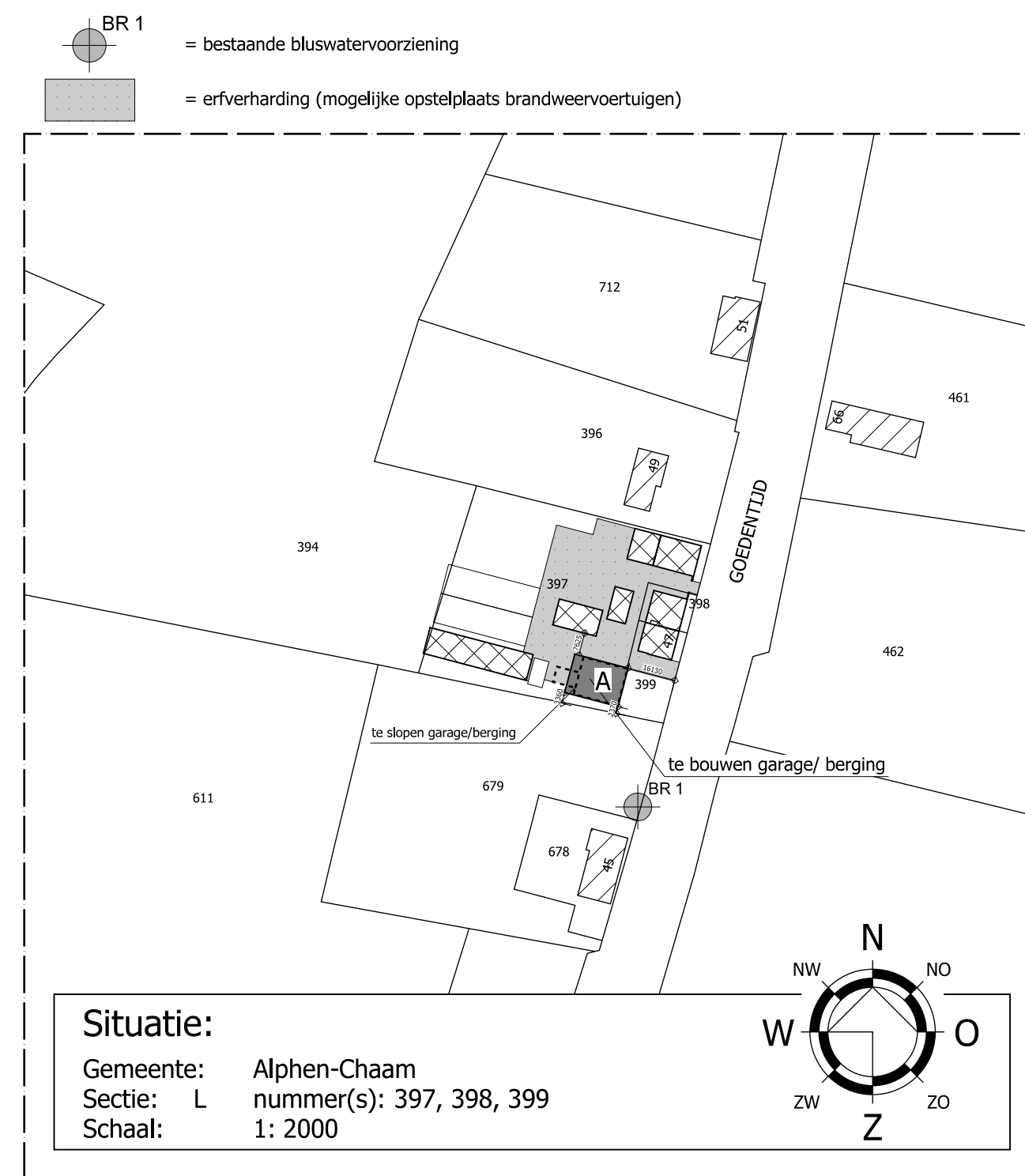
Omschrijving	Oppervlakte
totale bestaande bebouwing	1.355,5 m ²
te slopen bebouwing	253,7 m ²
nieuw te bouwen bebouwing	246,4 m ²
afname bebouwing	7,3 m ² -
totale gewenste bebouwing	1.348,2 m ²

gevels

buitenmuur 100 mm dik opgebouwd uit:
100 mm schoon metselwerk
binnenzijde afgewerkt i.o.m. opdrachtgever

alle damwand profielplaten 0,63 mm dik 2-zijdig gegalaniseerd
buitenzijde voorzien van een HPS200 of Plastisol colorcoating, 200 Mu incl. afwerkstukken
bevestigen tegen houten windregels 75x200 mm, h.o.h. max. 1400 mm

windveren samenstellen van staalplaat 0,7 mm dik met HPS200 of Plastisol colorcoating



Situatie:

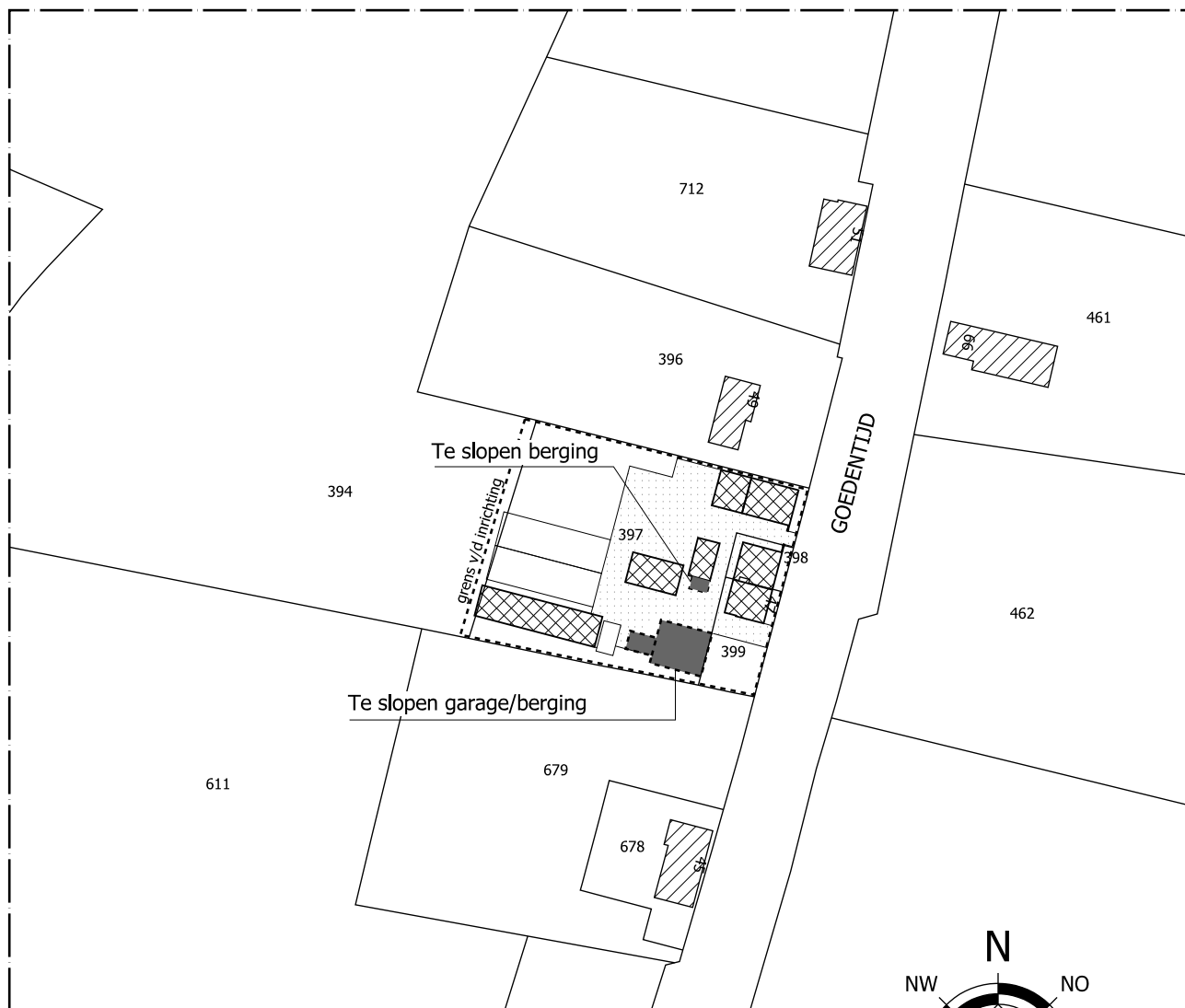
Gemeente: Alphen-Chaam
Sectie: L nummer(s): 397, 398, 399
Schaal: 1: 2000

WERK- / UITVOERINGSTEKENINGEN DOOR EN VOOR REKENING VAN AANNEMER TE VERZORGEN

HOOFDCONSTRUCTEUR = SIGMA ENGINEERING BV

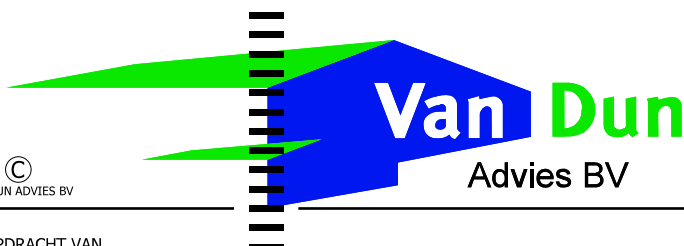
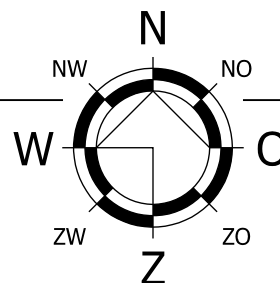
MATEN VOORAF IN HET WERK TE CONTROLEREN

		Dorpsstraat 54 5113 TE ULICOTEN Tel.: (013) 519 94 58 Fax: (013) 519 97 27 www.vandunadvies.nl		Postel 8 5711 ET SOMEREN Tel.: (0493) 745 015 info@vandunadvies.nl	
IN OPDRACHT VAN Dhr. H.A.M. Jansen Goedentijd 47 5131 NS Alphen		PROJECT 02019-C015		WIJZIGINGEN	
TELEFOON 013-5086140		TEKENAAR PJ		1 ^e .	
TEKENING Bestektekening 1		SCHAAL 1:100		2 ^e .	
ONDERWERP Nieuwbouw garage/berging aan de Goedentijd 47 te Alphen		BLAD 1-03		3 ^e .	
		DATUM 07-11-2014		4 ^e .	



Situatie:

Gemeente: Alphen-Chaam
 Sectie: L nummer(s): 397, 398, 399
 Schaal: 1: 2000



©
 VAN DUN ADVIES BV

Dorpsstraat 54
 5113 TE ULICOTEN
 Tel.: (013) 519 94 58
 Fax: (013) 519 97 27

www.vandunadvies.nl

Postel 8
 5711 ET SOMEREN
 Tel.: (0493) 745 015

info@vandunadvies.nl

IN OPDRACHT VAN

Dhr. H.A.M. Jansen
 Goedentijd 47
 5131 NS Alphen

TELEFOON 013-508 1640

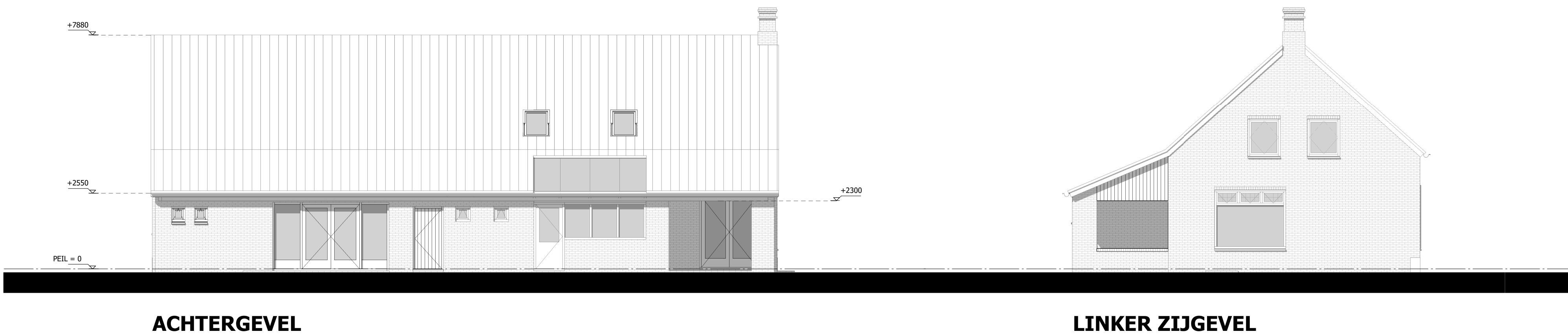
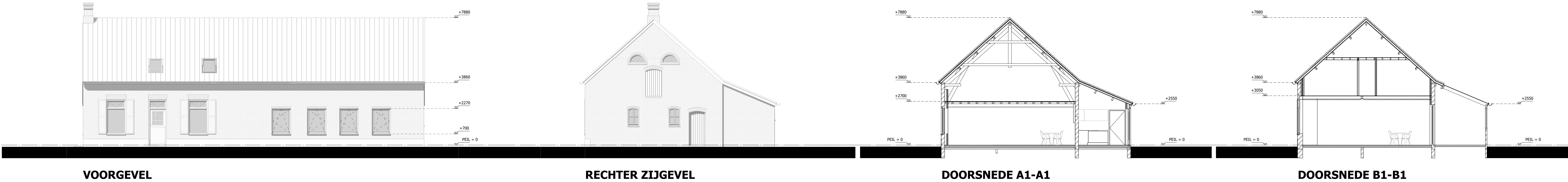
TEKENING | Slooimelding

ONDERWERP | Te slopen gebouwen aan de Goedentijd 47 te Alphen

PROJECT	02019.D018	WIJZIGINGEN	
TEKENAAR	SdG	1 ^e	.
SCHAAL	1:2000	2 ^e	.
BLAD	1-01	3 ^e	.
DATUM	28 jul 15	4 ^e	.

| ONTWERP | BOUW | MILIEU | BRAND | RUIMTELIJKE ORDENING | BOUWBEGELEIDING |

G:\tekwin\02019\018 D - Slooimelding\1_Ontwerp-Milieu\18plot_28-07-2015_sander



BOUWBESLUIT

Woonfunctie				
RUIMTE	OMSCHRIJVING	VOLGENS BOUWBESLUIT	GEBRUIKS-OPPERVLAKTE	VERBLIJFS-OPPERVLAKTE
-01	kelder	onbenoemde ruimte	5.7 m²	
0.01	gang	verkeersruimte	4.0 m²	
0.02	keuken	verblijfsruimte	25.0 m²	
0.03	kelder trap	verkeersruimte	1.3 m²	
0.04	terras	buitenruimte	11.0 m²	
0.05	woonkamer	verblijfsruimte	40.3 m²	
0.06	trap	verkeersruimte	1.4 m²	
0.07	gang	verkeersruimte	4.2 m²	
0.08	serre	buitenruimte	11.9 m²	
0.09	bijkeuken	onbenoemde ruimte	4.5 m²	
0.10	toilet	toilet ruimte	1.3 m²	
0.11	portaal	verkeersruimte	5.2 m²	
0.12	bijkeuken	bergruimte	22.6 m²	
0.13	entree	verkeersruimte	5.8 m²	
0.14	toilet	toilet ruimte	1.6 m²	
0.15	douche	badruimte	7.1 m²	
0.16	slaapkamer	verblijfsruimte	18.5 m²	
0.17	woonkamer	verblijfsruimte	30.1 m²	
0.18	keuken	verblijfsruimte	15.5 m²	
1.01	overloop	verkeersruimte	7.5 m²	
1.02	portaal	verkeersruimte	1.7 m²	
1.03	slaapkamer	verblijfsruimte	16.5 m²	
1.04	slaapkamer	verblijfsruimte	7.5 m²	
1.05	badkamer	badruimte	8.8 m²	
1.06	slaapkamer	verblijfsruimte	8.4 m²	
1.07	slaapkamer	verblijfsruimte	9.4 m²	
1.08	bergzolder	onbenoemde ruimte	73.2 m²	
TOTAAL			350.0 m²	0.0 m²

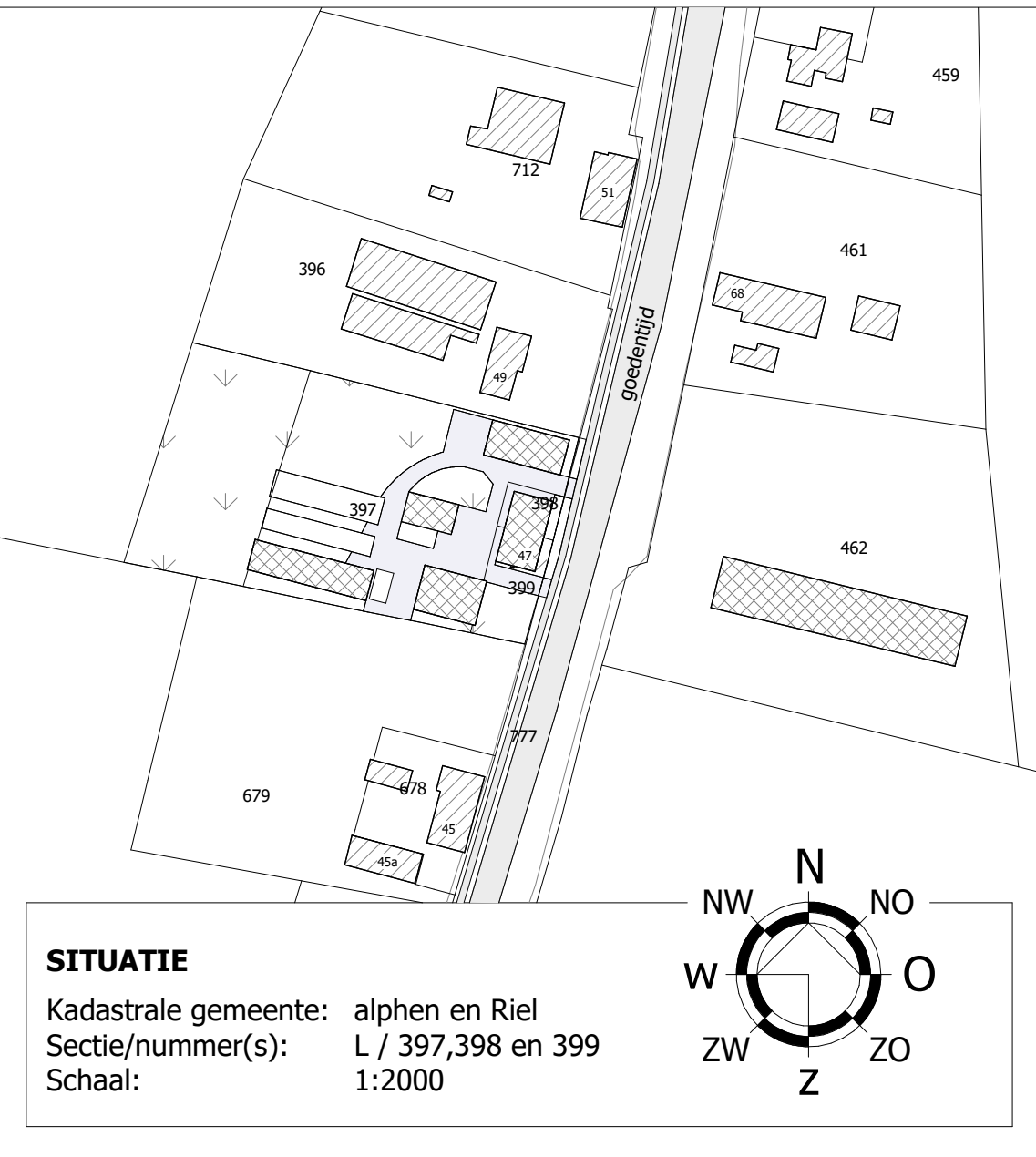
AFMETINGEN NIEUW

OMSCHRIJVING	OPPERVLAKTE	INHOUD
Woning	245.8 m²	1300 m³

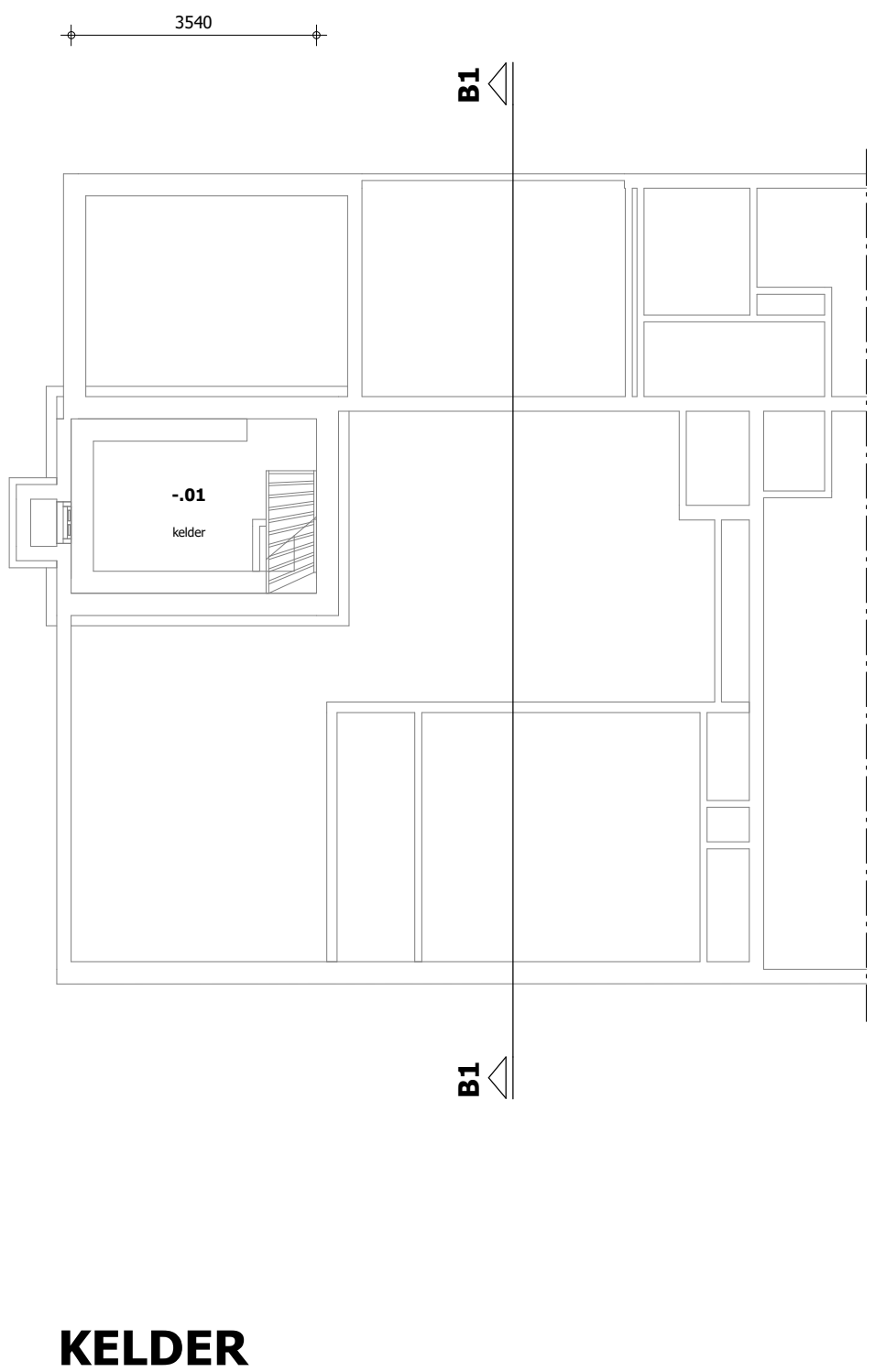
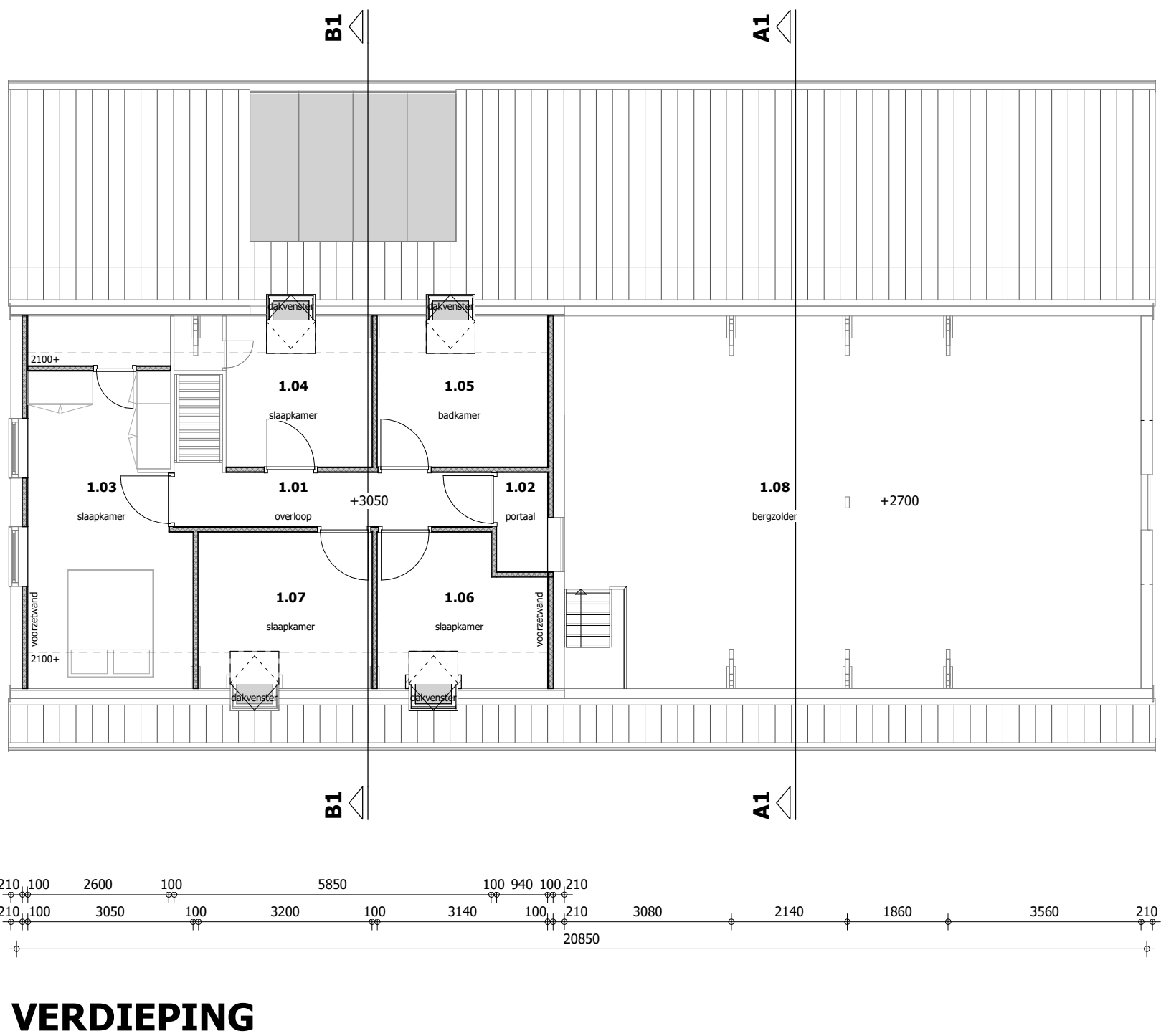
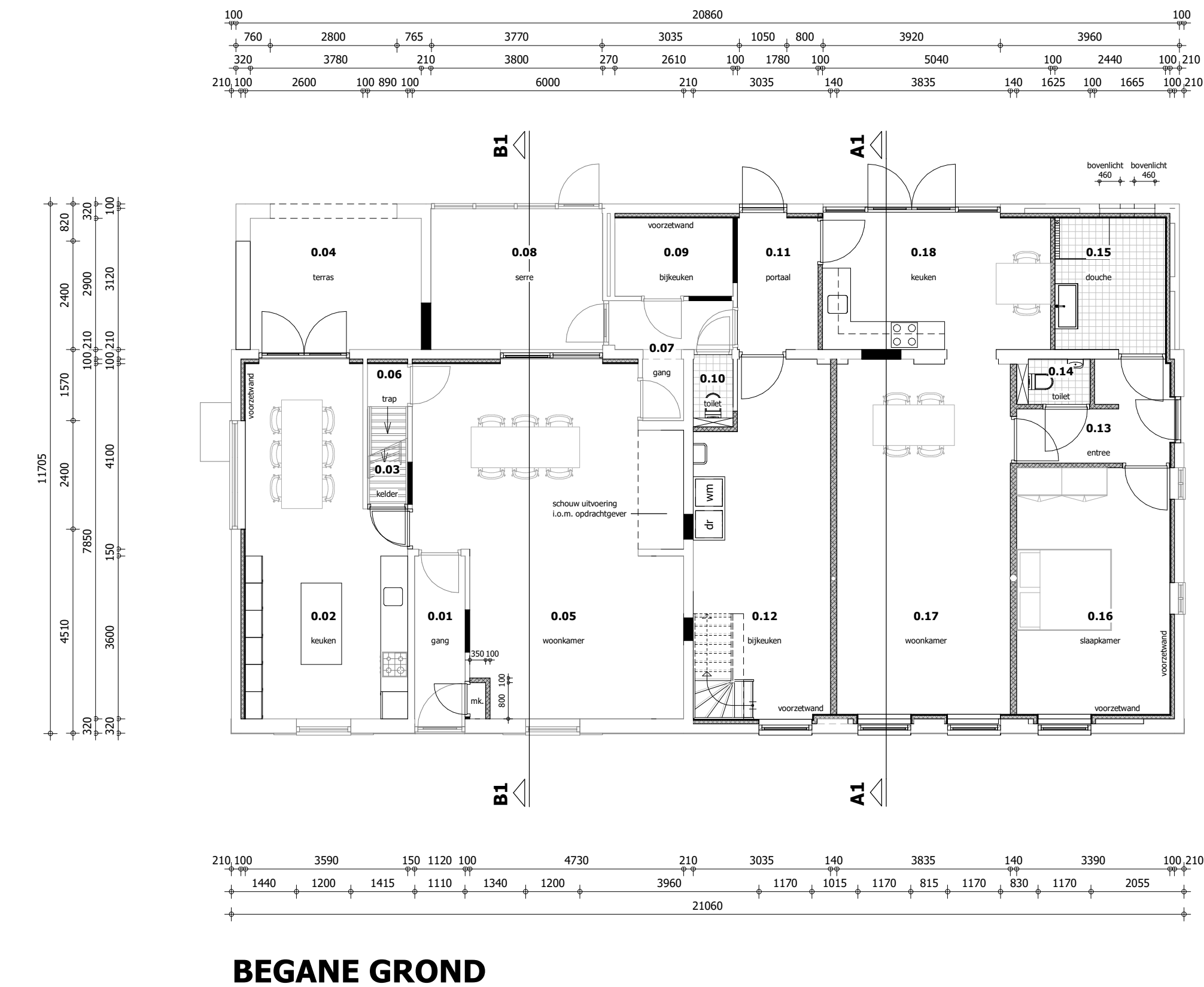
MATERIALEN OVERZICHT

MATERIALEN EN KLEUREN AFSTEMMEN OP BESTAANDE SITUATIE

OMSCHRIJVING	MATERIAAL	KLEUR
gevels	baksteen wf	rood paars genuanceerd
voegwerk	zand-cement	licht grijs
plint voorgevel	zand-cement	grijs
dakbedekking	dakpannen	antraciet
windveer	wbp multiplex	donker groen
serre dak	kunststof panelen	transparant
kozijnen	hout	wit nuance
loopdeuren	wbp multiplex	donker groen
ramen	hout	wit nuance
luiken	hout	donker groen
dakgoot	zinken mastgoot	grijs



MATEN VOORAF IN HET WERK TE CONTROLEREN



© VAN DUN ADVIES BV

Vestiging Ulicoten

T. 013 5199458

Vestiging Someren

T. 0493 745015

info@vandunadvies.nl

www.vandunadvies.nl

DUN ADVIES

partner in het buitengebied

PROJECTNUMMER
02019 - 031

TEKENING
schetsplan

ONDERWERP
boerderij aan de goedertijd 47 te Chaam

TEKENAAR
NK

SCHAAL
1:100

BLAD
2-02

DATUM
28-10-2020

WIJZIGINGEN
1^e
2^e
3^e
4^e