

**BESTEMMINGSPLAN
MARRUM - BOTNIAWEG 6**

Bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6

Code 101606 / 16-06-11

TOELICHTING

<u>INHOUDSOPGAVE</u>	<u>blz</u>
1. INLEIDING	1
1. 1. Aanleiding bestemmingsplan	1
1. 2. Ligging en begrenzing van het plangebied	1
1. 3. PlanMER	2
1. 4. Leeswijzer	2
2. PLANBESCHRIJVING	3
2. 1. Context van het plangebied	3
2. 2. Huidige situatie	3
2. 3. Toekomstige situatie	4
2. 4. Ruimtelijke inpasbaarheid	5
3. BELEIDSKADER	7
3. 1. Rijksbeleid	7
3. 2. Provinciaal beleid	8
3. 3. Gemeentelijk beleid	9
4. PLANMER	10
4. 1. Aanleiding planmer	10
4. 2. Procedure planmer	10
4. 3. Reikwijdte en detailniveau	10
4. 4. Milieueffecten	12
4. 5. Conclusie en uitgangspunten voor het bestemmingsplan	12
5. OMGEVINGSASPECTEN	15
5. 1. Verkeer	15
5. 2. Bedrijven en milieuzonering	16
5. 3. Geluidhinder	16
5. 4. Luchtkwaliteit	18
5. 5. Externe veiligheid	19
5. 6. Energiebalans	21
5. 7. Ecologie	21
5. 8. Water	24
5. 9. Bodem	25
5. 10. Archeologie en cultuurhistorie	25
5. 11. Landschap	26
6. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING	28
6. 1. Toelichting op het juridisch systeem	28
6. 2. Toelichting op de bestemmingen	28

7. UITVOERBAARHEID	30
7. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid	30
7. 2. Grondexploitatie	30
7. 3. Economische uitvoerbaarheid	30
8. OVERLEG EN INSPRAAK	31
8. 1. Inleiding	31
8. 2. Overleg	31
8. 3. Inspraak	32
9. VASTSTELLING VAN HET BESTEMMINGSPLAN	33
9. 1. Zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan	33
9. 2. Gewijzigde vaststelling	34

BIJLAGEN

<u>Bijlage 1</u>	Situatietekening in A3-formaat
<u>Bijlage 2</u>	Reactienota inspraak en overleg
<u>Bijlage 3</u>	Overlegreacties
<u>Bijlage 4</u>	Erfinrichtingsplan

1. INLEIDING

1. 1. Aanleiding bestemmingsplan

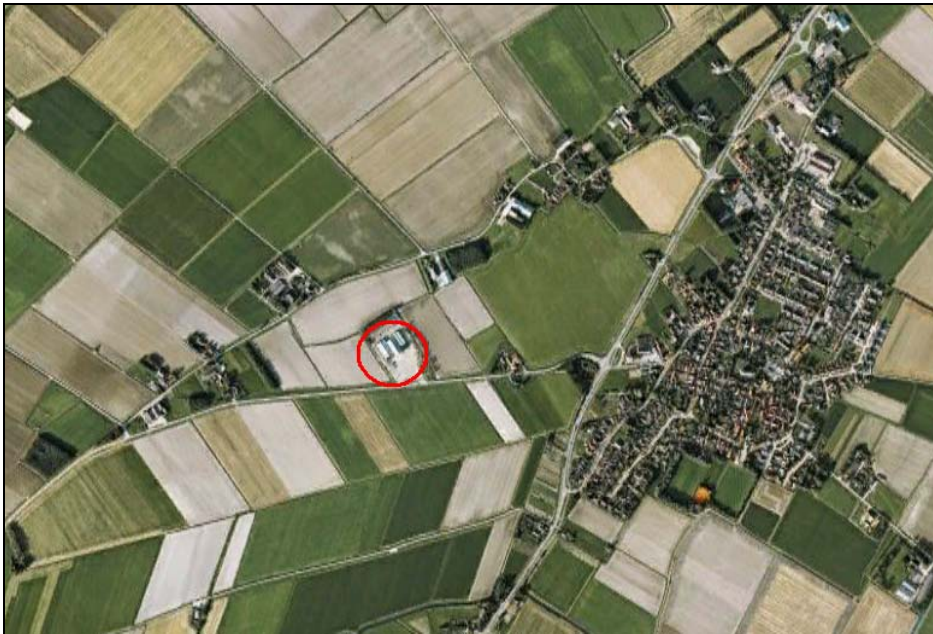
Aan de Botniaweg 6 te Marrum is het bedrijf Marrum Mechanisatie BV gevestigd. In 2008 is aan dit bedrijf een milieuvergunning verleend voor de oprichting van een co-mestvergistingsinstallatie met een jaarlijkse capaciteit van 36.000 ton materiaal. Deze installatie is vooralsnog niet gerealiseerd. Meer recent is er een aanvraag ingediend voor milieuvergunning voor een mestvergistingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 ton.

Het perceel heeft in het vigerende bestemmingsplan *Ferwerderadeel Buitengebied (2000)* de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden' met de specifieke aanduiding 'kunststofverwerkingsbedrijf'. De mestvergistingsinstallatie past niet binnen deze bestemming.

De gemeente heeft echter aangegeven medewerking te willen verlenen aan het initiatief. Om de beoogde ontwikkeling planologisch mogelijk te maken, is dit bestemmingsplan opgesteld.

1. 2. Ligging en begrenzing van het plangebied

Het plangebied betreft het perceel aan de Botniaweg 6. Het plangebied ligt op enkele honderden meters ten westen van de kern Marrum (zie figuur 1). De begrenzing van het plangebied valt samen met de kadastrale grenzen van het perceel.



Figuur 1. De ligging van het plangebied

1. 3. PlanMER

Mer-plicht

Voor besluiten en plannen die leiden tot ontwikkelingen met (mogelijk) belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, geldt de verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapportage. Op die manier krijgt milieu een volwaardige rol in de afweging van belangen. Daarbij zijn de volgende typen rapportage te onderscheiden:

- indien ontwikkelingen rechtstreeks mogelijk worden gemaakt, dient een zogenaamde besluit-MER ¹⁾ te worden gemaakt;
- in gevallen waar het bevoegd gezag nader moet afwegen of er sprake is van belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, is een mer-beoordelingsplicht aan de orde;
- er geldt tevens de verplichting om een planMER op te stellen indien een plan *het kader vormt* voor een toekomstig besluit over een mer-(beoordelings)plichtige activiteit of wanneer er voor een plan een passende beoordeling op grond van de Natuurbeschermingswet gemaakt moet worden.

Het bestemmingsplan is planmer-plichtig

Op grond van het *Besluit mer* is het oprichten van een mestvergiftingsinstallatie boven de 100.000 ton een mer-beoordelingsplichtige activiteit. Een mer-beoordelingsplicht houdt in dat het bevoegd gezag nader moet afwegen of er sprake is van belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu en of het opstellen van een milieueffectrapport (MER) noodzakelijk is.

De mer-beoordelingsplicht is gekoppeld aan de aanvraag van de milieuvergunning. Aangezien het bestemmingsplan het (ruimtelijk) kader vormt voor deze mer-beoordelingsplichtige activiteit, is het bestemmingsplan planmer-plichtig. Het planMER vormt een milieufafweging die qua reikwijdte en detailniveau aansluit bij het op te stellen bestemmingsplan.

1. 4. Leeswijzer

De toelichting van het bestemmingsplan is als volgt opgebouwd:

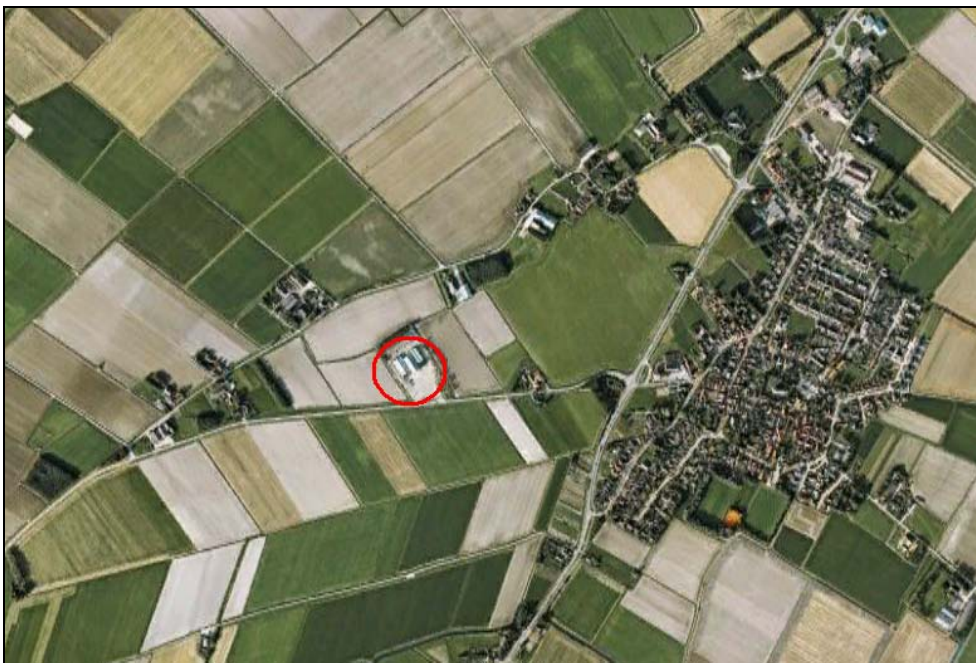
- in hoofdstuk 2 is een beschrijving van het plan opgenomen;
- hoofdstuk 3 gaat in op het relevante ruimtelijk beleid;
- in hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de resultaten van de planMER;
- hoofdstuk 5 bevat de toetsing aan de omgevingsaspecten;
- in hoofdstuk 6 wordt ingegaan op de juridische opzet van het bestemmingsplan;
- in hoofdstuk 7 komt de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het plan aan de orde;
- hoofdstuk 8 beschrijft de uitkomsten van Overleg en Inspraak;
- in hoofdstuk 9 ten slotte, wordt de vaststellingsfase van het bestemmingsplan beschreven.

¹⁾ Waar de afkorting mer wordt gebruikt, wordt verwezen naar de procedure voor de milieueffectrapportage. Met de afkorting MER wordt het milieueffectrapport bedoeld.

2. PLANBESCHRIJVING

2. 1. Context van het plangebied

Het plangebied maakt deel uit van het kleilandschap van Noord-Friesland (zie figuur 2). Het betreft een relatief open en grootschalig landschap. Kenmerkend voor dit gebied zijn de terpdorpen, onregelmatige blokverdelingen en de aanwezigheid van structurerende elementen als (voormalige) dijken, vaarten en kwelderwallen. Akkerbouw is hier de dominante vorm van landbouw. Dit geldt voor de percelen rondom het plangebied. Op ruim een kilometer ten noorden van het plangebied ligt het kwelderlandschap van het Noorderleeg. Het gebied wordt hoofdzakelijk ontsloten via de provinciale weg (N357) tussen Leeuwarden en Holwerd.



Figuur 2. De context van het plangebied

2. 2. Huidige situatie

Ruimtelijke situatie

In de huidige situatie is aan de Botniaweg 6 een mechanisatiebedrijf gevestigd. Het bedrijf bestaat uit een viertal bedrijfsloodsen, waarin meerdere werkplaatsen, een magazijn, een winkel, kantoorruimte en een olieopslag zijn gevestigd (zie figuur 3). Op verschillende delen van het perceel zijn buiten materialen opgeslagen. De bedrijfsbebouwing ligt op ruime afstand van woningen van derden. De dichtstbijzijnde woningen zijn de agrarische bedrijfswoningen aan de Hoge Herenweg 2 en de Westernijtsjerk 31, respectievelijk ten noordoosten en ten noordwesten van het bedrijf.



Figuur 3. De huidige situatie

Rondom het perceel is beperkt beplanting aanwezig. Aan de noordwestzijde is deze beplanting relatief dicht. Aan de zijkanten van het perceel gaat het om een rij bomen. Ook liggen aan alle zijden van het perceel sloten.

Ontsluiting

Het bedrijfsperceel wordt primair ontsloten via de Botniaweg. Verkeer in noordelijke en zuidelijke richting wordt verder afgewikkeld over de nabijgelegen provinciale weg (N357).

Planologische situatie

Op het perceel is het bestemmingsplan *Ferwerderadeel Buitengebied* (2000) van toepassing. In dit bestemmingsplan is aan het perceel de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden' met de specifieke aanduiding 'kunststofverwerkingsbedrijf' toegekend. Dit type bedrijf valt in milieucategorie 4.1 van de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering". De goothoogte van bebouwing is vastgelegd op maximaal 8,00 m. Er geldt een maximum van 4700 m² aan bedrijfsbebouwing.

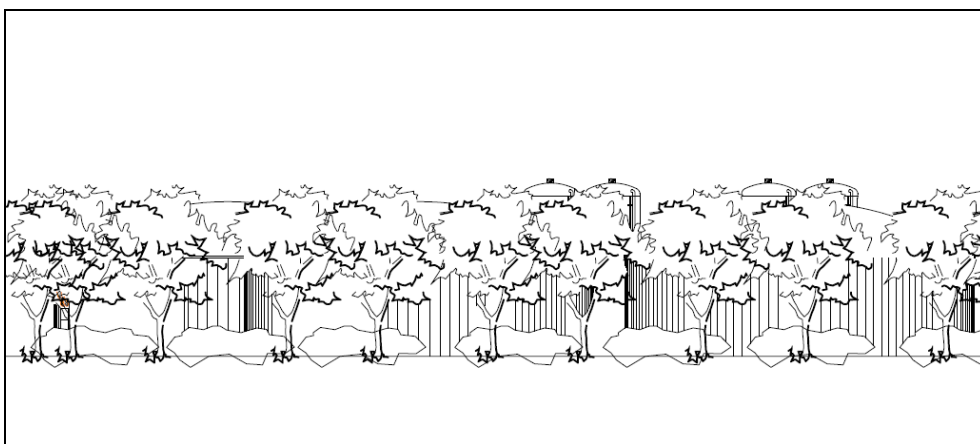
2. 3. Toekomstige situatie

Het voornemen betreft de realisatie van een co-mestvergistingsinstallatie naast het bestaande mechanisatiebedrijf. De mestvergistingsinstallatie bestaat uit meerdere vergistings- en opslagtanks. Samenhangend met deze ontwikkeling worden twee van de bestaande bedrijfsloodsen gesloopt en vervangen. De toekomstige inrichting van het bedrijfsperceel is in figuur 4 weergegeven. In bijlage 1 is deze tekening in A3-formaat opgenomen.

Voor het plan is erfinrichtingsplan opgesteld. De inpasbaarheid in het landschap wordt, mede naar aanleiding van het advies van de welstandscommissie, op de volgende wijze geoptimaliseerd:

- de beplanting rondom het perceel zal worden aangevuld, waardoor de zichtbaarheid verder wordt beperkt;
- de silo's worden met donkere en gedekte tinten uitgevoerd.

In de onderstaande figuur is het toekomstige aanzicht van het perceel vanuit noordwestelijke richting weergegeven. Het gehele erfinrichtingsplan is opgenomen als bijlage 4 bij de toelichting.



Figuur 5. Erfbeplanting vanuit noordwestelijke richting

3. BELEIDSKADER

3. 1. Rijksbeleid

Nota Ruimte (2006)

Het ruimtelijk beleid van de rijksoverheid is verwoord in de *Nota Ruimte*. Centraal in de *Nota Ruimte* staat de sturingsfilosofie “decentraal wat kan, centraal wat moet”. Het accent is hiermee verschoven van “het stellen van beperkingen” naar “het stimuleren van ontwikkelingen”. De *Nota Ruimte* maakt duidelijk welke beleidsruimte onder andere aan de provincies en gemeenten wordt geboden. Bij gemeente-overstijgende vraagstukken hecht het Rijk grote waarde aan afstemming en samenwerking tussen gemeenten.

De *Nota Ruimte* richt zich hoofdzakelijk op de Ruimtelijke Hoofdstructuur, waarvan de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), de rijksinfrastructuur en stedelijke netwerken de belangrijkste elementen van zijn. Daarbij zijn de volgende hoofddoelstellingen van belang:

- versterking van de internationale concurrentiepositie van Nederland;
- bevordering van krachtige steden en een vitaal platteland;
- borging en ontwikkeling van belangrijke (inter)nationale ruimtelijke waarden;
- borging van de veiligheid (tegen water en risicovolle activiteiten).

AMvB Ruimte (ontwerp, 2009)

Als gevolg van de nieuwe *Wet ruimtelijke ordening* werkt het Rijk aan de vernieuwing van haar beleidsinstrumentarium. Daarbij worden bestaande rijksbelangen juridisch geborgd in een Algemene Maatregel van Bestuur, het *Besluit algemene regels ruimtelijke ordening*. In het besluit zijn onder andere de regelingen met betrekking tot de EHS, Rijksbufferzones, Nationale Landschappen, de Waddenzee en militaire terreinen opgenomen. Uitgangspunt daarbij is dat het huidige beleid zo veel mogelijk ‘beleidsneutraal’ wordt voortgezet. Ten aanzien van een aantal regelingen hebben de provincies en gemeenten de taak het beleid nader uit te werken. Naar verwachting treedt het besluit in het najaar van 2011 in werking.

Agenda Vitaal Platteland (2007-2013)

In het tweede *Meerjarenprogramma Agenda Vitaal Platteland (2007-2013)* zijn de doelstellingen voor het plattelandsbeleid geactualiseerd en geoperationaaliseerd. Belangrijke elementen zijn de volgende:

- de rijksoverheid zal een meer faciliterende rol gaan spelen in het plattelandsbeleid;
- hervorming van het Europees landbouwbeleid zal leiden tot een verbreding van de agrarische bedrijfsvoering en een meer duurzame landbouw;
- het platteland moet meer functies gaan huisvesten. Daarmee krijgt de economie een bredere basis.

Schoon en zuinig (2007)

In het werkprogramma *Schoon en Zuinig* heeft het vorige kabinet haar ambities op het gebied van broeikasgasreductie en hernieuwbare energie vastgelegd. Voor het jaar 2020 gelden de volgende doelstellingen:

- broeikasgassen worden met 30% gereduceerd ten opzichte van het niveau in 1990;
- 20% van de energie wordt op een duurzame manier opgewekt;
- een energiebesparingstempo van 2% per jaar.

Het huidige kabinet heeft in haar regeringsakkoord aangegeven in te willen zetten op een broeikasreductie van 20%. De nieuwe regering heeft haar plannen nog niet specifiek uitgewerkt.

Conclusie rijksbeleid

Het voornemen past binnen het uitgangspunt van verbreding en verduurzaming van de plattelandseconomie en sluit aan bij de doelstelling voor de opwekking van duurzame energie. Het project raakt in beginsel geen andere rijksbelangen.

3. 2. Provinciaal beleid**Streekplan Fryslân 2007**

In het *Streekplan Fryslân* wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van de provincie aangegeven. Naast de kwaliteit van de ruimte staat de samenwerking tussen steden en platteland centraal. De provincie zet in op een concentratie van verstedelijking (wonen, werken en voorzieningen) in de stedelijke gebieden, zonder dat dit ten koste gaat van de vitaliteit van het omringende platteland.

Economisch beleid

In het streekplan is Marrum aangeduid als bedrijfsconcentratiekern. De provincie onderkent het belang van de landbouwsector als sociaal-economische drager van het landelijk gebied en wil inzetten op schaalvergroting enerzijds en verbreding van de landbouw anderzijds.

Landschapsbeleid

De provincie acht het behouden en versterken van de landschappelijke kwaliteiten een provinciale aangelegenheid. Zodoende dient bij het opstellen van ruimtelijke plannen een ruimtelijke kwaliteitsparagraaf te worden opgesteld. Daarbij moet rekening worden gehouden met de kernkwaliteiten van het kleilandschap.

Verordening Romte (ontwerp)

In de ontwerpverordening Romte is een bepaling opgenomen dat bij bedrijfsconcentratiekernen in beginsel geen bedrijven uit milieucategorie 3.2 en hoger toegestaan of met een kavelomvang groter dan 5.000 m². Bij dit bestemmingsplan gaat het echter om het toevoegen van een nieuwe bedrijfstak aan een reeds bestaande bedrijfskavel.

Daarnaast geldt dat bestaande bedrijven die niet functioneel aan het landelijk gebied zijn gebonden, beperkte uitbreidingsmogelijkheden hebben (tot maximaal 50%). Een mestvergistingsinstallatie is echter expliciet gebonden aan het landelijk gebied. Daarnaast blijft op het perceel in de toekomst ook het bestaande mechanisatiebedrijf uitgeoefend. Dit is ook een functie die sterk is gerelateerd aan het landelijk gebied.

Conclusie provinciaal beleid

Het ontwikkelen van nieuwe bedrijfsactiviteiten nabij de kern Marrum is in overeenstemming met het streekplan. De realisatie van de mestvergistingsinstallatie past tevens binnen het provinciaal landbouwbeleid. Omdat het gaat om bedrijfsactiviteiten ter plaatse van een bestaand bedrijfsperceel, die bovendien functioneel zijn gebonden aan het landelijk gebied, is het voornemen in overeenstemming met de toekomstige provinciale verordening. In lijn met het provinciale beleid wordt het plan optimaal ingepast in het omringende landschap (zie paragraaf 2.4).

3. 3. Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Gemeente Ferwerderadiel (2002)

De gemeente Ferwerderadiel heeft met de structuurvisie een ruimtelijk beleidskader geformuleerd waaraan ruimtelijke ontwikkelingen dienen te worden getoetst. Centraal in de visie staat de ambitie om de identiteit en de ruimtelijke kwaliteit van Ferwerderadiel te behouden en te versterken. Goede voorzieningen voor wonen en werken spelen daarin een belangrijke rol.

In een gemeente met de omvang, het voorzieningenniveau en de werkgelegenheid van Ferwerderadiel, is het vasthouden van het inwoneraantal en daarmee het draagvlak voor de voorzieningen noodzakelijk om de leefbaarheid en vitaliteit van de gemeente te behouden. Het faciliteren van plaatselijke bedrijven is eveneens van groot belang. Het is dan ook noodzakelijk om te voorzien in ruimte voor (kleinschalige) ontwikkelingen bij bestaande bedrijven.

Welstandsnota Ferwerderadiel

Voor het grondgebied van de gemeente Ferwerderadiel is in 2004 de Welstandsnota Ferwerderadiel vastgesteld. Deze nota bevat gebiedsbeschrijvingen en toetsingscriteria van de verschillende gebieden binnen de gemeente. Het is bedoeld als toetsingskader voor Welstandscommissie Hûs en Hiem voor nieuwe (bouw)plannen die zich in de gemeente voordoen. Op grond van een reeds afgegeven advies van de welstandscommissie wordt ervoor gekozen om de inrichtingen te voorzien van donkere en gedekte kleurtinten. Nadere welstandsadvisering vindt plaats in het kader van de vergunningverlening.

Conclusie gemeentelijk beleid

De beoogde ontwikkeling past binnen het gemeentelijk beleid met betrekking tot bedrijvigheid. Voor wat betreft het welstandsbeleid, zullen de adviezen van Hûs en Hiem, waar mogelijk, worden opgevolgd. Daarmee voldoet het bestemmingsplan aan het gemeentelijk beleid.

4. PLANMER

4. 1. Aanleiding planmer

In hoofdstuk 1 werd al beschreven dat het bestemmingsplan planmerplichtig is, aangezien het plan het kader vormt voor een merbeoordelingsplichtige activiteit, namelijk de realisatie van een mestvergistingsinstallatie met een capaciteit van meer dan 100.000 ton vergistingsmateriaal per jaar.

4. 2. Procedure planmer

Tijdens een planmer-procedure worden een aantal vaste stappen doorlopen. De procedure loopt grotendeels parallel met de procedure voor het bestemmingsplan. In de onderstaande tabel zijn de stappen weergegeven. Op dit moment is het toetsingsadvies verkregen en is het planMER op een aantal punten aangevuld (zie ook bijlage 2). Het aangepaste rapport is gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

stap	planMER	bestemmingsplan
1.	openbare kennisgeving	openbare kennisgeving
2.	raadpleging adviseurs en inspraak aan de hand van de notitie reikwijdte en detailniveau	
3.	opstellen planMER	opstellen voorontwerp-bestemmingsplan
4.	publicatie planMER	ter inzage leggen voorontwerp-bestemmingsplan ten behoeve van inspraak en wettelijk vooroverleg (art. 3.1.1. Bro)
5.	toetsingsadvies Commissie m.e.r	
6.		publicatie ontwerp-bestemmingsplan
7.		zienswijzen bestemmingsplan
8.		vaststellen bestemmingsplan
9.	evaluatie van milieueffecten	

4. 3. Reikwijdte en detailniveau

Reikwijdte en detailniveau

Als eerste stap in de planmer-procedure zijn overleg- en adviesinstanties door de gemeente verzocht om advies uit te brengen ten aanzien van de reikwijdte en het detailniveau van het planMER. Daarnaast heeft eenieder zijn zienswijze kunnen geven. Er is door Welstandscommissie Hûs en Hiem en Wetterskip op de notitie reikwijdte en detailniveau gereageerd.

Naar aanleiding van de adviezen wordt geconcludeerd dat er geen reële en ruimtelijk relevante alternatieven bestaan die kunnen leiden tot significante verschillen in milieueffecten. Wel is naar aanleiding wordt naar aanleiding van het toetsingsadvies van de Commissie m.e.r. een worst-case-scenario in beeld gebracht (zie alternatieven).

Autonome situatie en voornemen

In 2008 is al een milieuvergunning verstrekt voor het in werking hebben van een mestvergistingsinstallatie van 36.000 ton. In 2010 is daarvoor een bouwvergunning verstrekt. Het realiseren van deze installatie en bijbehorende bebouwing wordt aangemerkt als de autonome situatie. Dit vormt de referentiekader voor de beoordeling van milieueffecten. In de onderstaande tabel is zijn de belangrijkste kenmerken van de reeds vergunde situatie en de beoogde situatie weergegeven.

Kenmerk	Autonome situatie (vergund)	Beoogde situatie (aangevraagd)
Installaties	Drooginstallatie, twee vergisters, een navergister, een mestopslag en een opslag van co-producten	Vier vergisters, twee navergisters, naopslagtanks, een technische ruimte (met digestaatscheiding), toevoersilo's, mestopslagen
Omzetting van biogas	Twee WKK-motoren van 750 KWe	<u>Variant 1</u> : afvoer via biogasleiding, met WKK-installatie van 192 KWe <u>Variant 2</u> : twee WKK-motoren van 1,5 MWe
Bebouwing (na sloop van romneyloods)	Bedrijfsgebouwen mechanisatiebedrijf, vergistingsinstallatie, drooginstallatie. Totaal 8.580 m ²	Bedrijfsgebouwen mechanisatiebedrijf, vergistingsinstallatie, technische ruimte en opslag. Totaal 7.361,5 m ²
Totale invoer	36.000 ton p/j	100.000 ton p/j
Mest	18.000 ton p/j	50.000 ton p/j
Co-producten	18.000 ton p/j	50.000 ton p/j
Totale afvoer	31.104 ton	90.000 ton
Afvoer dikke fractie	circa 1.944 ton p/j	circa 9.000 ton
Afvoer dunne fractie	circa 29.160 ton p/j	circa 81.000 ton

Alternatieven

Onderzocht is of er ten opzichte van de beoogde locatie nog realistische locatiealternatieven bestaan. Op het bedrijventerrein Marrum zijn geen kavels met voldoende ruimte meer beschikbaar. Verder zijn er in de omgeving geen bedrijfskavels beschikbaar die op korte afstand van de biogasleiding liggen of voldoende worden ontsloten.

Voor de inrichting van het perceel zijn om logistieke redenen geen inrichtingalternatieven beschikbaar die leiden tot significant andere invulling van het perceel. Wel zijn er bij de toepassing van het biogas twee verschillende scenario's denkbaar die op een aantal punten kunnen leiden tot een verschil in milieu-effecten. Afvoer van een groot deel van het biogas via een biogasleiding heeft daarbij de voorkeur. Als deze leiding om één of andere reden niet tot stand komt, wordt het biogas op eigen perceel omgezet in elektriciteit en warmte in twee WKK-motoren. De laatstgenoemde optie is in het milieuonderzoek meegenomen als worst-case-scenario.

4. 4. Milieueffecten

Aangezien een mestvergistingsinstallatie een gesloten installatie is, zullen er geen directe emissies zijn naar de lucht, het water of de bodem. De verkeersbewegingen die samenhangen met de aanvoer van mest en co-materialen, leiden slechts tot beperkte milieueffecten. Er is zeker geen sprake van een onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat in de omgeving. Door de veelheid en de omvang van de installaties, krijgt het perceel een erg industriële uitstraling, hetgeen niet past binnen het bestaande landschap. Door middel van beplanting kan dit effect (deels) teniet worden gedaan. Geconcludeerd wordt dat het initiatief geen essentiële kenmerken van het landschap aantast.

Op de volgende pagina is een overzicht opgenomen van de milieueffecten. Voor zover er een verschil in effecten bestaat tussen de voorkeursvariant en het worst-case-scenario, is dit in de tabel aangegeven.

4. 5. Conclusie en uitgangspunten voor het bestemmingsplan

Op grond van de uitgevoerde milieuonderzoeken kan worden geconcludeerd dat er geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu zullen optreden. De gevolgen voor het landschap kunnen grotendeels teniet worden gedaan door de hoogte van de bebouwing te maximeren en inpassingsmaatregelen te treffen (aanbrengen beplanting). Deze maatregelen worden niet in het bestemmingsplan vastgelegd, maar maken deel uit van een overeenkomst die tussen de initiatiefnemer en de gemeente wordt gesloten. Zie ook paragraaf 2.4.

Het planMER ligt op het gemeentehuis ter inzage met het bestemmingsplan en zal via de gemeentelijke website digitaal beschikbaar worden gesteld.

Milieueffect	Autonome situatie (vergund)	Beoogde situatie (variant 1)	Worst-case-scenario (variant 2)
Landschap en ruimtelijke ordening	<u>Ze</u> er grote bouw-massa waar-neembaar in het landschap	<u>G</u> rote bouwmassa waarneembaar in het landschap	-
Bedrijven en zone-ring	Milieucategorie 4.1	Categorie 3.2, toe-gepitst op een mechanisatie be-drijf met een ver-gistinginstallatie	-
Verkeersaantrek-kende werking	20 personenau-to's 24 vrachtwagens/tractoren	20 personenauto's 46 vrachtwagens/tractoren	-
Langtijdgemiddelde geluidsbelasting op dichtstbijzijnde wo-ning - dagperiode - avondperiode - nachtperiode	37 30 30	40 33 33	40 34 34
Luchtkwaliteit (bij-drage NO _x -imissie)	In de orde 1,9 µg/m ³	In de orde van 0,3 µg/m ³	In de orde van 3,7 µg/m ³
Externe veiligheid	Geen overschrij-ding PR 10 ⁻⁶ of toename van het GR	Geen overschrij-ding PR 10 ⁻⁶ of toename van het GR	-
Energie Biogasproductie	6.000.000 m ³	12.000.000 m ³ (waarvan 11.232.000 m ³ ge-reinigd biogas voor het openbare net)	12.000.000 m ³
Elektriciteitspro-ductie voor het openbare net	11.230.770 kW	-	22.464.000 kW
Potentieel warmte-levering aan der-den	29.321.500 MJ	-	98.643.000 MJ
Ecologie	veroorzaakt geen aantasting van natuurwaarden	veroorzaakt geen aantasting van na-tuurwaarden	-
Water	geheel verhard oppervlak en lo-zing op oppervlakte water	geheel verhard oppervlak en lo-zing op oppervlak-te water	-

Milieueffect	Autonome situatie (vergund)	Beoogde situatie (variant 1)	Worst-case-scenario (variant 2)
Bodem	bodem is geschikt voor beoogd gebruik en zal geen verdere verontreiniging optreden	bodem is geschikt voor beoogd gebruik en zal geen verdere verontreiniging optreden	-
Archeologie	geen archeologische waarden zullen worden verstoord	geen archeologische waarden zullen worden verstoord	-

5. OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk worden de omgevingsaspecten aan de orde gesteld die in het kader van een bestemmingsplanprocedure moeten worden getoetst. Hierbij is zo veel mogelijk gebruik gemaakt van de informatie uit de planMER. Op een aantal punten wordt een aanvullende conclusie getrokken, omdat het bij het bestemmingsplan niet zozeer gaat om het in beeld brengen van milieueffecten (van verschillende alternatieven), maar om de vraag of het bestemmingsplan uitvoerbaar is.

De uitgevoerde onderzoeken zijn als bijlage bij het planMER opgenomen. Het MER wordt op het gemeentehuis van Ferwerderadiel gezamenlijk met het bestemmingsplan ter inzage gelegd, zodat de onderzoeken voor een ieder openbaar zijn te raadplegen.

5. 1. Verkeer

Toetsingskader

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden bekeken of de extra verkeersintensiteit die wordt gegenereerd, kan worden afgewikkeld over het bestaande wegennet. Daarnaast dient te worden bekeken of er als gevolg de ontwikkeling sprake is van (indirecte) geluidshinder als gevolg van verkeer van en naar de inrichting.

Toetsing en conclusie

In de toekomstige situatie zullen naast de bestaande verkeersbewegingen, dagelijks 30 vrachtwagens van en naar de inrichting rijden ²⁾. Daarmee bedraagt het totaal aantal verkeersbewegingen in de toekomstige situatie:

- $46 \times 2 = 92$ vrachtwagen/tractor- bewegingen per werkdag;
- $20 \times 2 = 40$ personenauto-bewegingen per werkdag.

Deze toevoeging kan op het ontsluitende wegennet qua capaciteit gemakkelijk worden verwerkt. Om het kapot rijden van de berm te voorkomen, zullen er enkele passeerhavens worden aangelegd.

Bij woningen in de omgeving van de inrichting is de geluidsbelasting van het ontsluitende verkeer in beeld gebracht. Uit de berekening blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) bij geen enkele woning wordt overschreden. Daarmee levert het verkeer in de toekomstige situatie in geen geval onaanvaardbare hinder voor woningen op. Zodoende staat dit aspect de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet in de weg.

²⁾ WNP raadgevende ingenieurs, Akoestisch onderzoek Marrum Mechanisatie B.V., rapport 6091186.R01, d.d. 16 februari 2010.

5. 2. Bedrijven en milieuzonering

Normstelling en beleid

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening, dient bij een bestemmingsplan afstemming plaats te vinden tussen activiteiten die milieuhinder kunnen veroorzaken en hindergevoelige functies. Voor deze afstemming kan gebruik worden gemaakt van de lijst met richtafstanden uit de VNG-Brochure “Bedrijven en milieuzonering” (herziene versie, 2009). Deze richtafstanden kunnen worden gezien als de (indicatieve) afstand waarbij geen sprake zal zijn van onaanvaardbare hinder ter plaatse van milieugevoelige functies als gevolg van een milieubelastende activiteit. In gebieden waar een menging van functies voorkomt, wordt uitgegaan van een kleinere richtafstand.

Toetsing en conclusie

In de toekomstige situatie wordt het perceel voorzien van een bestemming waarmee het huidige mechanisatiebedrijf en de mestvergistingsinstallatie mogelijk zijn. Beide activiteiten vallen in categorie 3.2 van de VNG-lijst, waardoor ten opzichte van een rustige woonomgeving een richtafstand geldt van 100 m. Woningen in de omgeving van het plangebied liggen op meer dan 100 m. Zodoende wordt ook in de toekomstige situatie ruimschoots voldaan aan de richtafstand.

Met betrekking tot geurhinder kunnen nog de volgende opmerkingen worden gemaakt. De producten voor het voeden van de vergistingsinstallatie zullen via een toevoer door middel van pompen en leidingen door de wand van de vergister onder in de tank gebracht worden. Hierbij zullen geen geuremissies optreden. De installatie zelf is gesloten omdat vergisting een anaeroob (zuurstofloos) proces is. De procesonderdelen waarin biogas aanwezig is, dienen gesloten te worden uitgevoerd. Dit geldt voor de vooropslag, de vergisters, de biogasopslag, de na-opslag en overige onderdelen van het systeem.

Vloeibare producten worden in gesloten vrachtwagens aangevoerd waarna deze worden overgepompt in de brijvoersilo's. De vaste co-producten worden in de opslagruimte ingekuild opgeslagen. Alleen tijdens het voeren van de vergisters zal de afdekking worden verwijderd. De geuremissies die hierbij vrijkomen zullen zeker niet verder reiken dan de richtafstand voor mestvergisting.

Het aspect ‘bedrijven en milieuzonering’ staat de vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 3. Geluidhinder

Normstelling en beleid

Het toetsingskader voor geluidshinder van inrichtingen die in ‘belangrijke mate geluidshinder’ kunnen veroorzaken, is vastgelegd in de *Wet geluidshinder*.

Voor overige inrichtingen gelden de algemene regels uit het *Activiteitenbesluit* of wordt de maximale geluidsbelasting vastgelegd in een milieuvergunning, indien het een milieuvergunningplichtig bedrijf betreft. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de *Handreiking industrielawaai en vergunningverlening* (VROM, 1998). Bij industrielawaai wordt gekeken naar de gemiddelde geluidsbelasting over een lange periode en naar pieklawaai. Daarnaast wordt een onderscheid gemaakt voor de geluidsbelasting in de dag-, avond- en nachtperiode. De richtwaarden voor het gemiddelde geluidsniveau zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Landelijke omgeving	dag	avond	nacht
Richtwaarde langtijdgemiddelde geluidsniveau	40 dB(A)	35 dB(A)	30 dB(A)
Etmaalwaarde langtijdgemiddelde geluidsniveau	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidsniveau	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

Tabel 1 Richtwaarden en grenswaarden geluidsbelasting

Toetsing en conclusie

Ten behoeve van de nieuwe vergunningaanvraag is opnieuw een geluidsonderzoek uitgevoerd ³⁾. Daarbij is het verschil tussen de beide inrichtingsvarianten in beeld gebracht.

Variant 1: met biogasleiding

Uit het nieuwe onderzoek blijkt dat ter plaatse van de omliggende woningen Botniaweg 3, 4, en 12, alsmede de woning Hoge Herenweg 2 wordt voldaan aan de richtwaarden van respectievelijk 40, 35 en 30 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode. Ter plaatse van de woning Westernijtsjerk 31 wordt de richtwaarde met ten hoogste 3 dB(A) overschreden in de nachtperiode. Deze (beperkte) overschrijding wordt aanvaardbaar geacht, aangezien het gaat om agrarische bedrijfswoning gelegen in een landelijk gebied met agrarische activiteiten. Op grond van tabel 2 uit de *Handreiking* wordt voor een dergelijke woning 35 dB(A) als grenswaarde aangehouden.

Variant 2: zonder biogasleiding

Door het plaatsen van twee WKK-motoren, ligt de geluidsbelasting van variant 2 op een aantal toetsingspunten 1 tot 2 dB(A) hoger. Ter plaatse van de woning Westernijtsjerk 31 gaat het om een verschil van 1 dB(A) in de nachtperiode.

Conclusie

In de toekomstige situatie wordt op vrijwel alle tijdstippen en bij alle woningen voldaan aan de richtwaarden uit de *Handreiking* voor zowel het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau als het maximale geluidsniveau. In één situatie, wordt in de nachtperiode een overschrijding van 4 dB(A) berekend op een agrarische bedrijfswoning.

³⁾ WNP raadgevende ingenieurs, Akoestisch onderzoek Marrum Mechanisatie B.V., rapport 6091186.R01, d.d. 16 februari 2010.

Deze overschrijding wordt aanvaardbaar geacht. Het verschil in geluidsbelasting tussen variant 1 en 2 is beperkt.

5. 4. Luchtkwaliteit

Toetsingskader

In hoofdstuk 5 van de *Wet milieubeheer* zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk vooral de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. De grenswaarden van deze stoffen zijn weergegeven in onderstaande tabel.

stof	toetsing van	grenswaarde	geldig vanaf
stikstofdioxide (NO ₂)	jaargemiddelde concentratie	60 µg/m ³	2010
		40 µg/m ³	2015
	uurgemiddelde concentratie maximaal 18 keer per jaar	300 µg/m ³	2010
		200 µg/m ³	2015
fijn stof (PM ₁₀)	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	2005
	24-uurgemiddelde concentratie maximaal 35 keer per jaar	75 µg/m ³	2005
		50 µg/m ³	2011

Tabel 4 Grenswaarden enkele stoffen uit de *Wet milieubeheer*

De *Wet milieubeheer* voorziet in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Daarmee worden voldoende maatregelen getroffen om de effecten van ruimtelijke ontwikkelingen te compenseren. Op deze manier kan op tijd worden voldaan aan de grenswaarden. Luchtkwaliteitseisen vormen onder de *Wet milieubeheer* geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkeling indien:

- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project, al dan niet per saldo, niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project "niet in betekenende mate" bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

In het Besluit en de Regeling Niet in betekenende mate (Nibm) is exact vastgelegd welke typen projecten "niet in betekenende mate" bijdragen aan de luchtverontreiniging. De Nibm-grens is tevens gelijk aan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde voor stikstofdioxide en fijnstof en komt overeen met een bijdrage van 1,2 µg/m³.

Toetsing en conclusie

Door WNP raadgevende ingenieurs is onderzoek ⁴⁾ uitgevoerd naar de bijdrage van het ontsluitende verkeer voor de huidige vergunde situatie (zie verkeersbewegingen in paragraaf 5.3).

⁴⁾ WNP raadgevende ingenieurs, Onderzoek luchtkwaliteit Marrum Mechanisatie B.V., notitie 6091186.N01, d.d. 16 februari 2010.

Uit het onderzoek blijkt dat de luchtkwaliteit in de huidige situatie ruimschoots voldoet aan de grenswaarden uit de *Wet milieubeheer* (zie tabel).

Weg	Jaargemiddelde immissie-concentraties in $\mu\text{g}/\text{m}^3$				Toename in $\mu\text{g}/\text{m}^3$	
	Incl. achtergrondconcentratie					
	Bestaande (vergonde) situatie		Na uitbreiding			
	NO ₂	PM ₁₀	NO ₂	PM ₁₀	NO ₂	PM ₁₀
Botniaweg	10,8	20,2	10,9	20,2	0.1	0

Tabel 5 Verkeersaantrekkende werking huidige en toekomstige situatie

Uit bovenstaande tabel valt af te leiden dat de uitstoot van verontreinigende in de toekomstige situatie als gevolg van de verkeersaantrekkende werking nauwelijks toeneemt. In de toekomstige situatie is het uitgangspunt dat er gereinigd biogas wordt geleverd aan de biogasleiding (variant 1). Per uur wordt maximaal 100 m³ biogas verbrand in een WKK en kachel. Deze installaties zijn voornamelijk bedoeld om de vergistinginstallaties op temperatuur te houden. De WKK-installatie heeft een vermogen van 192 kWe, waardoor de bijdrage aan luchtverontreinigende stoffen verwaarloosbaar zal zijn. Op grond van een onderzoek ⁵⁾ naar grootschalige WKK-installaties ligt de bijdrage van deze installatie in de orde van 0,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

De biogasleiding is nog niet aangelegd en zo lang dat het geval is, blijft er een enige onzekerheid of deze leiding daadwerkelijk wordt aangelegd. Indien de biogasleiding niet wordt aangelegd zal de worst-case van toepassing worden, namelijk het verbranden van biogas in twee WKK's van elk 1,5 MW (variant 2). De bijdrage NO_x ligt in het geval van variant 2 hoger dan bij variant 1. Op basis van het eerdergenoemde onderzoek ligt de bijdrage van deze installaties in de orde van 3,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Een overschrijding van de grenswaarden is gelet op de lage achtergrondconcentratie, zowel bij variant 1 als 2 uitgesloten. Het aspect 'luchtkwaliteit' staat de uitvoering van het project dan ook in geen geval in de weg.

5. 5. Externe veiligheid

Toetsingskader

Vanuit een goede ruimtelijke ordening is het van belang te kijken naar activiteiten die risico's kunnen opleveren voor de beoogde ontwikkeling. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen:

- inrichtingen waar gevaarlijke stoffen worden opgeslagen of verwerkt;
- het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor of het water;
- het vervoer van gevaarlijke stoffen door leidingen.

Het externe veiligheidsbeleid heeft vorm gekregen in de risicobenadering.

⁵⁾ TAUW, Onderzoek luchtkwaliteit Duurzame Glastuinbouw te Pijnacker-Nootdorp, projectnr. 4657501, d.d. 12 februari 2010.

Op grond van deze benadering worden grenzen gesteld aan de risico's, getit op de kwetsbaarheid van de omgeving. Daarbij wordt rekening gehouden met twee verschillende normen: het plaatsgebonden risico (PR) ⁶⁾ en het groepsrisico (GR) ⁷⁾. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico geldt een kans van 10^{-6} als grenswaarde. Dit betekent dat binnen de zogenaamde PR 10^{-6} -contour geen nieuwe kwetsbare objecten mogen worden toegestaan. Voor ontwikkeling van nieuwe beperkt kwetsbare objecten, geldt deze norm als streefwaarde.

Nieuwe ontwikkelingen binnen de groepsrisicocontour, die een wezenlijke toename teweeg brengen van het groepsrisico, zullen moeten worden verantwoord.

Door deze verantwoordingsplicht zal een bestuurlijke afweging en keuze worden gemaakt waarin de nieuwe ontwikkeling wordt afgewogen tegen aspecten als externe veiligheid, zelfredzaamheid, bestrijdbaarheid, bereikbaarheid en economische belangen.

Toetsing en conclusie

Ten aanzien van externe veiligheidsrisico's van mestvergistingsinstallaties heeft het RIVM een afstandentabel opgesteld ⁸⁾. De afstanden zijn onderstaand weergegeven.

Volume biogas in m ³ (0,03 bar)	Afstand tot PR 10-6 contour in meters	Effectafstanden bij explosie in meters (early explosion)	
		Effectafstand tot 0,1 bar overdruk	Effectafstand tot 0,3 bar overdruk
500	25	60	30
1000	40	75	40
1500	45	90	45
2000	50	95	50
5000	70	130	65
10000	95	165	85
20000	120	210	105

Figuur 6. Risicoafstanden biogasinstallaties (RIVM)

De afstanden gelden per installatie afzonderlijk. De zes biogasopslagen hebben een capaciteit van circa 400 m³, waardoor er een PR 10^{-6} -contour van maximaal 25 m en een effectafstand van maximaal 60 m geldt.

⁶⁾ Plaatsgebonden Risico (PR) is "het risico op een plaats buiten een inrichting, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is".

⁷⁾ De definitie van Groepsrisico (GR) is "de cumulatieve kansen per jaar dat ten minste 10, 100 of 1000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is".

⁸⁾ RIVM, Effect- en risicoafstanden bij de opslag van biogas, d.d. 3 maart 2008.

De contouren voor het PR en het GR reiken niet tot kwetsbare objecten in de omgeving van het plangebied. Zodoende staat het aspect 'externe veiligheid' de uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 6. Energiebalans

De beoogde vergistinginstallatie van Marrum Mechanisatie heeft een productiepotentieel van 12 miljoen m³ biogas op jaarbasis. Daarmee kunnen in theorie 5400 huishoudens van gas worden voorzien. Het energierendement is het hoogst wanneer de installatie wordt aangesloten op de biogasleiding (variant 1), omdat in dat geval de omzetting naar energie bij de gebruiker plaatsvindt en de warmte op verschillende plekken kan worden afgezet (waaronder het toekomstige warmtenet in Leeuwarden).

Aspect	Beoogde situatie	
	Variant 1	Variant 2
Biogasproductie	12.000.000 m ³	12.000.000 m ³
Biogaslevering aan het openbare net	11.232.000 m ³	-
Levering elektriciteit aan openbaar net	-	22.464.000 kW
Warmtelevering	-	98.643.000 Mj *
Elektriciteitsopwekking voor eigen gebruik	1.536.000 kW	1.536.000 kW
Warmteproductie voor eigen gebruik	18.357.000 Mj	18.357.000 Mj

*) Omdat er in de directe omgeving van Marrum Mechanisatie (nog) geen grote afnemers voor warmte aanwezig zijn, is er hier sprake van een energiepotentieel.

5. 7. Ecologie

Toetsingskader

Gebiedsbescherming

Ten aanzien van de gebiedsbescherming is met name de *Natuurbeschermingswet* van belang. In deze wet is de bescherming van natuurgebieden die zijn aangewezen onder de Europese Vogel- en Habitatrichtlijnen geregeld (de zogenaamde Natura 2000-gebieden). Daarnaast kunnen op grond van de *Natuurbeschermingswet* gebieden van nationaal belang worden aangewezen: Beschermde Natuurmonumenten. Ten aanzien van activiteiten in de omgeving van deze gebieden, dient te worden beoordeeld of deze activiteiten "significant negatieve effecten" kunnen veroorzaken.

EHS

Naast gebieden die zijn aangewezen op grond van de *Natuurbeschermingswet*, dient rekening te worden gehouden met het provinciale beleid ten aanzien van gebieden die zijn gelegen binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS heeft als doel natuurgebieden te vergroten en te verbinden.

Voor ontwikkelingen binnen de EHS geldt het “nee, tenzij-principe”, hetgeen betekent dat ontwikkelingen geen afbreuk mogen doen aan de natuurlijke kenmerken van het gebied. Indien vernietiging of verstoring van de EHS plaatsvindt, is compensatie aan de orde.

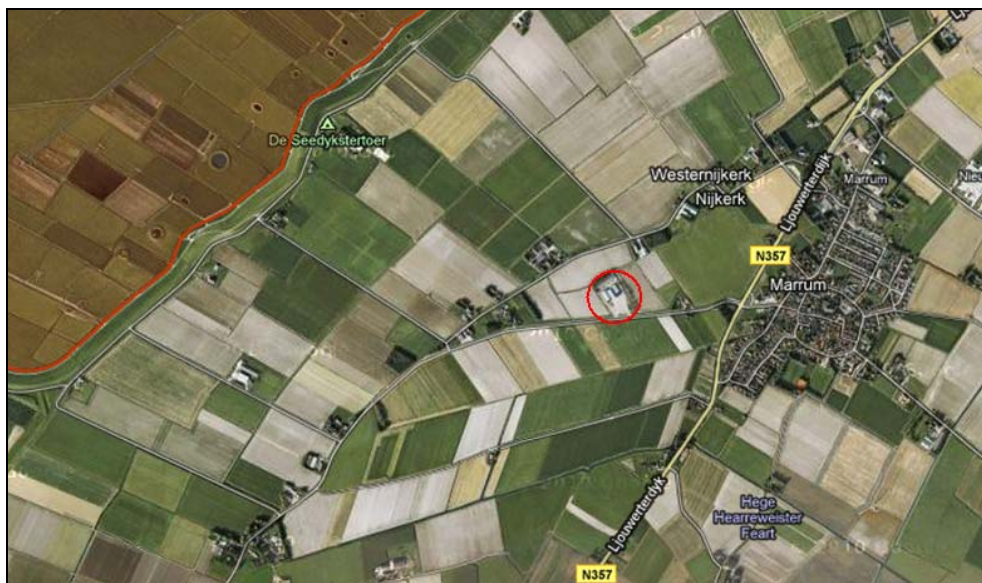
Soortenbescherming

Op grond van de *Flora- en faunawet* geldt een algemeen verbod voor het verwijderen van beschermde plantensoorten en het beschadigen of verstoren van voortplanting- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten. De wet voorziet in een aantal gevallen in een mogelijkheid tot ontheffing.

Toetsing en conclusie

Gebiedsbescherming

Het kwelderlandschap dat op ruim 1 kilometer ten noordwesten van het plangebied is gelegen, behoort tot het Natura 2000-gebied Waddenzee en maakt tevens deel uit van de EHS (zie onderstaande figuur).



Figuur 7. Ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000

De Waddenzee herbergt verschillende natuurtypen en doelsoorten. Uit de effectenindicator ⁹⁾ voor dit gebied blijkt dat de verschillende natuurwaarden allemaal op een andere manier gevoelig voor verstoring. Een aantal van deze effecten zouden alleen kunnen optreden als de activiteit in of heel dicht bij de Waddenzee had plaatsgevonden. Denk aan een verandering van de stroming, of het zoutgehalte van het water.

Andere effecten zoals geluid- en lichthinder en verzuring/vermesting door stikstofdepositie kunnen ook op grotere afstand invloed hebben.

⁹⁾

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx?subj=n2k&groep=1&id=n2k1&topic=effectenmatrix>

Mede gelet op de afstand en de afwezigheid van omvangrijke geluids- of lichtbronnen, zal van relevante geluid- of lichthinder in dit geval geen sprake zijn. In de omgeving van het plangebied zijn geen verzurings- of vermestingsgevoelige natuurtypen aanwezig, zoals duinmilieus (zie figuur 15). Bovendien komen bij mestvergisting slechts verwaarloosbare luchtmissies vrij, bijvoorbeeld het verbranden van het biogas in een WKK. Zodoende zal ook van verzuring en vermesting in geen geval sprake zijn.



Figuur 8. Overzicht verzuringsgevoelige natuur

Soortenbescherming

Aan de hand van gegevens van het Natuurloket zijn de natuurwaarden in de omgeving van het plangebied in beeld gebracht. Voor zover bekend zijn er in de directe omgeving van het plangebied geen beschermde plant- of diersoorten aanwezig. De beschikbaarheid van gegevens over het desbetreffende kilometerhok is overigens matig tot slecht.

De mestvergistingsinstallatie zal worden gerealiseerd op bestaande verharding. De ontwikkeling voorziet niet in het kappen van bomen of het dempen van sloten. De bedrijfsloods aan de achterzijde van het perceel, die zal worden gesloopt, bevat geen spouwmuren en is in beginsel niet geschikt als rust- of verblijfplaats van beschermde vleermuis- en vogelsoorten. Verstoring of vernietiging van habitats van beschermde soorten is daarmee uitgesloten. Mochten tijdens de bouw- of sloopwerkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dan is de *Flora- en fauna-*wet onverkort van toepassing.

Geconcludeerd wordt dat het voornemen niet leidt tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Het aspect 'ecologie' staat de vaststelling van het bestemmingsplan dan ook niet in de weg.

5. 8. Water

Normstelling en beleid

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet verplicht de zogenaamde 'watertoets' worden uitgevoerd. De watertoets kan worden gezien als een procesinstrument dat moet waarborgen dat gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen. Belangrijk onderdeel van de watertoets is het vroegtijdig afstemmen van ontwikkelingen met de betrokken waterbeheerder. In het desbetreffende plangebied is Wetterskip Fryslân de aangewezen overlegpartner. Deze paragraaf kan worden gezien als de invulling van de watertoets.

Het waterbeleid op rijksniveau is verankerd in de 4^e Nota Waterhuishouding, het Nationaal Bestuursakkoord Water en het rapport Waterbeleid 21^e Eeuw. Ook de Europese Kaderrichtlijn Water heeft gevolgen voor het waterbeheer in Nederland. Algemene uitgangspunten van het waterbeleid zijn:

- bij waterbeheer wordt de voorkeursvolgorde vasthouden, bergen en afvoeren gehanteerd;
- hemelwater wordt zo veel mogelijk afgekoppeld van het rioleringsstelsel en geïnfiltreerd in de bodem;
- de toename van verhard oppervlak dient te worden vermeden en, indien dit niet mogelijk is, te worden gecompenseerd door het realiseren van extra waterberging;
- waterlopen worden waar mogelijk teruggebracht in een natuurlijke staat.

Toetsing en uitgangspunten bestemmingsplan

In de huidige situatie is bijna het gehele erf verhard. Om het perceel zijn sloten aanwezig die zorgen voor de ontwatering van het plangebied.

De wasplaats voor landbouwvoertuigen bij het bestaande bedrijf is voorzien van een slib- en olieafscheider en aangesloten op het openbaar riool.

De mestvergister wordt gerealiseerd op bestaande verharding en leidt daarmee niet tot een toename van het verhard oppervlak. Bij het vergisten van mest en co-producten komt geen afvalwater vrij. Bij de beoogde installaties worden geen uitloogbare materialen toegepast. De effecten voor de waterhuishouding zijn daarmee verwaarloosbaar.

Wateradvies

Wetterskip Fryslân heeft in een wateradvies als uitgangspunt meegegeven dat het hemelwater zo veel mogelijk gescheiden van het rioolwater moet worden afgevoerd. Op het perceel zijn er mogelijkheden het hemelwater af te voeren via de sloten om het perceel. Dit uitgangspunt wordt meegenomen bij de verdere uitwerking van het bouwplan. Het Wetterskip heeft in het kader van het wettelijk vooroverleg (art 3.1.1. Bro) geen aanvullende opmerkingen gemaakt.

Conclusie

Het voornemen heeft geen relevante gevolgen voor de waterhuishouding.

5. 9. Bodem**Toetsingskader**

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening dient in geval van ruimtelijke ontwikkelingen te worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde functiegebruik. Ter plaatse van locaties die verdacht worden van bodemverontreiniging moet verkennend bodemonderzoek uit worden gevoerd.

In geval van verontreinigingen is de *Wet bodembescherming* van toepassing. In de wet is geregeld dat indien ter plaatse van een plangebied ernstige verontreinigingen worden aangetroffen, er sprake is van een saneringsgeval. Bij bodemverontreinigingen groter dan 25 m³ en grondwaterverontreinigingen groter dan 100 m³ is er sprake van een urgent saneringsgeval. Bij verontreinigingen kleiner dan deze omvang kan het bevoegd gezag zelf een afweging maken. Daarbij dient zij uiteraard de gevoeligheid van het toekomstige functiegebruik te betrekken.

Toetsing en conclusie

Ter plaatse van het plangebied zijn in het verleden verschillende bodemonderzoeken uitgevoerd. Naast lichte verontreinigingen zijn ter plaatse van de nieuwe wasplaats en een gedempte sloot, matige tot ernstige verontreinigingen aangetroffen. Aan de hand van nader onderzoek is aangetoond dat het gaat om grondverontreinigingen kleiner dan 25 m³. Er is daardoor geen sprake van een urgent saneringsgeval. De bodem is geschikt voor het beoogde functiegebruik.

De beoogde mestvergistingsinstallatie en opslagvoorzieningen zullen voldoen aan de Nederlandse Bodemrichtlijn. Zodoende wordt er in de toekomstige situatie geen bodemverontreiniging veroorzaakt.

Geconcludeerd wordt dat de huidige bodemkwaliteit het beoogde functiegebruik niet in de weg staat en het beoogde voornemen geen relevante gevolgen heeft voor de bodemkwaliteit ter plaatse.

5. 10. Archeologie en cultuurhistorie**Toetsingskader**

Ter implementatie van het Verdrag van Malta in de Nederlandse wetgeving is de *Wet op de Archeologische Monumentenzorg* (Wamz) in werking getreden. Deze nieuwe wet maakt deel uit van de (gewijzigde) *Monumentenwet*. De kern van de Wamz is dat wanneer de bodem wordt verstoord, de archeologische resten intact moeten blijven. De Wamz verplicht gemeenten bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met de in hun bodem aanwezige waarden.

Naast het inventariseren van de te verwachten archeologische waarde, zal het bestemmingsplan uiteindelijk, indien nodig (en mogelijk), een bescherming moeten bieden voor waardevolle gebieden. Dit kan bijvoorbeeld door middel van een aanlegvergunningenstelsel.

Provinciaal beleid Fryslân (FAMKE)

De provincie Fryslân heeft haar eigen archeologiebeleid uitgewerkt. Op grond van de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) kan worden vastgesteld welke archeologische waarden in het plangebied aanwezig zijn en op welke manier de aanwezige waarden beschermd moeten worden. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt in de perioden Steentijd - Bronstijd en IJzertijd - Middeleeuwen.

Toetsing en conclusie

Uit bureauonderzoek is gebleken dat het plangebied voor de IJzertijd - Middeleeuwen een archeologische verwachtingswaarde heeft. Bij een plangebied groter dan 2.500 m² dient een karterend onderzoek plaats te vinden. In verband met de beoogde ontwikkelingen is een karterend archeologisch onderzoek uitgevoerd ¹⁰⁾. Daarbij zijn 6 boringen gezet. In de boringen zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen. Nader onderzoek wordt daarom ook niet noodzakelijk geacht.

Ten aanzien van het aspect 'archeologie' wordt geconcludeerd dat als gevolg van de ontwikkeling, naar verwachting, geen archeologische waarden zullen worden verstoord. Het aspect 'archeologie' staat de uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 11. Landschap

Toetsingskader

In het *Streekplan 'Om de kwaliteit fan de romte' (2007)* is het landschappelijk beleid van de provincie opgenomen. Voor de provincie dient de herkenbaarheid van het landschap een richtinggevende rol te spelen bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Daarbij spelen de kernkwaliteiten van het landschap een belangrijke rol. Voor het kleilandschap worden de volgende kwaliteiten van belang geacht:

- open en grootschalig met structurerende elementen als dijken, kwelderwallen, slenken, terpen, paden, eendenkooien en vaarten;
- onregelmatige blokverkaveling met plaatselijk bijzondere verkavelingsvormen (mozaïek-, radiaal- en strengenverkaveling);
- beplanting puntvormig geconcentreerd rondom boerderijen en dorpen, langs hoofdontsluitingswegen, kwelderwallen en randen van de Middellzee;
- aanwezigheid van grasland in lagere delen en akker- en tuinbouw op de kwelderwallen.

¹⁰⁾ Syntegra, Bureau- en inventariserend veldonderzoek Botniaweg 6 te Marrum, RZE/UIT/SAD/P052299, d.d. 20 september 2007.

Toetsing en conclusie

In de huidige situatie is het perceel ingericht met een viertal ruime bedrijfsloodsen. De bestaande loodsen zijn vanuit het omringende landschap goed zichtbaar. Rondom het perceel is beplanting aangebracht. Aan de achterzijde van het perceel is deze beplanting behoorlijk dichtgegroeid. Aan de voorzijde van het perceel is weinig tot geen beplanting aanwezig.

Ten opzichte van de vergunde situatie zal de bedrijfs(droog)hal niet worden gebouwd met een vermindering van bebouwing tot gevolg (zie tabel hierboven). Hiervoor komen in de plaats twee kleinere ruimtes, de technische ruimte en de opslagruimte.

In de toekomstige situatie wordt een deel van de bedrijfsbebouwing gesloopt of verplaatst. Op een groot deel van het perceel zullen installaties worden opgericht met een maximale hoogte van 10,00 meter. Op twee plaatsen worden zogenaamde brijvoersilo's opgericht met een hoogte van 15,00 meter. De installaties zullen voornamelijk op korte afstand zichtbaar zijn en het perceel een 'niet-agrarische' aanblik geven.

Door de installaties te clusteren op één perceel wordt echter wel aangesloten bij de manier waarop het landschap in de huidige situatie is opgebouwd: grootschalig met verspreid liggend boerenerven, waarbij de beplanting puntvormig rondom de bebouwing is geconcentreerd. Door de grootschaligheid van het landschap zullen de installaties op verre afstand niet als zodanig herkenbaar zijn.

Met het aanvullen van de bestaande beplantingsstructuur kan het effect voor het landschap verder worden beperkt. Door het aanvullen van de beplanting wordt de puntsgewijze opbouw van het landschap verder versterkt. Verder zal de bebouwing door het gebruik van gedekte tinten, niet te nadrukkelijk aanwezig zijn.

Geconcludeerd wordt dat het beoogde voornemen op korte afstand wel gevolgen heeft voor het aanzicht van het perceel. Op verdere afstand van het perceel, bijvoorbeeld vanaf de provinciale weg, zal de verandering voor het landschap verwaarloosbaar zijn.

6. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING

6. 1. Toelichting op het juridisch systeem

Het bestemmingsplan regelt de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden van de gronden binnen het plangebied. Op 1 juli 2008 is de nieuwe *Wet ruimtelijke ordening* (Wro) en het bijbehorende *Besluit ruimtelijke ordening* (Bro) in werking getreden. Het voorliggende bestemmingsplan is volgens de nieuwe eisen die hieruit voortvloeien opgesteld. Het bestemmingsplan is daarom opgesteld volgens de 'Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008' (SVBP 2008). Het bestemmingsplan voldoet tevens aan de *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht* (Wabo) die per 1 oktober 2010 in werking is getreden.

Het gebruik van de gronden wordt vastgelegd in de bestemmingsregels van het bestemmingsplan; deze worden gemotiveerd in de toelichting. Op een analoge kaart worden de bestemmingen gevisualiseerd, in de digitale versie worden de bestemmingsregels direct gekoppeld aan de betreffende gronden en spreekt men niet langer over een plankaart, maar een 'digitale verbeelding' van de bestemmingsregels.

Flexibiliteit

Het bestemmingsplan bevat regels ter afwijking van het bestemmingsplan. Regels ter afwijking zijn bedoeld voor ondergeschikte aanpassingen ten opzichte van het bestemmingsplan. Toestemming voor afwijkingen kan via een (integrale) omgevingsvergunning worden aangevraagd.

6. 2. Toelichting op de bestemmingen

In dit bestemmingsplan is gebruik gemaakt van één bestemming. Deze bestemming wordt onderstaand beschreven.

Bedrijf

Op het perceel is de bestemming 'Bedrijf' van toepassing. Binnen deze bestemming zijn bedrijfsactiviteiten uit categorie 1 tot en met 3.1 algemeen toegestaan. Het mechanisatiebedrijf en de mestvergistinginstallatie, worden slechts toegestaan door middel van een aanduiding. Daardoor kunnen in de toekomst geen andere bedrijfsactiviteiten uit milieucategorie 3.2 op het perceel worden uitgeoefend.

Bouwregels

Om te voorkomen dat het hele perceel wordt volgebouwd is een bouwvlak opgenomen waarbinnen gebouwen en installaties moeten worden gebouwd. Maximaal 50% van het bouwperceel mag worden bebouwd.

Om de uitstraling naar het landschap te beperken, zijn ook regels gesteld aan de maximale hoogte van de bebouwing. Overeenkomstig de regels van de geldende bestemmingsplan geldt voor gebouwen een maximale goothoogte van op 8,00 meter.

Ook de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, is vastgelegd. Deze hoogtes zijn van toepassing op de verschillende installaties en silo's. De mestvergisters mogen maximaal 10,00 meter hoog worden. Voor de toevoersilo's geldt een maximale hoogte van 15,00 meter. Voor overige bouwwerken geldt een maximale hoogte van 6,00 meter.

7. UITVOERBAARHEID

7. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Overleg en inspraak op het voorontwerp

Overeenkomstig artikel 3.1.1. van het *Besluit ruimtelijke ordening* (Bro) heeft is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan een aantal vaste overleg en adviesinstanties. Daarnaast is het voorontwerpbestemmingsplan voor eenieder ter inzage gelegd. Deze publicatie vond tegelijkertijd plaats met het voorontwerpbestemmingsplan. De resultaten van deze raadpleging zijn opgenomen in hoofdstuk 8.

Ontwerpbestemmingsplan en vaststelling

Het ontwerpplan wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd, waarbij eenieder de gelegenheid heeft om zienswijzen in te dienen. Deze zienswijzen wordt vervolgens betrokken in de vaststellingsfase. Het plan wordt na de terinzagelegging al dan niet gewijzigd vastgesteld.

7. 2. Grondexploitatie

Normstelling en beleid

Door middel van de grondexploitatieregeling in de *Wet ruimtelijke ordening* (Wro) en het *Besluit ruimtelijke ordening* (Bro) beschikken gemeenten over mogelijkheden voor het verhalen van kosten. Hierbij valt te denken aan kosten voor het bouw- en woonrijp maken, planschade en kosten voor het opstellen van een bestemmingsplan. Indien er sprake is van bepaalde bouwplannen, dient de gemeente hiervoor in beginsel een exploitatieplan op te stellen.

Toetsing en conclusie

De realisatie van een mestvergistingsinstallatie kan niet worden aangemerkt als een bouwplan in de zin van artikel 6.2.1. van het Bro. Het opstellen van een exploitatieplan is zodoende niet aan de orde. De kosten voor het opstellen van een plan komen voor rekening van de initiatiefnemer. Ten aanzien van het verhaal van planschade en de uitvoering van het erfinrichtingsplan wordt een (privaatrechtelijke) overeenkomst gesloten.

7. 3. Economische uitvoerbaarheid

Het voornemen betreft een particulier initiatief. Voor de realisatie van de mestvergistingsinstallatie zijn voldoende middelen beschikbaar. Tevens kan op basis van een verstrekte omgevingsvergunning een SDE-subsidie worden aangevraagd. Daarmee neemt de rentabiliteit van de investering verder toe. De aanleg van de biogasleiding, zorgt ervoor dat de economische uitvoerbaarheid verder toeneemt. Via de leiding kan het biogas immers ook op andere plaatsen worden toegepast en wordt de energie beter benut.

8. OVERLEG EN INSPRAAK

8. 1. Inleiding

Het voorontwerpbestemmingsplan is overeenkomstig artikel 3.1.1. van het *Besluit ruimtelijke ordening* toegezonden aan een aantal vaste advies- en overleginstanties. Daarnaast heeft het plan ter inzage gelegen voor inspraak. In dit hoofdstuk wordt op hoofdlijnen beschreven op welke punten het bestemmingsplan is aangepast naar aanleiding van overleg en inspraak. De samenvatting van de reacties en de beantwoording daarvan is te vinden in bijlage 2 bij deze toelichting.

In verband met de *Wet bescherming persoonsgegevens* worden alleen de reacties van officiële instanties opgenomen bij het bestemmingsplan. Op die manier kunnen de naam-, adres en woonplaatsgegevens (NAW-gegevens) van derden niet op het internet verschijnen. De overlegreacties zijn opgenomen in bijlage 3.

8. 2. Overleg

In het kader van het wettelijk vooroverleg (artikel 3.1.1. Bro) hebben de provincie Fryslân en het Wetterskip Fryslân gereageerd op het bestemmingsplan. Daarnaast heeft de Commissie voor de milieueffectrapportage (Commissie m.e.r.) een toetsingsadvies afgegeven ten aanzien van het planMER. Omdat het planMER rechtstreeks samenhangt met de bestemmingsplantoelichting, wordt dit advies als overlegreactie behandeld.

Op basis van de overlegreacties worden de volgende wijzigingen aangebracht in het bestemmingsplan:

- er is een erfinrichtingsplan toegevoegd. Over de uitvoering van dit erfinrichtingsplan worden privaatrechtelijke afspraken gemaakt;
- in planregels wordt een maximum gesteld ten aanzien van het bebouwd oppervlak;
- in de planregels wordt de gebruikte bedrijfsbestemming meer specifiek toegespitst op het toekomstige gebruik. Slechts bedrijven uit categorie 3.1 worden algemeen toegestaan. Daarmee wordt voorkomen dat er op het perceel geen bedrijven uit milieucategorie 3.2 kunnen worden gevestigd die geen directe relatie hebben met het buitengebied;
- het planMER wordt op diverse punten aangevuld. Voor zover daarbij nieuwe informatie over milieueffecten beschikbaar komt, is deze informatie overgenomen in de toelichting. Dit betreft voornamelijk hoofdstuk 5 (omgevingsaspecten).

8. 3. Inspraak

Op het plan zijn drie nagenoeg gelijklopende inspraakreacties ingediend. Deze reacties leiden niet tot aanpassing van het bestemmingsplan. Wel heeft de gemeente besloten over te gaan tot de realisatie van meer passeerhavens aan de Botniaweg. Op die manier wordt voorkomen dat bermen worden stukgereden wanneer twee vrachtwagens elkaar moeten passeren.

9. VASTSTELLING VAN HET BESTEMMINGSPLAN

9. 1. Zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan 'Marrum - Botniaweg 6' heeft samen met de aangepaste planMER 6 weken ter inzage gelegen vanaf 31 maart. Gedurende deze periode heeft de provincie een zienswijze ingediend. Onderstaand is de zienswijze van de provincie puntsgewijs samengevat en van een gemeentelijke reactie voorzien. Verder zijn er geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ingediend.

Zienswijze van de Provincie Fryslân

1. Het provinciaal belang in dit plan heeft betrekking op de uitbreidingsmogelijkheden voor niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied. Tijdens het vooroverleg is het college er reeds op gewezen dat vestiging op of aansluitend op een bestaand bedrijventerrein meer voor de hand zou liggen. Ook werd geadviseerd om te onderzoeken of de omvang van de bouwmogelijkheden in overeenstemming zijn met de verordening. In het ontwerp is nu een bouwvlak voor de vergistingsinstallatie opgenomen. Van dit vlak mag 75% worden bebouwd.
2. De provincie is van mening dat de schaal van de ontwikkeling te zeer afwijkt van het streekplan. Wanneer de schaal voorwaarde is voor een haalbare ontwikkeling, zal aansluiting gezocht moeten worden bij het bestaande bedrijventerrein.

Naar aanleiding van deze zienswijze heeft overleg plaatsgevonden tussen de gemeente en de provincie (zie onderstaand).

Gemeentelijke reactie

1. *Deze opmerkingen worden voor kennisgeving aangenomen.*
2. *Tijdens een ambtelijke bespreking bleek dat de gemeente en provincie een ander uitgangspunt hanteerden bij toetsing aan het provinciale beleid. Voor het perceel is al eerder een vrijstelling en vergunning verleend voor een vergistingsinstallatie van 8.500 m². De vergunning is nog geldig en geeft een bestaand bouwrecht dat moet dienen als basis voor de regelgeving van de verordening 'Romte'. In haar zienswijze ging de provincie uit van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2000', waarin slechts een bebouwingsoppervlak van 4.700 m² wordt toegestaan. Om die reden is van de zijde van de provincie geconcludeerd dat strijd met die verordening niet meer aan de orde was, en nog slechts de overige aandachtspunten behandeling behoeften.*

Gemeente deelt de mening dat het toegestane bouwpercentage van 75 veel ruimte biedt voor het onderhavige perceel. Initiatiefnemer kan akkoord gaan met een maximaal bebouwingspercentage van 50. Dit is gewijzigd bij de vaststelling van het plan.

Wat betreft de locatiekeuze is van mening dat een bedrijfsuitbreiding beter kan plaatsvinden op een terrein dat al de bedrijfsbestemming heeft, dat reeds bebouwd is met industriegebouwen en al een redelijk volgroeide boomwal heeft, dan dat elders open ruimte verloren gaat aan herbestemming van agrarisch gebied. Op bestaand bedrijfsterrein - ook op het meest voor de hand liggende alternatief aan de Nieuweweg - is geen aaneengesloten kavel meer beschikbaar. Onderhavig perceel zal ongetwijfeld opnieuw door een bedrijf gebruikt gaan worden.

De combinatie van twee mestvergisters aan de Nieuweweg (een andere is daar ook reeds in procedure) baart de gemeente zorgen, wegens de cumulatieve verkeersstromen door Wânswert en op de invalsweg naar Marrum. Initiatiefnemer heeft aangegeven dat verhuizing voor hem financieel absoluut onhaalbaar is. Vestiging op een andere locatie kan derhalve niet als een reële optie worden gezien.

Over de landschappelijke inpassing en de verankering daarvan in de regels is ook gesproken. Initiatiefnemer heeft, naar goedvinden van de provincie, een landschappelijk inpassingsplan laten opstellen. Het inpassingsplan wordt in de regels geborgd door middel van een voorwaardelijke verplichting. Tenslotte heeft initiatiefnemer op verzoek van de provincie nog een uitwerking van de financiële dekking van de aanleg aangeleverd.

Aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan

Naar aanleiding van het voorgaande is het ontwerpbestemmingsplan op de volgende punten aangepast:

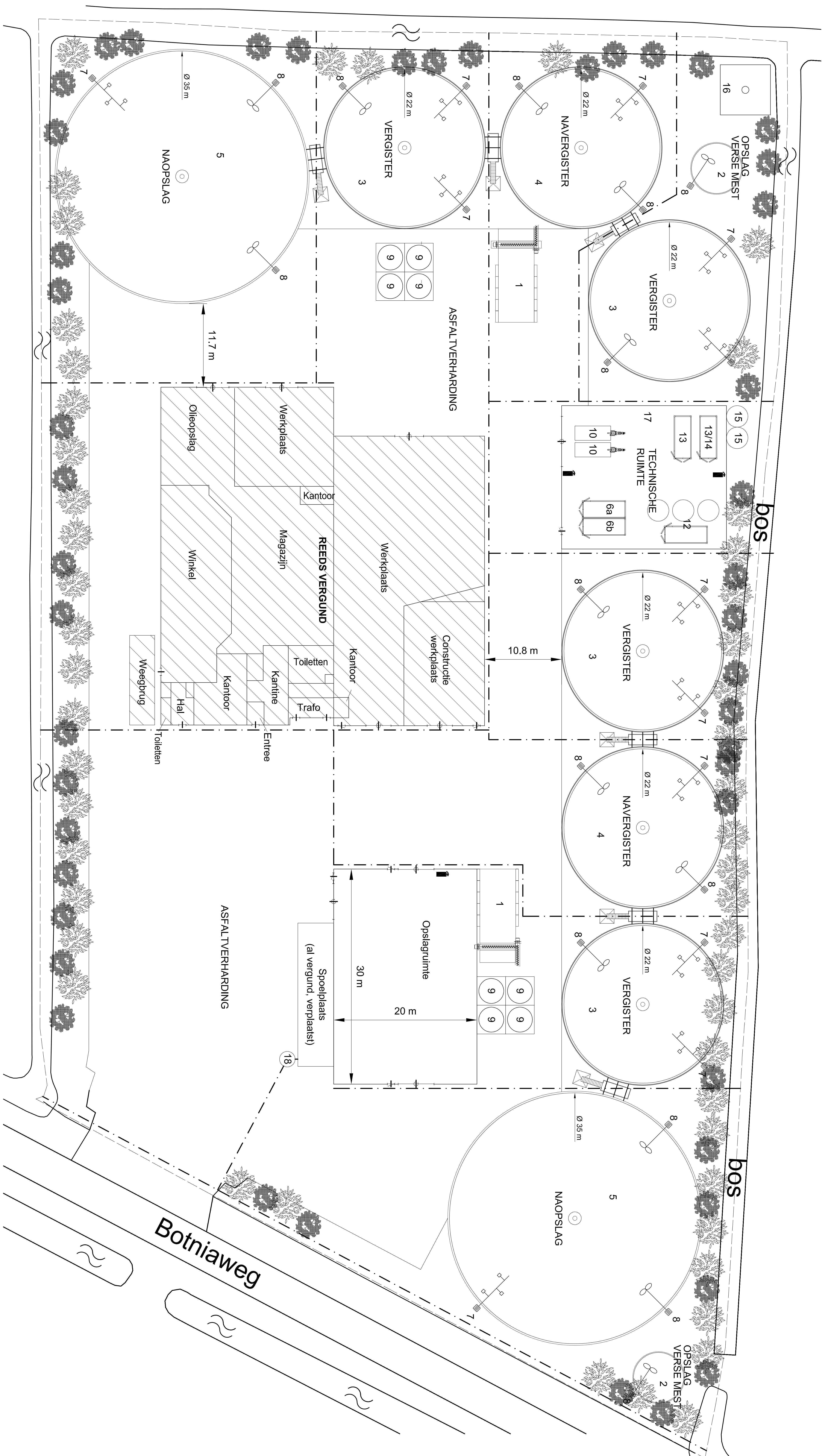
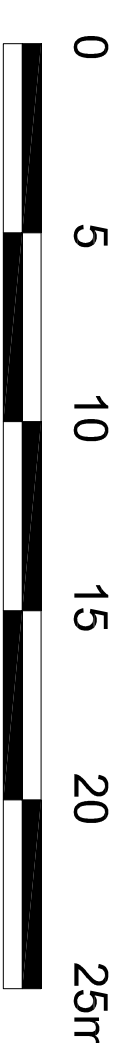
- in artikel 3.2.1. van de planregels is de bepaling opgenomen dat ten hoogste 50% van het bouwperceel mag worden bebouwd;
- in artikel 3.5 onder d van de regels is een bepaling opgenomen waarmee het gebruik van het perceel alleen is toegestaan wanneer de landschappelijke inpassing wordt gerealiseerd en in stand gehouden overeenkomstig het inpassingsplan;
- het plangebied is enigszins uitgebreid aan de oostzijde om voldoende ruimte te bieden voor de realisatie van de landschappelijke inpassing.

9. 2. Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan 'Marrum - Botniaweg 6' is op 16 juni 2011 door de gemeenteraad van Ferwerderadiel gewijzigd vastgesteld. De aanpassingen aan het plan zijn aan het eind van de vorige paragraaf vermeld.

===

BIJLAGE 1

[illegible]

— · — Bedrijfsriolering
 Brandblusser

BIJLAGE 2

REACTIENOTA BESTEMMINGSPLAN MARRUM - BOTNIAWEG 6

**Reactienota Bestemmingsplan
Marrum - Botniaweg 6**

Code 101606 / 04-03-11

TOELICHTING

<u>INHOUDSOPGAVE</u>	<u>blz</u>
1. INLEIDING	1
2. OVERLEG	2
2. 1. Inleiding	2
2. 2. Provincie Fryslân	2
2. 3. Wetterskip Fryslân	5
2. 4. Toetsingsadvies Commissie m.e.r.	5
3. INSPRAAK	8
3. 1. Inleiding	8
3. 2. Inspraakreactie 1	8
3. 3. Inspraakreactie 2	11
3. 4. Inspraakreactie 3	11

1. INLEIDING

Vooroverleg

Het voorontwerpbestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6 is in het kader van artikel 3.1.1. van het *Besluit ruimtelijke ordening* toegezonden aan een aantal vaste overleg- en adviespartners. In het kader van het (informele) vooroverleg is gereageerd door Provincie Fryslân en Wetterskip Fryslân. De beantwoording van deze reactie vindt plaats in hoofdstuk 2. Daarnaast wordt ingegaan op het toetsingsadvies dat is opgesteld door de Commissie m.e.r. naar aanleiding van het bij het plan behorende planMER.

Inspraak

Naast het wettelijk verplichte vooroverleg heeft het voorontwerp met ingang van 16 december 2010 zes weken ter inzage gelegen voor inspraak door een ieder. Binnen deze termijn, die is vastgelegd in de gemeentelijke inspraakverordening, is één inspraakreactie ingediend. Buiten de geldende termijn zijn nog twee reacties ingediend met nagenoeg dezelfde inhoud. Deze zijn door de gemeente ontvankelijk verklaard. De inhoud van de inspraakreacties en de beantwoording daarvan komt aan de orde in hoofdstuk 3.

Wet bescherming persoonsgegevens

In verband met de *Wet bescherming persoonsgegevens* worden alleen de reacties van officiële instanties opgenomen bij het bestemmingsplan. Op die manier kunnen de naam-, adres en woonplaatsgegevens (NAW-gegevens) van derden niet op het internet verschijnen.

2. OVERLEG

2. 1. Inleiding

In paragraaf 2.2 wordt de overlegreactie van de provincie Fryslân besproken. Dit gebeurt door puntsgewijs een samenvatting te maken van de opmerkingen en de reactie van de gemeente daarop. Wanneer aanpassing van het bestemmingsplan aan de orde is, wordt dit weergegeven. De overlegreactie van het Wetterskip Fryslân wordt behandeld in paragraaf 2.3. In paragraaf 2.4 wordt een korte reactie gegeven op het toetsingsadvies van de Commissie m.e.r. Daarbij wordt aangegeven op welke manier het plan-MER is aangepast naar en welke consequenties dit heeft voor het bestemmingsplan.

2. 2. Provincie Fryslân

Opmerking duurzaamheid

Vanuit de doelstellingen op het gebied van duurzaamheid ondersteunt de provincie het voornemen.

Reactie gemeente

De gemeente neemt deze opmerking ter kennisgeving aan.

Opmerking locatiekeuze

Vanwege het industriële karakter van de beoogde mestvergistingsinstallatie vraagt de provincie nadrukkelijk om te onderzoeken of vestiging op het bestaande industrieterrein aan de oostzijde van Marrum mogelijk is en dit met de provincie terug te koppelen.

Reactie gemeente

De keuze voor de locatie Botniaweg is op de eerste plaats ingegeven door bedrijfseconomische noodzaak. Het aanvullen van het huidige mechanisatiebedrijf met een mestvergistingsinstallatie zorgt ervoor dat de initiatiefnemer in meerdere bedrijfstakken actief kan zijn. Een bedrijfsverplaatsing naar bedrijventerrein in Marrum is derhalve niet financierbaar voor de initiatiefnemer.

Over een vestiging op het bedrijventerrein Marrum aan de Nieuweweg het volgende. Het terrein is primair bedoeld voor de vestiging van (grote) niet-regionale bedrijven van buiten de gemeente. Marrum Mechanisatie is een bedrijf dat al lange tijd binnen de gemeente opereert en valt daarom niet binnen de doelgroep. Bovendien wordt de (op dit moment) laatste uitbreidingsruimte op het bedrijventerrein Marrum vergund ten behoeve van een mestvergistingsinstallatie van een bedrijf dat wel van buiten de gemeente komt. Hiervoor is momenteel een bestemmingsplan in voorbereiding. Verdere uitbreiding van het bedrijventerrein wordt onder andere vanuit verkeerskundig, landschappelijk en milieuhygiënisch oogpunt op dit moment niet wenselijk geacht. Realisatie van het initiatief aan de oostzijde van Marrum is derhalve niet mogelijk.

Los van het bovenstaande zou de locatie Botniaweg 6 overigens onze voorkeur hebben gekregen. Daarvoor zijn de volgende redenen aan te geven:

- het perceel heeft reeds een bedrijfsbestemming;
- verplaatsing naar een ander, nieuw en dus nog leeg, terrein zou betekenen dat de openheid van de ruimte in Ferwerderadiel verder wordt aangetast. Het nu beoogde perceel is al bebouwd. De gewenste uitbreiding zal een verdichting van bebouwing inhouden, en dus geen vergroting van het ruimtebeslag maar juist een optimaal efficiënt gebruik van beschikbare ruimte;
- het onderhavige perceel wordt aan drie zijden omsloten door een boomsingel, waardoor al een stevige aanzet is gegeven voor het landschappelijke raamwerk;
- ook is de locatiekeuze beïnvloed door het gegeven dat Marrum op de grens ligt tussen het akkerbouwgebied ten noordwesten van de Ljouwerterdyk en de weilanden ten zuidoosten. Daardoor blijven zowel de aan- als afvoerroutes tussen het bedrijf en de klanten zo kort mogelijk;
- ten slotte ligt Marrum Mechanisatie op circa 400 meter van de biogasleiding. Aantakking op deze leiding is wenselijk, aangezien daarmee het (energie)rendement van de mestvergistingsinstallatie wordt vergroot. Terreinen op grotere afstand van de hoofdleiding – zoals Burdaard – zijn om reden van aansluiting dan ook minder geschikt.

Overigens is er reeds in 2008 een milieuvergunning en in 2010 een bouwvergunning verleend voor een kleinere mestvergistingsinstallatie (36.000 ton) en een drooginstallatie op eigen terrein. Ook daardoor zou het bouwvolume (bijna evenzeer) zijn toegenomen, terwijl de opbrengst aan duurzame energie veel kleiner zou zijn geweest.

Opmerking landschappelijke inpassing

Wanneer vestiging op of direct aansluitend aan het reguliere bedrijventerrein niet mogelijk is, is een goed ontwerp van een landschappelijke inpassing een vereiste.

Reactie gemeente

Er wordt op dit moment gewerkt aan het opstellen van een erfinrichtingsplan. Dit plan is in ieder geval gereed voor de vaststelling van het bestemmingsplan. Indien noodzakelijk zullen hierover afspraken worden gemaakt met de provincie.

Opmerking toegelaten bebouwing

Op het perceel is op dit moment 4.700 m² bebouwing toegestaan. Op basis van het ontwerpverordening Romte mogen niet-agrarische bedrijven in het buitengebied maximaal 50 procent aan hun bebouwing toevoegen. Geadviseerd wordt om in het bestemmingsplan te onderbouwen op welke manier met deze randvoorwaarde rekening wordt gehouden.

Reactie gemeente

In de overlegreactie van de provincie wordt gesproken over een beperking op de uitbreidingsmogelijkheden van bestaande niet-agrarische bedrijven in het ontwerp van de verordening 'Romte', doch het bedoelde artikel 5.3 legt die beperking op "niet aan het beheer, onderhoud of productievermogen van het landelijk gebied gebonden" bedrijven.

Het huidige bedrijf aan de Botniaweg verhandelt, onderhoudt en repareert landbouwmachines. Het bedrijf wil nu als tweede tak groene energie opwekken uit landbouwproducten en -reststoffen, waarvan het resulterende digestaat als meststof kan worden gebruikt in het productieproces van landbouwbedrijf. Het bedrijf was al een belangrijke factor in de plaatselijke agrarische economie, en met de nu geplande toevoeging zal het een nog grotere rol spelen in het goed en efficiënt functioneren van de landbouwbedrijven in en om Ferwerderadiel.

Gelet op het bovenstaande wordt gesteld dat het bedrijf sterk gerelateerd was en zal zijn aan de kernfuncties van het landelijk gebied. Daardoor is de beperking uit de verordening niet van toepassing op het onderhavige perceel.

De maximale oppervlakte van de bebouwing is op dit moment niet vastgelegd in de planregels. Om verdere verdichting van het perceel te voorkomen, wordt de bebouwing afgebakend door middel van een bouwvlak. Daarnaast zal een regel aan het bestemmingsplan worden toegevoegd die ziet op een maximale oppervlakte voor de bebouwing.

Aanpassing bestemmingsplan

Bij het perceel wordt een bouwvlak opgenomen waarbinnen de bebouwing moet worden gerealiseerd. Daarnaast wordt aan de bestemming 'Bedrijf' wordt een regel toegevoegd waarmee de bebouwing op het perceel is gebonden aan een maximale oppervlakte.

Opmerking toegelaten bedrijven

De algemene bedrijfsbestemming voor het perceel wordt te ruim geacht. Gelet op het bijzondere karakter van het bedrijf is een meer specifieke regeling op zijn plaats.

Reactie gemeente

Alhoewel het huidige bestemmingsplan voorziet in een ruime bedrijfsbestemming, is de gemeente Ferwerderadiel het met de provincie eens dat niet alle soorten bedrijven uit milieucategorie 3.2 algemeen moeten worden toegestaan. Er wordt daarom voor gekozen om alleen te voorzien in algemene mogelijkheden voor bedrijven tot en met categorie 3.1. Het mechanisatiebedrijf en de vergistingsinstallatie worden daarbij toegestaan door middel van een specifieke aanduiding.

Aanpassing bestemmingsplan

In de regels bedrijven tot en met categorie 3.1 algemeen toestaan. Daarnaast twee specifieke aanduidingen opnemen in de planregels en op de

verbeelding ten behoeve van het mechanisatiebedrijf en de mestvergisting-installaties.

2. 3. Wetterskip Fryslân

Opmerking

Het Wetterskip heeft geen op- of aanmerkingen op het voorontwerpbestemmingsplan en wil graag op de hoogte worden gehouden van eventuele wijzigingen in het plan.

Reactie gemeente

Deze opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen. Indien er wijzigingen in het plan worden aangebracht die belangrijke gevolgen voor de waterhuishouding kunnen hebben, zal dit wordt aangegeven bij het Wetterskip.

2. 4. Toetsingsadvies Commissie m.e.r.

Opmerking aanvulling MER

De Commissie m.e.r. een toetsingsadvies uitgebracht ten aanzien van het planMER. Om het milieubelang op een volwaardige manier te kunnen meewegen, moet de essentiële informatie worden opgenomen in het milieueffectrapport. De Commissie adviseert het planMER op de volgende punten aan te vullen:

- de installatie, het productieproces en de mogelijke emissies;
- de referentiesituatie;
- de reëel in beschouwing te nemen alternatieven, inclusief een worst case scenario;
- de vergelijking van de alternatieven;
- de milieueffecten, met name de gevolgen van het voornemen voor natuur (verzuring en vermesting), geur, luchtkwaliteit, geluid en energie;
- een voor een breed publiek toegankelijke en bestuurlijke besluitvorming geschikte samenvatting.

Reactie gemeente

Er zal een meer omvattende beschrijving van de installatie en het productieproces worden gegeven. Voor wat betreft mitigerende en compenserende maatregelen ten aanzien van het productieproces en de keuze voor bepaalde installaties wordt gesteld dat dit buiten de reikwijdte van het planMER valt. Het planMER heeft betrekking op een ruimtelijk plan (bestemmingsplan) en het ligt meer in de rede om een dergelijke afwijking in het kader van de vergunningverlening te maken. Wel is, ter informatie, een meer gedetailleerde beschrijving van de installatie en het productieproces opgenomen in de bijlage. Overigens wordt ten aanzien van de vergunning aangesloten bij de Handreiking (co-)vergisting van mest, hetgeen kan worden gezien als het gebruik van Best Beschikbare Technieken.

Voor wat betreft de referentiesituatie (huidige situatie en autonome ontwikkeling), wordt uitgegaan van het feit dat er reeds een vergunning is verleend voor een kleinere mestvergister.

Voor wat betreft alternatieven is eerder aangegeven dat er geen reële locatiealternatieven beschikbaar zijn. De keuze voor deze locatie zal nader worden onderbouwd (zie ook de overlegreactie van de provincie onder 2.2). Daarnaast wordt een worst-case scenario beschreven.

Dit is het scenario waarbij de locatie niet kan worden aangesloten op de biogasleiding en er een extra WKK-installatie op het perceel wordt geplaatst. Om een meer overzichtelijke vergelijking te kunnen maken tussen de referentiesituatie, toekomsite situatie en worst-case-scenario wordt in het planMER een tabel opgenomen.

Voor wat betreft de milieueffecten het volgende. In het planMER wordt op dit moment in beperkte mate en op een beschrijvende manier ingegaan op de geur- en luchtemissies van de mestvergistingsinstallatie en de WKK-installaties. Omdat bij mestvergisting sprake is van een luchtdicht gesloten en aerob proces, wordt gesteld dat de emissies naar de lucht hiervan te verwaarlozen zijn. Vanwege de omvang zullen ook de WKK-installaties slechts beperkte emissies veroorzaken. Omdat de verschillen tussen de huidige vergunde situatie (referentiesituatie) en toekomstige situatie zeer beperkt zijn, worden gedetailleerde berekeningen niet nuttig en noodzakelijk geacht voor het in beeld brengen van de milieueffecten. Waar mogelijk zullen kwantitatieve gegevens aan het planMER worden toegevoegd.

De conclusies ten aanzien van het aspect geluid zullen worden aangepast, daarnaast wordt er een energiebalans aan het planMER toegevoegd.

Na de aanvulling van het MER zal ook de samenvatting worden aangepast. Waar dit verhelderend werkt zal kaartmateriaal worden opgenomen.

Opmerking aanbevelingen

Om het planMER een meer leesbaar stuk te maken wordt aanbevolen de volgende informatie aan te vullen:

- een volledige beschrijving van de te volgen procedures en een volledige beschrijving van de wet- en regelgeving;
- beschrijving van de verschillende opties voor: aanwending van het biogas, optie voor de scheiding van het digestaat, de mogelijkheid om mest te hygiëniseren;
- duidelijk leesbaar kaartmateriaal en een visualisatie van het voornemen.

Reactie gemeente

De beschrijving van relevante procedures, wet- en regelgeving wordt, waar nodig, aangevuld.

De verschillende opties voor het productieproces zullen worden beschreven. Daarbij wordt als worst-case scenario aangenomen dat het biogas niet kan worden gedistribueerd via een leiding. De overige opties worden wel beschreven, maar zullen voor dit initiatief niet leiden tot onderscheid in milieueffecten. Daarom worden ze niet nader onderzocht als alternatief of variant.

Waar noodzakelijk zal duidelijk leesbaar kaartmateriaal worden toegevoegd.

3. INSPRAAK

3. 1. Inleiding

Tijdens de inspraaktermijn is één inspraakreactie binnengekomen. Buiten deze periode is nog tweemaal nagenoeg dezelfde reactie ingediend door een andere ondertekenaar. Aan beide inspraakreacties is nog een losse opmerking toegevoegd. Deze reacties zullen wel in behandeling worden genomen.

3. 2. Inspraakreactie 1

Opmerking woonomgeving

Er wordt bezwaar aangetekend tegen de voorgenomen bestemmingswijziging, aangezien deze een grote invloed heeft op het woongenot van de woningen aan de Botniaweg.

Reactie gemeente

Voor de aangevraagde plannen is het noodzakelijk dat het huidige bestemmingsplan wordt gewijzigd. Het feit is dat er momenteel op basis van het vigerende bestemmingsplan op het perceel van de Botniaweg 6 een hogere bedrijfscategorie kan worden gerealiseerd dan wat er nu zit en wat de beoogde plannen zijn. De beoogde bestemmingsplanwijziging is dan ook een positieve ontwikkeling voor de omgeving. Op grond van het huidige bestemmingsplan mag op deze locatie een kunststofverwerkend bedrijf worden gevestigd. Een dergelijk bedrijf heeft er namelijk in het verleden gezeten (Grain Plastic). Een kunststofverwerkendbedrijf valt op basis van de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' in milieucategorie 4.1. Met de beoogde bestemmingsplanwijziging wordt deze hindercategorie verlaagd naar 3.1 en voor specifieke bedrijven naar 3.2 (zie ook paragraaf 2.2.)

Opmerking landschappelijke inpassing

De omvang van de vergistingsinstallatie (15 meter) kan niet zomaar door een boswal aan de omgeving worden onttrokken. Er is sprake van niet acceptabele horizonvervuiling.

Reactie gemeente

De bestaande bedrijfshal heeft een nokhoogte van 15 meter. De vergisters, navergister en de naopslagen krijgen een maximale bouwhoogte van 10 meter. De technische ruimte met een warmtekrachtkoppelinginstallatie krijgt een maximale bouwhoogte van 9,00 meter. De opslagruimte voor (vaste) co-producten en de stalling van werktuigen mag een maximale bouwhoogte van 9,00 meter krijgen. Van de installaties en silo's hebben alleen de toevoersilo's voor de vloeibare co-producten hebben een maximale bouwhoogte van 15 meter.

Er wordt niet gepretendeerd dat de bebouwing en installatie door de aanleg van een boswal geheel aan het zicht kan worden onttrokken. Wel is het mogelijk om door een samenhangend beeld met een niet te dominante uitstraling te creëren. Hiertoe wordt een erfinrichtingsplan opgesteld, waarbij het advies van de welstandscommissie Hûs en Hiem wordt gevolgd.

Het inrichtingsplan bevat de volgende elementen:

De installatie wordt opgezet in een L-vorm, waarbij de achterzijde en de rechterzijde van het bedrijfsperceel worden bebouwd. Hierdoor zijn de bewegingen op het terrein minder zichtbaar en hoorbaar en is er een gelijkmatige uitstraling naar buiten. De aanwezige singelbeplanting wordt aangevuld met lage beplanting en de silo's worden in gedekte, donkere kleuren geplaatst.

Opmerking verkeersbewegingen

De Botniaweg is niet berekend op het aantal vrachtbewegingen.

Reactie gemeente

Marrum Mechanisatie ligt aan een goed gefundeerde en relatief brede weg voor het buitengebied, dicht bij de Ljouwerterdyk. Wat dat betreft is de locatie ideaal voor een bedrijf dat dergelijke vrachtwagenbewegingen genereert. De gemeente is van plan een aantal passeerhavens aan de Botniaweg aan te leggen, zodat het kapot rijden van de berm wordt voorkomen.

Opmerking geluid

Het huidige mechanisatiebedrijf levert op dit moment geen geluidshinder. De vergistinginsinstallatie zal echter ook in de nachtperiode hinder veroorzaken.

Reactie gemeente

Uit geluidsonderzoek blijkt dat het geluid voor de omgeving met name zal komen door vrachtwagens die producten grondstoffen lossen en restproducten meenemen. Alle vrachtbewegingen komen vanaf de provinciale weg. De vrachtwagens zullen vanwege de korte afstand niet harder dan 60 km p/u rijden op de Botniaweg.

Andere geluidsbronnen zijn de elektromotoren van de mixers. Deze worden standaard voorzien van geluidswerende kappen. Daarnaast worden ze aan de binnenzijde van het perceel geplaatst, hierdoor zullen de aaneengeschakelde vergisters een barrière vormen voor het geluid.

Ten aanzien van de geluidsbelasting wordt getoetst aan richtwaarden en grenswaarden. Richtwaarden vormen in beginsel het uitgangspunt. Een verhoging ten opzichte van de richtwaarde kan worden toegestaan na toepassing van de Best Beschikbare Technieken (BBT).

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat in de dag- en avondperiode wordt voldaan aan de richtwaarden. Bij één woning (Westernijtsjerk 31) valt een beperkte overschrijding van de richtwaarde te verwachten in de nachtperiode. Wel wordt ruimschoots voldaan aan de grenswaarde. Overschrijding van de richtwaarde wordt aanvaardbaar geacht omdat:

- het gaat om een beperkte overschrijding (4 dB in het worst-case-scenario);
- de overschrijding plaatsvindt bij één enkele woning;
- bij de huidige milieuvergunning een vergelijkbare geluidsbelasting optreedt;
- bij de vergistingsinstallatie de Best Beschikbare Technieken worden toegepast.

Voor de overige vier punten, gelegen aan de Botniaweg 3, 4 en 12 en Hoge Herenweg 2, wordt voldaan aan de richtwaarden.

Opmerking geur

Gelet op de overheersende westenwind zal de vergistingsinstallatie geurhinder veroorzaken.

Reactie gemeente

In de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' zijn bedrijfsactiviteiten ingeschaald in categorieën en beoordeeld op aspecten als geur en geluidhinder. Aan deze categorieën is een afstand gekoppeld die in de meeste gevallen ruim is ingeschat. Voor een mestvergistingsinstallatie geldt een richtafstand van 100 meter. Dat betekent dat op een afstand groter dan 100 meter geen significante geurhinder valt te verwachten.

Het vergistingproces is een "luchtdicht"zuurstofloos proces. Lekken wordt te allen tijde voorkomen. Alleen wanneer er lekkage optreedt is vanuit het proces geuroverlast mogelijk voor de omgeving. Alle opslagen, zoals de silo's, toevoersilo's en de leidingen zijn luchtdicht. De vaste co-producten worden in een dichte opslagruimte opgeslagen in kuilplastic. Tijdens het "voeren" van de vergister zal deze opslag tijdelijk open staan. Het voeren van de vergister met vaste co-producten zal eenmaal daags of een keer per twee dagen plaatsvinden.

Opmerking belangenafweging

Insprekers krijgen de indruk dat de gemeente meer belang hecht aan de belangen van bedrijven dan aan de rust van de bewoners aan de Botniaweg. De gang van zaken omtrent het bedrijf aan de Botniaweg 2 is hier een voorbeeld van.

Reactie gemeente

De gemeente maakt bij elk voornemen een zorgvuldige belangenafweging. In dit geval is zij van mening dat het oprichten van een mestvergistingsinstallatie op de beoogde locatie inpasbaar is en niet leidt tot een onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen aan de Botniaweg.

De gemeente is op de hoogte van de problemen die er leven aan het adres van de Botniaweg 2. De gemeente en het betreffende bedrijf zijn in overleg voor een bedrijfsverplaatsing.

3. 3. Inspraakreactie 2

Inspraakreactie 2 is exact gelijk aan inspraakreactie 1, met dien verstande dat er een opmerking wordt gemaakt over de locatie.

Opmerking locatie

Insprekers zijn van mening dat de beoogde installatie beter zou passen op een industrieterrein, zoals het bedrijventerrein aan de oostzijde van Marrum.

Reactie gemeente

In de beantwoording van de overlegreactie van de provincie is reeds aangegeven dat er op het bedrijventerrein Marrum geen plaats meer beschikbaar is voor deze mestvergistinstallatie. Ook is aangegeven waarom deze locatie juist geschikt is om het voornemen te realiseren.

3. 4. Inspraakreactie 3

Inspraakreactie 3 is exact gelijk aan inspraakreactie 1.

===

BIJLAGE 3

Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Ferwerderadiel
Postbus 2
9172 ZS FERWERT

Leeuwarden, 11 januari 2011
Verzonden, **12 JAN. 2011**

Ons kenmerk : 00934182
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : S.B. Douma / (058) 292 52 75 of s.b.douma@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : Advies Voorontwerpbestemmingsplan Marrum-Botniaweg 6

Geacht college,

Op 7 december 2010 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen. Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 4 juli 2008 inzake "Inwerkingtreding nieuwe Wro".

Duurzaamheid

Vanuit de duurzaamheidsdoelstellingen wordt het initiatief voor het ontwikkelen van een bedrijf voor biogasproductie gestimuleerd. Vanuit die optiek (ook vanwege de mogelijke aantakking op de geplande biogasleiding Dokkum-Leeuwarden) stemmen wij in met het initiatief.

Locatie (cat. 2)

De gekozen locatie betreft een perceel van een voormalig niet-agrarisch bedrijf in het buitengebied.

Hoewel de bereikbaarheid en ligging in de directe nabijheid van de provinciale weg geen probleem oplevert, merken wij het volgende op.

GEMEENTE FERWERDERADIEL			
SECTOR: <u>III</u>			
REG. NO :			
CL. NR :			
INGEK : <u>13 JAN. 2011</u>			
NAAR : <u>S.B. Douma</u>			
AFD. DAT.	<u>11</u>	SI	<u>1</u>
BURG.	<u>11</u>	SII	<u>1</u>
SECR.	<u>11</u>	SIII	<u>1</u>

Gezien het industriële karakter van de mestvergistingsinstallatie (zowel qua bedrijfsvoering, als verschijningsvorm) zou het voor de hand liggen een locatie te zoeken op of in directe aansluiting van het bestaande bedrijventerrein aan de oostzijde van Marrum. De schaal van de bebouwing op dat terrein past beter bij het beoogde initiatief.

Voordat een initiatief op de beoogde locatie verder kan worden uitgewerkt, vinden wij het van belang nadrukkelijk te onderzoeken of vestiging bij het bedrijventerrein aan de oostzijde mogelijk is.

Wij adviseren u een extra overlegmoment over de uitkomsten van dit onderzoek in het planvormingstraject in te passen. Wanneer deze tussenslag oplevert dat de oorspronkelijke locatie opnieuw in beeld komt spelen nog de volgende onderwerpen.

Landschappelijke inpassing (cat. 2.)

Wanneer uit het onderzoek van de mogelijkheden voor vestiging op of in directe aansluiting op het reguliere bedrijventerrein blijkt dat daarvoor geen reële mogelijkheden kunnen worden geschapen, dan kan worden onderzocht of er landschappelijk een raamwerk voor vestiging op deze locatie kan worden ontworpen. Een eventueel naar tevredenheid ontworpen landschappelijke inpassing is een absolute randvoorwaarde voor verdere ontwikkeling van het initiatief.

Toegelaten bebouwing (cat. 2)

Op het perceel is op dit moment 4700 m² aan bebouwing toegestaan. In de ontwerp-Verordening (volgend uit het Streekplan Fryslan 2007) is aangegeven dat niet-agrarische bedrijven in het buitengebied maximaal 50 procent bebouwing mogen toevoegen. Een globale berekening aan de hand van de inrichtingsschets laat zien dat met dit plan die mogelijkheden in één keer worden ingevuld, c.q. dat er meer mogelijkheden worden geboden dan volgens de Verordening worden toegestaan. Wij adviseren u in het plan nadrukkelijk te onderbouwen op welke wijze aan de voorwaarden uit de Verordening kan worden voldaan. Mogelijk betekent dit dat de omvang van de bebouwing naar beneden zal moeten worden bijgesteld. Wij wijzen u er op dat deze beperking op een locatie aansluitend aan het bestaande bedrijventerrein niet geldt.

Toegelaten bedrijven (cat. 2)

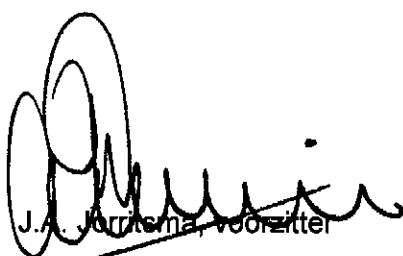
In de planregels wordt een algemene bedrijfsbestemming voor het perceel beoogd. Gezien de ligging in het buitengebied achten wij dat een te ruime bestemmingsregeling. Gezien het bijzondere karakter van het bedrijf achten wij een specifieke bestemming meer op zijn plaats. Wij adviseren u de regels hierop aan te passen. Overigens geldt ook hiervoor dat deze beperking niet geldt voor een locatie op of direct grenzend aan het bestaande bedrijventerrein.

Het plan geeft overigens geen aanleiding tot opmerkingen.

Wanneer het ontwerpplan ter inzage wordt gelegd, achten wij toezending van het plan noodzakelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter



drs. A.J. van den Berg, secretaris

Van: Jelly van der Kloet [<mailto:jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl>]

Verzonden: maandag 20 december 2010 9:19

Aan: Mulders, Martin

CC: Libbe Zijlstra

Onderwerp: Reactie op voorontwerp bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6

Geachte heer Mulders,

Naar aanleiding van uw bekendmaking van 7 december 2010 ontvangt u hierbij onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan "Marrum - Botniaweg 6".

Wij hebben geen op- en aanmerkingen op het voorontwerp bestemmingsplan "Marrum - Botniaweg 6". Graag wil Wetterskip Fryslân op de hoogte worden gehouden van eventuele wijzigingen in het plan.

Met vriendelijke groet,
Jelly van der Kloet

Medewerker planvorming
email : jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl

Wetterskip Fryslân
Afdeling Beleid en Plannen
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl



Commissie voor de
milieueffectrapportage

Mestvergisting Botniaweg 6, Marrum

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport

8 maart 2011 / rapportnummer 2499-35



1. Oordeel over het MER

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ferwerderadiel is een bestemmingsplanprocedure gestart voor de Botniaweg 6 te Marrum. Marrum Mechanisatie is initiatiefnemer voor het realiseren van een co-vergistingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 ton¹ per jaar en een bewerking- en verwerkingsinstallatie voor digestaat².

In 2008 is een milieuvergunning verleend voor de oprichting van een co-vergistingsinstallatie met een capaciteit van 36.000 ton per jaar. Deze installatie is niet gerealiseerd.

Met het nieuwe bestemmingsplan wil de gemeente de realisatie van een grotere mestvergistingsinstallatie planologisch mogelijk maken. Ter ondersteuning van de besluitvorming over het bestemmingsplan wordt een procedure voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) doorlopen. De gemeenteraad van Ferwerderadiel is bevoegd gezag.

Het Milieueffectrapport (MER) geeft een beknopte beschrijving van (de doelstelling van) het voornemen en brengt een beperkt aantal milieueffecten in beeld. De Commissie³ signaleert bij de toetsing van het MER aan de wettelijke inhoudseisen een aantal tekortkomingen die zij essentieel acht voor het volwaardig meewegen van het milieubelang bij de besluitvorming. De tekortkomingen betreffen de beschrijving in het MER van:

- de installatie, het productieproces en de mogelijke emissies;
- de referentiesituatie;
- de reëel in beschouwing te nemen alternatieven, inclusief een *worst case* scenario;
- de vergelijking van de alternatieven;
- de milieueffecten, met name de gevolgen van het voornemen voor natuur (verzuring en vermesting), geur, luchtkwaliteit, geluid en energie;
- een voor een breed publiek toegankelijke en voor bestuurlijke besluitvorming geschikte samenvatting.

De Commissie adviseert een aanvulling op het MER op te stellen voordat besluitvorming plaatsvindt.

In hoofdstuk 2 wordt het oordeel van de Commissie nader toegelicht.

¹ Het bruto gewicht aan mest, droge (bijv. gras, oogstresten, corn cob maïs, aardappelen) en natte (bijv. glycerine) vergistingproducten.

² Vergiste mest, een restproduct bij de biogasproductie.

³ Voor de samenstelling van de werkgroep van de Commissie m.e.r., haar werkwijze en verdere projectgegevens, zie bijlage 1 bij dit advies. Projectgegevens en bijbehorende stukken, voor zover digitaal beschikbaar, zijn ook te vinden via commissiemer.nl onder 'Adviezen Commissie'.

2. Toelichting op het oordeel

2.1 Installatie, productieproces en emissies

De beschrijving in het MER van de installatie en het productieproces is niet volledig. Een volledige beschrijving van het voornemen bestaat uit:

- aard en omvang van aanvoer van mest en co-producten;
- opslag van mest en co-producten;
- eventuele voorbewerking;
- input van mest en co-producten;
- het vergistingsproces;
- de digestaatverwerking;
- capaciteit en opslag van eind- en restproducten;
- veiligheid van de installatie;
- afzet en afvoer van eind- en restproducten.

De emissies die bij de onderdelen van het productieproces kunnen vrijkomen zijn onvolledig beschreven. Voorbeelden van ontbrekende beschrijvingen zijn:

- incidenteel vrijkomende emissies via de fakkelininstallatie;
- emissies bij de op- en overslag van mest, co- en restproducten;
- emissies bij de verwerking van digestaat;
- emissies van de WKK-units.

Een volledige beschrijving van de installatie en het productieproces en inzicht in de emissies die bij dit proces vrijkomen zijn essentieel omdat hiermee de belangrijkste milieueffecten van het voornemen inzichtelijk gemaakt kunnen worden. Op basis hiervan kunnen ook mogelijke mitigerende en compenserende maatregelen worden uitgewerkt.

De Commissie adviseert in een aanvulling op het MER (de omvang van) de installatie, het volledige productieproces en de emissies ten gevolge van het productieproces te beschrijven, alsmede de maatregelen die kunnen worden genomen om belangrijke negatieve milieueffecten te voorkomen of te beperken.

2.2 Referentiesituatie

De referentiesituatie bestaat uit een beschrijving van de huidige situatie en de te verwachten autonome ontwikkelingen (zonder realisatie van het voornemen of alternatieven). De Commissie constateert dat een beschrijving van de referentiesituatie, uitgaande van de vergunde situatie⁴ en een realistische inschatting van overige autonome ontwikkelingen, ontbreekt. Deze beschrijving is essentieel om een vergelijking van de referentiesituatie met de mogelijke effecten van het voornemen en de alternatieven te maken.

⁴ De in 2008 verleende vergunning voor de vergisting van mest kan als onderdeel van de autonome ontwikkeling worden beschouwd.

De Commissie adviseert in een aanvulling op het MER een beschrijving te geven van de huidige milieusituatie en de autonome ontwikkeling en deze te gebruiken als referentie voor de te vergelijken alternatieven.

2.3 Alternatieven

Locatiealternatieven

Het bestemmingsplan vormt het kader voor de toekomstige besluitvorming over het voornemen. In het MER zijn geen reële locatiealternatieven beschreven. Daarmee ontbreekt de afweging van mogelijke locaties voor mestvergisting, de rol die het milieubelang hierbij speelt en daarmee de onderbouwing van de locatiekeuze.

Worst case scenario

Om het bestemmingsplan te kunnen toetsen aan normen en beleid dient het MER de milieugevolgen te beschrijven van de activiteiten die het bestemmingsplan maximaal mogelijk maakt. Dit is inclusief mogelijke ontheffingen en vrijstellingen. Hiervoor is het beschrijven van een *worst case* scenario van belang. In een *worst case* scenario worden op basis van de maximale omvang van het voornemen de maximaal mogelijke milieueffecten beschreven, met name de geur- en geluidhinder en de emissies en immissies van NO_x en ammoniak.

De Commissie adviseert in een aanvulling op het MER:

- de afweging van locatiealternatieven te beschrijven en de milieuoverwegingen bij de locatiekeuze te motiveren;
- een *worst case* scenario uit te werken.

2.4 Vergelijking van alternatieven

Een overzichtelijke effectvergelijking, waarin opgenomen de score van het voornemen en de alternatieven ten opzichte van de referentiesituatie⁵, ontbreekt in het MER.

De Commissie adviseert in een aanvulling op het MER een overzichtelijke tabel op te nemen waarin de referentiesituatie met de milieueffecten van het voornemen en de mogelijke alternatieven wordt vergeleken.

⁵ Volgens eenzelfde methodiek en op hetzelfde detailniveau.

2.5 Beschrijving van milieueffecten

2.5.1 Algemeen

Studiegebied

Bij de beschrijving van de milieueffecten is het belangrijk om een voldoende groot studiegebied te beschouwen. Per milieuaspect kan de grootte van het studiegebied verschillen. Het MER geeft een beperkte beschrijving van het studiegebied en van de gevoelige objecten (woningen) en (kwetsbare) natuur binnen het studiegebied. Met name inzicht in de huidige milieubelasting binnen het studiegebied per milieuaspect ontbreekt.

Kaartmateriaal

Het kaartmateriaal in het MER is niet voorzien van een duidelijke schaal en legenda. Met uitzondering van de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Waddenzee, zijn in het MER geen kwetsbare natuurgebieden en de gevoelige objecten voor geur en fijn stof aangegeven. Ook ontbreken topografische namen en de afstanden van de gebieden en objecten tot het bedrijf. Bij de beschrijving van de landschappelijke inpassing van het voornemen ontbreekt een duidelijke visualisatie.

2.5.2 Natuur

Een beschrijving van de kwetsbare natuur en ecologisch waardevolle en beschermde gebieden in het studiegebied ontbreekt. De emissies en immissies van vermestende en verzurende stoffen (zie ook paragraaf 2.1) en de effecten daarvan op de natuur zijn niet beschreven. Daardoor geeft het MER geen inzicht in de gevolgen van het voornemen op natuurgebieden.

Natura 2000 en EHS

Het voornemen ligt nabij het Natura 2000-gebied Waddenzee en de EHS. Wanneer het voornemen afzonderlijk dan wel in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kan hebben voor het Natura 2000-gebied Waddenzee, is het noodzakelijk bij het MER een Passende beoordeling op te stellen, waarbij rekening is gehouden met de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied.⁶

Voor de EHS-gebied(en) rond het plangebied zijn de daarvoor geldende 'wezenlijke kenmerken en waarden' niet beschreven. Daarmee is ook niet onderzocht welke gevolgen het initiatief op deze actuele en potentiële kenmerken en waarden kan hebben.

2.5.3 Geur

Een beschrijving van de geureffecten van het voornemen ontbreekt. Het MER geeft geen inzicht in de geurhinder die kan ontstaan bij de op- en overslag van mest, co- en reststoffen. Ook is de cumulatieve geurhinder niet in beeld gebracht. Inzicht in de geurhinder is essenti-

⁶ Art. 19f, lid 1, Natuurbeschermingswet 1998 voor projecten en art. 19j, lid 2, Natuurbeschermingswet 1998 voor plannen.

eel omdat hiermee de geurbelasting van het voornemen kan worden getoetst aan wet- en regelgeving en een afweging tussen het voornemen en alternatieven kan worden gemaakt.

2.5.4 Luchtkwaliteit

Het MER gaat alleen in op de effecten op luchtkwaliteit ten gevolge van verkeer. In het MER ontbreken de effecten van emissies ten gevolge van de WKK installatie, andere installaties en de productieprocessen. Volledig inzicht in de effecten van emissies op luchtkwaliteit is essentieel omdat hiermee kan worden bepaald of wordt voldaan aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

2.5.5 Geluid

De informatie uit het akoestisch onderzoek over de geluidsbelasting ten gevolge van het voornemen en de overschrijding van de langtijdige richtwaarden komt niet overeen met de informatie en conclusie in het MER dat in de toekomstige situatie wordt voldaan aan de richtwaarden.

2.5.6 Energie

In het MER is geen energiebalans opgenomen, waardoor inzicht in het energieverbruik en de energieopbrengst van het voornemen ontbreekt.

De Commissie adviseert in een aanvulling op het MER een volledige beschrijving te geven van alle relevante milieueffecten⁷ van het voornemen in een voldoende groot studiegebied, waarin de huidige milieubelasting en de mogelijke gevolgen voor de leefomgeving zijn beschreven.

2.6 Samenvatting

Voor de bestuurlijke besluitvorming en voor de toegankelijkheid van het MER voor een breed publiek is een zelfstandig leesbare samenvatting voorzien van goed beeld- en kaartmateriaal van belang. Op basis van de essentiële tekortkomingen in het MER is ook de samenvatting onvoldoende.

De Commissie adviseert op basis van het MER en de aanvulling tezamen een samenvatting te maken dat als zelfstandig document leesbaar is en is voorzien van goed beeld- en kaartmateriaal.

⁷ Zie paragraaf 2.5.2 tot en met 2.5.6.

2.7 Overige aspecten

De volgende aspecten zijn niet essentieel voor het volwaardig meewegen van het milieubelang bij de besluitvorming over het bestemmingsplan. De adviezen in deze paragraaf zijn gericht op beter inzicht in het proces en op de kwaliteit van de besluitvorming.

2.7.1 Procedure en wet- en regelgeving

Een beschrijving van de gevolgte en te volgen besluitvormingsprocedure ontbreekt in het MER. Hiermee ontbreekt inzicht in de stappen die in het proces reeds zijn gezet en de vervolgbesluiten die nog genomen moeten worden, waaronder de uitwerking van het voornemen op projectniveau.

Ook ontbreekt een volledig overzicht van het beleidskader en de relevante wet- en regelgeving en de daaruit voortvloeiende mogelijke eisen en randvoorwaarden aan het voornemen. Een overzicht geeft inzicht in de mogelijke vergunbaarheid van het voornemen en kan een rol spelen in de besluitvorming over het bestemmingsplan. Relevant voor het voornemen zijn ondermeer:

- de richtlijn mestverwerkinginstallaties;
- de handreiking covergisting van mest;
- de verordening dierlijke bijproducten;
- het RIVM-rapport over de risico's van mestverwerkinginstallaties.

De Commissie adviseert bij de uitwerking van het voornemen een beschrijving te geven van de procedure en een volledig overzicht van relevante wet- en regelgeving en de daaruit volgende mogelijke gevolgen voor het voornemen.

2.7.2 Inrichtingsalternatieven

Bij uitwerking van het voornemen is het beschrijven van inrichtingsalternatieven relevant, voor zover zij onderscheidend zijn op milieueffecten. Zo worden in het akoestisch onderzoek de volgende mogelijk relevante inrichtingsalternatieven genoemd:

- twee opties voor de aanwending van het geproduceerde biogas;
- de optie voor scheiding van digestaat binnen de inrichting;
- de mogelijkheid hygiënisering⁸ van mest toe te passen.

Uitgangspunt voor het voornemen is de levering van biogas via een nog aan te leggen biogasleiding. De aanleg van deze leiding is nog niet zeker. Zolang realisatie onzeker is, is het van belang in het vervolgproces zowel een inrichtingsalternatief met als zonder een biogasleiding te onderzoeken.

De Commissie adviseert bij de nadere uitwerking van het voornemen rekening te houden met relevante inrichtingsalternatieven.

⁸ Hygiënisering van mest houdt in dat pathogene organismen in de mest worden geëlimineerd door een warmtebron.

BIJLAGE 1: Projectgegevens toetsing MER

Initiatiefnemer: College van burgemeester en wethouders van de gemeente Ferwerderadiel

Bevoegd gezag: Gemeenteraad van de gemeente Ferwerderadiel

Besluit: vaststellen van het bestemmingsplan Botniaweg 6 – Marrum

Categorie Besluit m.e.r.: plan-m.e.r. vanwege kaderstelling voor categorie D18.2

Activiteit: Realisatie van een co-vergistingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 ton per jaar en een bewerkings- en verwerkingsinstallatie van digestaat

Procedurele gegevens:

kennisgeving MER in Sawn Sterren Nijs: 15 december 2010

ter inzage legging MER: 16 december 2010 tot en met 27 januari 2011

aanvraag toetsingsadvies bij de Commissie m.e.r.: 7 december 2010

toetsingsadvies uitgebracht: 8 maart 2011

Samenstelling van de werkgroep:

Per project stelt de Commissie een werkgroep samen bestaande uit enkele deskundigen, een voorzitter en een werkgroepsecretaris. De werkgroepsamenstelling bij het onderhavige project is als volgt:

ir. S. Bokma

ing. M. Pijnenburg

D. Spel (werkgroepsecretaris)

ir. A. van der Velden (voorzitter)

Werkwijze Commissie bij toetsing:

Tijdens de toetsing gaat de Commissie na of het MER voldoende juiste informatie bevat om het milieubelang volwaardig mee te kunnen wegen in de besluitvorming. De Commissie gaat bij het toetsen uit van de wettelijke eisen voor de inhoud van een MER, zoals aangegeven in artikel 7.7 dan wel 7.23 van de Wet milieubeheer en de eventuele documenten over de reikwijdte en het detailniveau van het MER. Indien informatie ontbreekt, onvolledig of onjuist is, beoordeelt de Commissie of zij dit een essentiële tekortkoming vindt. Daarvan is sprake, als aanvullende informatie in de ogen van de Commissie kan leiden tot andere afwegingen. In die gevallen adviseert de Commissie de ontbrekende informatie alsnog beschikbaar te stellen, alvorens het besluit wordt genomen. Opmerkingen over niet-essentiële tekortkomingen in het MER worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. De Commissie richt zich in het advies dus op hoofdzaken die van belang zijn voor de besluitvorming en gaat niet in op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

Omdat de Commissie niet is geraadpleegd bij de voorbereiding op het MER heeft ze een locatiebezoek afgelegd om zich goed op de hoogte te stellen van de situatie.

Zie voor meer informatie over de werkwijze van de Commissie www.commissiemer.nl op de pagina *Commissie m.e.r.*

Betrokken documenten:

De Commissie heeft de volgende documenten betrokken bij haar advisering:

- Notitie reikwijdte en detailniveau plan-m.e.r. mestvergistingsinstallatie Botniaweg 6 te Marrum, Code 101606, Buro Vijn BV, 27 augustus 2010;
- Plan-MER Marrum – Botniaweg 6 (Bouw van een mestvergistingsinstallatie), Code 101606, Buro Vijn BV, 16 november 2010;
- Voorontwerp Bestemmingsplan Marrum – Botniaweg 6, Code 101606, Buro Vijn BV, 16 november 2010.

De Commissie heeft kennis genomen van de zienswijzen en adviezen, die zij tot en met 23 februari 2011 van het bevoegd gezag heeft ontvangen. Dit advies verwijst naar een reactie als die nieuwe inzichten naar voren brengt over specifieke lokale milieuomstandigheden of te onderzoeken alternatieven. Een overzicht van de zienswijzen en adviezen is opgenomen in bijlage 2.

BIJLAGE 2: Lijst van zienswijzen en adviezen

1. F.L. van Beemen, Marrum
2. G.G. v.d. Leij en S.H. v.d. Leij-Postma, Marrum
3. S. Wiersma, Marrum

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Mestvergisting Botniaweg 6, Marrum

Marrum Mechanisatie wil op de Botniaweg 6 te Marrum een co-vergistingsinstallatie realiseren. Om dit planologisch mogelijk te maken is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ferwerderadiel een bestemmingsplanprocedure gestart. Ter ondersteuning van de besluitvorming over het bestemmingsplan wordt een procedure voor de milieueffectrapportage doorlopen. De gemeenteraad van Ferwerderadiel is bevoegd gezag.



Commissie voor milieueffectrapportage

Arthur van Schendelstraat 800 Utrecht

T 030 - 234 76 66

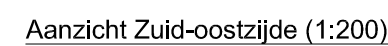
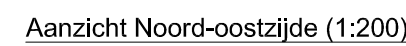
F 030 - 233 12 95

E mer@eia.nl

W www.commissiemer.nl



BIJLAGE 4

[illegible]

Opgadrtijver:

Project:

Onderdeel:

Tekeningnummer: 7446-SA-6-A	Schaal: 1:200	Formaat: A0	Sheet van 1 - 1	Status bij W
Datum revisie A (origineel): 14-03-11		Getekend door: H.W. Hekkema		
Plakdatum tekening: 14-03-11		Gecontroleerd:		
Bestelnummer:		Het copyright van deze tekening behoort toe aan:		

REGELS

INHOUDSOPGAVE

blz

HOOFDSTUK 1	INLEIDENDE REGELS	1
Artikel 1	Begrippen	1
Artikel 2	Wijze van meten	4
HOOFDSTUK 2	BESTEMMINGSREGELS	5
Artikel 3	Bedrijf	5
HOOFDSTUK 3	ALGEMENE REGELS	8
Artikel 4	Anti-dubbeltelregel	8
Artikel 5	Algemene bouwregels	9
Artikel 6	Algemene gebruiksregels	10
Artikel 7	Algemene afwijkingsregels	11
HOOFDSTUK 4	OVERGANGS- EN SLOTREGELS	12
Artikel 8	Overgangsrecht	12
Artikel 9	Slotregel	13

BIJLAGEN

Bijlage 1	Bedrijvenlijst
Bijlage 2	Beplantingsplan

HOOFDSTUK 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

1 plan:

het bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6 van de gemeente Ferwerderadiel;

2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1722.101606-VA01 met de bijbehorende regels en bijlagen;

3 aanbouw:

een gebouw dat als afzonderlijke ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw waarmee het in directe verbinding staat, welk gebouw onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

4 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

5 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

6 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

7 bedrijfsvloeroppervlakte:

de totale oppervlakte van de voor bedrijfsuitoefening benodigde bedrijfsruimte, inclusief de verkoopvloeroppervlakte, opslag- en administratieruimten en dergelijke;

8 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak;

9 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

10 bijgebouw:

een op zichzelf staand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

11 bouwen:

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

12 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak;

13 bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren (of horizontale balklagen) is begrensd en waarvan de lagen een nagenoeg gelijk omvang hebben, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw, dakopbouw en/of zolder;

14 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

15 bouwperceelgrens:

een grens van een bouwperceel;

16 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten;

17 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

18 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

19 erf:

de grond deel uitmakende van een bouwperceel, behorende bij één woning, waarop geen hoofdgebouw is of mag worden gebouwd krachtens de vigerende woonbestemming;

20 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

21 hoofdgebouw:

een gebouw, dat op een bouwperceel door zijn constructie, afmetingen of functie als belangrijkste bouwwerk valt aan te merken en waarin de hoofdfunctie ingevolge de bestemming is of wordt ondergebracht;

22 kampeermiddel:

een tent, een tentwagen, een kampeerauto, een caravan of een stacaravan, dan wel enig ander daarmee vergelijkbaar voertuig of onderkomen, dat geheel of ten dele is bestemd of opgericht dan wel wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf;

23 kap:

de volledige of nagenoeg volledige afdekking van een gebouw in een gebogen vorm danwel met een dakhelling van ten minste 15° en ten hoogste 75°;

24 peil:

- a. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst:
 1. de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
- voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst:
 2. de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
- indien in het water wordt gebouwd:
 3. het NAP -0,52 m;

25 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

26 publieksaantrekkende beroeps- of bedrijfsactiviteit aan huis:

een beroeps of bedrijfsactiviteit, waarvan de aard, omvang en uitstraling zodanig is, dat de activiteit past binnen de desbetreffende woonomgeving en derhalve in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen, met behoud van de woonfunctie, kan worden toegestaan;

27 seksinrichting:

een voor publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een (raam)prostitutiebedrijf, een seksbioscoop, een seksautomatenhal, een sekstheater, een parenclub, een privé-huis of een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

28 vloeroppervlakte:

de totale oppervlakte van hoofdgebouwen en aan- en bijgebouwen op de begane grond;

29 woning:

een complex van ruimten, geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden, waaronder begrepen eventueel gemeenschappelijk gebruik van bepaalde ruimten.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

1 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

3 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

4 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

5 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk.

HOOFDSTUK 2 BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3 Bedrijf

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. gebouwen ten behoeve van:
 1. bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.1, met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risico-volle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven;
 2. een bio-energieinstallatie, ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - energieinstallatie”;
 3. een mechanisatiebedrijf, ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf - mechanisatiebedrijf”;

met de daarbijbehorende:

- b. wegen en paden;
- c. parkeervoorzieningen;
- d. groenvoorzieningen;
- e. nutsvoorzieningen;
- f. sloten en bermen;
- g. tuinen, erven en terreinen;
- h. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3.2 Bouwregels

3.2.1 *Bouwwerken*

Voor het bouwen van bouwwerken geldt de volgende regel:

- het bebouwingspercentage van het bouwperceel zal ten hoogste 50% bedragen.

3.2.2 *Gebouwen*

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

- a. gebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- b. per bouwperceel mogen gebouwen worden gebouwd ten behoeve van één bedrijf;
- c. de goothoogte van gebouwen mag ten hoogste 8,00 m bedragen;
- d. de dakhelling van gebouwen dient ten minste 35° te bedragen.

3.2.3 *Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag ten hoogste 2,00 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de naar de weg gekeerde gevel van de bedrijfswoning of het verlengde daarvan ten hoogste 1,00 m mag bedragen;

- b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bio-energie-installatie mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- c. de bouwhoogte van mestvergisters mag ten hoogste 10,00 m bedragen;
- d. de bouwhoogte van toevoersilo's mag ten hoogste 15,00 m bedragen;
- e. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 6,00 m bedragen.

3.3 Afwijken van de bouwregels

3.3.1 Algemeen

Er kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- het bepaalde in lid 3.2.2 sub c in die zin dat de dakhelling van de gebouwen wordt verlaagd, dan wel dat de gebouwen geheel of ten dele worden voorzien van een platte afdekking.

3.3.2 Toetsingscriteria

Er kan uitsluitend worden afgeweken indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de milieusituatie;
- b. de woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid; en
- d. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.4 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmeting van de bebouwing, ten behoeve van:

- a. een goede milieusituatie;
- b. een goede woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de sociale veiligheid;
- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van bedrijfsgebouwen voor bewoning;
- b. het gebruik van gronden en bouwwerken voor bedrijven, anders dan de bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.1, met uitzondering van een mechanisatiebedrijf en een bio-energieinstallatie, voorzover aangeduid;
- c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, met uitzondering van goederen die ter plaatse zijn vervaardigd, bewerkt of hersteld;
- d. het in gebruik nemen van bouwwerken zonder realisatie en instandhouding van landschappelijke inpassing zoals weergegeven in Bijlage 2.

3.6 Afwijken van de gebruiksregels

3.6.1 Algemeen

Er kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 3.5 sub b in die zin dat tevens bedrijven worden gevestigd die naar de aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn met bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.1, mits:
 - 1. het gaat om bedrijven die niet zijn genoemd in Bijlage 1, maar die qua milieubelasting gelijkwaardig zijn aan de bedrijven die wel worden genoemd of bedrijven die wel zijn genoemd in Bijlage 1 onder een hogere categorie dan 3.1, maar in een individueel geval een lagere milieubelasting hebben;
 - 2. het geen geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven betreft;
- b. het bepaalde in lid 3.5 sub c in die zin dat gronden en bouwwerken worden gebruikt voor de uitoefening van productiegebonden detailhandel, mits:
 - 1. ten hoogste 20% van de bedrijfsvloeroppervlakte per bedrijf wordt gebruikt ten behoeve van productiegebonden detailhandel.

3.6.2 Toetsingscriteria

Er kan uitsluitend worden afgeweken indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de milieusituatie;
- b. de woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid; en
- d. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

HOOFDSTUK 3 ALGEMENE REGELS

Artikel 4 Anti-dubbelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 5 Algemene bouwregels

5.1 Bouwverordening

De regels van de Bouwverordening ten aanzien van onderwerpen van stedenbouwkundige aard blijven overeenkomstig het gestelde in artikel 9 lid 2 van de Woningwet buiten toepassing, behoudens ten aanzien van de volgende onderwerpen:

- a. de richtlijnen voor het verlenen van vrijstelling van de stedenbouwkundige bepalingen;
- b. de bereikbaarheid van gebouwen voor wegverkeer;
- c. de bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten;
- d. het bouwen bij hoogspanningsleidingen en ondergrondse hoofdtransportleidingen;
- e. de parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden; en
- f. de ruimte tussen bouwwerken.

5.2 Overschrijding bouwgrenzen

Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen binnen bouwvlakken of bestemmingsvlakken worden ondergeschikte bouwdelen als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten en overstekende daken, alsmede erkers over maximaal de halve gevelbreedte, ingangspartijen, luifels, balkons en galerijen buiten beschouwing gelaten, mits:

- de bouw- dan wel bestemmingsgrens met niet meer dan 1,50 m wordt overschreden.

Artikel 6 Algemene gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met de gegeven bestemmingen, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van de gronden voor de stalling en opslag van aan het oorspronkelijk gebruik onttrokken voer-, vaar- en/of vliegtuigen;
- b. het gebruik van de gronden voor de opslag van schroot, afbraak- en bouwmaterialen, grond, bodemspecie en puin en voor het storten van vuil, anders dan ten dienste van de bestemming;
- c. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een prostitutiebedrijf;
- d. het gebruik van de gronden als standplaats voor kampeermiddelen.

Artikel 7 Algemene afwijkingsregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de milieusituatie, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. de bij recht in de regels gegeven maten, afmetingen en percentages, tot ten hoogste 10% van die maten, afmetingen en percentages;
- b. de bestemmingsregels ten aanzien van het bouwen binnen een bouwvlak, in die zin dat een gebouw buiten het bouwvlak mag worden gebouwd;
- c. de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, in die zin dat de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wordt vergroot tot ten hoogste 10,00 m;
- d. de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, in die zin dat de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van antennemasten wordt vergroot tot ten hoogste 15,00 m;
- e. het bepaalde ten aanzien van de maximale bouwhoogte van gebouwen in die zin dat de bouwhoogte van de gebouwen ten behoeve van plaatselijke verhogingen, zoals schoorstenen, luchtkokers, liftkokers en lichtkappen wordt verhoogd, mits:
 1. de maximale oppervlakte van de plaatselijke verhoging ten hoogste 10% van het betreffende bouwvlak zal bedragen;
 2. de bouwhoogte leidt tot een hoogte welke ten hoogste 1,25 maal de bouwhoogte van het betreffende gebouw zal bedragen.

HOOFDSTUK 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 8 Overgangsrecht

8.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 - 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - 2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde in sublid a. een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het sublid a. met maximaal 10%.
- c. Sublid a. is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

8.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in sublid a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in sublid a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Sublid a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 9 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

**Regels van het bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6
van de gemeente Ferwerderadiel.**

Behorend bij het besluit van 16 juni 2011.

===

BIJLAGE 1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
01	01	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN DE LANDBOUW	
014	016	Dienstverlening ten behoeve van de landbouw	
		1. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. < 500 m ²	2
		2. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. >= 500 m ²	3.1
0142	0162	Kl-stations	2
02	02	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN BOSBOUW	
020	021, 022, 024	Bosbouwbedrijven	3.1
05	03	VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN	
0501.1	0311	Zeevisserijbedrijven	3.2
0501.2	0312	Binnenvisserijbedrijven	3.1
0502	032	Vis- en schaaldierkwekerijen:	
		1. oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	3.2
		2. visteeltbedrijven	3.1
11	06	AARDOLIE- EN AARDGASWINNING	
111	061, 062	Aardolie- en aardgaswinning:	
	061	1. aardoliewinputten	4.1
	062	2. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: < 100.000.000 N m ³ /d	5.1
	062	3. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: >= 100.000.000 N m ³ /d	5.2
15	10, 11	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
151	101, 102	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
		1. slachterijen en pluimveeslachterijen	3.2
	101	2. vetsmelterijen	5.2
		3. bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	4.2
		4. vleeswaren- en vleesconservefabrieken: p.o. > 1000 m ²	3.2
		5. vleeswaren- en vleesconservefabrieken: p.o. <= 1000 m ²	3.1
		6. vleeswaren- en vleesconservefabrieken: p.o. <= 200 m ²	3.1
	101, 102	5. loonslachterijen	3.1
152	102	Visverwerkingsbedrijven:	
		1. drogen	5.2
		2. conserveren	4.1
		3. roken	4.2
		4. verwerken anderszins: p.o. > 1000 m ²	4.2
		5. verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m ²	3.2
		6. verwerken anderszins: p.o. <= 300 m ²	3.1
1531	1031	Aardappelproducten fabrieken	
		1. vervaardiging van aardappelproducten	4.2
		2. vervaardiging van snacks met p.o. < 2000 m ²	3.1
1532, 1533	1032, 1039	Groente- en fruitconservefabrieken:	
		1. jam	3.2
		2. groente algemeen	3.2
		3. met koolsoorten	3.2
		4. met drogerijen	4.2
		5. met uienconservering (zoutinleggerij)	4.2
1541	104101	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1542	104102	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1543	1042	Margarinefabrieken:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1551	1051	Zuivelproductenfabrieken:	
		1. gedroogde producten p.c. >= 1,5 t/u	5.1
		2. geconcentreerde producten, verdampingscapaciteit >= 20 t/u	5.1
		3. melkproductenfabrieken v.c. < 55.000 t/j	3.2
		4. melkproductenfabrieken v.c. >= 55.000 t/j	4.2
		5. overige zuivelproductenfabrieken	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
1552	1052	1. consumptie-ijsfabrieken p.o. > 200 m ²	3.2
		2. consumptie-ijsfabrieken p.o. <= 200 m ²	2
1561	1061	Meelfabrieken:	
		1. p.c. < 500 t/u	4.2
		2. p.c. >= 500 t/u	4.1
		Grutterswarenfabrieken	4.1
1562	1062	Zetmeelfabrieken:	
		1. p.c. < 10 t/u	4.1
		2. p.c. >= 10 t/u	4.2
1571	1091	Veevoederfabrieken:	
		1. destructiebedrijven	5.2
		2. beender-, veren-, vis- en vleesmeelfabriek	5.2
		3. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap.<10 t/u water	4.2
		4. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder cap.>=10 t/u water	5.2
		5. mengvoeder, p.c. < 100 t/u	4.1
		6. mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	4.2
1572	1092	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4.1
1581	1071	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
		1. v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	2
		2. v.c.>= 7500 kg meel/week	3.2
1582	1072	Banket-, biscuit- en koekfabrieken	3.2
1583	1081	Suikerfabrieken:	
		1. v.c. < 2.500 t/j	5.1
		2. v.c. >= 2.500 t/j	5.2
1584	10821	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
		1. cacao- en chocoladefabrieken: p.o. >2.000 m ²	5.1
		2. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m ²	3.2
		3. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m ²	2
		4. Suikerwerkfabrieken met suiker branden	4.2
		5. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. > 200 m ²	3.2
		6. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. <= 200 m ²	2
1585	1073	Deegwarenfabrieken	3.1
1586	1083	Koffiebranderijen en theepakkerijen:	
		1. koffiebranderijen	5.1
		2. theepakkerijen	3.2
1587	108401	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	4.1
1589	1089	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	4.1
1589.1		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	4.1
1589.2		Soep- en soeparomafabrieken:	
		1. zonder poederdrogen	4.1
		2. met poederdrogen	4.2
1591	110101	Destilleerderijen en likeurstokerijen	4.2
1592	110102	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:	
		1. p.c. < 5.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 5.000 t/j	4.2
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104	Vervaardiging van wijn, cider, e.d.	2
1596	1105	Bierbrouwerijen	4.2
1597	1106	Mouterijen	4.2
1598	1107	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	3.2
16	12	VERWERKING VAN TABAK	
160	120	Tabaksverwerkende industrie	4.1
17	13	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL	
171	131	Bewerken en spinnen van textielvezels	3.2
172	132	Weven van textiel:	
		1. aantal weefgetouwen < 50	3.2
		2. aantal weefgetouwen >= 50	4.2
173	133	Textielveredelingsbedrijven	3.1
174, 175	139	Vervaardiging van textielwaren	3.1
1751	1393	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	4.1
176, 177	139, 143	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	3.1
18	14	VERVAARDIGING VAN KLEDING: BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT	
181	141	Vervaardiging kleding van leer	3.1
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (exclusief van leer)	2
183	142, 151	Bereiden en verven van bont, vervaardiging van artikelen van bont	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
19	15	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCLUSIEF KLEDING)	
191	151, 152	Lederfabrieken	4.2
192	151	Lederwarenfabrieken (exclusief kleding en schoeisel)	3.1
193	152	Schoenenfabrieken	3.1
20	16	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.	
2010.1	16101	Houtzagerijen	3.2
2010.2	16102	Houtconserveringsbedrijven:	
		1. met creosootolie	4.1
		2. met zoutoplossingen	3.1
202	1621	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	3.2
203, 204, 205	162	1. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3.2
203, 204, 205		2. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m ²	3.1
205	162902	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	2
21	17	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN	
2111	1711	Vervaardiging van pulp	4.1
2112	1712	Papier- en kartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.1
		2. p.c. 3 - 15 t/u	4.1
		3. p.c. >= 15 t/u	4.2
212	172	Papier- en kartonwarenfabrieken	3.2
2121.2	17212	Golfkartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.2
		2. p.c. >= 3 t/u	4.1
22	58	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
221	581	Uitgeverijen (kantoren)	1
2221	1811	Drukkerijen van dagbladen	3.2
2222	1812	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	3.2
2222.6	18129	Kleine drukkerijen en kopieerinstallaties	2
2223	1814	Grafische afwerking	1
		Binderijen	2
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814	Overige grafische activiteiten	2
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	1
23	19	AARDOLIE- EN STEENKOOLVERWERKINGSINDUSTRIE BEWERKING SPLIJT- EN KWEEKSTOFFEN	
231	191	Cokesfabrieken	5.3
2320.1	19201	Aardolieraffinaderijen	6
2320.2	19202	Smeeroliën- en vettenfabrieken	3.2
		Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	4.2
		Aardolieproductenfabrieken niet eerder genoemd.	4.2
24	20	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN	
2411	2011	Vervaardiging van industriële gassen:	
		1. luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	5.2
		2. overige gassenfabrieken, niet explosief	5.1
		3. overige gassenfabrieken, explosief	5.1
2412	2012	Kleur- en verfstoffenfabrieken	4.1
2413		Anorganische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
2414.1	20141	Organische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
		Methanolfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2414.2	20149	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synthetisch):	
		1. p.c. < 50.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 50.000 t/j	5.1
2415	2015	Kunstmeststoffenfabrieken	5.1
2416	2016	Kunstharsenfabrieken e.d.	5.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
242	202	Landbouwchemicaliënfabrieken:	
		1. fabricage	5.3
		2. formulering en afvullen	5.1
243	203	Verf-, lak- en vernisfabrieken	4.2
2441	2110	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.1
2442	2120	Farmaceutische productenfabrieken:	
		1. formulering en afvullen geneesmiddelen	3.1
		2. verbandmiddelenfabrieken	2
2451	2041	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	4.2
2452	2042	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	4.2
2461	2051	Kruit-, vuurwerk- en springstoffenfabrieken	5.3
2462	2052	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:	
		1. zonder dierlijke grondstoffen	3.2
		2. met dierlijke grondstoffen	5.1
2464	205902	Fotochemische productenfabrieken	3.2
2466	205903	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3.1
		Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	4.1
247	2060	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	4.2
25	22	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF	
2511	221101	Rubberbandenfabrieken	4.2
2512	221102	Loopvlakvernieuwingbedrijven:	
		1. vloeroppervlakte < 100 m²	3.1
		2. vloeroppervlakte > 100 m²	4.1
2513	2219	Rubber-artikelenfabrieken	3.2
252	222	Kunststofverwerkende bedrijven:	
		1. zonder fenolharsen	4.1
		2. met fenolharsen	4.2
		3. productie van verpakkingsmaterialen en assemblage van kunststof bouwmaterialen	3.1
26	23	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN	
261	231	Glasfabrieken:	
		1. glas en glasproducten, p.c. < 5.000 t/j	3.2
		2. glas en glasproducten, p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		3. glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	4.2
		4. glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	5.1
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	3.1
262, 263	232, 234	Aardewerkfabrieken:	
		1. vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	2
		2. vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	3.2
264	233	Baksteen- en baksteenelementenfabrieken	4.1
		Dakpannenfabrieken	4.1
2651	2351	Cementfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	5.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2652	235201	Kalkfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2653	235202	Gipsfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.1
2661.1	23611	Betonwarenfabrieken:	
		1. zonder persen, triltafels en bekistingstrillers	4.1
		2. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. < 100 t/d	4.2
		3. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. >= 100 t/d	5.2
2661.2	23612	Kalkzandsteenfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	3.2
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2662	2362	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	3.2
2663, 2664	2363, 2364	Betonmortelcentrales:	
		1. p.c. < 100 t/u	3.2
		2. p.c. >= 100 t/u	4.2
2665, 2666	2365, 2369	Vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips:	
		1. p.c. < 100 t/d	3.2
		2. p.c. >= 100 t/d	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
267	237	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
		1. zonder breken, zeven en drogen p.o. > 2.000 m ²	3.2
		2. zonder breken, zeven en drogen p.o. <= 2.000 m ²	3.1
		3. met breken, zeven of drogen v.c. < 100.000 t/j	4.2
		4. met breken, zeven of drogen v.c. >= 100.000 t/j	5.2
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	3.1
2682	2399	Bitumineuze materialenfabrieken:	
		1. p.c. < 100 t/u	4.2
		2. p.c. >= 100 t/u	5.1
		Isolatiematerialenfabrieken (exclusief glaswol):	
		1. steenwol p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		2. overige isolatiematerialen	4.1
		Minerale productenfabrieken n.e.g.	3.2
		1. Asfaltcentrales p.c. < 100 ton/uur	4.1
		2. Asfaltcentrales p.c.>= 100 ton/uur	4.2
27	24	VERVAARDIGING VAN METALEN	
271	241	Ruwijzer- en staalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	5.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	6
272	245	Ijzerenbuizen- en stalenbuizenfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
273	243	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.2
274	244	Non-ferro-metaalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.2
		Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen en dergelijke:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
2751, 2752	2451, 2452	Ijzer- en staalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
2753, 2754	2453, 2454	Non-ferro-metaalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
28	25, 31	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCLUSIEF MACHINES EN TRANSPORTMIDDELEN)	
281	251, 331	Constructiewerkplaatsen:	
		1. gesloten gebouw	3.2
		2. gesloten gebouw, p.o. <200 m ²	3.1
		3. in open lucht, p.o. < 2.000 m ²	4.1
		4. in open lucht, p.o. >= 2.000 m ²	4.2
2821	2529, 3311	Tank- en reservoerbouwbedrijven:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.1
2822, 2830	2521, 2530, 3311	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	4.1
284	255, 331	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	4.1
		Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen, en dergelijke	3.2
2851	2561, 3311	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	
		1. algemeen	3.2
		2. scoperen (opspuiten van zink).	3.2
		3. thermisch verzinken	3.2
		4. thermisch vertinnen	3.2
		5. mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten).	3.2
		6. anodiseren, eloxeren	3.2
		7. chemische oppervlaktebehandeling	3.2
		8. emaileren	3.2
		9. galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen, en dergelijke).	3.2
		10. stralen	4.2
		11. metaalharden	3.2
		12. lakspuiten en moffelen	3.2
2852	2562, 3311	Overige metaalbewerkende industrie	3.2
		Overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. <200 m ²	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
287	259, 331	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m²	4.1
		2. p.o. ≥ 2.000 m²	5.1
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd	3.2
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd: in pandig p.o. <200 m²	3.1
29	27, 28, 33	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN	
29	27, 28, 33	Machine- en apparatenfabrieken inclusief reparatie:	
		1. p.o. < 2.000 m²	3.2
		2. p.o. ≥ 2.000 m²	4.1
	28, 33	3. met proefdraaien verbrandingsmotoren ≥ 1 MW	4.2
30	26, 28, 33	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS	
30	26, 28, 33	Kantoomachines- en computerfabrieken inclusief reparatie	3.1
31	26, 27, 33	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRONISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN	
311	271, 331	Elektromotoren- en generatorenfabrieken inclusief reparatie	4.1
312	271, 273	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	4.1
313	273	Elektrische draad- en kabelfabrieken	4.1
314	272	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	3.2
315	274	Lampenfabrieken	4.2
316	293	Elektrotechnische industrie niet eerder genoemd	2
3162	2790	Koolelektrodenfabrieken	6
32	26, 33	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN - BENODIGDHEDEN	
321 t/m 323	261, 263, 264, 331	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur, en dergelijke inclusief reparatie	3.1
3210	2612	Fabrieken voor gedrukte bedrading	3.1
33	26, 32, 33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN	
33	26, 32, 33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten, e.d. incl. reparatie	2
34	29	VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS	
341	291	Autofabrieken en assemblagebedrijven	
		1. p.o. < 10.000 m²	4.1
		2. p.o. ≥ 10.000 m²	4.2
3420.1	29201	Carrosseriefabrieken	4.1
3420.2	29202	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	4.1
343	293	Auto-onderdelenfabrieken	3.2
35	30	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCLUSIEF AUTO'S EN AANHANGWAGENS)	
351	301, 3315	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:	
		1. houten schepen	3.1
		2. kunststof schepen	3.2
		3. metalen schepen < 25 m	4.1
		4. metalen schepen ≥ 25 m en/of proefdraaien motoren ≥ 1 MW	5.1
3511	3831	Scheepssloperijen	5.2
352	302, 317	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:	
		1. algemeen	3.2
		2. met proefdraaien van verbrandingsmotoren ≥ 1 MW	4.2
353	303, 3316	Vliegtuigbouw- en -reparatiebedrijven:	
		1. zonder proefdraaien motoren	4.1
		2. met proefdraaien motoren	5.3
354	309	Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	3.2
355	3099	Transportmiddelenindustrie niet eerder genoemd	3.2
36	31	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN VERVAARDIGING VAN OVERIGE GOEDEREN NIET EERDER GENOEMD.	
361	310	1. meubelfabrieken	3.2
	9524	2. meubelstofeerderijen b.o.< 200 m²	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
362	321	Fabricage van munten, sieraden, en dergelijke	2
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	323	Sportartikelenfabrieken	3.1
365	324	Speelgoedartikelenfabrieken	3.1
366	32991	Sociale werkvoorziening	2
366	32999	Vervaardiging van overige goederen niet eerder genoemd	3.1
37	38	VOORBEREIDING TOT RECYCLING	
371	383201	Metaal- en autoschredders	5.1
372	383202	Puinbrekerijen en -malerijen:	
		1. v.c. < 100.000 t/j	4.2
		2. v.c. >= 100.000 t/j	5.2
		Rubberregeneratiebedrijven	4.2
		Afvalscheidingsinstallaties	4.2
40	35	PRODUCTIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRICITEIT, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER	
40	35	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen >= 50 MWe):	
		1. kolengestookt (inclusief meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	5.2
		2. oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		3. gasgestookt (inclusief bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth, in	5.1
		4. kerncentrales met koeltorens	6
		5. warmtekrachtinstallaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		Bio-energieinstallaties, elektrisch vermogen < 50 MWe:	
		1. covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	3.2
		2. vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	3.2
		Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
		1. < 10 MVA	2
		2. 10 - 100 MVA	3.1
		3. 100 - 200 MVA	3.2
		4. 200 - 1000 MVA	4.2
		5. >= 1000 MVA	5.2
		Gasdistributiebedrijven:	
		1. gascompressorstations, vermogen < 100 MW	4.2
		2. gascompressorstations, vermogen >= 100 MW	5.1
		3. gas: reduceer-, compressor-, meet- en reginstallatie categorie A	1
		4. gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), categorie B en C	2
		5. gasontvang- en -verdeelstations, categorie D	3.1
		Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
		1. stadsverwarming	3.2
		2. blokverwarming	2
		Windmolens:	
		1. wiekdiameter 20 m	3.2
		2. wiekdiameter 30 m	4.1
		3. wiekdiameter 50 m	4.2
41	36	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER	
41	36	Waterwinning-/ bereidingsbedrijven:	
		1. met chloorgas	5.3
		2. bereiding met chloorbleekloog en dergelijke en / of straling	3.1
		Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
		1. < 1 MW	2
		2. 1 - 15 MW	3.2
		3. >= 15 MW	4.2
45	41, 42, 43	BOUWNIJVERHEID	
	41, 42, 43	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2000 m ²	3.2
		Bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	2
50	45, 47	HANDEL IN EN REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTORFIETSEN, BENZINESERVICESTATIONS	
501, 502, 504	451, 452, 453	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
502	451	(Groot)handel in vrachtauto's (inclusief import en reparatie)	3.2
5020.4	45204	Autoplaatwerkerijen	3.2
		Autobekleiderijen	1
		Autospuitinrichtingen	3.1
5020.5	45205	Autowasserijen	2
503, 504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
505	473	Benzineservicestations:	
		1. met LPG > 1000 m ³ /jr	4.1
		2. met LPG < 1000 m ³ /jr	3.1
		3. zonder LPG	2
51	46	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
511	461	Handelsbemiddeling (kantoren)	1
5121	4621	Groothandel in akkerbouwproducten en veevoeders	3.1
		Groothandel in akkerbouwproducten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit >= 500 ton per uur.	4.2
5122	4622	Groothandel in bloemen en planten	2
5123	4623	Groothandel in levende dieren	3.2
5124	4624	Groothandel in huiden, vellen en leder	3.1
5125, 5131	46217, 4631	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	3.1
5132, 5133	4632, 4633	Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren en spijsoeiën	3.1
5134	4634	Groothandel in dranken	2
5135	4635	Groothandel in tabaksproducten	2
5136	4636	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	4637	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	4638, 4639	Groothandel in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	464, 46733	Groothandel in overige consumentenartikelen	2
5148.7	46499	Groothandel in vuurwerk en munitie:	
		1. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	2
		2. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	3.1
		3. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	5.1
		4. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton.	5.3
		5. munitie	2
5151.1	46711	Groothandel in vaste brandstoffen:	
		1. klein, lokaal verzorgingsgebied	3.1
		2. kolenterminal, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
5151.2	46712	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen:	
		1. vloeistoffen o.c. < 100.000 m ³	4.1
		2. vloeistoffen o.c. >= 100.000 m ³	5.1
		3. tot vloeistof verdichte gassen	4.2
5151.3	46713	Groothandel in minerale olieproducten (exclusief brandstoffen)	3.2
5152.1	46721	Groothandel in metaalertsen:	
		1. opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		2. opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
5152.2 /3	46722, 46723	Groothandel in metalen en -halfabrikaten	3.2
5154	4673	Groothandel in hout en bouwmaterialen	
		1. Algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. Algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5153.4	46735	Zand en grind:	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 200 m ²	3.2
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 200 m ²	2
	4674	Groothandel in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5155.1	46751	Groothandel in chemische producten	3.2
5156	4676	Groothandel in overige intermediaire goederen	2
5157	4677	Autosloperijen: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.2
		Autosloperijen: bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.1
5157.2 /3		Overige groothandel in afval en schroot: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.1
		Overige groothandel in afval en schroot : bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.2
5162	466	Groothandel in machines en apparaten:	
		1. machines voor de bouwrijverheid	3.2
		2. overige	3.1
517	466, 469	Overige groothandel (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2
60	49	VERVOER OVER LAND	
6021.1	493	Bus-, tram- en metrostations en -remises	3.2
6022		Taxibedrijven en taxistandplaatsen	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
6023		Touringcarbedrijven	3.2
6024	494	Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ²	3.2
6024		Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. <= 1000 m ²	3.1
603	495	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	2
61, 62	50, 51	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT	
61, 62	50, 51	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	52	DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN HET VERVOER	
6311.1	52241	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van zeeschepen:	
		1. containers	5.1
		2. stukgoederen	4.2
		3. ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m ²	5.3
		4. granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	5.1
		5. steenkool, opslagopp. >= 2.000 m ²	5.2
		6. olie, LPG, e.d.	5.3
		7. tankercleaning	4.2
6311.2	52242	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van de binnenvaart:	
		1. containers	4.2
		2. stukgoederen	3.2
		3. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		4. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
		5. granen of meelsoorten v.c. < 500 t/u	4.2
		6. granen of meelsoorten v.c. >= 500 t/u	5.1
		7. steenkool, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		8. steenkool, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
		9. olie, LPG, en dergelijke	5.2
		10. tankercleaning	4.2
6312	52102, 52109	Distributiecentra, pak- en koelhuisen	3.1
	52109	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	2
6321	5221	1. Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
6321		2. Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	3.2
6322, 6323	5222	Overige dienstverlening ten behoeve van het vervoer (kantoren)	1
6323	5223	Luchthavens	6
6323		Helicopterlandplaatsen	5.1
623	791	Reisorganisaties	1
634	5229	Expediteurs, cargadoors (kantoren)	1
64	53	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	2
642	61	Telecommunicatiebedrijven	1
642		Zendinstallaties:	
642		1. LG en MG, zendervermogen < 100 kw (bij groter vermogen: onderzoek!)	3.2
642		2. FM en TV	1
71	77	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN	
711	7711	Personenautoverhuurbedrijven	2
712	7712, 7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (exclusief personenauto's)	3.1
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3.1
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	62	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	62	Computerservice- en informatietechnologie-bureaus, en dergelijke	1
72	58, 63	Datacentra	2
74	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	
	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	Overige zakelijke diensverlening: kantoren	1
74			
747	812	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3.1
7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.3	82991	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	4.1
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst, en dergelijke	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
90	37, 38, 39	MILIEUDIENSTVERLENING	
9001	3700	RWZI's en gierverwerkingsinrichting, met afdekking voorbezinktanks:	
		1. < 100.000 i.e.	4.1
		2. 100.000 - 300.000 i.e.	4.2
		3. >= 300.000 i.e.	5.1
		Rioolgemalen	2
9002.1	381	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven, en dergelijke	3.1
		Gemeentewerven (afval-inzameldepos)	3.1
		Vuiloverslagstations	4.2
9002.2	382	Afvalverwerkingsbedrijven:	
		1. mestverwerkingskorrelfabrieken	5.1
		2. kabelbranderijen	3.2
		3. verwerking radio-actief afval	6
		4. pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	3.1
		5. oplosmiddeltherugwinning	3.2
		6. afvalverbrandingsinrichtingen thermisch vermogen > 75 MW	4.2
		7. verwerking fotochemisch en galvano-afval	2
		Vuilstortplaatsen	4.2
		Composteerbedrijven:	
		1. niet belucht v.c. < 5.000 t/j	4.2
		2. niet belucht v.c. 5.000 tot 20.000 t/j	5.2
		3. belucht v.c. < 20.000 t/j	3.2
		4. belucht v.c. > 20.000 t/j	4.1
		5. GFT in gesloten gebouw	4.1
93	96	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.1	96011	Wasserijen en strijkinrichtingen	3.1
		Tapijtreinigingsbedrijven	3.1
		Chemische wasserijen en ververijen	2
9301.2	96013	Wasverzendinrichtingen	2
9301.3	96013	Wasseretten, wassalons	1
9302	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1
9304	9613, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en saunabaden	2
9305	9609	Dierenasiels en -pensions	3.2
	9609	Persoonlijke dienstverlening niet eerder genoemd, exclusief bordelen, prostituees en sexclubs	1

Afkortingen:

cat. categorie
 o.c. opslagcapaciteit
 v.c. verwerkingscapaciteit
 p.c. productiecapaciteit
 p.o. productieoppervlak
 e.d. en dergelijke
 n.e.g. niet elders genoemd
 t ton
 kl klasse
 u uur
 d dag
 w week
 jr jaar
 = is gelijk aan
 < kleiner dan
 > groter dan

BIJLAGE 2

Beplantingsplan Marrum mechanisatie te Marrum

Beplantingsplan voor het groenplan van Marrum Mechanisatie in verband met het oprichten van een vergistinginstallatie. Het onderstaande beplantingsplan wordt alleen opgezet aan de oostzijde van de inrichting. Dit over een lengte van 180 meter. Aan de oostzijde van de inrichting wordt nog een strook van 5 meter aangekocht.

Op een afstand van 1 meter vanaf de huidige beplanting, voornamelijk essen, esdoorns en zilver populieren wordt het voorgestelde beplantingsplan geplant. Het onderstaande is gebaseerd op een beplantingsplan van Stichting Landschapsbeheer.

Beplantingsschema 5 rijen onder begroeiing met doorndragers, na minimaal 5 jaar wordt het teruggesnoeid naar minimaal 3 rijen.

schema 5 rijen onder begroeiing met doorndragers.

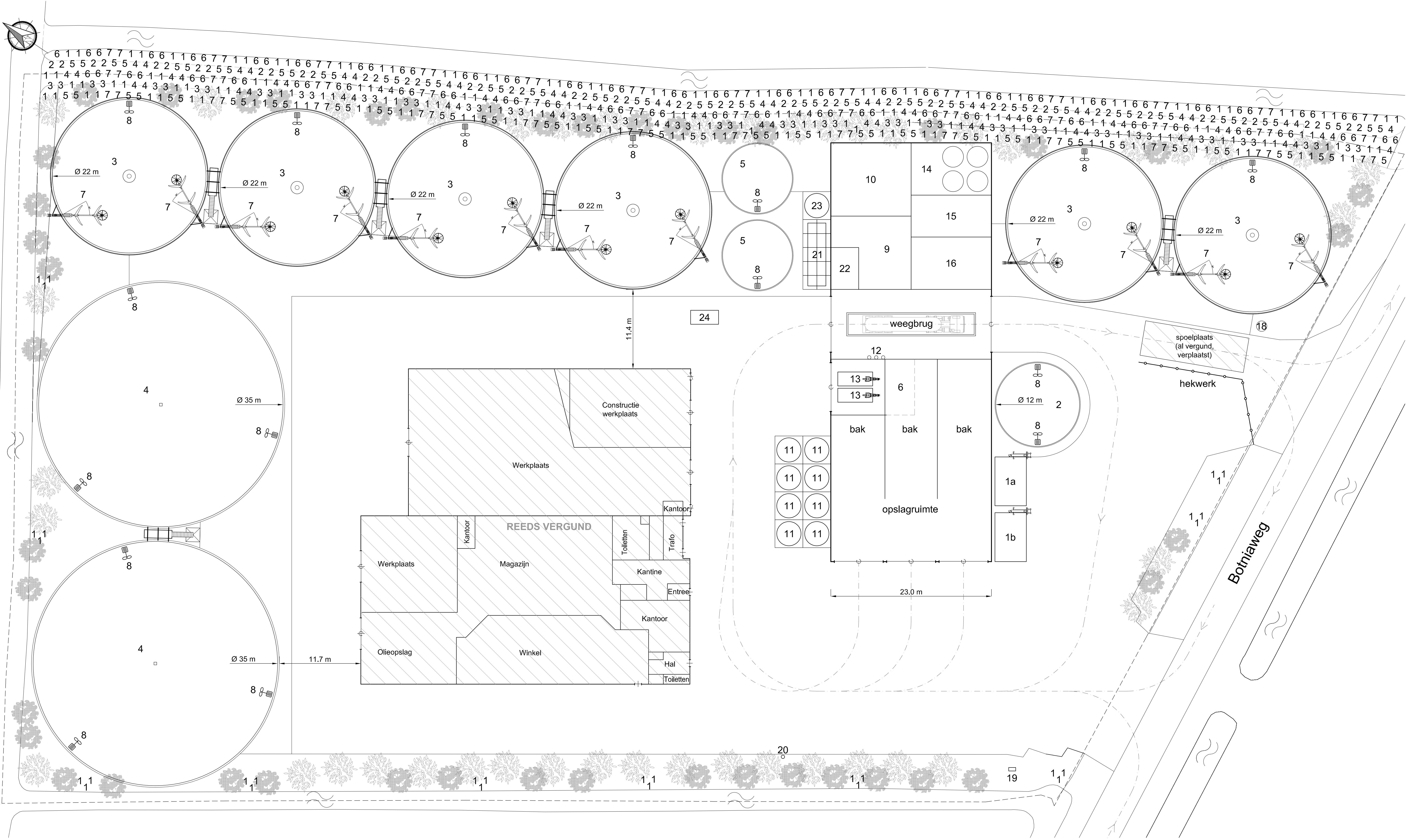
14 x	hazelaar	code	1
4 x	hondsroos	code	2
4 x	kardinaalsmuts	code	3
6 x	lijsterbes	code	4
8 x	sleedoom	code	5
8 x	wegedoom	code	6
6 x	wilde liguster	code	7

Plantafstand 1.5 x 1.5 m.

Plantschema voor 15 meter:

1	1	6	6	7	7	1	1	6	6
5	5	2	2	5	5	4	4	2	2
4	4	6	6	7	7	6	6	1	1
1	1	3	3	1	1	4	4	3	3
5	5	1	1	7	7	5	5	1	1

Daarnaast wordt aan de westzijde, voor en achterzijde van de inrichting naast/onder de huidige beplanting groepen van hazelaars geplant. Één groep hazelaars bestaat uit drie struikvormige elementen. Aan de westzijde komen deze groepen om de 30 meter. Aan de voorzijde en de achterzijde tweemaal. Zie hiervoor de bijbehorende tekening, 7446-SA-8A d.d. 7 juni 2011.



Nr.	Beplanting:
1	Hazelaar
2	Hondsdors
3	Kardinaalsmuts
4	Lijsterbes
5	Steedoorn
6	Wegedoorn
7	Vikoe Kustler
Plantafstand 1,5 x 1,5 m.	

Nr.	Omschrijving:	Kenmerken:	Nr.	Omschrijving:	Kenmerken:
1a	Vaste stof toevoersysteem 1	Walking floor, 60 m²	13	Perschoefindickers	
1b	Vaste stof toevoersysteem 2	Triplet, 60 m²	14	Sanitatiestelsel	4x 10 m³
2	Betonnen hydrolysetank	Ø12 x 7 m, V(netto) = 790 m³	15	Ontzwaaiing en droging	
3	Betonnen vergistingstank	6x Ø22 x 7 m, V(netto) = 2660 m³	16	Pompcentrale	
4	Betonnen naopslagtank	2x Ø35 x 7 m, V(netto) = 6730 m³	17	Opslagplaats gevaarlijk afval	
5	Betonnen opslagtank verse mest	2x Ø10 x 3,5 m, V(netto) = 270 m³	18	Silvingsvulvafschaler	
6	Betonnen put dunne fractie		19	Gasmeststation	1 x 0,5 m
7	Mengwerk	bicibul (11 kW)	20	Gasaansluiting	
8	Mengwerk	elektrische pompkruier (15 kW)	21	Luchtwasser	ca. 22.000 m³/u
9	Besturingsruimte		22	Chemicaliëcontainer luchtwasser	
10	Verwarmingsruimte (gasboiler)		23	Opvangtank spuulwater luchtwasser	ca. 50 m³
11	Brijvoersilo	8x 100 m³	24	Mobile fakkelinstallatie	
12	Vulpunten tankauto's	2x verwerkingscapaciteit ca. 25 m³/uur			
13	Perschoefindickers				

Maten in het werk controleren

Opdrachtgever: Marrum Mechanisatie				
Project: Biogasinstallatie				
Onderwerp: Beplantingsplan				
Tekeningnummer: 7446-SA-8-A	Schaal: 1:250	Formaat: A1	Sheet van 1 - 1	Status: Bij aanbest.
Datum revisie A (origineel): 07-06-11		Gekend door: H.W. Hekkema		
Plotsdatum tekening: 07-06-11		Geoordeeld:		
Besteknummer:		Het copyright van deze tekening behoort toe aan:		

GRUPEKKEK
Kleefweg 13
T (0594) 28 01 23
F (0594) 21 28 83
POSTADRES
Postbus 6
9843 ZG Giljpark

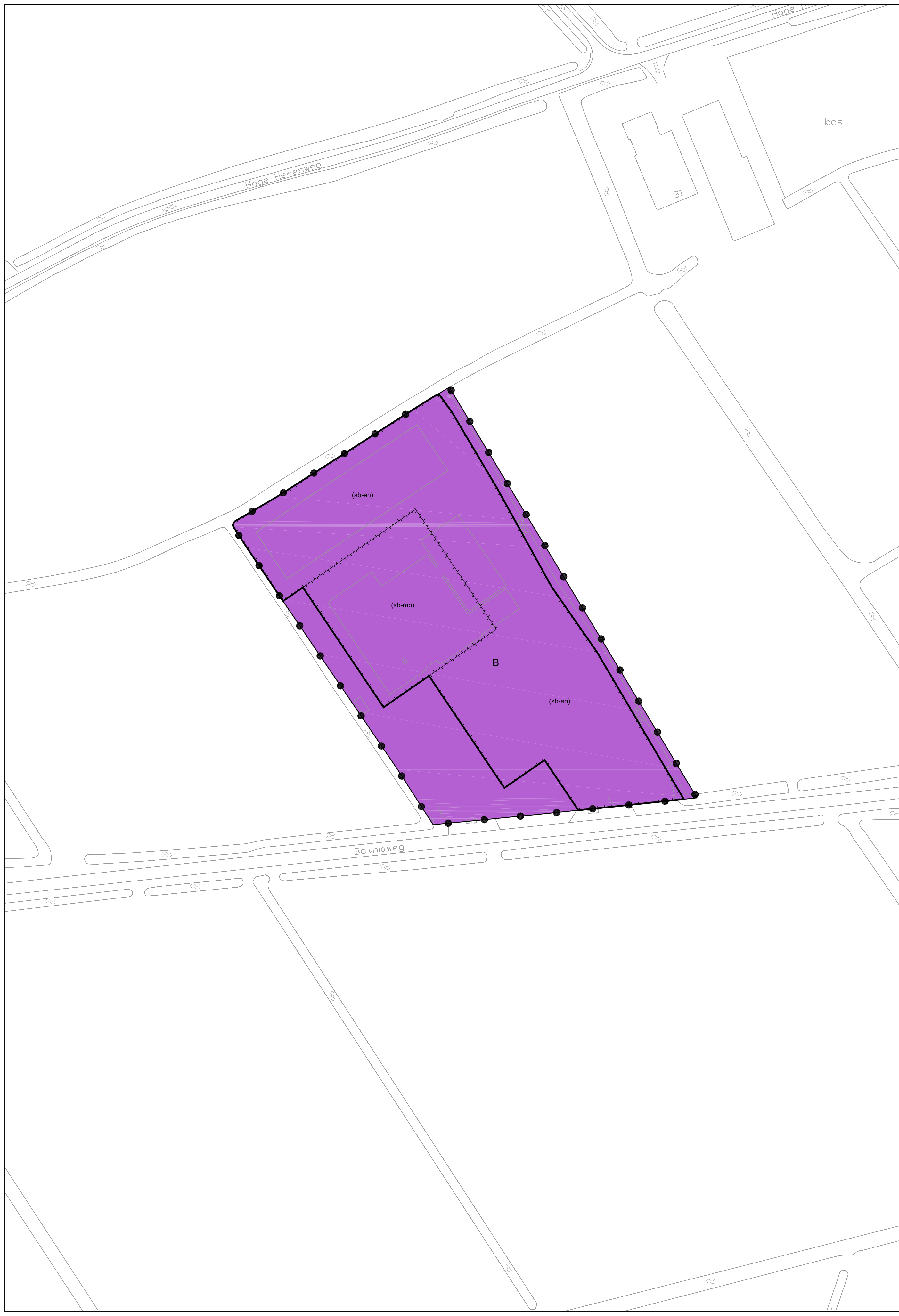
oosterhof holman
bioENERGIE

Info@oosterhof-holman.nl
www.oosterhof-holman.nl

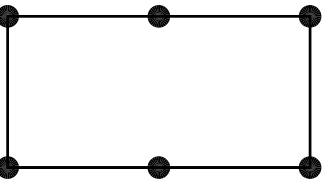
0 2,5 5 7,5 10 12,5 m

Formaat tekenvlak: 822 mm. x 576 mm.

N:\Cadd\data\10\ Vergister Projecten\2\ Aanbestedingen\7446-tek Marrum Mechanisatie\ Vergister\7446-SA-8-A\ beplantingsplan.dwg

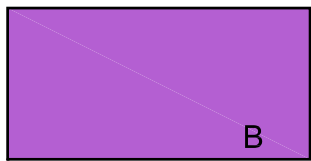


PLANGEBIED



Plangebied

BESTEMMINGEN

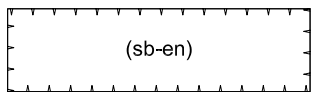


Bedrijf

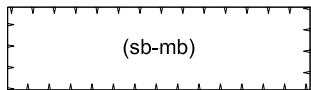
ARTIKELNUMMER OVEREENKOMSTIG
DE REGELS

3

AANDUIDINGEN



specifieke vorm van bedrijf - energieinstallatie

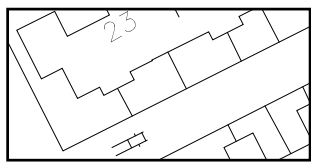


specifieke vorm van bedrijf - mechanisatiebedrijf



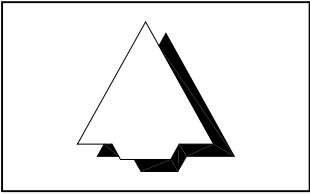
bouwwlak

VERKLARING



ondergrond ontleend aan de GBKN

status	datum	tervisielegging	get.
vastgesteld	16-06-11		EV
ontwerp	30-03-11		HBV
voorontwerp	16-11-10		RDL
concept	27-08-10		HBV



GEMEENTE FERWERDERADIEL
BESTEMMINGSPLAN MARRUM - BOTNIAWEG 6

code: 10-16-06	IDN: NL.IMRO.1722.101606-VA01	formaat: 570 x 560 mm	schaal: 1:1000	kaart: 1/1
----------------	-------------------------------	-----------------------	----------------	------------

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk

tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

