

Fam. Otte
Brandpolderweg 2
4927 SE Hooge Zwaluwe

Datum 18 december 2006
Uw brief van
Betreft Advies van Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen inzake
bedrijfsontwikkelingsplannen Gat van den Ham
Ons kenmerk 6-16201
Beh. door S.M. Magielsen
Doorkiesnummer 0162-690209

Geachte meneer en mevrouw Otte,

Op 13 november jongstleden heeft dhr. F. van Geel namens u en de andere vijf betrokken agrarische bouwblokeigenaren in het gebied Gat van den Ham uw bedrijfsontwikkelingsplannen aan ons overhandigd. De plannen zijn vervolgens ter beoordeling aan de Stichting Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen doorgestuurd. Aanleiding hiervoor is de opdracht van de gebiedscommissie aan de werkgroep RNLE Gat van den Ham om de bouwblokproblematiek in het RNLE gebied Gat van den Ham op te lossen. De Adviescommissie is gevraagd een advies uit te brengen of de uitbreiding van maximaal 1,5 ha bouwblokgrootte, zoals is uitgewerkt in de bedrijfsontwikkelingsplannen, een reëel ontwikkelingsperspectief biedt uit het oogpunt van een doelmatige bedrijfsvoering en/of ontwikkeling van het agrarische bedrijf.

Dit advies van de Adviescommissie hebben wij op 4 december jongstleden schriftelijk ontvangen. Bijgaand vindt u een kopie van de betreffende brief. In haar advisering is de Adviescommissie van oordeel dat om voor de zes bedrijfslocaties het voorgestelde reële ontwikkelingsperspectief tot ontwikkeling te laten komen, de toekenning van een bouwblokgrootte van 1,5 ha dan wel nagenoeg 1,5 ha noodzakelijk is uit oogpunt van een doelmatige bedrijfsvoering en bedrijfsontwikkeling. Voor de exacte inhoud van het advies verwijs ik u naar de bijgevoegde brief.

Als gevolg van het voorliggend advies van de Adviescommissie zullen wij, conform de gemaakte afspraken, in het te ontwikkelen bestemmingsplan Buitengebied Hooge en Lage Zwaluwe voor de bouwblokken van de betreffende agrarische bedrijven de in de bedrijfsontwikkelingsplannen gevraagde ha met een maximum van 1,5 ha opnemen zonder wijzigingsbevoegdheid.

GEMEENTEHUIS

Tel: (0162) 69 01 90

Fax: (0162) 68 66 23

www.drimmelen.nl

gemeente@drimmelen.nl

Park 1, Mude

Postbus 19, 4920 AA Mude

Rabobank rek. nr.: 15 06 21 051

Wij hopen u met deze brief en bijgevoegde kopie voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Drimmelen

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

H.L.H.M. Gelevert
Hoofd afdeling Grondgebied