



→ Projectnummer 22435

Onderdeel Bezonningsonderzoek Plan De Eekelaar
 Conform TNO richtlijnen 'lichte' norm
 Kapelstraat

Omschrijving Plan De Eekelaar
 a/d Dorpsstraat te Chaam

Opdrachtgever de Eekelaar N.V.
 Baarleseweg 60
 4861 RH Chaam

opgesteld door : B Verbraak
wijziging :
gecontroleerd :

datum :14-04-2016

1. Inleiding

In opdracht van De Eekelaar N.V. is dit bezonningsonderzoek uitgevoerd t.b.v. het in kaart brengen van de invloed van de nieuwbouw van Plan De Eekelaar op de bestaande bebouwing a/d Kapelstraat te Chaam. Er bestaan geen wettelijke normen en eisen ten aanzien van bezonning voor bebouwing. Wel bestaan er normen van TNO. In dit onderzoek wordt op advies van de gemeente uitgegaan van de 'lichte' norm.

2. Onderzoek 'lichte' norm TNO

De 'lichte' norm vraagt ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari - 21 oktober (gedurende 8 maanden) in het midden van vensterbank aan de binnenkant van het raam. Deze normen worden alleen toegepast op gevels die zon kunnen ontvangen; noordgevels ontvangen immers nooit direct zonlicht. Met behulp van de bezonningsstudie kan een indruk worden verkregen of en in hoeverre voor de woningen in de omgeving een ongunstige situatie dreigt te ontstaan ten gevolge van de nieuwe ontwikkelingen.

Om te beoordelen of het plan aan de 'lichte' TNO-norm voldoet, zijn de volgende data in beeld gebracht:

- 19 februari (peildatum TNO)
- 21 oktober (peildatum TNO)

Om een volledigheid beeld te krijgen zijn ook de volgende data in beeld gebracht:

- 22 december (dag met de laagste zonnestand)
- 21 maart (gelijk aan 23 september, dag dat de zon 'half' tussen de hoogste en laagste zonnestand staat)
- 21 juni (dag met hoogste zonnestand)

Voor de bebouwing a/d Kapelstraat is een aangrenzend en tegenoverliggend deel gedefinieerd (resp. blauw en rood), omdat deze aan verschillende zijden van de Kapelstraat gelegen zijn. Bij de aangrenzende bebouwing is de zontoetreding op de achtergevel in beeld gebracht, omdat op de voorgevel geen invloed van de nieuwbouw aanwezig is. De bestaande bebouwingshoogtes zijn inschattingen, waarbij rekening gehouden is met het aflopende terrein richting de Kapelstraat. Ook is rekening gehouden met de geografische ligging en zomer- en wintertijd. In bijlage 1 zijn de visuele resultaten van het bezonningsonderzoek toegevoegd.

3. Resultaten

Op 19 februari (peildatum TNO) ontvangen alle tegenoverliggende voorgevels a/d Kapelstraat minimaal van 13:00u tot 16:00u zon. De aangrenzende achtergevels ontvangen minimaal van 12:00u tot 16:00 zon.

Op 21 oktober (peildatum TNO) ontvangen alle tegenoverliggende voorgevels a/d Kapelstraat minimaal van 12:00u tot 15:00u zon. De aangrenzende achtergevels ontvangen minimaal van 11:00u tot 15:00u zon.

4. Conclusies

Voor alle beschouwde woningen a/d Kapelstraat kan geconcludeerd worden deze ruimschoots voldoen aan de 'lichte' norm van TNO door minimaal 3 á 4 uur zonlichttoetreding via de voor- of achtergevel. Hierbij is nog geen rekening gehouden met zonlichttoetreding via eventuele ramen in andere gevels, welke bij deze resultaten opgeteld mogen worden.

Bijlage 1: resultaten bezonningsonderzoek:

- 19 februari (peildatum TNO)
- 21 maart (gelijk aan 23 september, dag dat de zon 'half' tussen de hoogste en laagste zonnestand staat)
- 21 juni (dag met hoogste zonnestand)
- 21 oktober (peildatum TNO)
- 22 december (dag met de laagste zonnestand)

















































