

NOTA VAN ZIENSWIJZEN EN AMBTSHALVE WIJZIGINGEN

**bestemmingsplan
“Hoogveldsweg 40-40A, Echt”**

INHOUD

1. Inleiding	3
A. Procedure	3
B. Ingekomen zienswijzen	3
C. Leeswijzer	3
2. Samenvatting zienswijzen en gemeentelijk standpunt	4
3. Ambtshalve wijzigingen in bestemmingsplan.....	5

Zienswijze (1)

HOOFDSTUK 1. INLEIDING

A. Procedure

Het ontwerp van het bestemmingsplan “Hoogveldsweg 40-40A” heeft op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 11 juni 2021 gedurende zes weken (derhalve tot en met 29 juli 2021) voor eenieder ter inzage gelegen in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt. Hierbij is de mogelijkheid geboden binnen deze termijn schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen in te dienen bij de gemeenteraad. Een en ander is conform het daartoe in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bepaalde openbaar bekend gemaakt middels publicatie op 10 juni 2021 in de Nederlandse Staatscourant en 't Waekblaad, alsmede op het gemeentelijk publicatiebord en de gemeentelijke website (www.echt-susteren.nl) en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

B. Ingekomen zienswijzen

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is 1 schriftelijke zienswijze ingekomen van/namens:

Nr	Naam	Adres	Woonplaats	Datum van ontvangst
1	Waterschap Limburg	Postbus 2207 6040 CC	Roermond	24 juli 2021

De zienswijze is binnen de daartoe voorgeschreven termijn ingediend (blijkens de gemeentelijke ontvangstbevestiging), zodat deze ontvankelijk te achten is.

C. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de zienswijze samengevat en wordt vervolgens het gemeentelijk standpunt (en evt. planaanpassingen) weergegeven. De samenvatting van de zienswijze heeft overigens alleen tot doel de leesbaarheid van dit zienswijzenrapport te vergroten. Bij de beoordeling van de zienswijze is de volledige brief zoals deze bij de gemeente is ingediend en kenbaar gemaakt, meegenomen.

In hoofdstuk 3 is een overzicht opgenomen van de ambtshalve aanpassingen die in het bestemmingsplan worden doorgevoerd. Hier nvt (redactionele wijzigingen uitgezonderd).

Echt-Susteren, 4 november 2021

De raad van de gemeente Echt-Susteren
Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester
mr. M.M.W.H.Y. Hermans, griffier

HOOFDSTUK 2. SAMENVATTING ZIENSWIJZEN EN GEMEENTELIJK STANDPUNT

1. Waterschap Limburg , ontvangen op 24 juli 2021 (per brief)
--

Samenvatting zienswijze

Het Waterschap merkt op dat er een toenemend aantal initiatieven zijn die voorzien in de aanleg van grotere oppervlaktes met zonnepanelen (zonneparken of -weides).

Bij zonneweides is mogelijk sprake van extra verhard oppervlak dat reageert op neerslag. Afhankelijk van de opstelling van de panelen en de inrichting van het perceel kan bij hevige neerslag water- en of modderoverlast worden veroorzaakt (met name op hellende vlakken).

Om die reden is verzocht plannen waarin is voorzien in een zonneweide (red. zoals in onderhavig plan ook het geval is) de aanvraag omgevingsvergunning straks ook te toetsen op mogelijke waterhuishoudkundige effecten en deze eventueel te compenseren.

Standpunt gemeente

Het effect van de geplande zonnepanelen (hier in de vorm van een zonneweide van beperkte omvang, uitsluitend voor eigen gebruik) op de waterhuiskundige aspecten, is naar aanleiding van deze zienswijze in het kader van dit bestemmingsplan alvast nader onderzocht. Dit is gedaan vooruitlopend op de nog aan te vragen omgevingsvergunning. De toelichting is hierop aangepast met een stukje nadere motivering. Dit leidt echter niet tot een inhoudelijke planwijziging.

Conclusie

De toelichting is tekstueel aangepast (waterparagraaf).

HOOFDSTUK 3. WIJZIGINGEN IN BESTEMMINGSPLAN

Hieronder zijn de wijzigingen opgenomen die ambtshalve zullen worden doorgevoerd.

Algemeen

-

Regels

-

Bijlagen

-

Daarnaast kan nog sprake zijn van wijzigingen van redactionele aard.