

MEMO

Aan : P&G Andras Incze
Van : J. de Vugt
Onderwerp : Bodemonderzoek Wethouder Mattheestraat / Steenweg
Datum : 17 september 2008

In verband met het initiatief voor een MFC in Moerdijk is een bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Wethouder Mattheestraat / Steenweg.

Uit de resultaten van het nader bodemonderzoek (Moerdijk Bodemsanering, rapport 195.41.081.r1, 15 september 2008) blijkt dat de grond tot 1,5 meter beneden maaiveld homogeen licht verontreinigd is met PAK en enkele zware metalen. In de zuidwesthoek van het terrein is de bovengrond sterk verontreinigd met PAK. De omvang van deze PAK-verontreiniging wordt geschat op circa 40 m³. In het grondwater is, met uitzondering van een enkele (zeer) licht verhoogde concentraties, geen verontreiniging aangetroffen.

De sterke PAK-verontreiniging zal moeten worden gesaneerd. Moerdijk Bodemsanering heeft hiervoor een kostenraming opgesteld. De kosten worden geraamd op circa € 10.000,00 exclusief BTW (los bijgevoegd in enkelvoud). De bodemsanering kan uitsluitend plaatsvinden op basis van een goedgekeurde BUS-melding.

Let op dat ook voor het afvoeren van categorie 1 grond vaak extra kosten met zich mee brengt.

KOSTENRAMING GRONDSANERING

Kenmerk :

195 41 082

Locatie :

Moerdijk, hoek Steenweg / Wethouder Mattheestraat.

OMSCHRIJVING	EENHEID	AANTAL	V	NV	P.P.E.	TOTAAL
VOORBEREIDING						
Voorbereiding en vooroverleg	€			X	200	200,00
Opstellen en indienen BUS-melding	€			X	350	350,00
Opstellen saneringsdraaiboek met V&G-plan	€			X	200	200,00
Toepassen hekwerk en borden	m	60		X	8	480,00
Huur schafteet en toilet	wk	1		X	225	225,00
GRONDWERKEN						
Aan- en afvoer materieel	€			X	200	200,00
Ontgraven verontreinigde grond	m ³	50	X		10,5	525,00
Inzet grondwerker/DI P-er	d	1	X		400	400,00
Afvoeren en verwerken verontreinigde grond	ton	85	X		40	3 400,00
Afvalstoffenregistratie	€			X	150	150,00
VEILIGHEID						
Inzet HVK-er	uur	3		X	140	420,00
Opstellen, aansluiten en afvoeren decontaminatie-unit	€			X	300	300,00
Huur decontaminatie-unit	d	1	X		75	75,00
Gebruik pbm's	d	1	X		40	40,00
MILIEUKUNDIGE BEGELEIDING						
Milieukundige begeleiding	d	1	X		500	500,00
Analyses controlemonsters grond, incl. spoed	st	2	X		100	200,00
Evaluatierapport	€			X	350	350,00
STAARTKOSTEN						
Subtotaal	€		X			8 015,00
Uitvoeringskosten 6 %	€		X			480,90
Winst en risico 8 %	€		X			641,20
TOTAAL (excl. BTW)					€	9.137,10

Verklaring: V = verrekenbaar; NV = niet verrekenbaar; P.P.E = prijs per eenheid.

Uitgangspunten :

- De verontreinigde grond is reinigbaar.