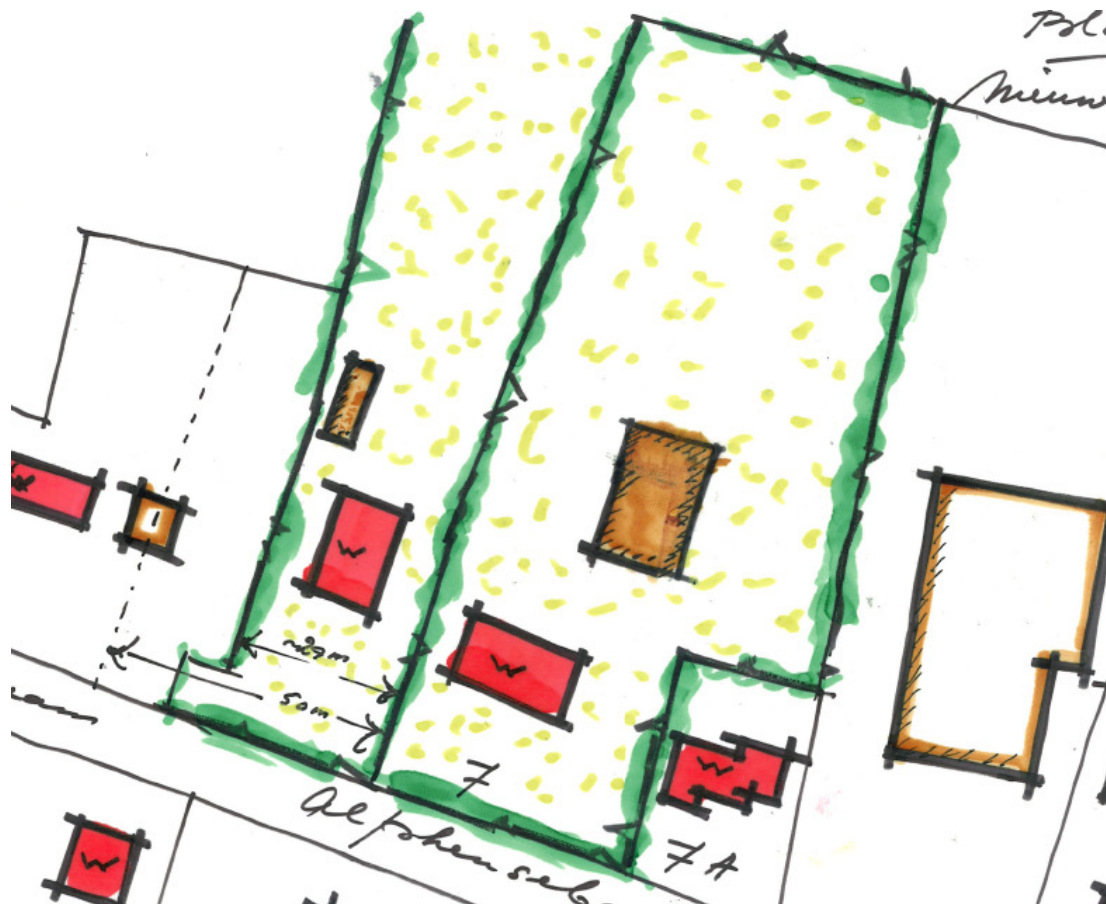


Bijlage landschappelijke inpassing



Schets nieuwe situatie Alphensebaan ongenummerd, tussen 5 en 7



Indicatief Erfbeplantingsplan BiO woningen Alphensebaan

Een BiO-woning dient ter plaatse landschappelijk ingepast te worden. Belangrijk uitgangspunt hier is dat vertuining dient te worden voorkomen. Om het woonperceel passend te maken in de omgeving zal het perceel middels diverse erfbeplanting aangekleed worden. Hierbij zal gebruik gemaakt worden van inheemse soorten die op de aanwezige bodemsoort goed kunnen groeien en/of bloeien.

Ten behoeve van de landschappelijke inpassing is voor beide percelen een indicatief erfbeplantingsplan opgesteld.

Uit het erfbeplantingsplan blijkt dat het perceel van de bestaande woning aan de Alphensebaan 7 aan de west-, oost- en noordzijde middels een houtwal omkaderd wordt. Op het perceel van de nieuw te realiseren BiO-woning (tussen nr. 5 en 7) zal de bestaande beplanting grotendeels gehandhaafd worden. Daarnaast wordt op beide percelen een poel aangelegd. Een bloemenweide met bomen in de noordoostelijke hoek van het perceel van de bestaande woning zorgt voor een kleurrijk accent.

Bij de realisatie van de BiO-woning aan de Alphensebaan 8a zullen de zuid- en westzijde van het perceel worden voorzien van een nieuw aan te leggen houtwal. De overige gronden worden ingericht met eenvoudige groenstructuren en een aantal bomen.

De gronden aan de straatzijde worden afgeschermd met een sloot die met oevervegetatie aangekleed wordt. De watergang langs de Alphensebaan, die ten westen van het perceel Alphensebaan 8a naar het zuiden loopt langs het terrein van de camping, zal hierbij worden hersteld.