

RAADSBESLUIT

Raadsvergadering van 19 april 2012

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 maart 2012;

overwegende dat;

het nieuwe ontwerp van het bestemmingsplan 'Woonwijken Zevenbergen' vanaf 8 december 2011 tot en met 18 januari 2012 ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen kenbaar te maken tegen het ontwerpplan;

van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan op de gemeentelijke website, in de Moerdijkse Bode en in de Staatscourant;

bij de gemeenteraad tegen dit ontwerpplan zienswijzen zijn ingediend;

de ingediende zienswijzen ontvankelijk zijn en dat voor de inhoudelijke beoordeling van de zienswijzen verwezen wordt naar het bij dit besluit behorende en daarvan deeluitmakende Nota zienswijzen 'Woonwijken Zevenbergen';

naar aanleiding van ambtshalve overwegingen het wenselijk is om een aantal wijzigingen aan te brengen in de regels en de toelichting;

overwegende voorts dat het wenselijk is aanvullend een wijziging door te voeren, welke het mogelijk maakt een door de Kinderboerderij gewenste uitbreiding te realiseren;

dat dit, onder handhaving van de planologische mogelijkheden qua oppervlakte en functie, mogelijk gemaakt kan worden middels een verschuiving en het op andere wijze vormgeven van het bouwblok zoals aangegeven op de aangepaste verbeelding;

alsmede gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 maart 2012 en het advies van de commissie Fysieke Infrastructuur d.d. 27 maart 2012;

gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT

1. in te stemmen met aangepaste de Nota zienswijzen 'Woonwijken Zevenbergen' en op basis van de daarin opgenomen motivatie de zienswijzen ontvankelijk te verklaren, waarbij de zienswijzen aanleiding geven tot aanpassing van ontwerpbestemmingsplan 'Woonwijken Zevenbergen';
2. de naar aanleiding van de zienswijze voorgestelde aanpassingen in de regels en op de verbeeldingen, alsmede de voorgestelde ambtshalve wijzigingen op te nemen in het plan;

3. het bestemmingsplan 'Woonwijken Zevenbergen' gewijzigd vast te stellen, digitaal gecodeerd NL.IMRO.1709.wonenzevenbergen15-0401, zulks met inachtneming van de hiervoor bedoelde verwerking van de door de Kinderboerderij gewenste uitbreidingsmogelijkheid.

Vastgesteld in de vergadering van de raad d.d. 19 april 2012,

de griffier,

J.A.M. Hereijgers

de voorzitter,

J.P.M. Klijs