



Retentiesloot en bomenrij		
	stuks	m ²
Ondergrond		
Bloem- en kruidrijk grasland (waarvan retentiesloot)		1.800 (770)
Bomenrij		
Schietwilg 150 - 200 (Salix alba)	15	

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Scheerbiesstraat 4-4a te Wagenberg wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is aangesloten bij de structuurvisie 'Landschappelijke kwaliteit buitengebied'.

Huidige situatie

Onderhavige locatie is conform de visiekaart gelegen ter plaatse van het zandlandschap. Hierbij is een besloten inrichting van het landschap het uitgangspunt, waarbij rekening gehouden dient te worden met de plaatselijke elementen. Ten zuidoosten van het plangebied is het echte zandlandschap gelegen, met kleinschalige verkaveling, bebouwingsclusters en sporadisch bouselementen. Ten noordwesten van de locatie is het zeekleigebied gelegen, met grootschalige kavels, vergezichten en sporadisch bebouwing. Opgaande beplanting is hier nauwelijks aanwezig. Ondanks dat de projectlocatie gelegen is ter plaatse van het zandlandschap, zijn er diverse kenmerken van het zeekleigebied terug te vinden, zoals de vochtige ondergrond, brede perceelssloten en grootschalige kavels. Gesteld kan worden dat de overgang van het zandlandschap naar het zeekleigebied duidelijk zichtbaar is. Een combinatie van een besloten inrichting en openheid is derhalve ook gewenst.

Landschappelijke inpassing

Naar aanleiding van voorgaand strekt de gewenste landschappelijke inpassing ter plaatse zich tot een versterking van de overgang tussen het zandlandschap en het zeekleigebied.

Ten zuidoosten van het bedrijf, aan de kant van het zandlandschap, zal op de perceelsgrens een inheemse houtwal worden aangeplant ter versterking van de geslotenheid en afscherming van het bedrijf. De beplanting zal bestaan uit een struweelhaag met hierin sporadisch solitaire bomen. De overige zuidelijke perceelsgrens is reeds aangeplant met struweel en populieren. De noordzijde van het perceel, daar waar de grootschalige akkers en het meer open gebied is gelegen, zal worden voorzien van een bomenrij van knotwilgen, welke een hoge mate van transparantie vertoont. Dit om het zicht op de open weiden te behouden, daar waar de koeien worden beweid. De bomenrij wordt aangeplant parallel aan de retentievoorziening, waardoor een aantrekkelijk verblijfsklimaat ontstaat voor de ter plaatse aanwezige (weide)vogels en de biodiversiteit wordt versterkt. Ondanks de hoge transparantie van de bomenrij wordt het bouwperceel voldoende landschappelijk ingepast. De westzijde van het bedrijf is reeds ingepast door de ter plaatse aanwezige tuinen en knotwilgen aan de Scheerbiesstraat. Een nadere inpassing is hier derhalve niet gewenst.

Gezien voorgaand wordt het beoogd initiatief voorzien van een goede en gebiedseigen landschappelijke inpassing.

Struweelhaag met solitaire bomen			
	m2	st / m2	aantal
Struweelhaag (plantafstanden 1,5 m)			
Divers, conform bijlage 3 (80-100)	300	0,45	135
Solitaire bomen (sporadisch)			
Zwarte populier 200-250 (Populus nigra)			6