

Quicksan Inspectie Hoogveldsweg 40, Echt

In opdracht van Bloem Sloopwerken en Recycling

Colofon:

Quicksan opgesteld door
MIECON B.V. in opdracht van
Bloem Sloopwerken en
Recycling

Contactgegevens MIECON

John Lennonstraat 32
6663 GP Nijmegen Lent
06-14425695
info@miecon.nl

Auteur

Dr. F.J.A. Kuenen, MIECON BV

Documentinformatie

Versie: 1
Status: concept
Aantal pagina's: 13

13 maart 2019

Inhoudsopgave

1. Aanleiding.....	7
2. Het project.....	8
2.1. Omschrijving.....	8
3. Soortbescherming.....	9
3.1. Planten.....	9
3.2. Zoogdieren.....	9
<i>Grondgebonden zoogdieren.....</i>	<i>9</i>
<i>Vleermuizen.....</i>	<i>9</i>
3.3. Vogels.....	11
<i>Algemeen voorkomende soorten.....</i>	<i>11</i>
<i>Jaarrond beschermde soorten.....</i>	<i>11</i>
<i>Huismus.....</i>	<i>11</i>
3.4. Amfibieën.....	12
3.5. Reptielen.....	12
3.6. Vissen.....	12
3.7. Ongewervelden.....	12
4. Conclusie.....	13

1. Aanleiding

Aan de Hoogveldsweg 40 te Echt is een verouderde woning gelegen. De opdrachtgever is van plan om de aanwezige bebouwing te slopen en een nieuwe woning te bouwen. Omdat mogelijk beschermde soorten planten en dieren aanwezig kunnen zijn, is een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Hierin wordt de huidige situatie beschreven en wordt een analyse gemaakt van de kans op aanwezigheid van strikt beschermde soorten.

Deze rapportage is uitdrukkelijk niet bedoeld als een soortspecifiek en nader onderzoek. Een quickscan is gebaseerd op een enkel veldbezoek, sporenonderzoek, interviews met omwonenden en recente verspreidingsgegevens in combinatie met soortspecifieke habitateisen. Hier worden enkel verwachtingen uitgesproken met betrekking tot de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren. In enkele gevallen kan onomstotelijk worden vastgesteld dat bepaalde soorten gebruik maken van het plangebied. Dit kan al aanleiding zijn om mitigerende maatregelen te treffen maar ook in dat geval kan een nader onderzoek met het ontheffingstraject aan de orde zijn.

2. Het project

2.1.Omschrijving

Het pand is gelegen aan de Hoogveldsweg 40 te Echt. Het plangebied is aan drie zijdes omgeven door de bebouwde kom van Echt. Aan de zuidoostelijke zijde sluit het plangebied aan op open, agrarisch gebied.

Hieronder staan enkele foto's aangegeven die de situatie in het plangebied ten tijde van het veldbezoek weergeven. Het veldbezoek is uitgevoerd op 11 maart 2019.



Overzicht plangebied ten tijde van het veldbezoek.

3. Soortbescherming

Bescherming van soorten is in Nederland geregeld in de Wet Natuurbescherming. De Wet Natuurbescherming geldt altijd, onafhankelijk van de ingreep. Ook geldt dat altijd rekening moet worden gehouden met alle aanwezige soorten. Dit laatste valt onder de zorgplicht, die ook voor de meest algemene soorten van toepassing is. Voorafgaand aan de ingreep moet al het mogelijke worden gedaan dat redelijkerwijs mag worden verwacht om schade aan aanwezige individuen te voorkomen. Voor enkele meer strikt beschermde soorten geldt een hoger beschermingsniveau waarbij de vaste rust- of verblijfplaatsen (jaarrond) zijn beschermd.

Het plangebied herbergt mogelijk dergelijke beschermde soorten. Deze quickscan is erop gericht om (strikt) beschermde soorten in het plangebied uit te sluiten op basis van soortspecifieke habitateisen, verspreidingsgebied en de actuele situatie in het plangebied. Soorten die niet kunnen worden uitgesloten, kunnen aanleiding vormen om een nader onderzoek op te starten wanneer de beoogde ontwikkelingen een negatief effect kunnen veroorzaken.

Hieronder volgt per soortgroep een beschrijving van de situatie in het plangebied.

3.1. Planten

Veel planten zijn beschermd maar deze zijn allemaal gebonden aan bijzondere abiotische omstandigheden. Het plangebied is erg verstoord en herbergt alleen zeer algemene plantensoorten. Het is onwaarschijnlijk dat strikt beschermde soorten planten voorkomen in het plangebied. Bovendien zijn aangeplante cultivars van beschermde planten niet beschermd.

De werkzaamheden hebben geen negatief effect op beschermde plantensoorten.

3.2. Zoogdieren

Grondgebonden zoogdieren

In het plangebied worden alleen kleine en zeer algemene soorten verwacht. Er zijn geen sporen aangetroffen die duiden op recente aanwezigheid van beschermde, grondgebonden zoogdiersoorten.

De ontwikkelingen in het plangebied hebben geen negatieve invloed op beschermde, grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

Hoewel vleermuizen tot de Klasse van de zoogdieren behoren wordt hier wel

apart aandacht aan deze groep geschonken omdat de dieren vaak een rol spelen in de ruimtelijke ordening of bij ingrepen in bebouwing. Vleermuizen zijn in te delen in twee groepen. De eerste groep heeft vaste rust- of verblijfplaatsen in bomen, de andere groep in gebouwen. Er is ook een groep die zowel van bomen gebruik maakt als van gebouwen.

Boombewonende vleermuissoorten

De ontwikkelingen in het plangebied hebben vooralsnog enkel betrekking op werkzaamheden aan de bebouwing. In het plangebied zijn enkele bomen aanwezig. Hierin zijn echter geen holtes, scheuren, afgebroken takken of loshangende delen aangetroffen die mogelijk dienen als vaste rust- of verblijfplaats.

Er is geen sprake van negatieve effecten op boombewonende vleermuissoorten

Gebouwbewonende vleermuissoorten

De aanwezige bebouwing zal worden gesloopt en vervangen voor nieuwbouw.

De inspectie ter plaatse heeft geen enkele aanwijzing opgeleverd dat vleermuizen gebruik kunnen maken van het pand. Het pand is niet geschikt om te dienen als vaste rust- of verblijfplaats voor vleermuizen. Er zijn geen open stootvoegen aanwezig en ook de dakranden zitten dicht. Bij een inspectie onder de pannen zijn geen sporen aangetroffen die wijzen op aanwezigheid van vleermuizen.

De sloop van de panden heeft geen negatief effect op gebouwbewonende vleermuissoorten.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken vaste vliegroutes om van hun verblijfplaats naar het foerageergebied te trekken. Als deze vliegroutes worden onderbroken, dan kan in sommige gevallen ook de vaste rust- of verblijfplaats niet langer functioneren. Dat betekent een overtreding van de Wet Natuurbescherming. Het plangebied maakt geen deel uit van een essentiële vliegroute voor vleermuizen. Vleermuizen hebben in de omgeving veel mogelijkheden om zich te oriënteren. Hiervoor speelt het plangebied geen essentiële rol.

Negatieve effecten op vaste vliegroutes van vleermuizen zijn op voorhand uit te sluiten.

Foerageergebieden

Foerageergebieden van vleermuizen zijn beschermd indien deze van levensbelang zijn voor de lokale populatie. Het plangebied is in de huidige

staat wel geschikt om te dienen als foerageergebied. Maar het is uitgesloten dat er sprake is van een essentiële betekenis is voor de lokale vleermuispopulatie. Overal in de omgeving zijn mogelijkheden voor de dieren om te foerageren. Ook na de ontwikkeling van het plangebied kunnen vleermuizen nog steeds foerageren.

Negatieve effecten op essentiële foerageergebieden van vleermuizen zijn niet te verwachten.

3.3. Vogels

Algemeen voorkomende soorten

Alle broedende vogels zijn beschermd. Als broedende vogels in een plangebied aanwezig zijn en kunnen worden verstoord door de werkzaamheden, dan zit er niets anders op dan te wachten totdat de vogels klaar zijn met broeden. In het plangebied staan bomen en struiken. Hierin zijn geen actieve broedgevallen aangetroffen ten tijde van het veldbezoek maar de begroeiing is geschikt om te dienen als broedplaats voor algemeen voorkomende soorten. Het is daarom raadzaam om de benodigde snoei- en kapwerkzaamheden voorafgaand aan het broedseizoen uit te voeren en zodoende de vogels deze mogelijkheid tijdelijk te ontnemen. Indien het niet mogelijk is om buiten het broedseizoen te werken, dan zal eerst moeten worden onderzocht of er actieve broedgevallen aanwezig zijn, alvorens de werkzaamheden uit te voeren.

Jaarrond beschermde soorten

Er zijn geen sporen gevonden die wijzen op aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van jaarrond beschermde vogelsoorten. Uit de gegevens blijkt dat het plangebied binnen het verspreidingsgebied ligt van een aantal jaarrond beschermde vogelsoorten. De meeste daarvan zijn soorten die eisen stellen aan hun broedlocaties waar het plangebied op voorhand al niet aan voldoet. De enige soort waarvoor dit niet geldt is de huismus.

Huismus

Huismussen broeden veelal onder de eerste twee rijen dakpannen. Ze bouwen hun nesten veelal in kleine groepjes op de panlatten onder de pannen. Het pannendak is onderzocht door pannen te lichten. Hierbij is een oud duivennest gevonden. Ook lijkt het erop dat bij voorgaande werkzaamheden nesten zijn verwijderd.

Negatieve effecten op jaarrond beschermde vogelsoorten zijn niet te verwachten.

3.4. Amfibieën

Alle amfibieën zijn voor hun voortplanting afhankelijk van water. Daarnaast dient een geschikte landbiotoop aanwezig te zijn omdat de meeste soorten niet het gehele jaar in water leven. Zowel de voortplantingsbiotoop (water) als de landbiotoop (ruigtes, opgestapelde dakpannen, strooisel) zijn niet aanwezig in de tuin. Bovendien heeft het plangebied geen aansluiting met geschikt leefgebied.

Negatieve effecten op vaste rust- of verblijfplaatsen van amfibieën zijn niet te verwachten. E

3.5. Reptielen

Reptielen zijn met name voor gevoelig landschapsversnippering door hun lage mobiliteit en daarmee samenhangende lage dispersie. Daarnaast zijn de reptielen van Nederland allemaal afhankelijk van structuurrijke overgangen of andere bijzondere habitats. Door de sterke achteruitgang van de natuurlijke habitat en de vergaande versnippering van het landschap zijn alle zeven reptielsoorten van Nederland beschermd. De omstandigheden binnen het plangebied zijn absoluut ongeschikt om reptielen te herbergen.

Er zijn geen verdere consequenties vanuit de Wet Natuurbescherming op het gebied van reptielen.

3.6. Vissen

In het plangebied is geen open water aanwezig en dus ook geen vissen. De watergang aan de voorzijde van het plangebied kan wel (beschermd) vissoorten bevatten maar hier hebben de ontwikkelingen geen invloed op.

Er zijn geen verdere consequenties vanuit de Wet Natuurbescherming op het gebied van beschermde vissoorten.

3.7. Ongewervelden

Alle beschermde ongewervelden zijn afhankelijk van zeer specifieke habitats. Die habitats komen bijna allemaal alleen voor in natuurgebieden. In het plangebied komt geen geschikte habitat voor beschermde ongewervelden voor. Negatieve effecten treden niet op.

Er zijn geen verdere consequenties vanuit de Wet Natuurbescherming op het gebied van beschermde ongewervelden.

4. Conclusie

Bij het slopen van de bebouwing in het plangebied aan de Hoogveldsweg 40 te Echt treden geen negatieve effecten op op beschermde soorten planten en/of dieren. Deze zijn niet aanwezig binnen het plangebied.