
Van: Merkus, Jelle <j.merkus@prvlimburg.nl>
Verzonden: vrijdag 2 februari 2018 11:22
Aan: Info; Steegh, Frans; Vandewall, Charles
CC: _postbus
Onderwerp: 2018/5475 Artikel 3.1.1 Bro Vooroverleg bestemmingsplan "Clarastraat 1"

Artikel 3.1.1 Bro
Vooroverleg bestemmingsplan "Clarastraat 1", hierna te noemen het plan.

Geacht College,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen.

De beoordeling van het plan geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u in het plan onderstaande opmerkingen adequaat verwerkt, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen. De opmerkingen betreffen de volgende aspecten:

- (1) In de plantoelichting wordt verwezen naar dynamisch voorraad beheer en de het hieraan gezamenlijk invulling geven met de regionale partners. Echter, aan het aspect van regionale afstemming wordt geen aandacht besteed. Wij verzoeken u daarom om de voorgenomen ontwikkeling in de regio af te stemmen.
- (2) In de plantoelichting wordt aangegeven dat de (voorlopige) plannen bestaan uit een deel huur en koopwoningen. Uit deze toelichting blijkt onvoldoende om welke aantal het exact gaat. Daardoor is ook niet duidelijk op welke wijze dit plan voorziet in de regionale, kwalitatieve behoefte.

drs. H.J.J.G. Simons
clustermanager Ruimte

provincie limburg



Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.