



AGRARISCH GEURONDERZOEK

HET RUNNEKE TE NISTELRODE

Opdrachtgever:

Gemeente Bernheze

Projectnr:

BEH026-0001

Datum:

13 november 2024

AGRARISCH GEURONDERZOEK

HET RUNNEKE TE NISTELRODE

Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	BEH026-0001
Rapportnr:	20241113-BEH026-RAP-AGG 6.0
Status:	Definitief
Datum:	13 november 2024

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2024 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veeleenvoudigd en / of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
DVDM

Verificatie:
RA

Validatie:
RVHE



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	SITUERING	5
3	TOETSINGSKADER	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Normering gemeente Bernheze	7
3.3	Woon- en leefklimaat	10
4	OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN	11
4.1	Veehouderij Berghemseweg 10	11
4.1.1	Milieurechten	11
4.1.2	Planologische rechten	12
5	BEOORDELING RECHTEN VEEHOUDERIJEN	13
5.1	Beoordeling veehouderij Berghemseweg 10	13
5.1.1	Milieurechten	13
5.1.2	Planologische rechten	13
6	WOON- EN LEEFKLIJMAAT	14
6.1	Beoordelingskader	14
6.2	Voorgrondgeurbelasting	14
6.3	Achtergrondgeurbelasting	15
6.4	Beoordeling woon- en leefklimaat	16
7	CONCLUSIE	17

BIJLAGEN

B1	VOORGRONDGEURBELASTING
B2	ACHTERGRONDGEURBELASTING

1 INLEIDING

In opdracht van de Gemeente Bernheze is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de planontwikkeling aan Het Runneke te Nistelrode in de gemeente Bernheze.

Enerzijds kan in het kader van een goede ruimtelijke ordening door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien veehouderijen door de voorgenomen planontwikkeling niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. Anderzijds dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat voor het aspect geur. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of kan worden uitgesloten dat sprake is van inbreuk op de milieurechten van bestaande veehouderijen en of de planontwikkeling geen inbreuk veroorzaakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Tevens is in dit onderzoek onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting.

2 SITUERING

Het plangebied is gelegen aan Het Runneke te Nistelrode. Binnen dit plangebied worden bedrijfsbestemmingen gerealiseerd. Binnen de regels van het bestemmingsplan zijn ook niet-zelfstandige kantoorruimten toegestaan. Deze kantoorruimten kunnen door de gemeente in het Omgevingsplan als geurgevoelig worden aangemerkt. Het is nog niet bekend of dit door de gemeente wordt opgenomen in het Omgevingsplan. Hierdoor is er uitgegaan van een worst case scenario dat de kantoorruimten door de gemeente als geurgevoelig worden beschouwd. In navolgende afbeelding is de situering van het gehele plangebied weergegeven.



Afbeelding 1 Situering plangebied (rode kader)

In onderhavige afbeelding is het voorontwerp van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 2 Inrichtingsplan

3 TOETSINGSKADER

3.1 Algemeen

Er is een omgevingsplan van rechtswege. Hierin is de geurnormering uit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) als 'bruidsschat' in het omgevingsplan opgenomen.

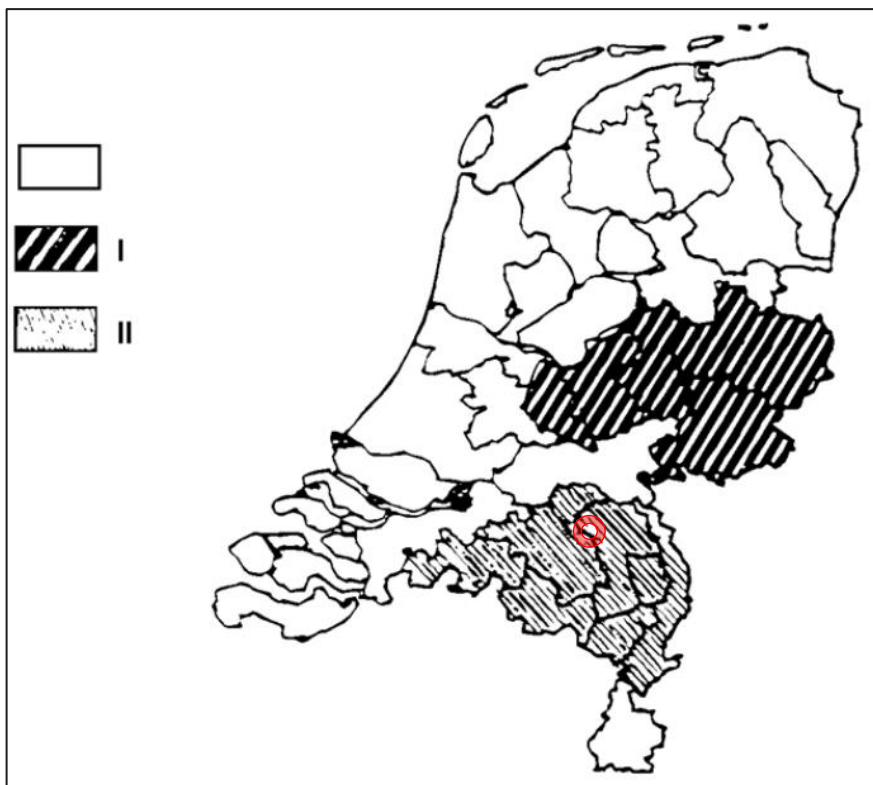
In de Bruidsschat Omgevingsplan zijn in § 22.3.6.2 normen voor de geurbelasting opgenomen die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals een woning. In de bruidsschat gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De bruidsschat beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Omgevingsregeling . Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Normering gemeente Bernheze

De gemeente Bernheze ligt in een concentratiegebied zoals bedoeld in de Meststoffenwet. In navolgende afbeelding zijn de concentratie- en de niet-concentratiegebieden opgenomen.



Afbeelding 3 Concentratie en niet-concentratiegebieden (rode cirkel gemeente Bernheze in concentratiegebied II)

De gemeente Bernheze heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Wet geurhinder en veehouderij biedt om, binnen bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen. Voor een dergelijke geurverordening onder de Wet geurhinder en veehouderij geldt het overgangsrecht. Een gemeentelijke verordening met betrekking tot de geurbelasting op een geurgevoelig object (artikel 6, Wgv) wordt bij inwerkingtreding van de Omgevingswet onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Dit volgt uit artikel 4.6 lid 1 van de Invoeringswet Omgevingswet.

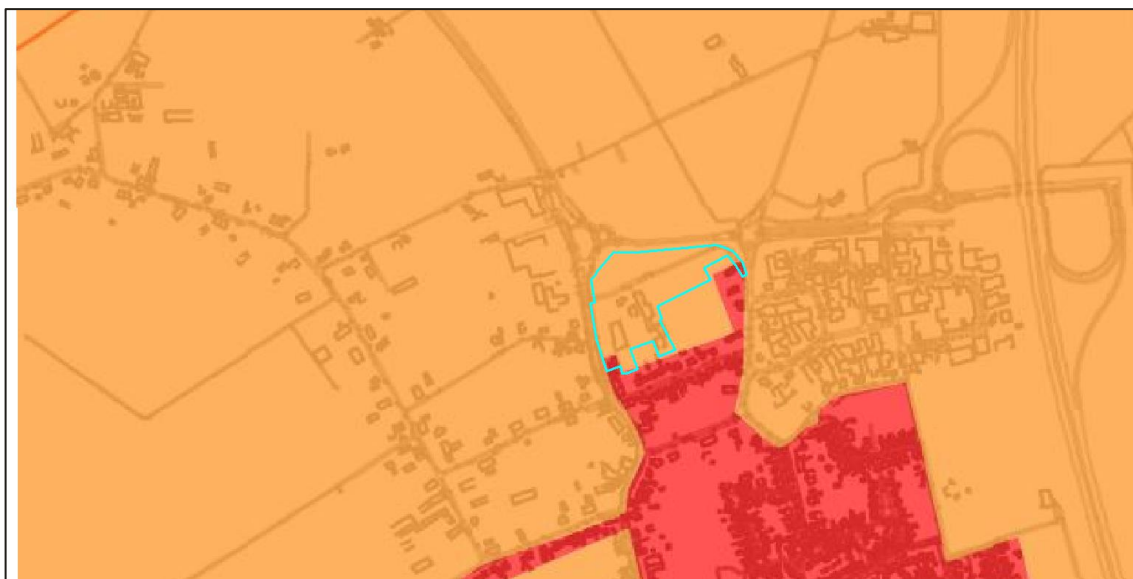
In de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021' en 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013' heeft de gemeente normen vastgelegd voor de beoordeling van de individuele veehouderijen en zijn kaders aangegeven voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat (deze kaders zijn opgenomen onder paragraaf 3.3). In de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021' zijn normen vastgelegd voor de beoordeling van de individuele veehouderijen en in de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013' is een beoordelingskader voor het woon- en leefklimaat opgenomen.

Artikel 3.1.2 lid 1 (Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021)

Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 3.1.1, lid 1 van deze verordening:

- Bestaande woongebieden in de bebouwde kom 3 OU_E/m^3 98 percentiel
- Bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom, extensiveringsgebieden rond kernen, extensiveringsgebieden natuur en woon-werk ontwikkelingsgebieden 8 OU_E/m^3 98 percentiel
- Overige gebieden 10 OU_E/m^3 98 percentiel

De hiervoor genoemde gebieden staan aangegeven op de bij de verordening behorende kaart ('Kaart A: gemeentelijke normstelling'). In navolgende afbeelding is een uitsnede van kaart A 'deze kaart en de ligging van het plangebied weergegeven'.



Afbeelding 4 Kaart A 'gemeentelijke normstelling' (blauwe kader: ligging plangebied)

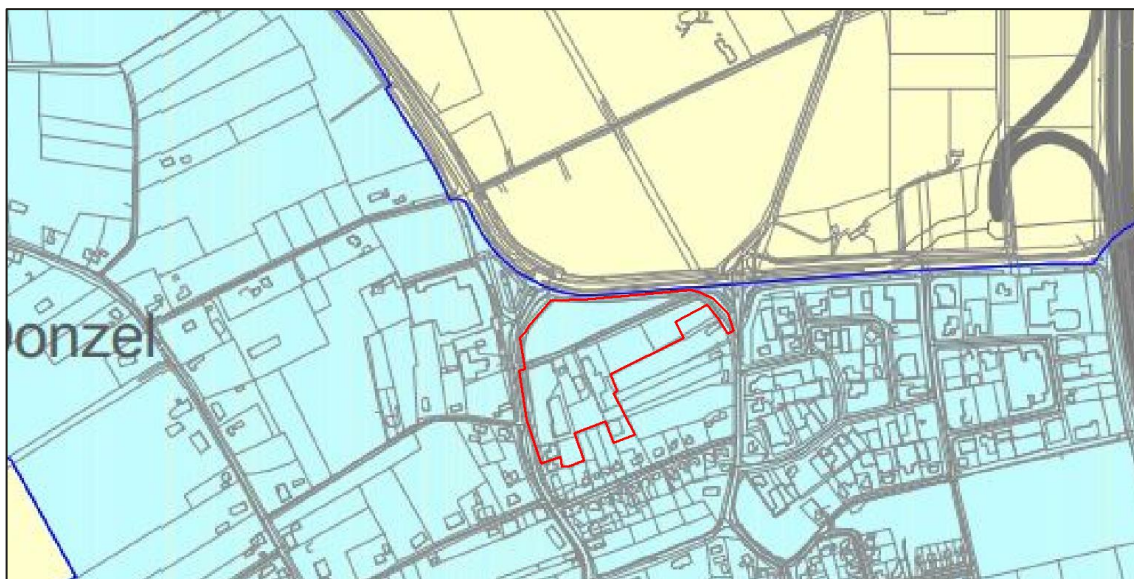
Onderhavig plan is conform kaart 'A: Gemeentelijke normstelling' voor het grootste deel gelegen binnen het gebied 'bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom, extensiveringsgebieden rond kernen, **extensiveringsgebieden natuur en woon-werk ontwikkelingsgebieden**'. Ter plaatse van geurgevoelige objecten **binnen dit gebied geldt een normstelling voor intensieve veehouderijen (OU-dieren) van 8 OU_E/m³**. Een klein gedeelte is gelegen binnen het gebied 'Bestaande woongebieden in de bebouwde kom' met een **normstelling van 3 OU_E/m³ voor intensieve veehouderijen**.

Artikel 3.1.3 (Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021)

Op grond van artikel 6, lid 3 van de Wet geurhinder en veehouderij en in afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij, bedraagt de afstand tussen een geurgevoelig object en een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor op grond van de Wet geen geuremissiefactor is vastgesteld:

1. ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object is gelegen binnen de bebouwde kom als bedoeld in de Wet geurhinder en veehouderij en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart 'Kaart B halvering vaste afstanden'.
2. ten minste 25 meter indien het geurgevoelig object is gelegen buiten de bebouwde kommen als bedoeld in de Wet geurhinder en veehouderij en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart 'Kaart B halvering vaste afstanden'.

In navolgende afbeelding is een uitsnede van de kaart B 'Halvering vaste afstanden' weergegeven.



Afbeelding 5 Kaart B 'halvering vaste afstanden' (rode kader: ligging plangebied)

Het plangebied is conform kaart 'B: Halvering vaste afstanden' gelegen **binnen de bebouwde kom**. Voor een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom geldt een vaste afstand van 50 meter voor veehouderijen met VADieren.

3.3 Woon- en leefklimaat

Naast het wettelijke toetsingskader dient bij de realisatie van geurgevoelige objecten rekening te worden gehouden met de achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Eveneens dient te worden onderzocht of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de vergunde rechten van de omliggende veehouderijen. Hiervoor is aangesloten bij de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013' en de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021'. In hoofdstuk 6 'Woon- en leefklimaat' is onder paragraaf 6.1 het **beoordelingskader opgenomen voor het woon- en leefklimaat**.

4 OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN

In voorliggend onderzoek zijn alle veehouderijen in een straal van 2 kilometer rondom het plangebied meegenomen. Hierbij is gebruik gemaakt van de online beschikbare informatie op 'Kernregistratie dierenverblijven'¹. Ten behoeve van het individueel beschouwen van de veehouderijen is ingezoomd op de veehouderijen binnen een straal van 500 meter rondom het plangebied. Het individueel beschouwen van veehouderijen op een grotere afstand dan 500 meter is niet relevant, aangezien de geurhinder van deze veehouderijen gezien de afstand tot het plan te verwaarlozen is. In onderstaande tabel zijn de veehouderijen binnen een straal van 500 meter rondom het plangebied opgenomen. De overige veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer rondom het plangebied zijn gezien de afstand al dan niet in combinatie met de geuremissie niet relevant voor het individueel beschouwen. Voor het beoordelen van het woon- en leefklimaat zijn wel alle intensieve veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer rondom het plangebied meegenomen.

Tabel 1 Overzicht veehouderijen

Adres	OU-dieren [OU/s]	Afstand tot plangebied	Relevant
Donzel 31	0 (VA-dieren)	375 meter	Nee*
Donzel 59	0 (VA-dieren)	400 meter	Nee*
Berghemseweg 10	23.157	425 meter	Ja
Doolhof 25	0 (VA-dieren)	350 meter	Nee*

*De veehouderij heeft enkel VA-dieren, de afstand tot het plangebied bedraagt meer dan de aan te houden vaste afstand van 50 meter voor VA-dieren conform de Wgv.

De in bovenstaande tabel opgenomen relevante veehouderij wordt in onderhavig onderzoek nader beschouwd. In navolgende afbeelding wordt de ligging het plangebied en de omliggende veehouderij weergegeven.



Afbeelding 6 Omliggende veehouderijen (rode ster), plangebied (rode kader)

4.1 Veehouderij Berghemseweg 10

4.1.1 Milieurechten

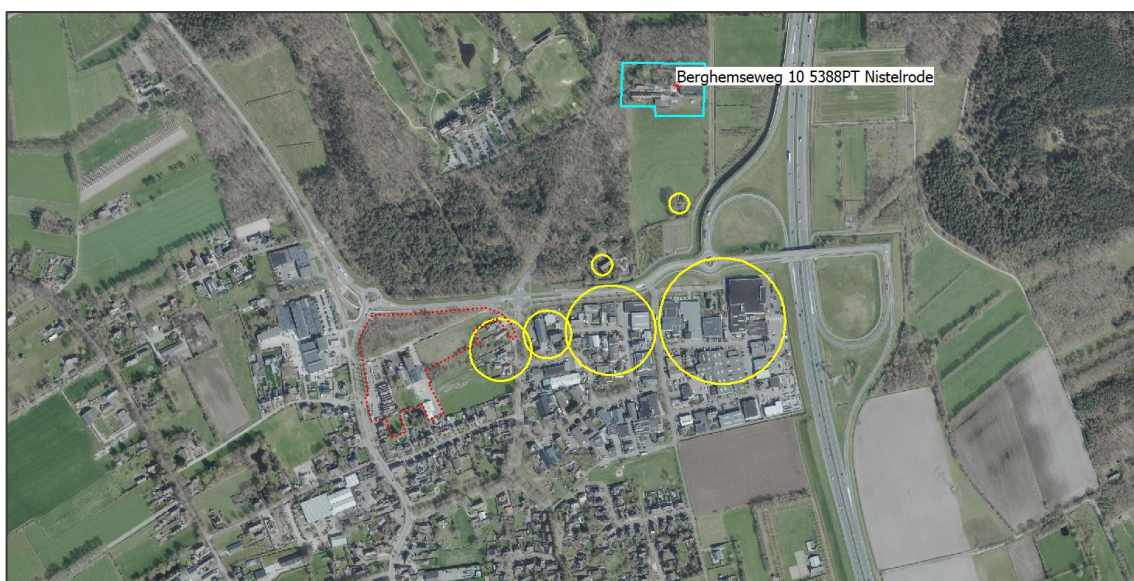
Voor de veehouderij aan de Berghemseweg 10 is bij het besluit van 5 oktober 1993 vergunning verleend voor het houden van (bron: Kernregistratie Dierenverblijven (KRD) en vigerende vergunning):

¹ 'Kernregistratie dierenverblijven' download 1 maart 2023

- Kraamzeugen incl. biggen tot spenen (RAV-code D1.2.100); dierenaanal 34
- Biggenopfok gespeende biggen (RAV-code D1.1.100); dierenaanal 323
- Dekberen 7 maanden en ouder (RAV-code D2.100); dierenaanal 3
- Vleesvarkens opfokberen van circa 25kg tot 7 maanden en opfokzeugen van circa 25kg tot eerste dekking (RAV-code D3.100); dierenaanal 800
- Guste en dragende zeugen (RAV-code D1.3.101); dierenaanal 64
- Vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden (RAV-code A6.100); dierenaanal 1 (conform KRD vervallen)
- Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar (RAV-code A1.100); dierenaanal 2
- Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (RAV-code A3.100); dierenaanal 8

4.1.2 Planologische rechten

De planologische gebruiksmogelijkheden van de inrichting richting het plangebied worden mede bepaald door de meest nabijgelegen woningen. In navolgende afbeelding zijn de veehouderij en de in de directe omgeving gelegen woningen aangegeven.



Afbeelding 7 Ligging veehouderij Berghemseweg 10 (blauwe kader), plangebied (rode kader) en bestaande woningen (gele cirkels)

5 BEOORDELING RECHTEN VEEHOUDERIJEN

Beoordeeld dient te worden of de nieuwe bestemming mogelijk inbreuk kan maken op de vergunde geurruimte van de omliggende veehouderijen. Daarnaast wordt beoordeeld of de nieuwe bestemming mogelijk inbreuk maakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen.

In onderstaande paragrafen wordt beoordeeld of het realiseren van een geurgevoelig object binnen het plangebied (afbeelding 1, blauwe kader) mogelijk inbreuk maakt op de vergunde en planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Indien noodzakelijk zijn aanvullende berekeningen uitgevoerd.

5.1 Beoordeling veehouderij Berghemseweg 10

5.1.1 Milieurechten

Van aantasting van vergunde geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelig object de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In onderhavige situatie zijn tussen de veehouderij bestaande geurgevoelige objecten gelegen die bepalend zijn. Geconcludeerd wordt dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op de bestaande milieurechten van de veehouderij.

5.1.2 Planologische rechten

Van aantasting van de planologische geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In de onderhavige situatie zijn tussen de veehouderij reeds bestaande geurgevoelige objecten gelegen die bepalend zijn. Geconcludeerd wordt dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op planologische geurruimte van de veehouderij.

6 WOON- EN LEEFKLIMAAT

6.1 Beoordelingskader

Naast het wettelijke toetsingskader dient bij de realisatie van geurgevoelige objecten rekening te worden gehouden met de achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Eveneens dient te worden onderzocht of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de vergunde rechten van de omliggende veehouderijen. Hiervoor is aangesloten bij de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013' en de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021'.

6.1.1 Voorgroundgeurbelasting

Voor de voorgroundgeurbelasting zijn in de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013' geen toetswaarden opgenomen voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. Voor deze beoordeling wordt aangesloten bij de normen uit de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021'. Onderhavig plan is conform kaart 'A: Gemeentelijke normstelling' voor het grootste deel gelegen binnen het gebied 'bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom, extensiveringsgebieden rond kernen, extensiveringsgebieden natuur en woon-werk ontwikkelingsgebieden' (zie afbeelding 4). Overeenkomstig artikel 3.1.2 uit de verordening geldt ter plaatse van geurgevoelige objecten binnen dit gebied een normstelling voor intensieve veehouderijen (OU-dieren) van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Een klein gedeelte is gelegen binnen het gebied 'Bestaande woongebieden in de bebouwde kom' met een normstelling van $3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor intensieve veehouderijen.

6.1.2 Achtergrondgeurbelasting

De gemeente Bernheze beschikt over de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013'. In artikel 2 van deze beleidsregel staat dat voor bedrijventerreinen sprake is van een 'voldoende' woon- en leefklimaat als de achtergrondgeurbelasting (cumulatieve geurhinder) niet meer dan 20 OU_E bedraagt voor planontwikkeling binnen het gebied 'Bedrijventerrein en buitengebied' en niet meer dan 13 OU_E binnen het gebied 'Bebouwde kom woonkernen en nieuwe woongebieden'. Als aan deze toetswaarden wordt voldaan zijn er conform artikel 3 van deze beleidsregel vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief. Indien hier niet aan wordt voldaan is er in beginsel geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat (artikel 4, lid 1). Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Een nadere motivering en besluitvorming is dan noodzakelijk (artikel 4, lid 2).

6.2 Voorgroundgeurbelasting

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat er één (intensieve) veehouderij is gelegen binnen 500 meter van het plangebied. Dit is de veehouderij aan de Berghemseweg 10. De voorgroundgeurbelasting vanwege deze veehouderij is berekend ter plaatse van de randen van het plangebied met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks vergunning'. Het individueel beschouwen van de andere veehouderijen buiten een straal van 500 meter rondom het plangebied is gezien de geuremissie van deze veehouderijen en de afstand tot het plangebied niet relevant.

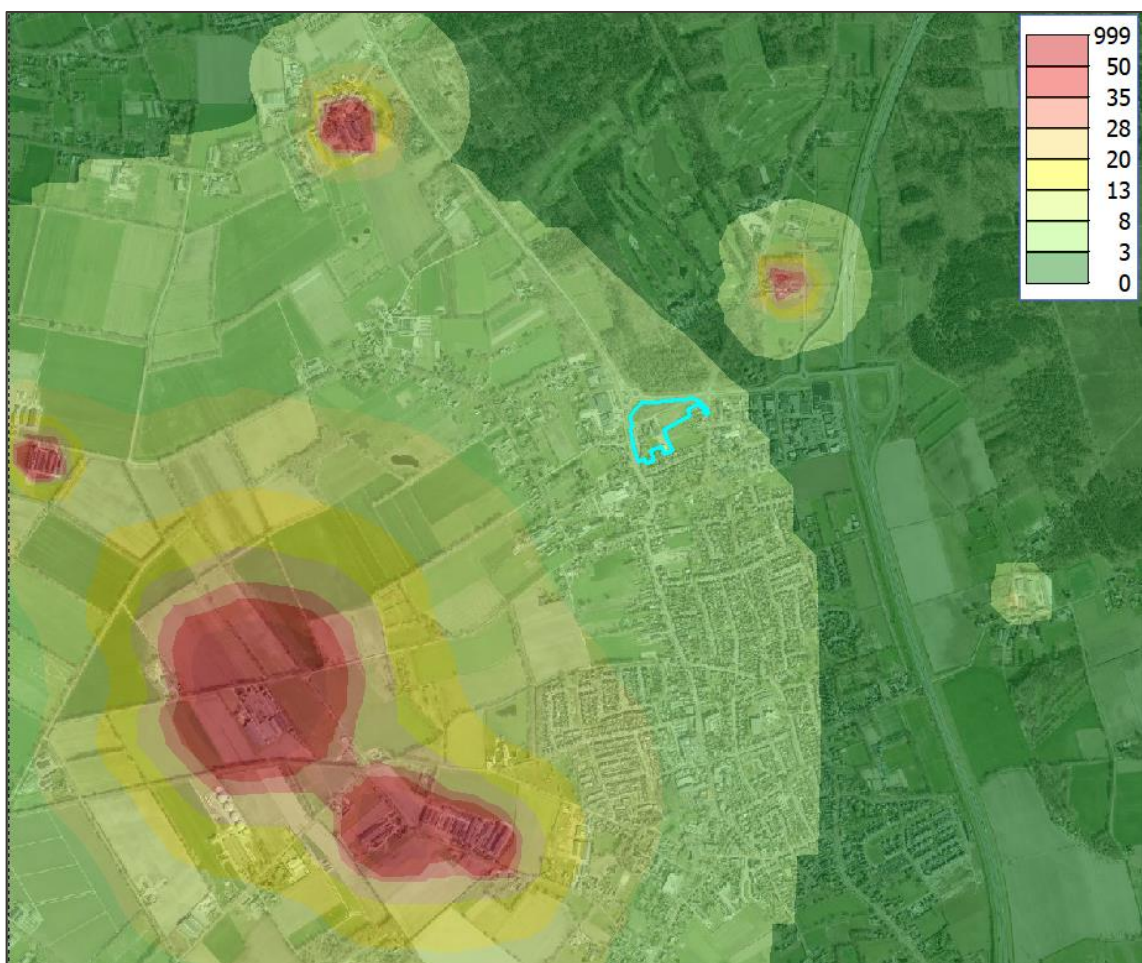
De berekende voorgroundgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Berghemseweg 10 bedraagt ten hoogste $1,3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Hiermee wordt voldaan aan de normstelling van zowel $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor het plangebied dat is gelegen binnen het gebied 'bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom, extensiveringsgebieden rond kernen, extensiveringsgebieden natuur en woon-werk ontwikkelingsgebieden' als aan de norm van $3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor het plangebied dat is gelegen binnen het gebied 'Bestaande woongebieden in de bebouwde kom'. Hierdoor kan worden gesteld dat op basis van de voorgroundgeurbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De berekening van de voorgrondgeurbelasting is opgenomen in bijlage B1 (voorgrondgeurbelasting).

6.3 Achtergrondgeurbelasting

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat sprake is van meerdere relevante veehouderijen met intensieve diersoorten (OU-dieren) die binnen een afstand van 2.000 meter rondom het plangebied zijn gelegen. Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat ter plaatse van het woningbouwplan als gevolg van de geuremissie van de intensieve veehouderijen in de omgeving, dient tevens de achtergrondgeurbelasting berekend te worden. Voor de achtergrondgeurbelasting is aangesloten bij de online beschikbare gegevens op Kernregistratie dierenverblijven (KRD) van de Provincie Noord-Brabant². De achtergrondgeurbelasting is berekend met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks Gebied'. In bijlage B2 (achtergrondgeurbelasting) zijn de invoergegevens opgenomen.

In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 8 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader)

In de navolgende afbeelding is de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de randen van het plangebied weergegeven.

² 'Kernregistratie dierenverblijven' download 1 maart 2023



Afbeelding 9 Berekende achtergrondgeurbelasting [OU_E/m^3] ter plaatse van de randen van het plangebied

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 5,5 OU_E/m^3 ter plaatse van de randen van het plangebied. Hiermee wordt voldaan aan de toetswaarden van 20 OU_E voor het plan binnen het gebied 'Bedrijventerrein en buitengebied' en **aan 13 OU_E voor het plan** binnen het gebied 'Bebouwde kom woonkernen en nieuwe woongebieden' uit de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013'.

6.4 Beoordeling woon- en leefklimaat

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondgeurbelasting' is in onderhavige situatie voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat **de achtergrondgeurbelasting maatgevend voor de planontwikkeling aan Het Runneke. Het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting is** overeenkomstig 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013' aanvaardbaar.

7 CONCLUSIE

In opdracht van de Gemeente Bernheze is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de planontwikkeling aan Het Runneke te Nistelrode in de gemeente Bernheze.

Eenzijds kan in het kader van een goede ruimtelijke ordening door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien veehouderijen door de voorgenomen planontwikkeling niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. Anderzijds dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat voor het aspect geur. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of kan worden uitgesloten dat sprake is van inbreuk op de milieurechten van bestaande veehouderijen en of de planontwikkeling geen inbreuk veroorzaakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Tevens is in dit onderzoek onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling milieurechten en planologische rechten

De planontwikkeling maakt geen inbreuk op de milieurechten en planologische geurruimte van omliggende veehouderijen.

Beoordeling woon- en leefklimaat

De berekende voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Berghemseweg 10 bedraagt ten hoogste 1,3 OU_E/m³. Hiermee wordt voldaan aan de normstelling uit de 'Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Bernheze 2021'. Hierdoor kan worden gesteld dat op basis van de voorgrondgeurbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 5,5 OU_E/m³ ter plaatse van de randen van het plangebied. Hiermee wordt voldaan aan het beoordelingskader 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013'. Hierdoor kan worden gesteld dat op basis van de achtergrondgeurbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondgeurbelasting' is in onderhavige situatie voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat de achtergrondgeurbelasting maatgevend voor de planontwikkeling aan Het Runneke. Het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting is overeenkomstig 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder Bernheze 2013' aanvaardbaar.

BIJLAGEN

B1 VOORGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Veehouderij Berghemseweg 10

Gemaakt op: 2024-01-22 14:30:44

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Veehouderij Berghemseweg 10

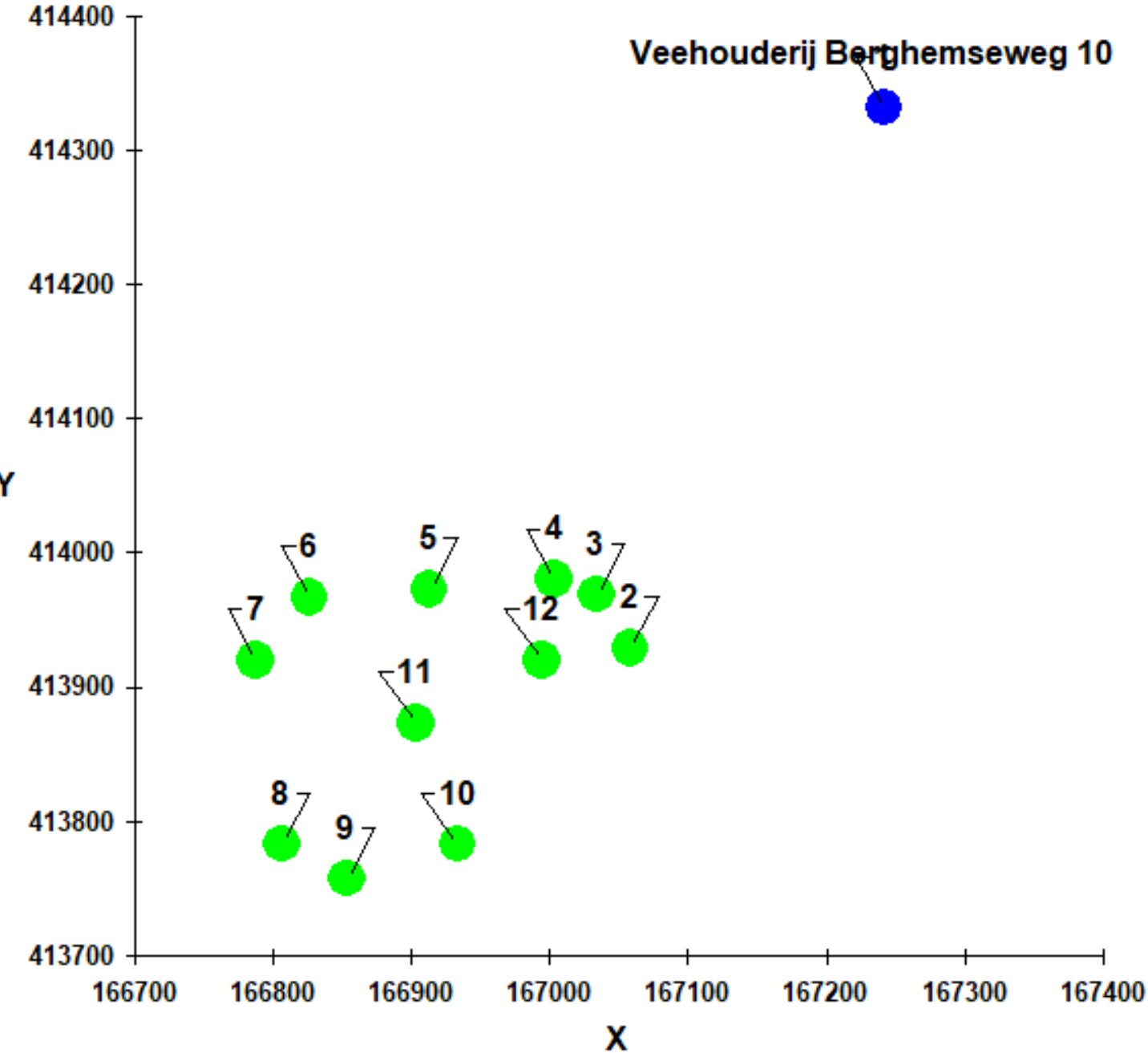
Berekende ruwheid: 0,456 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	167 242	414 332	6,0	0,5	4,00	23 157	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	167 058	413 929	8,0	1,2
3	2	167 034	413 969	8,0	1,3
4	3	167 003	413 980	8,0	1,3
5	4	166 913	413 973	8,0	1,0
6	5	166 826	413 967	8,0	0,8
7	6	166 787	413 920	8,0	0,7
8	7	166 806	413 783	8,0	0,6
9	8	166 853	413 757	8,0	0,6
10	9	166 933	413 783	8,0	0,7
11	10	166 903	413 873	8,0	0,8
12	11	166 994	413 920	8,0	1,1



B2 ACHTERGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Het Runneke

Gemaakt op: 1-22-2024 14:49:01

Rekentijd : 0:23:30

Naam van het gebied: Het Runneke te Nistelrode

Berekende ruwheid: 0,36 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 25

Bronbestand: P:\prj100\BEH\026\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting versie 3.0\bronbesta

Receptorbestand: P:\prj100\BEH\026\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting versie 3.0\recep

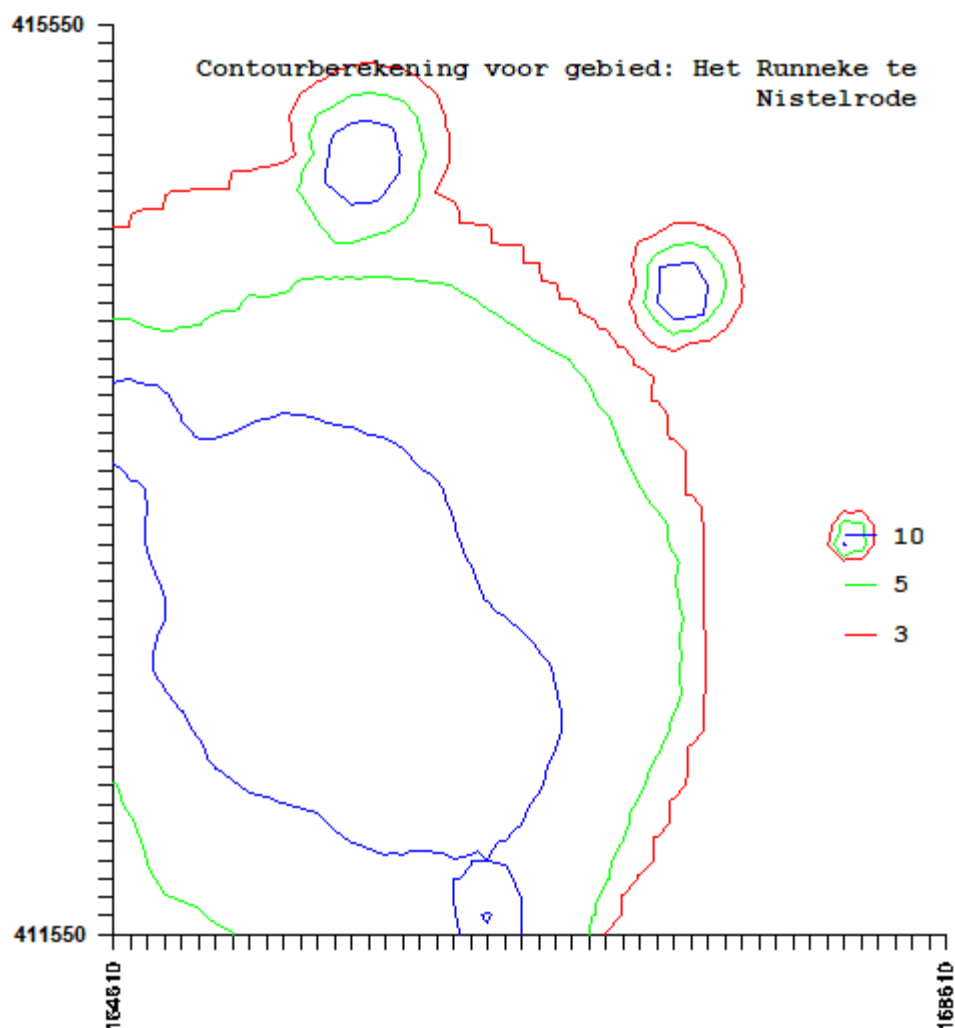
Resultaten weggeschreven in: P:\prj100\BEH\026\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting vers

Rasterpunt linksonder x: 164610 m

Rasterpunt linksonder y: 411550 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 50



Bronnen

IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	Adres	Gemeente
1	165465	412924	6	6	0,5	4	332276	332276	't Broek 1 5388XJ Nistelrode	Bernheze
2	165946	412461	6	6	0,5	4	120688	120688	Kantje 37 5388XC Nistelrode	Bernheze
3	166258	412420	6	6	0,5	4	49199	49199	Kantje 38 5388XB Nistelrode	Bernheze
4	165797	414923	6	6	0,5	4	40904	40904	Wijststraat 30 5384RB Heesch	Bernheze
5	164721	413771	6	6	0,5	4	31388	31388	Vosbergstraat 30 5384ST Heesch	Bernheze
6	166409	411633	6	6	0,5	4	27589	27589	Dintherseweg 8 5388VG Nistelrode	Bernheze
7	166217	412464	6	6	0,5	4	26970	26970	Kantje 42 5388XB Nistelrode	Bernheze
8	167338	414368	6	6	0,5	4	23157	23157	Berghemseweg 10 5388PT Nistelrode	Bernheze
9	168151	413289	6	6	0,5	4	5340	5340	Loo 33 5388SB Nistelrode	Bernheze
10	165822	412724	6	6	0,5	4	4130	4130	Loosbroekseweg 40 5388VP Nistelrode	Bernheze
11	165877	414172	6	6	0,5	4	2549	2549	Vinkenstraat 25 5388HZ Nistelrode	Bernheze
12	165166	412989	6	6	0,5	4	117	117	't Broek 4 5388XJ Nistelrode	Bernheze
13	166240	414564	6	6	0,5	4	117	117	Vinkenstraat 30 5388HZ Nistelrode	Bernheze

Rekenpunten

	X	Y
1	167058	413929
2	167034	413969
3	167003	413980
4	166913	413973
5	166826	413967
6	166787	413920
7	166806	413783
8	166853	413757
9	166933	413796
10	166903	413873
11	166994	413920

Rekenresultaten

	X	Y	Geuremissie
1	167058	413929	4,58
2	167034	413969	4,59
3	167003	413980	4,61
4	166913	413973	4,82
5	166826	413967	5,00
6	166787	413920	5,25
7	166806	413783	5,45
8	166853	413757	5,35
9	166933	413796	5,06
10	166903	413873	5,01
11	166994	413920	4,72