

# Overzicht bestaande Nieuwe Economische Draggers en huisvesting seizoensarbeiders

functie	adres
Breydelhoeve: appartementen en groepsaccommodatie (omvang gebouw is maatgevend)	Molenstraat 14 Retranchement
vervaardiging demonstratiemodellen/assemblage (250 m <sup>2</sup> )	Olieslagersweg 2 Retranchement
constructiebedrijf (250 m <sup>2</sup> ) + bijbehorend kantoor (250 m <sup>2</sup> ) + bijbehorende opslag (500 m <sup>2</sup> )	Graaf Jansdijk 7 Sint Anna ter Muiden
appartementen (250 m <sup>2</sup> ) gericht op paardenpension	Rondweg 9 Sluis
speeltoestellenfabricage (250 m <sup>2</sup> ) + kantine (50 m <sup>2</sup> ) + opslag (500 m <sup>2</sup> )	Oudemansdijk 3 IJzendijke
theeschenkerij (50 m <sup>2</sup> ) + Vlaamse volksspelen (250 m <sup>2</sup> )	Sint Bavodijk 56A Nieuwvliet
appartementen in voormalig agrarisch bedrijfsgebouw (omvang gebouw maatgevend = 405 m <sup>2</sup> )	Scherpbierseweg 14 Groede
appartementen in wagenhuis (omvang gebouw maatgevend)	Obijnsweg 1 Zuidzande
handel in tweedehands hout (omvang gebouw maatgevend) + recreatiewoning	Steenhovensedijk 17 Waterlandkerkje
atelier 'de Test': kunsthandel, pottenbakkerij en theeschenkerij waarvan 330 m <sup>2</sup> in schuur en 78 m <sup>2</sup> in wagenhuis	Mariastraat 36 4505 AV Zuidzande
cursusruimte: 150 m <sup>2</sup>	Paviljoenweg 2 4501 NJ Oostburg
tentoonstellings- en ontvangstruimte inclusief ondergeschikte horecavoorzieningen ( 500 m <sup>2</sup> waarvan 80 m <sup>2</sup> voor de ondergeschikte horeca)	Brugsevaart 12 Oostburg
tweedehands boekhandel, restauratie tweedehands boeken in voormalige woning (omvang voormalige woning maatgevend) + 36,8 m <sup>2</sup> in voormalige schuur voor de opslag van boeken	Mettenijedijk 23 Nieuwvliet
verblijfsrecreatieve voorziening in voormalige bakkeet (omvang gebouw maatgevend)	
timmerbedrijf: 250 m <sup>2</sup> voor timmerwerkplaats en 500 m <sup>2</sup> voor bijbehorende opslag.	Binnenweg 2 Aardenburg
Juustom: zorgboerderij met overnachtingsmogelijkheden (logies- en woonfunctie): voor zorgfunctie (logies zorgvragers en begeleiders, keuken, verblijfsruimten en werkruimten), omvang gebouw is maatgevend	Oranjedijk 1 Waterlandkerkje
geluidsoptnamestudio: 50 m <sup>2</sup>	Biezenstraat 34 Eede
verblijfsrecreatieve appartementen: 250 m <sup>2</sup>	Woordweg 20 4503 GB Groede
museumcafé Koekoeksnest: tentoonstellingsruimte + ondergeschikte horecavoorziening, omvang gebouw is maatgevend	Sint Jansdijk 7 Nieuwvliet

<b>functie</b>	<b>adres</b>
+ 16 m <sup>2</sup> buitenterras	
skelterhuis Roodrunner: verhuren en repareren van skelters en fietsen: 250 m <sup>2</sup>	Nieuwenhovendijk 2 Nieuwvliet
kunstatelier: omvang gebouw maatgevend	Woordweg 11 te Groede
appartementen: bestaand gebouw maatgevend (340,9 m <sup>2</sup> )	Provincialeweg 12 Groede
Crea-trends: huisverkoop eigen geteelde producten rechtstreeks toelaatbaar (max. 150 m <sup>2</sup> ) en workshops rond thema droogbloemen (max. 150m <sup>2</sup> ) en appartementen in de schuur (4 appartementen)	Provincialeweg 3 Retranchement
burghof workshops: workshops rond thema bloemen en planten max. 150 m <sup>2</sup>	Ringdijk 1 Nieuwvliet
de Groene Polderwinkel: huisverkoop eigen geteelde producten rechtstreeks toelaatbaar (max. 150 m <sup>2</sup> ) en workshops rond thema bloemen en planten (max. 150 m <sup>2</sup> )	Groeneweg 1B Schoondijke
Isabellahof: huisverkoop eigen geteelde producten rechtstreeks toelaatbaar (max. 150 m <sup>2</sup> ) en workshops rond thema bloemen en planten (max. 150 m <sup>2</sup> )	Herenweg 36 Aardenburg
de Heidebloem: huisverkoop eigen geteelde producten rechtstreeks toelaatbaar (max. 150 m <sup>2</sup> ) en workshops rond thema bloemen en planten (max. 150 m <sup>2</sup> )	Watervlietseweg 15 IJzendijke
appartementen in voormalig agrarisch bedrijfsgebouw (omvang gebouw maatgevend)	Zwarte Polderweg 14 Nieuwvliet
verblijfsrecreatieve voorziening (bed and breakfast) in bakkeet (omvang gebouw maatgevend)	Sasputsestraat 11 Schoondijke
workshops rond het thema schapen, kinderfeestjes (maximaal 250 m <sup>2</sup> )	Westlangeweg 16 Hoofdplaat
atelier/workshops (maximaal 250 m <sup>2</sup> )	Scherpenbierseweg 9 Groede
verblijfsrecreatie (groepsaccommodatie) (maximaal 250 m <sup>2</sup> )	Klein Brabant 41 Waterlandkerkje
dagrecreatieve voorziening in agrarische bedrijfsgebouwen (maximaal 250 m <sup>2</sup> )	Krabbevatweg 2 Biervliet
verblijfsrecreatieve voorziening (omvang gebouwen maatgevend)	Lange Heerenstraat 73 Schoondijke
therapeutisch paardrijden	Brieversweg 15 Eede
dagrecreatieve activiteiten op struisvogelboerderij met ondergeschikte horeca en expositieruimte (maximaal 250 m <sup>2</sup> )	Hogeweg 1 Sluis
overnachting seizoenarbeiders (maximaal 180 m <sup>2</sup> )	Langeweg 102 Breskens
overnachting seizoenarbeiders (maximaal 108 m <sup>2</sup> )	Lange Heerenstraat 87 Schoondijke
verblijfsrecreatieve voorziening (bed&breakfast), omvang gebouw maatgevend	Schoondijkseweg 1 Groede
schildersbedrijf, omvang gebouw maatgevend	Heilleweg 1 Sluis
culturele werkplaats, omvang gebouw maatgevend	Killedijk 16 Retranchement
appartementen in de schuur (omvang gebouw is maatgevend)	Platteweg 3 Cadzand
appartementen (omvang gebouw is maatgevend)	Groeneweg 10 Schoondijke
2 trekkershutten voor ruiter en paard, wandelaars en fietsers	Platteweg 4 Retranchement
2 verblijfsrecreatieve eenheden (vakantiehuisjes)	Nieuweweg 2 Eede
showtuin met ontvangstruimte	Platteweg 2 Retranchement
proeflokaal voor niet alcoholhoudende dranken met een op-	Mosterdweg 5

<b>functie</b>	<b>adres</b>
pervlakte van ten hoogste 50 m2.	Oostburg
2 trekkershutten en appartementen in bestaande schuur	Praatvlietweg 1, Sluis
recreatiewoning/zomerwoning	Turkeijeweg 39 Waterlandkerkje
coachingpraktijk en kleinschalige paardenfokkerij	Oostburgseweg 2 Aardenburg
recreatieve verblijfseenheid in het bakhuis	Kokersweg 1 Zuidzande
10 appartementen (omvang gebouw is maatgevend)	Hoenderweg 2 Groede
atelier (omvang gebouw is maatgevend)	Zuiderbruggeweg 29 Sluis
wijnmakerij (omvang gebouw is maatgevend)	Biezenstraat 40 Eede
theetuin (omvang gebouw is maatgevend)	Hoofdplaatseweg 1 Breskens
hondentraining	Heilleweg 11 Sluis
groepsaccommodatie (omvang gebouw is maatgevend)	Kruisdijkweg 2 Groede
4 verblijfsrecreatieve appartementen binnen bestaande bebouwing	Groene Weg 1 Retranchement