

De raad van de gemeente Alphen-Chaam;

gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders d.d. 10 mei 2011, afdeling Beleid, nr. 08-06-11;

overwegende dat:

- de raad op 25 juni 2009 de structuurvisie Buitengebied in Ontwikkeling heeft vastgesteld;
- het college op 16 september 2008 de uitvoeringsregeling Buitengebied in Ontwikkeling heeft vastgesteld;
- de Verordening Ruimte op grond van overgangsrecht ruimte biedt om tot uiterlijk 1 juli 2011 bestemmingsplannen vast te stellen waarin woningen worden toegevoegd aan het buitengebied buiten de provinciale regeling Ruimte voor Ruimte om;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Alphensebaan 7, 7a, 8a te Chaam

- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- het bestemmingsplan Alphensebaan 7, 7a, 8a te Chaam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPAlphensebaan met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Geersbroekseweg 6 te Ulvenhout AC

- de zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gegrond te verklaren;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- het bestemmingsplan Geersbroekseweg 6 te Ulvenhout AC, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPGeersbroekseweg6 met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

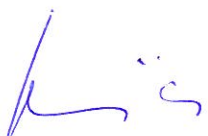
met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Schellestraat ong. te Alphen en Gilzerbaan 8a te Alphen

- de zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant deels gegrond te verklaren;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- het bestemmingsplan Schellestraat ong. te Alphen en Gilzerbaan 8a te Alphen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.BPSchellestraatong met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen;

met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan Schuttershoefweg ong. te Chaam

- de zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant deels gegrond te verklaren;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- het bestemmingsplan Schuttershoefweg ong. te Chaam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1723.bpschuttershoefweg met de bijbehorende bestanden en conform de bij dit besluit behorende Nota van Wijzigingen, gewijzigd ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan vast te stellen als NL.IMRO.1723.BPSchuttershoefwegong.

Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Alphen-Chaam op 9 juni 2011

 , voorzitter

 , griffier