



Locatie 't Dorp 49-61 Heesch.

Luchtkwaliteit.

De Wet milieubeheer geeft regels met betrekking tot luchtkwaliteit. In artikel 5.16 van deze wet is vastgelegd dat bestuursorganen bevoegdheden mogen uitoefenen, zoals het vaststellen van een plan of het verlenen van vrijstelling indien sprake is van:

- A. geen overschrijding (of dreigende) van de grenswaarden;
- B. een verbetering of tenminste een gelijk blijven van de concentratie van de desbetreffende stoffen in de buitenlucht;
- C. een plan dat 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de concentratie van de desbetreffende stoffen in de buitenlucht of
- D. opname van de ontwikkeling in een vastgesteld programma, zoals het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

Voor onderhavige locatie is van toepassing de voorwaarde onder C. Een nadere uitwerking van de regelgeving met betrekking tot het begrip 'niet in betekenende mate' is vastgelegd in het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen' en de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)'. Voor ontwikkelingen die 'niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeft niet te worden getoetst aan de grenswaarden. In de Regeling zijn categorieën van gevallen genoemd die in ieder geval als 'niet in betekenende mate' worden aangemerkt en waarvoor toetsing aan de grenswaarden dus zonder meer achterwege kan blijven. Volgens deze Regeling is geen onderzoek nodig voor 'woningbouwlocaties', indien een dergelijke locatie, in geval van één ontsluitingsweg, netto niet meer dan 1.500 woningen omvat, dan wel, in geval van twee ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling, netto niet meer dan 3.000 woningen omvat.

Onderhavige locatie biedt de mogelijkheid voor de bouw van maximaal 23 woningen, derhalve ruimschoots binnen genoemde aantallen van de Regeling. De gewenste ontwikkeling is dan ook niet in strijd met het bepaalde in de Wet milieubeheer.

Conclusie:

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling.