



Plantsortiment:

Aan te planten struweelsingel (afmetingen ± 123 x 4 = 492 m²)			
Struweel: 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
Max. 5 soorten struweel toepassen	492	0,45	221
Struweel: Hazelaar, gelderse/kraag roos, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, zwarte bes, lijsterbes en/of vergelijkbaar inheems			

Aan te planten landschapsbomen			
Plantmateriaal 10-12 cm			aantal
Max. 3 soorten bomen toepassen			Circa 5
Zomereik, zwarte els, ruwe berk, grove den, gewone beuk, es, hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			

Aan te planten hoogstam fruitbomen			
Plantmateriaal 10-12 cm			aantal
Appel, kers, peer, pruim, kwee en/of walnoot			Circa 6

Aan te planten knip- en scheerheg (bij nr. 47)			
Plantafstand ca. 20 cm (bij beukenhaag)	m¹	st / m¹	aantal
Hoogte 80-100 cm:	166	5	830
Meidoorn, hazelaar, beukenhaag, veldesdoorn, hulst, liguster en/of vergelijkbaar inheems			

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Goedentijd in Alphen wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie Alphen-Chaam.

Huidige situatie
De locatie is gelegen ter plaatse van een oude besloten zandontginningslandschap. Verkaveling is grillig en kleinschalig vergeleken met jonge ontginningen. Op specifieke plaatsen staan bomen langs de wegen. De oriëntatie van bebouwing is voornamelijk dwars op de weg met de lange zijde van de bedrijfswoning naar de weg. Erfbeplanting is rond het erf, 'cultuurlijk' aan de voorzijde en meer landschappelijk naar achter toe. Ter plekke is een plotselinge overgang van de bestaande bebouwing met dichte beplanting naar het open landschap.

Beoogde situatie
Langs de Goedentijd wordt een hoogstam fruitboomgaard beoogd die refereren naar de vroegere boerenerven in de omgeving waar kenmerkend fruitbomen stonden. Aan de zuidzijde, wat de nieuwe overgang vormt van de bebouwing en beplanting van Goedentijd naar het landschap, wordt een struweelsingel beoogd. Dit heeft een meer natuurlijke uitstraling. Om het perceel verder te omkaderen wordt het struweel aan de achterkant doorgetrokken. Ten slotte worden enkele landschapsbomen aan de achterkant van het perceel voorgesteld om aan te sluiten bij de bestaande bomen ten noorden van het perceel en om een meer geleidelijke overgang te creëren naar het open landschap. Ter plaatse van het oude bouwvlak wordt de grond geëgaliseerd en wordt het aangesloten bij de omliggende agrarische gronden zodat zichtlijnen worden versterkt. Op deze manier wordt ook het open landschap versterkt dat kenmerkend is voor dit landschapstype.

Bij Goedentijd 47 worden de bestaande leilindes gehandhaafd. Aan te noord- en zuidzijde is het perceel reeds landschappelijk ingepast door bestaande hagen van buren. Als er een heg wordt weggehaald, zal er een knip- en scheerheg aangeplant worden.

Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken en sluit het aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving en sluit het aan op de Structuurvisie Alphen-Chaam.

Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 13-04-2022
Schaal: 1:750
Project: 02019.025

Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.