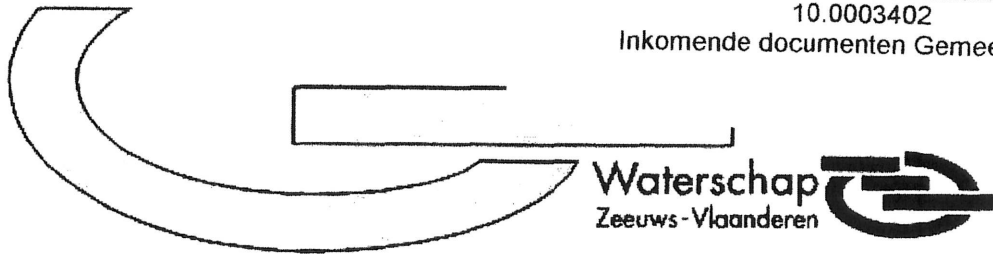




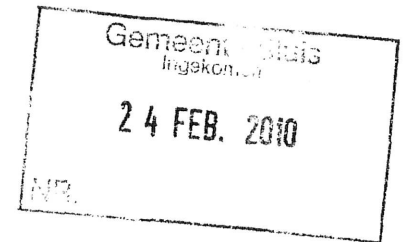
10.0003402

Inkomende documenten Gemeente Sluis



Uw brief van : 21 januari 2010
Uw kenmerk : 2010-693
Behandeld door : mw. ir. M.J. Verplanke
Doorkiesnummer : 0115-641251
Ons kenmerk : 1000440/1000891
Bijlagen :
Kopie aan : Rve/EJo/BvW/BBWB/
Documentnaam :
Datum : 19 februari 2010
Verzonden : **VERZONDEN 23 FEB. 2010**
Onderwerp : projectontwikkeling Cavelot te
Cadzand-Bad

Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Sluis
t.a.v. mw. S. de Haan
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG



Geachte mevrouw De Haan,

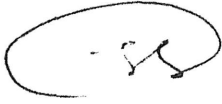
In uw brief van 21 januari j.l. vraagt u ons een schriftelijk (water)advies te geven op de bijgevoegde stukken bij uw brief en het voorliggend plan Cavelot. Voor ons waterschap houdt het plan Cavelot in, dat wij het plan toetsen aan onze taakvelden waterkeringen, waterbeheer en wegen.

Ten aanzien van het taakveld waterbeheer zijn wij akkoord met de overwegingen die de gemeente Sluis heeft gemaakt op onze overlegreactie. Voor het aspect riolering willen wij nog wel opmerken dat nadere uitwerking en afstemming/overleg met het waterschap nodig zal zijn. Er is geconstateerd dat er bij berekeningen voor het afvalwatersysteem (zowel bij het Gemeentelijk Rioleringsplan als de Optimalisatie studie Afvalwatersystemen Sluis) onvoldoende rekening is gehouden met de hoeveelheid afvalwater afkomstig uit het plangebied Cavelot. Daarom is er op dit moment onvoldoende inzicht of de huidige pompcapaciteit van het rioolgemaal voldoende is om het extra afvalwater uit het plangebied Cavelot te kunnen verwerken.

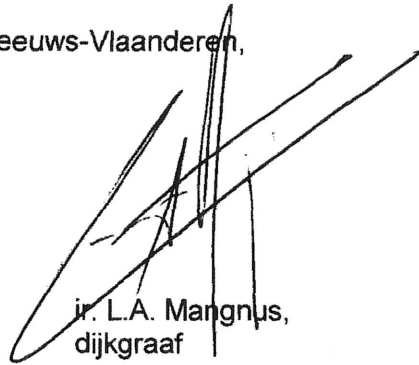
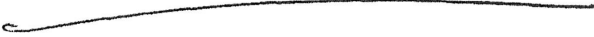
Ten aanzien van het taakveld waterkeringen zijn we op 16 februari j.l. tijdens een bestuurlijk overleg tussen dhr. J. Verdurmen (portefeuillehouder waterkering Waterschap Zeeuws-Vlaanderen) en mevr. Le Roy (wethouder gemeente Sluis) bestuurlijk akkoord met de overwegingen van de gemeente Sluis. Een en ander onder de voorwaarde dat de initiatiefnemer van Cavelot de nieuwe coupure, die aan de eisen van het waterschap dient te voldoen, betaalt inclusief eenvoudig beheerbare afsluitmiddelen. Tevens is in het bestuurlijk overleg besloten om de sluiting van de bestaande coupure ter plaatse van de Strandkerk niet door te zetten. Voor het taakveld wegen zijn er geen op- of aanmerkingen op de overwegingen van de gemeente ten aanzien van het plan Cavelot.

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur van het waterschap Zeeuws-Vlaanderen,
Namens deze,



mr. J.Y. Dekker,
secretaris



ir. L.A. Mangnus,
dijkgraaf