



BESTAAND BESTEMMINGSPAN

**64 woningen Pannenfabriek Echt**  
Zienswijze Bestemmingsplan 9 september 2021





Stedelijk gebied  
Echt-Susteren  
bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2016-05-26)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

 189831.2, 345731.4

 Enkelbestemming  
Bedrijf

 Bouwvlak

 Maatvoering  
maximum bebouwingspercentage:  
90%

 Maatvoering  
◊ maximum bouwhoogte: 9 m  
◊ maximum goothoogte: 9 m

 Gebiedsaanduiding  
milieuzone - roerdalslenk

64 woningen Pannenfabriek Echt

Bestaand bestemmingsplan -

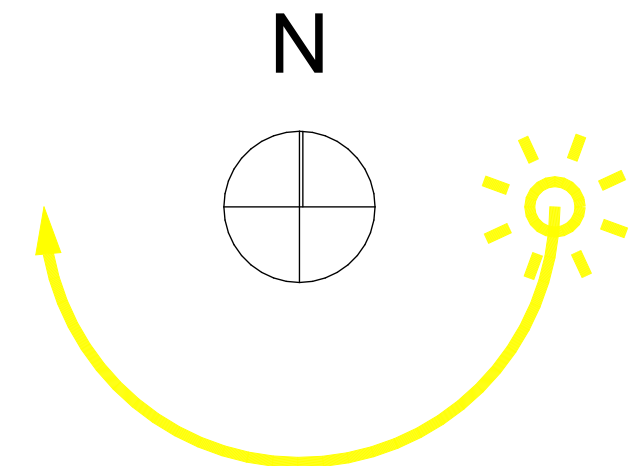
FRENCKEN | SCHOLL  
A R C H I T E C T E N





Pannenfabriek Echt:

51°06'00.4"NB, 5°53'04.5"OL



64 woningen Pannenfabriek Echt

Bezonningsstudie - 1:1500

**FRENCKEN | SCHOLL**  
ARCHITECTEN





21 maart 9:00



21 maart 12:00



21 maart 15:00



21 maart 18:00

64 woningen Pannenfabriek Echt  
 Bezonningsstudie 21 maart -

**FRENCKEN | SCHOLL**  
 A R C H I T E C T E N





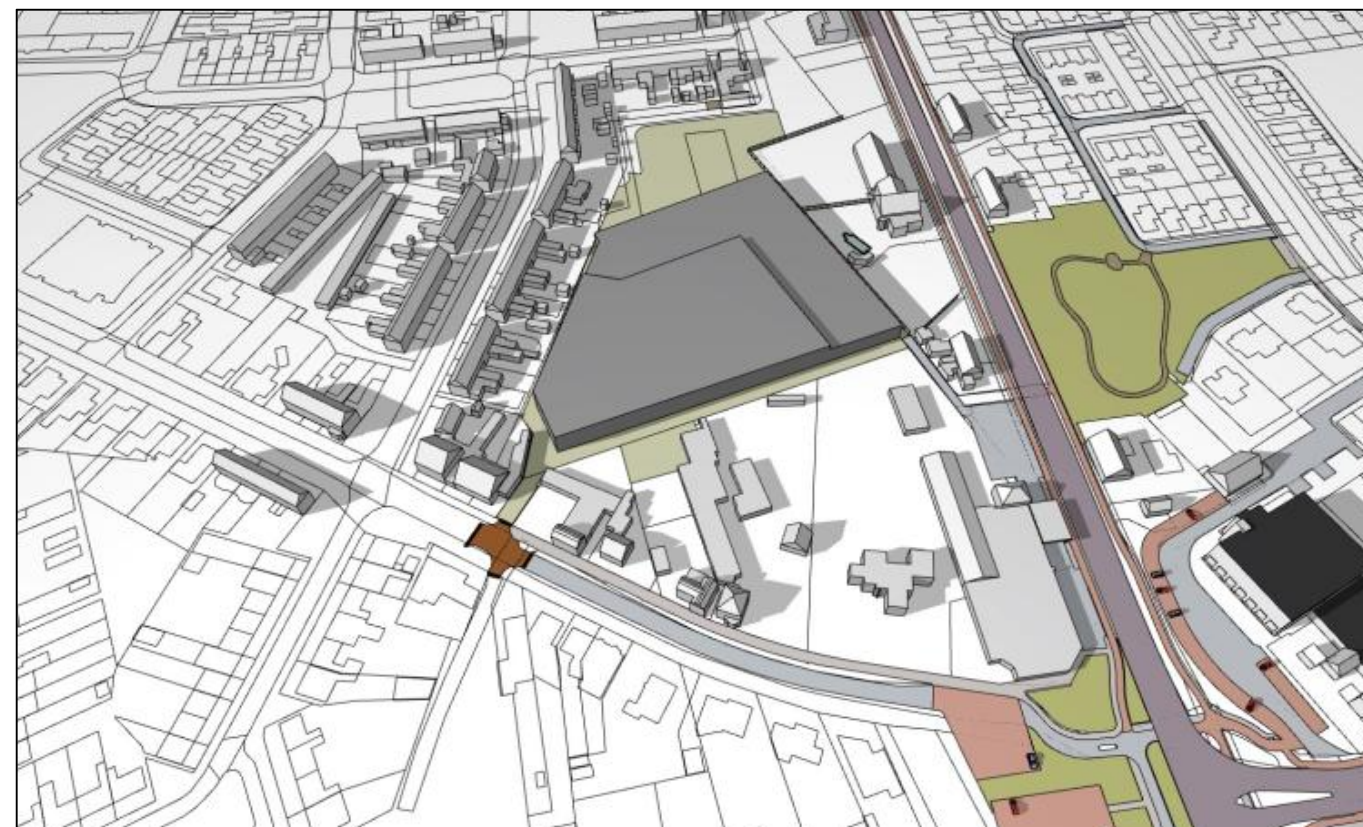
21 juni 9:00



21 juni 12:00



21 juni 15:00



21 juni 18:00

64 woningen Pannenfabriek Echt  
 Bezonningsstudie 21 juni -

**FRENCKEN | SCHOLL**  
 A R C H I T E C T E N





21 september 9:00



21 september 12:00



21 september 15:00



21 september 18:00

64 woningen Pannenfabriek Echt

Bezonningsstudie 21 september -

**FRENCKEN | SCHOLL**  
ARCHITECTEN





21 december 9:00



21 december 12:00



21 december 15:00

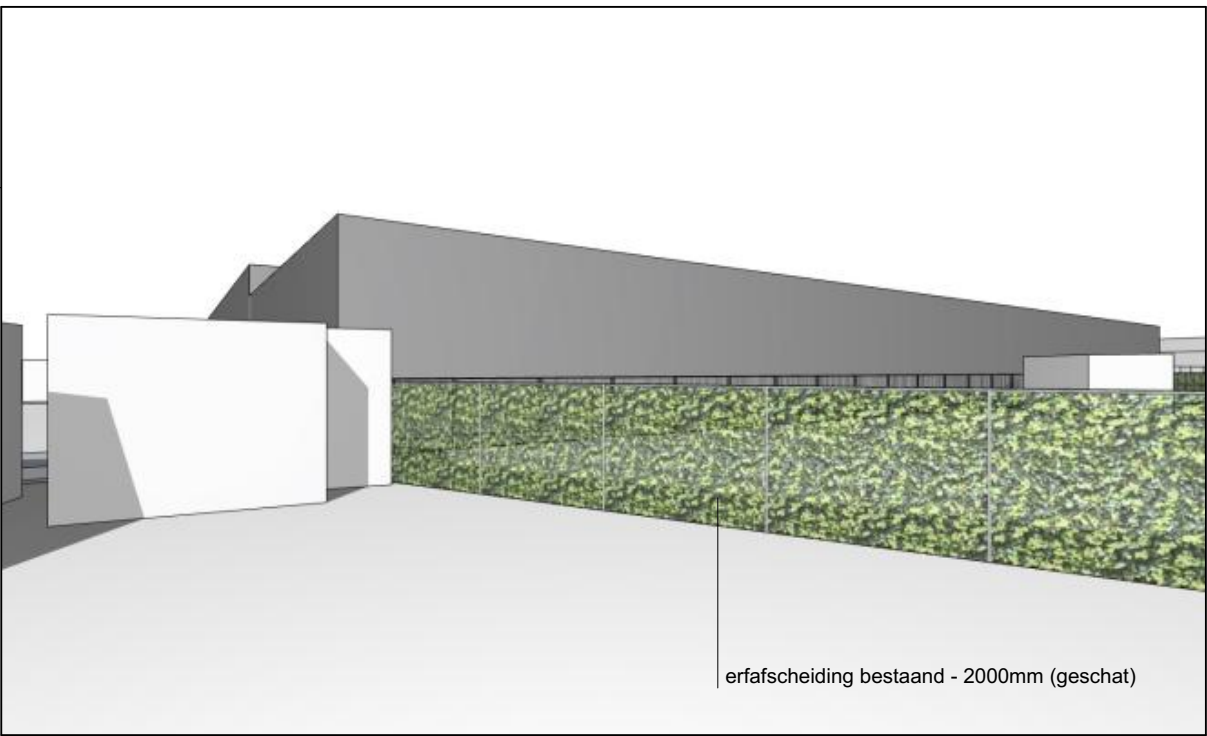
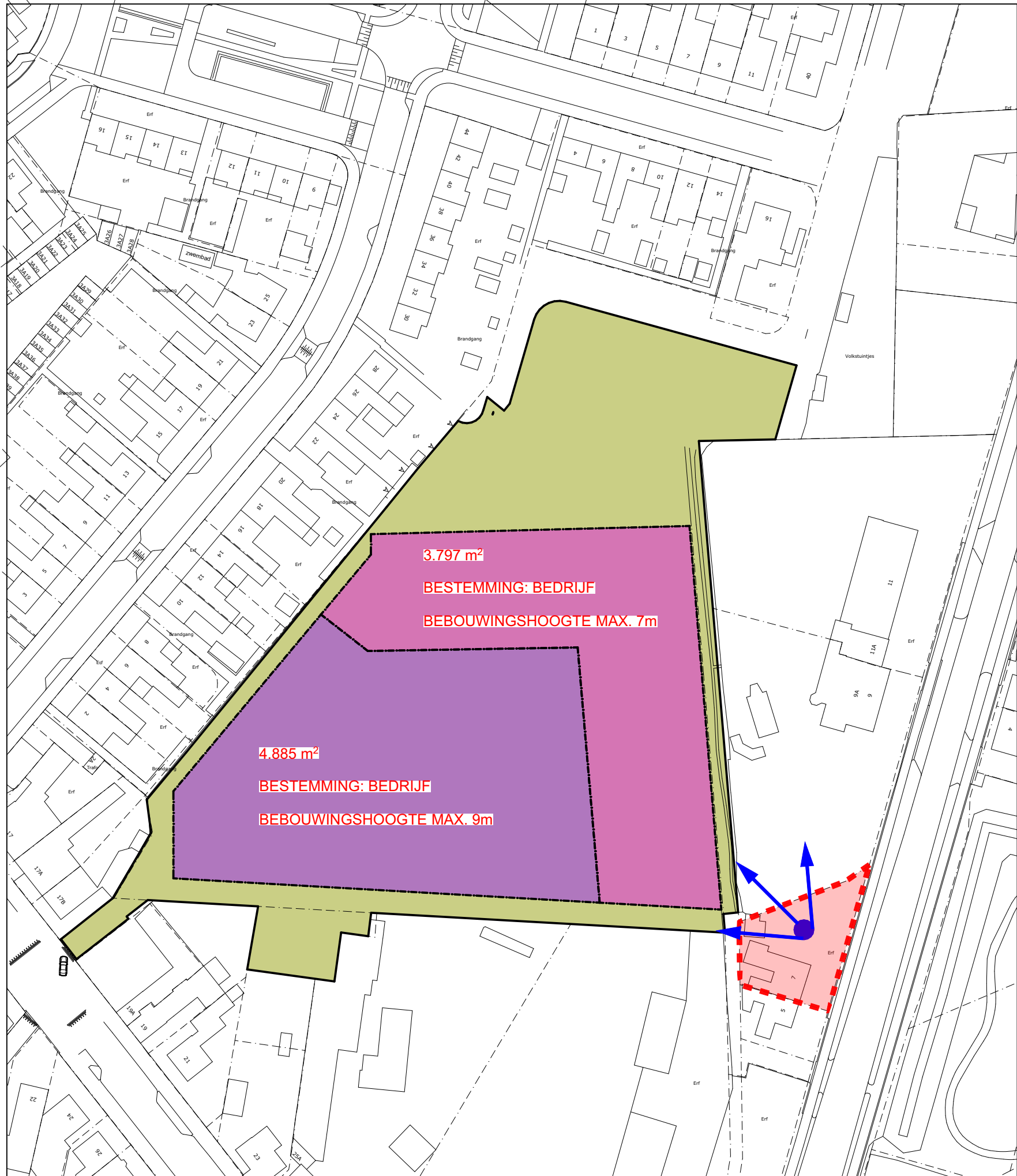


21 december 18:00

64 woningen Pannenfabriek Echt  
 Bezonningsstudie 21 december -

**FRENCKEN | SCHOLL**  
 A R C H I T E C T E N

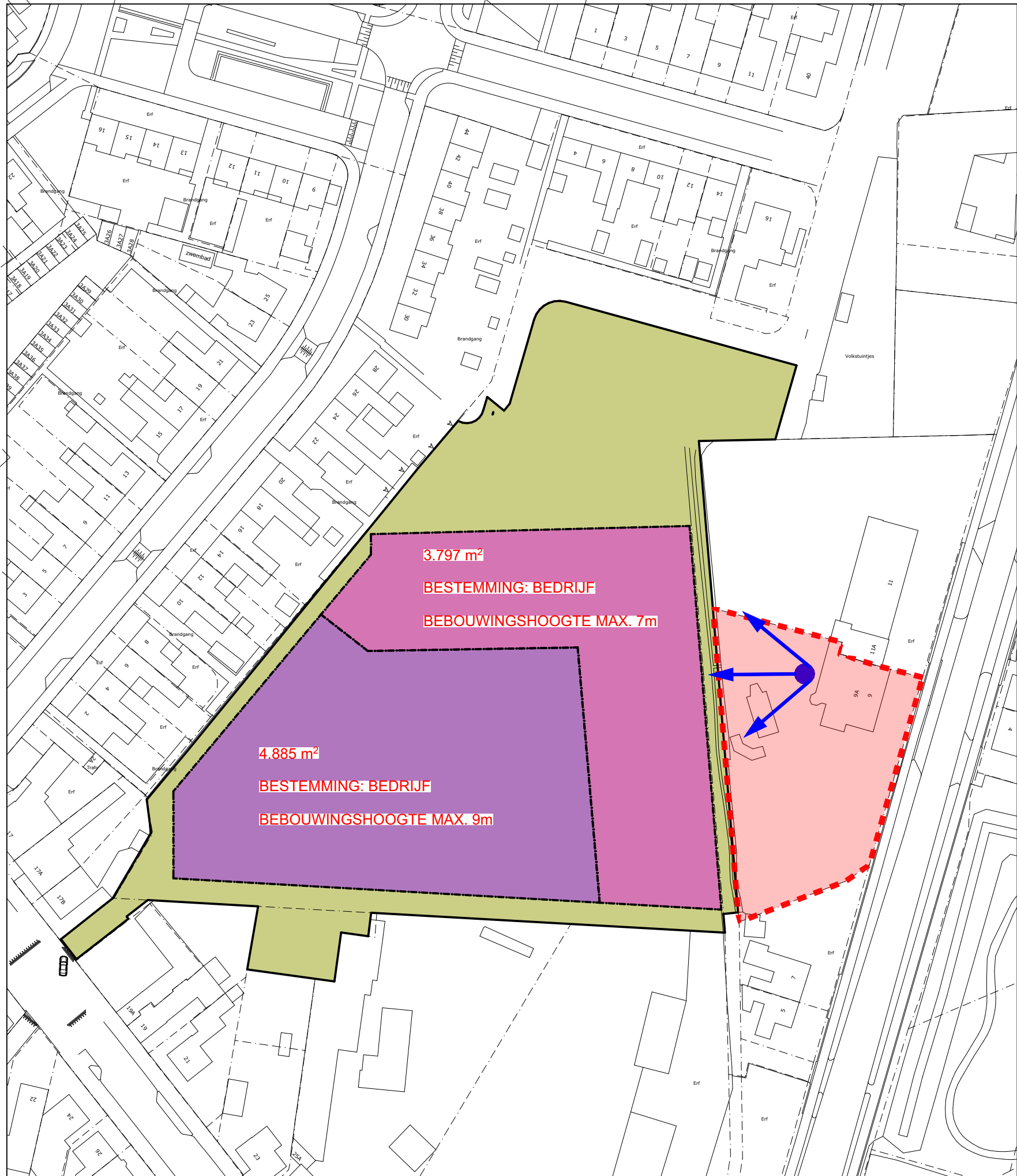




Rijksweg Noord 7 - zicht vanuit achter/zijtuin  
Ooghoogte 1700mm

64 woningen Pannenfabriek Echt  
Rijksweg Noord 7 - 1:1000





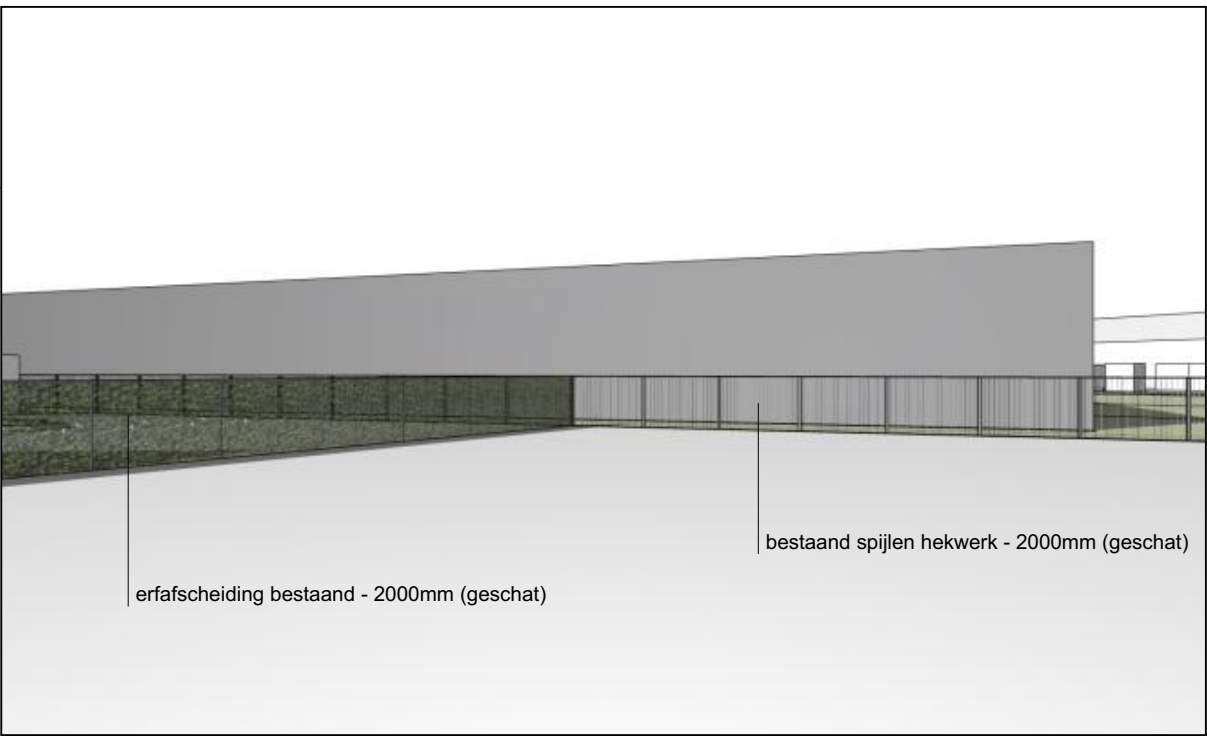
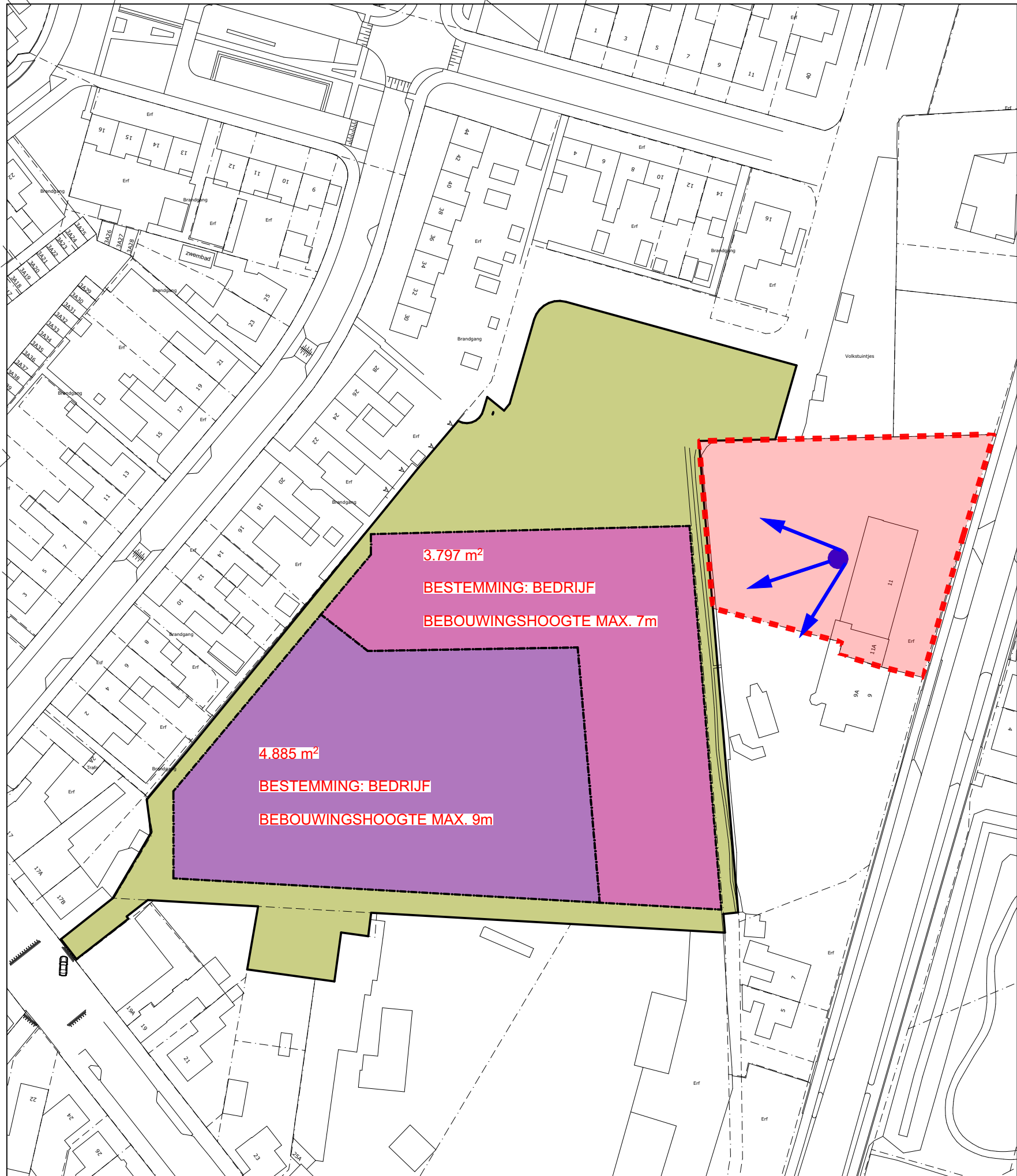
Rijksweg Noord 9 - zicht vanuit achtertuin

Ooghoogte 1700mm

64 woningen Pannenfabriek Echt

Rijksweg Noord 9 - 1:1000





Rijksweg Noord 11 - zicht vanuit achtertuin  
Ooghoogte 1700mm