



**STIKSTOFDEPOSITIEONDERZOEK**  
DIJKSTRAAT TUSSEN 9 EN 13A, NISTELRODE

## De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15  
Postbus 64  
5480 AB Schijndel  
**T** 073 594 10 11  
**E** [info@deroever.nl](mailto:info@deroever.nl)  
**W** [www.deroever.nl](http://www.deroever.nl)

NL97 RABO 0122 6903 11  
NL21 INGB 0001 0833 26  
Advies- en ingenieursbureau  
J.G. de Roever B.V.  
KvK 16068733  
BTW NL 8015.63.136.B.01

|                 |                                                                   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Titel document: | Stikstofdepositieonderzoek Dijkstraat tussen 9 en 13a, Nistelrode |
| Referentie:     | 20211369.v02                                                      |
| Datum:          | 9 juni 2022                                                       |
| Opdrachtgever:  | Wintraecken Advies B.V.                                           |

## INHOUDSOPGAVE

|                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INLEIDING.....</b>                                             | <b>4</b>  |
| 1.1. Algemeen.....                                                   | 4         |
| 1.2. Ligging van het plangebied.....                                 | 5         |
| <b>2. WETTELIJK KADER .....</b>                                      | <b>6</b>  |
| 2.1. Wet natuurbescherming .....                                     | 6         |
| 2.2. Programma Aanpak Stikstof (PAS) .....                           | 6         |
| 2.3. Beleidsregels intern en extern salderen .....                   | 6         |
| 2.4. Referentiesituatie.....                                         | 7         |
| 2.5. Wet stikstofreductie en natuurverbetering .....                 | 7         |
| <b>3. REKENONDERZOEK .....</b>                                       | <b>8</b>  |
| 3.1. Gebruiksfase.....                                               | 8         |
| 3.1.1. Verkeer .....                                                 | 8         |
| 3.1.2. Stookinstallaties.....                                        | 9         |
| 3.2. Berekeningswijze.....                                           | 10        |
| <b>4. CONCLUSIES .....</b>                                           | <b>11</b> |
| <b>BIJLAGE I. AERIUS BEREKENING BEOOGDE SITUATIE (GEBRUIK) .....</b> | <b>12</b> |

## 1. INLEIDING

### 1.1. Algemeen

De initiatiefnemer is voornemens een bedrijfswoning (circa 120 m<sup>2</sup>) met bedrijfsruimte (circa 200 m<sup>2</sup>) te realiseren ter hoogte van de Dijkstraat tussen 9 en 13a te Nistelrode. In het kader van deze ontwikkeling moet een stikstofdepositieonderzoek voor de gebruiksfase worden uitgevoerd.

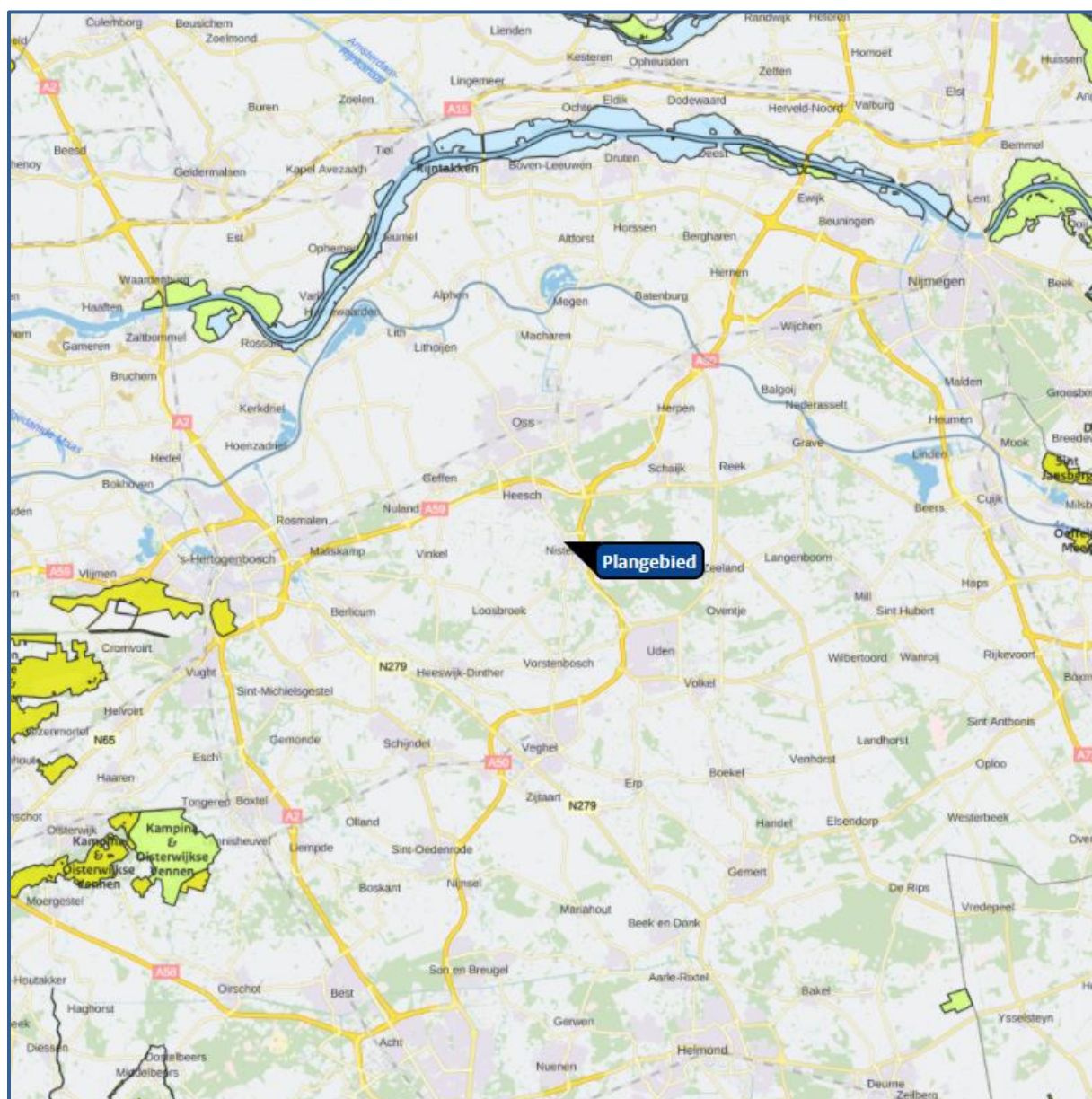
Het plangebied is kadastraal bekend als perceel 1242, sectie F en gemeente NTR00 (Nistelrode) (afbeelding 1).



Afbeelding 1. Locatie plangebied  
Bron: kadastralekaart.com

## 1.2. Ligging van het plangebied

De ligging van het plangebied en de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden met stikstof gevoelige habitattypen zijn weergegeven op afbeelding 2. Het dichtstbijzijnde relevante Natura 2000-gebied betreft 'Rijntakken' en is gelegen op een afstand van circa 16.500 meter.



Afbeelding 2. Ligging van de inrichting ten opzichte van Natura 2000-gebieden  
Bron: AERIUS-calculator

## 2. WETTELIJK KADER

### 2.1. Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. In deze wet worden drie eerdere wetten vervangen. Het gaat om de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet) inclusief het Programma Aanpak Stikstof, de Boswet en de Flora- en faunawet. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is ondervangen in onderdeel gebiedsbescherming (vervangt Nb-wet). Voor bestemmingsplannen is het toetsingskader voor deze gebieden in de basis ongewijzigd gebleven ten opzichte van de Nb-wet.

Als (een wijziging van) een bestemmingsplan negatieve gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden kan het plan in beginsel niet worden vastgesteld. In dat geval moet het bevoegd gezag volgens artikel 2.8, van de Wet natuurbescherming (Wnb) eerst een passende beoordeling opstellen. Uit de passende beoordeling moet blijken dat de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden niet aangetast worden door het plan. Eventueel worden maatregelen opgenomen die getroffen worden om dit te bereiken. Als niet aangetoond wordt dat aan de instandhoudingsdoelstellingen voldaan wordt, kan het plan geen doorgang vinden.

Met behulp van een voortoets kan het bevoegd gezag bepalen of op voorhand negatieve gevolgen uit te sluiten zijn. Hierbij moet voor de gewenste situatie worden uitgegaan van de maximale planologische mogelijkheden. Voor plannen die ten opzichte van de uitgangssituatie op het referentiemoment geen significante toename in stikstofdepositie veroorzaken, zijn negatieve effecten ten aanzien van dit aspect uit te sluiten. In dat geval hoeft geen passende beoordeling te worden opgesteld.

### 2.2. Programma Aanpak Stikstof (PAS)

Gelet op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019, kan de PAS niet meer worden gehanteerd als toetsingskader op grond van de Wet natuurbescherming. Inmiddels is een nieuwe versie van het rekenprogramma AERIUS Calculator uitgebracht. Met deze nieuwe tool is de depositie op de stikstofgevoelige natuurgebieden berekend. Hoe de resultaten worden beoordeeld, is aan het bevoegd gezag.

### 2.3. Beleidsregels intern en extern salderen

Vanwege de vernietiging van het PAS is het voor het bevoegd gezag niet mogelijk om toestemmingen te verlenen voor projecten waarvoor ontwikkelingsruimte nodig is. Om aan te tonen dat een project geen significant effect heeft op de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden bestaan de volgende mogelijkheden:

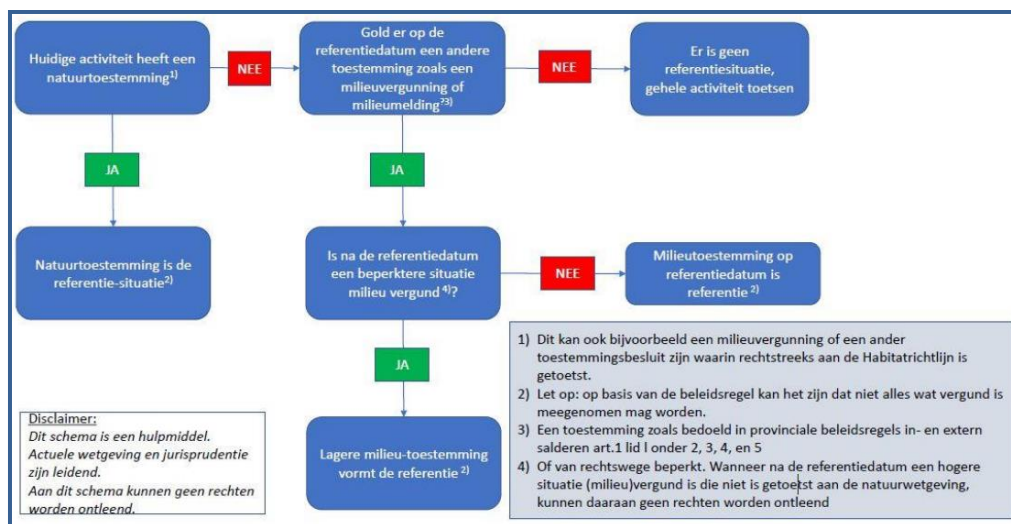
- aantonen dat in de beoogde situatie geen effect (stikstofdepositie < 0,00 mol/ha/jaar) op de omliggende stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden optreedt.
- middels intern of extern salderen aantonen dat in de beoogde situatie geen sprake is van een stikstoftoename met significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden ten opzichte van de referentiesituatie.
- middels een ecologische voortoets onderzoeken of significante negatieve effecten op instandhoudingsdoelstellingen kunnen worden uitgesloten. Een ecologische voortoets is een mogelijkheid voor activiteiten die enkel zorgen voor een stikstofdepositie op hectares waarvan de kritische depositiewaarde (KDW) niet wordt overschreden.

Als de stikstofdepositie in de beoogde situatie hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar, dan is een verdere inhoudelijke beoordeling van de te verwachten stikstofdepositie noodzakelijk. Het is dan mogelijk om toestemming te krijgen op basis van intern of extern salderen. Voor extern salderen geldt een vergunningplicht omdat van de beoogde activiteit op zichzelf negatieve effecten niet op voorhand kunnen worden uitgesloten. Met salderen wordt inzichtelijk gemaakt of in de beoogde situatie sprake is van een stikstoftoename met significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden ten opzichte van de referentiesituatie. Of sprake is van een significante toename van de stikstofdepositie hangt af van de toegestane depositie in de referentiesituatie.

## 2.4. Referentiesituatie

Wanneer sprake is van de wijziging of uitbreiding van een bestaande activiteit, gelden de volgende referentiesituaties <sup>[1]</sup>, een:

- vigerende vergunning die verleend is op basis van de Wet natuurbescherming;
- vigerende vergunning die verleend is op basis van de Natuurbeschermingswet 1998;
- vigerende omgevingsvergunning die verleend is op basis van de Wabo met een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) op grond van één van de twee hierboven genoemde wetten;
- tracébesluit, wegaanpassingsbesluit of kavelbesluit waaraan een passende beoordeling is gekoppeld;
- (milieu-)toestemming op de Europese referentiedatum, zie afbeelding 5.



Afbeelding 5. Stappenplan voor het bepalen van de referentiesituatie<sup>[1]</sup>

## 2.5. Wet stikstofreductie en natuurverbetering

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering is per 1 juli 2021 in werking getreden. De wet maakt een partiële vrijstelling mogelijk van de natuurvergunningplicht voor het aspect stikstof voor activiteiten van de bouwsector. De bouwvrijstelling geldt voor de aanleg of bouw van onder andere woningen, utiliteitsbouw, energieprojecten en activiteiten in de grond-, weg- en waterbouw en de sloop van bouwwerken. De vrijstelling geldt niet voor de gebruiksfase van wat wordt gebouwd of aangelegd.

<sup>1</sup> Handreiking intern en extern salderen; <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2020/09/Handreiking-intern-extern-salderen-en-verleasen-22092020.pdf>

### 3. REKENONDERZOEK

De voor stikstof relevante bronnen voor de beoogde situatie, de gebruiksfase, worden hieronder toegelicht.

#### 3.1. Gebruiksfase

In de beoogde situatie is het project in gebruik door de bewoners van de nieuwe (bedrijfs)woning en door bezoekers van de te realiseren bedrijfsruimte.

##### 3.1.1. Verkeer

Met betrekking tot het verkeer dat in de gebruiksfase kan worden toegerekend aan de bedrijfsruimte en bedrijfswoning is uitgegaan van gegevens uit de ASVV 2012 van kennisplatform CROW. Er is uitgegaan van de ligging 'buitengebied' in de gemeente Bernheze ('weinig stedelijk'). Hierbij is de functie: 'koop, vrijstaand' aangehouden voor de bedrijfswoning. Voor dit type woning wordt uitgegaan van de verkeersaantallen zoals genoemd in tabel 1.

Tabel 1. Verkeersgeneratie per vrijstaande woning, ASVV 2012 CROW

| Koop, vrijstaand | Buitengebied |          |
|------------------|--------------|----------|
| Weinig stedelijk | minimaal     | maximaal |
|                  | 7,8          | 8,6      |

Voor één vrijstaande woning is de maximale (worst-case) verkeersgeneratie 8,6 voertuigbewegingen per etmaal. De verkeersgeneratie voor de bedrijfswoning komt daarmee naar boven afgerond op 9 voertuigbewegingen per etmaal.

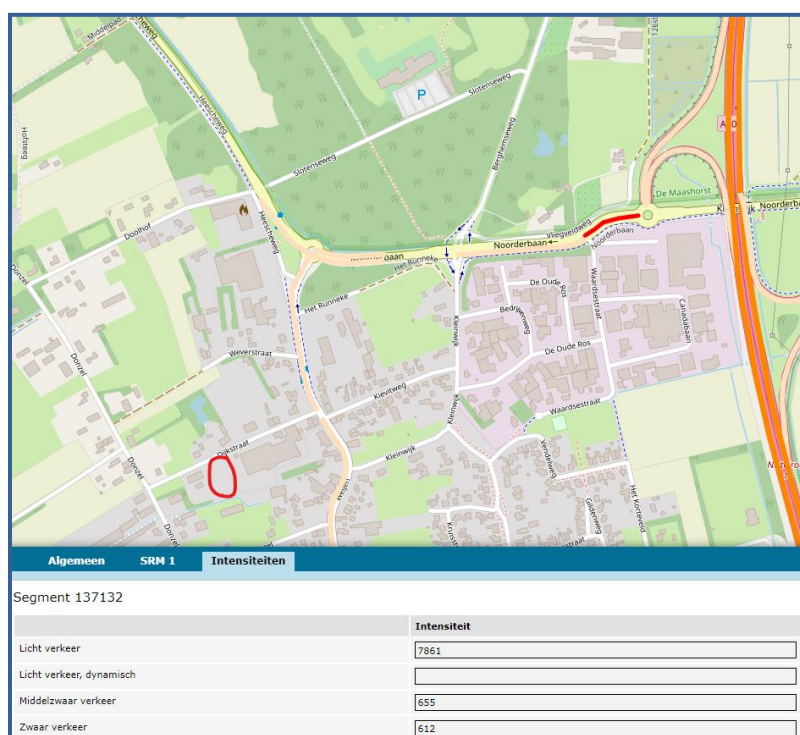
Het bedrijf dat wordt gevestigd aan de Dijkstraat houdt zich bezig met landschapsverzorging. De bedrijfsruimte is nodig voor de opslag en onderhoud van machines en gereedschappen ten behoeve van landschapsverzorging (voertuigen, aanhangers en kleinere gereedschappen). Dit hoveniersbedrijf heeft maximaal 10 verkeersbewegingen per etmaal tot gevolg. In dit onderzoek is echter rekening gehouden met de maximaal planologische mogelijkheden. Op de bedrijfsbestemming kan middels een wijziging ook een milieucategorie 3.1 bedrijf worden toegestaan of kan de bestemming 'Dienstverlening' of 'Kantoor' worden. Daarom is aangesloten bij de verkeersaantallen zoals genoemd in tabel 2, welke van toepassing zijn op een bedrijfsruimte met de functie 'commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)'. Dit is planologisch maximaal mogelijk.

Tabel 2. Verkeersgeneratie per 100 m<sup>2</sup> bvo, ASVV 2012 CROW

| Commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie) | Buitengebied |          |
|--------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Weinig stedelijk                                       | minimaal     | maximaal |
|                                                        | 15,4         | 17,7     |

Per 100 m<sup>2</sup> bvo is de maximale (worst-case) verkeersgeneratie 8,6 voertuigbewegingen per etmaal. De bedrijfsruimte heeft een bvo van circa 200 m<sup>2</sup>. De totale verkeersgeneratie voor de bedrijfsruimte komt daarmee naar boven afgerond op  $17,7 * 200 / 100 = 36$  voertuigbewegingen per etmaal. Worst case is de ingevoerde verkeersgeneratie voor de bedrijfsruimte in AERIUS verdubbeld.

Ander verkeer zal niet gegenereerd worden door het onderliggende plan. De voertuigbewegingen zijn gemodelleerd als lijnbron met licht verkeer met de actuele emissiefactoren voor wegverkeer die in het rekenprogramma AERIUS Calculator zijn opgenomen. Er is uitgegaan van een weg binnen de bebouwde kom met 10% stagnatie. Hiermee wordt het manoeuvreren en stationair draaien van de voertuigen ondervangen. Het verkeer is gemodelleerd tot het punt waarop de voertuigen in het heersende verkeersbeeld van de openbare weg zijn opgenomen. Het verkeer heen gaat vanaf het plangebied naar de rotonde bij de op-/afrit van de A50. Hier is het verkeer zeker opgenomen in het heersende verkeersbeeld overeenkomstig de verkeersgegevens van het NSL, zie afbeelding 5.



Afbeelding 5. Verkeersgegevens NSL met de verkeersintensiteit van het met rood gemarkeerde wegvak. De ligging van het plangebied is met rood omcirkeld

### 3.1.2. Stookinstallaties

De woningen en bijgebouwen zullen gasloos worden gerealiseerd. Als gevolg daarvan zal geen stikstofemissie plaatsvinden door het stoken van stookinstallaties.

### 3.2. Berekeningswijze

De stikstofdepositie als gevolg van de gewenste activiteiten op de Natura 2000-gebieden is berekend met AERIUS Calculator (2021).

Er is een AERIUS-berekening uitgevoerd met de emissies als gevolg van de beoogde situatie (gebruiksfase). Als rekenjaar is 2022 gekozen. De rekenresultaten en de ingevoerde gegevens zijn te vinden in bijlage I.

#### 4. CONCLUSIES

In dit stikstofdepositieonderzoek is voor de gebruiksfase van het plan aan de Dijkstraat tussen 9 en 13a te Nistelrode de te verwachten stikstofdepositie ter plaatse van de relevante Natura 2000-gebieden berekend.

Uit de berekening van de beoogde situatie (gebruiksfase) blijkt dat de stikstofdepositie op de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar.

Er is geen sprake van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Stikstof vormt dus geen belemmering voor het plan.

## **BIJLAGE I.            AERIUS BEREKENING BEOOGDE SITUATIE (GEBRUIK)**

## Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*



## Contactgegevens

Rechtspersoon

De Roever Omgevingsadvies

Inrichtingslocatie

Dijkstraat tussen 9 en 13a,  
5388PH Nistelrode

## Activiteit

Omschrijving

Dijkstraat tussen 9 en 13a Nistelrode

Toelichting

Realisatie van een bedrijfswoning met bedrijfsruimte ter hoogte van de Dijkstraat tussen 9 en 13a te Nistelrode. AERIUS-berekening van de beoogde situatie (gebruiksfase).

## Berekening

AERIUS kenmerk

RtL3tMjbEUc6

Datum berekening

09 juni 2022, 16:22

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2021

0,7 kg/j

9,4 kg/j

## Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

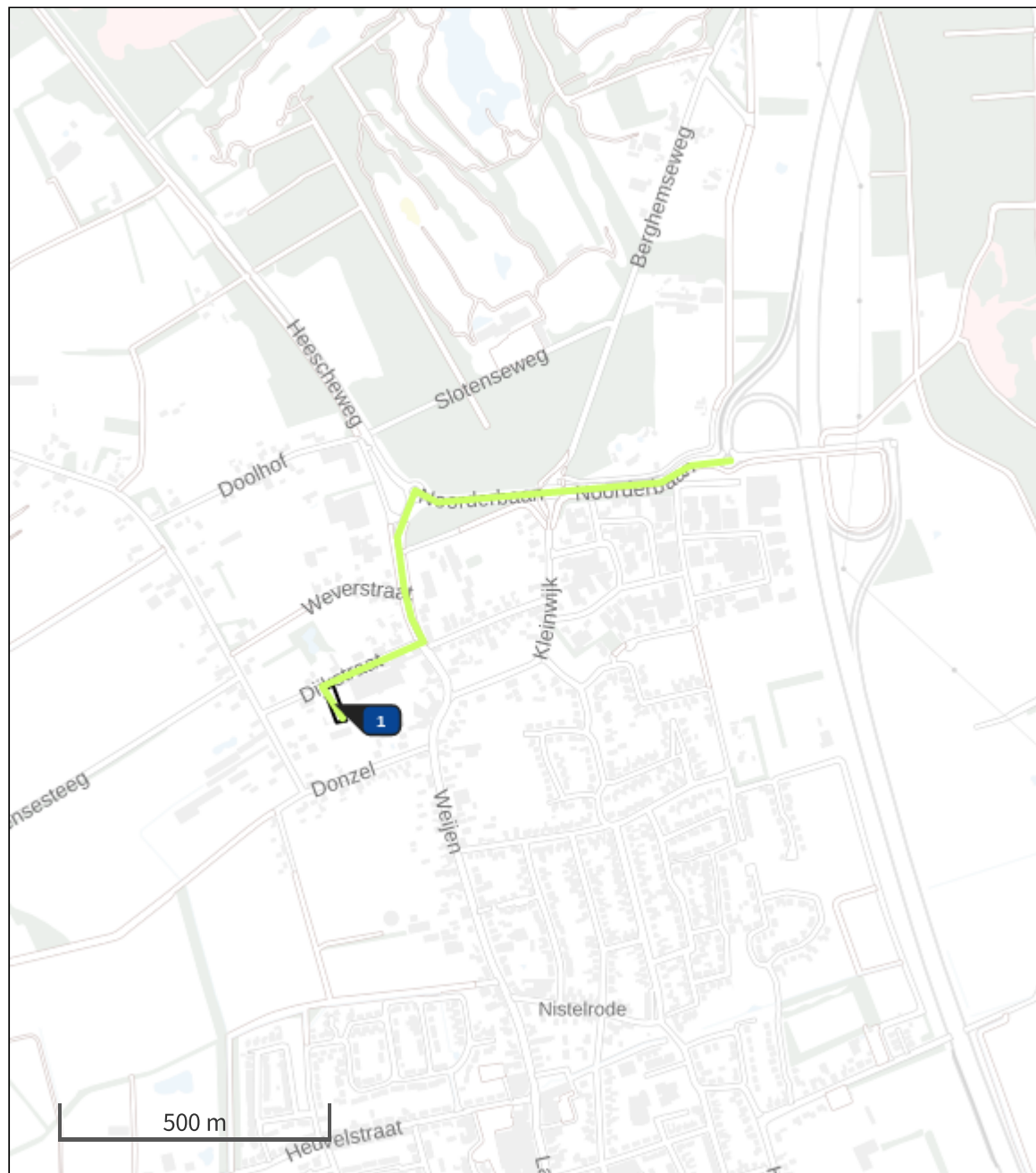
0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2021

| Emissiebronnen                                                                    |                                    | Emissie NH3 | Emissie NOx |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>1</b>                                                                          | Anders...   Anders...   Plangebied | -           | -           |
|  | Verkeersnetwerk                    | 0,7 kg/j    | 9,4 kg/j    |

**Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.**



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

|        | Berekend (ha<br>gekarteed) | Hoogste totale<br>depositie<br>(mol/ha/jr) | Met toename<br>(ha gekarteerd) | Grootste<br>toename<br>(mol/ha/jr) | Met afname (ha<br>gekarteed) | Grootste<br>afname<br>(mol/ha/jr) |
|--------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Totaal | 0,00                       | 0,00                                       | 0,00                           | 0,00                               | 0,00                         | 0,00                              |

## Situatie 1, Rekenjaar 2021

**1** Anders... | Anders...

|                      |                         |                |                 |
|----------------------|-------------------------|----------------|-----------------|
| Naam                 | Plangebied              | Uittreedhoogte | <u>0,0 m</u>    |
| Wijze van ventilatie | Niet geforceerd         | Warmteinhoud   | <u>0,000 MW</u> |
| Temporele Variatie   | <u>Continue Emissie</u> |                |                 |

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| AERIUS versie   | 2021.0.5_20220328_855771c674 |
| Database versie | 2021.0.5_855771c674          |

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>

## Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*



## Contactgegevens

Rechtspersoon

De Roever Omgevingsadvies

Inrichtingslocatie

Dijkstraat tussen 9 en 13a,  
5388PH Nistelrode

## Activiteit

Omschrijving

Dijkstraat tussen 9 en 13a Nistelrode

Toelichting

Realisatie van een bedrijfswoning met bedrijfsruimte ter hoogte van de Dijkstraat tussen 9 en 13a te Nistelrode. AERIUS-berekening van de beoogde situatie (gebruiksfasen).

## Berekening

AERIUS kenmerk

RtL3tMjbEUc6

Datum berekening

09 juni 2022, 16:22

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2021

0,7 kg/j

9,4 kg/j

## Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie

Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

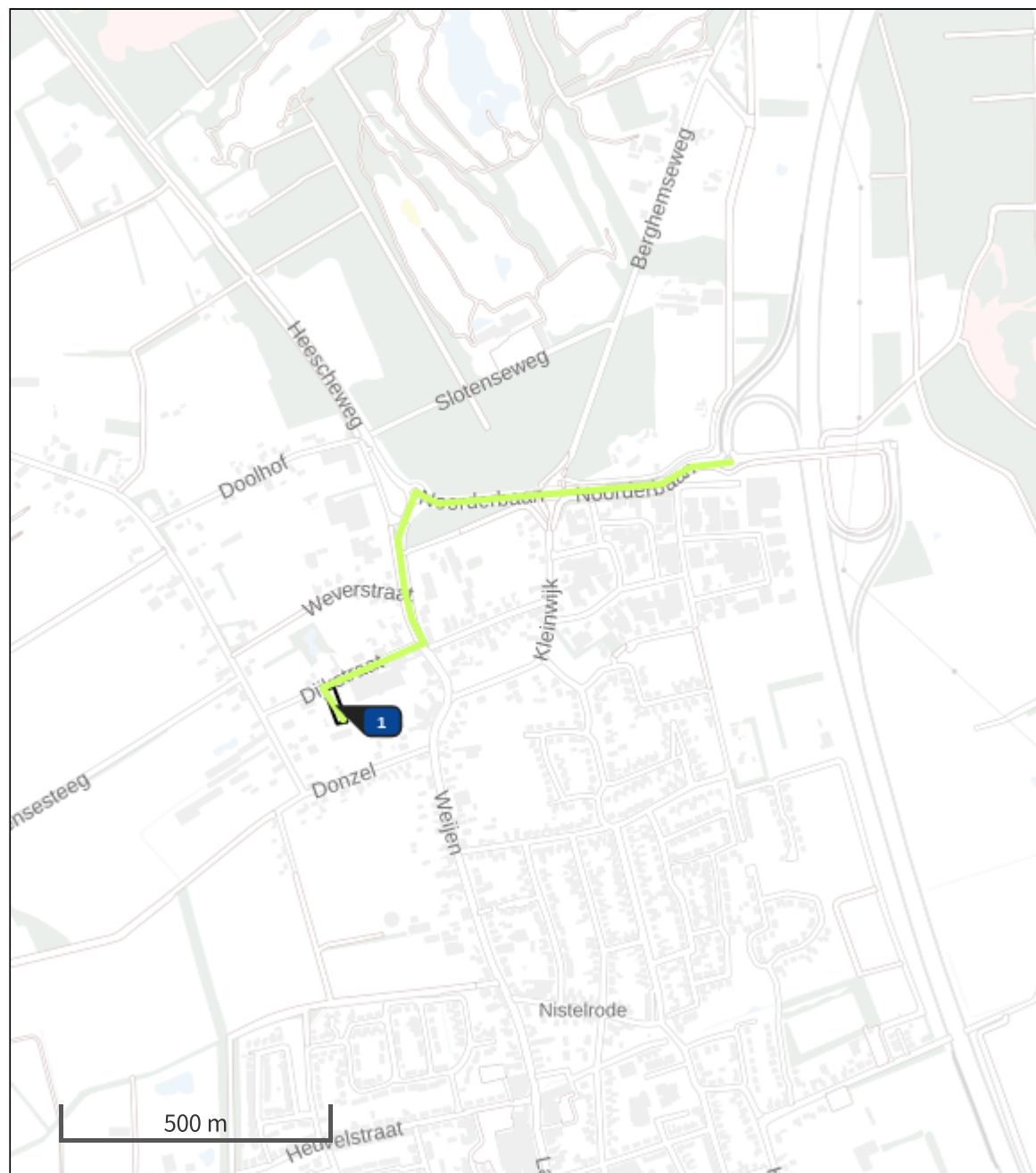
0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2021

| Emissiebronnen                                                                    |                                    | Emissie NH3 | Emissie NOx |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
| <div>1</div>                                                                      | Anders...   Anders...   Plangebied | -           | -           |
|  | Verkeersnetwerk                    | 0,7 kg/j    | 9,4 kg/j    |

## Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

|        | Berekend (ha<br>gekarteed) | Hoogste totale<br>depositie<br>(mol/ha/jr) | Met toename<br>(ha gekarteed) | Grootste<br>toename<br>(mol/ha/jr) | Met afname (ha<br>gekarteed) | Grootste<br>afname<br>(mol/ha/jr) |
|--------|----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Totaal | 0,00                       | 0,00                                       | 0,00                          | 0,00                               | 0,00                         | 0,00                              |

**Situatie 1, Rekenjaar 2021****1** Anders... | Anders...

|                      |                         |                |                 |
|----------------------|-------------------------|----------------|-----------------|
| Naam                 | Plangebied              | Uittreedhoogte | <u>0,0 m</u>    |
| Wijze van ventilatie | Niet geforceerd         | Warmteinhoud   | <u>0,000 MW</u> |
| Temporele Variatie   | <u>Continue Emissie</u> |                |                 |

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| AERIUS versie   | 2021.0.5_20220328_855771c674 |
| Database versie | 2021.0.5_855771c674          |

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>