






Stadsedijk 28 en 30

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

STADSEDIJK 28 EN 30 TE OUDEMOLEN

Opdrachtgever : De heer L. Vrolijk
Stadsedijk 30
4796 RE Oudemolen

Projectnummer : WRO-60120307
Kenmerk rapport: FG121595
Status rapport: Definitief
Datum : 23 oktober 2012

| | | |
|-----------------|----------------------------------|--|
| Projectleider | Ing. J.P.J.M. Raeijmaekers M.Sc. | par:  |
| (mede)Auteur(s) | Ing. F.P.J. van Gils | par:  |
| | Ing. K. Oudmaijer | par:  |





INHOUDSOPGAVE

| | | |
|-----------|---|----|
| 1. | Inleiding | 3 |
| 1.1. | Aanleiding | 3 |
| 1.2. | Plangebied | 4 |
| 1.3. | Vigerend bestemmingsplan..... | 4 |
| 1.4. | Leeswijzer | 5 |
| 2. | Planbeschrijving | 6 |
| 2.1. | Bestaande situatie | 6 |
| 2.2. | Toekomstige situatie | 7 |
| 3. | Beleidskader | 8 |
| 3.1. | Provinciaal beleid..... | 8 |
| 3.2. | Gemeentelijk beleid | 11 |
| 4. | Milieu- en omgevingsaspecten | 18 |
| 4.1. | Geluid | 18 |
| 4.2. | Bodem..... | 19 |
| 4.3. | Externe veiligheid | 19 |
| 4.4. | Kabels en leidingen | 19 |
| 4.5. | Bedrijven en milieuzonering | 20 |
| 4.6. | Water | 20 |
| 4.7. | Flora en fauna | 21 |
| 4.8. | Archeologie..... | 21 |
| 4.9. | Verkeer en parkeren | 21 |
| 5. | Haalbaarheid | 22 |
| 5.1. | Financieel economische haalbaarheid..... | 22 |
| 6. | Conclusie | 23 |

Bijlagen

Bijlage 1 Beschouwing industrielawaai (Wematech Milieu Adviseurs, kenmerk RV121613 dd 23 10 2012)
Bijlage 2 Landschapsinpassingsplan (Stileer tuin- en landschapsontwerp dd 26 09 2012)



1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Onderhavig plan betreft de ruimtelijke onderbouwing voor de omzetting van de bestemming Agrarische doeleinden naar Agrarisch aanverwante doeleinden aan de Stadsdijk 30 in Oudemolen.

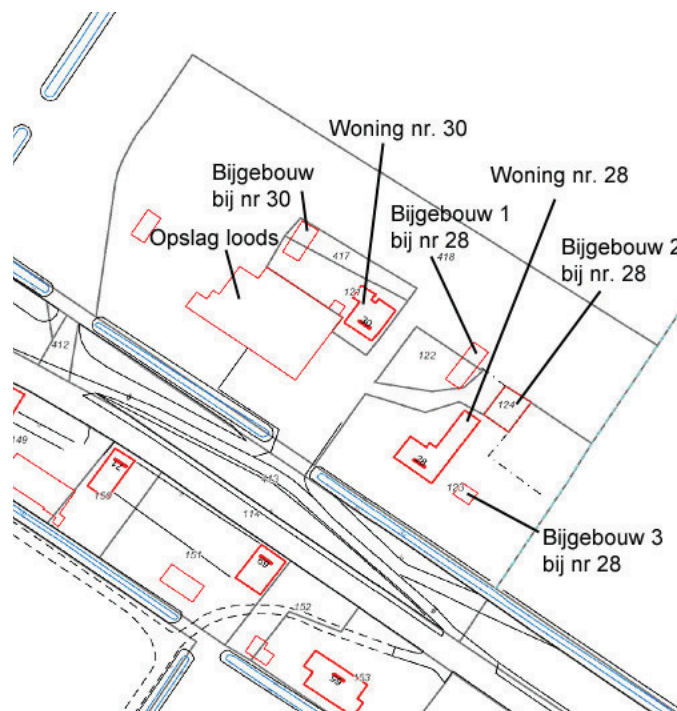
Aan de Stadsdijk 28 zijn de opstallen van een voormalig agrarisch bedrijf aanwezig. Het betreffen de bedrijfswoning met drie bijgebouwen en een opslagloods. De opslagloods is verkocht aan de heer L. Vrolijk, wonend op Stadsdijk 30, die de bestaande agrarische opslagactiviteiten voort wil zetten.

De heer L. Vrolijk, wonend op Stadsdijk nr 30, verzoekt in het kader van het 'Beleid omtrent voormalige agrarische bedrijfscomplexen (VAB-beleid)' de huidige opslagactiviteiten op Stadsdijk 30 te mogen voortzetten en positief te bestemmen als 'Agrarisch aanverwante doeleinden'. Zijn bestaande woning zal hierbij bestemd worden als bedrijfswoning. De voormalige bedrijfswoning aan de Stadsdijk 28 krijgt de bestemming 'Wonen'.

In het huidige bestemmingsplan zijn de percelen van de Stadsdijk 28 en 30 bestemd als 'Agrarische doeleinden' met een nadere aanwijzing "bouwstede". De agrarische bouwstede is bekend als Stadsdijk 28/30.

De opstallen van de Stadsdijk 30 behoren van oorsprong niet bij de "bouwstede". In het vigerende bestemmingsplan is de woning van Stadsdijk 30 onjuist bestemd en per abuis bij de "bouwstede" getrokken. In het voormalige bestemmingsplan was de Stadsdijk 30, conform het gebruik, bestemd als woning. De gemeente Moerdijk was voornemens de woning aan de Stadsdijk 30 weer terug te bestemmen als 'Wonen'. De gemeente Moerdijk is nu voornemens mee te werken aan het initiatief om de Stadsdijk 30 te bestemmen als 'Agrarisch aanverwante doeleinden'. De Stadsdijk 28 zal dan de bestemming 'Wonen' krijgen.

Figuur 1: Situering bebouwing



Figuur 2: Voormalig bestemmingsplan





De wijziging wordt opgenomen in de 3^e herziening van het vigerend bestemmingsplan. Deze ruimtelijke onderbouwing gaat echter alleen in op de omzetting van de Stadsedijk 30 naar een Agrarisch aanverwante bestemming. Hierbij wordt bij de toetsing rekening gehouden met een woonbestemming op de bestaande woning aan de locatie Stadsedijk 28.

1.2. Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Stadsedijk 28 en 30 ten noorden van de kern Oudemolen. Oudemolen bestaat uit drie dijken, waar wegen op aangelegd zijn. De kern van het gehucht is de driesprong, waar deze drie dijken samenkomen. Eén van deze dijken is de Stadsedijk die via het dorpje Helwijk naar Willemstad leidt.

Op de percelen zijn momenteel twee woningen met bijgebouwen en een opslagloods aanwezig.

Figuur 3 Ligging plangebied (bron: Google Earth)



1.3. Vigerend bestemmingsplan

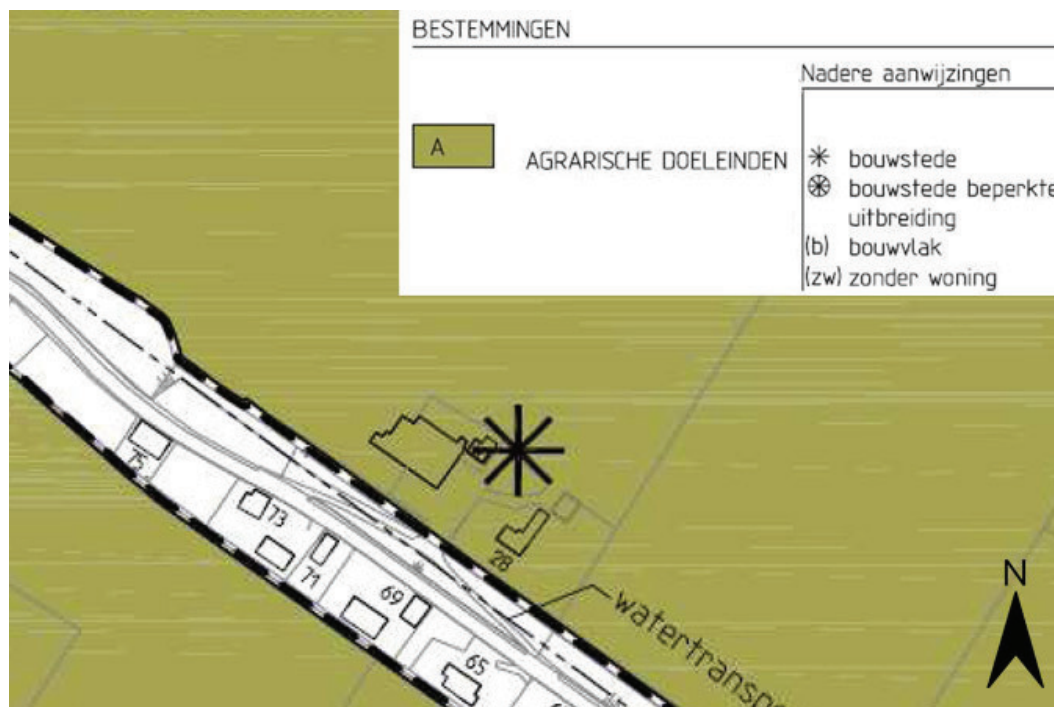
Het plangebied is gelegen binnen het bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk vastgesteld door de raad op 13 december 2004 en door Gedeputeerde Staten op 11 juli 2005 gedeeltelijk goedgekeurd. De 1e partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied is op 18 december 2008 door de raad vastgesteld en op 1 september 2009 gedeeltelijk door GS goedgekeurd. De 2e partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied is op 16 december 2010 door de raad vastgesteld.

Binnen dit bestemmingsplan hebben de gronden de bestemming 'Agrarische doeleinden' met de nadere aanduiding bouwstede. Binnen deze bestemming zijn de gronden bestemd voor een volwaardig of een reëel agrarisch bedrijf, dat kan bestaan uit één of meerdere hoofd-takken. Binnen deze bestemming is een opslagbedrijf met bedrijfswoning niet toegestaan.

Tevens is een dubbelbestemming 'Agrarisch gebied met verweving van landbouw en landschaps- en cultuurhistorische waarde alsmede kenmerkende openheid' op de gronden gelegen.



Figuur 4 Vigerend bestemmingsplan



1.4. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een planbeschrijving gegeven waarna in hoofdstuk 3 de aspecten met betrekking tot het ruimtelijk beleid worden beschreven. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de relevante milieu- en omgevingsaspecten. In hoofdstuk 5 wordt de haalbaarheid beschreven. Tot slot wordt in hoofdstuk 6 de conclusie getrokken.

2. Planbeschrijving

2.1. Bestaande situatie

De planlocatie is gelegen aan de Stadsedijk 28 en 30. De Stadsedijk is één van de drie dijken van het gehucht Oudemolen. De Stadsedijk bestaat uit asfalt rijbaan met aan beide zijden een suggestiestrook voor de fiets. Langs de dijk zijn enkele bebouwingsconcentraties aanwezig. Door de onderlinge afstand van de bebouwing en de tussenliggende percelen is het buitengebied zichtbaar.

Figuur 5 Stadsedijk ter hoogte van de planlocatie



De planlocatie is omgeven door akkerland. Aan de overzijde van de dijk zijn enkele burgerwoningen gelegen.

Figuur 6 Bedrijfsloods (achtergrond Stadsedijk 28) Figuur 7 Bedrijfsloods met woning Stadsedijk 30



De bestaande bebouwing op het perceel van Stadsedijk 30 bestaat uit een bedrijfswoning met een bijgebouw en de aangekochte opslagloods. De woning en de opslagloods bestaan uit één laag met kap opgetrokken uit een donker rode baksteen. De woning is afgedekt met een donkere dakpan en de loods met donker gekleurde golfplaten. Het bijgebouw is opgetrokken uit hout en afgedekt met een rode dakpan.

2.2. Toekomstige situatie

De voorgenomen ontwikkeling heeft betrekking op het omzetten van de bestemming 'Agrarische doeleinden' naar 'Agrarisch aanverwant' aan de Stadsedijk 30 in Oudemolen. Binnen deze bestemming worden de bedrijfswoning met bijgebouw en de aangekochte opslagloods meegenomen. In de opslagloods is een koeling aanwezig waarin landbouwproducten gedroogd en bewaard worden.

Momenteel is het voorontwerp van de derde herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk in procedure gebracht. In het ontwerpbestemmingsplan zal de nieuwe bestemming opgenomen worden. In dit bestemmingsplan zal tevens de woning aan de Stadsedijk 28 positief bestemd worden.

Het algemene uitgangspunt dat gehanteerd wordt is dat, conform het Beleidskader vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen, de bestaande bebouwing gehandhaafd wordt en niet uitgebreid mag worden.



3. Beleidskader

3.1. Provinciaal beleid

3.1.1. Structuurvisie Noord- Brabant

Op 1 oktober 2010 hebben Provinciale Staten de Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant vastgesteld. De provincie Noord-Brabant heeft in de Structuurvisie de hoofdlijnen van het ruimtelijk beleid tot 2025, met een doorkijk tot 2040, vastgelegd. De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie. Het is de basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wet ruimtelijke ordening biedt. De visie geeft een ruimtelijke vertaling van de opgaven en doelen uit de Agenda van Brabant.

De ruimtelijke belangen en keuzes zijn in vier ruimtelijke structuren geordend. Binnen deze structuren worden de belangrijkste maatschappelijke ontwikkelingen opgevangen.

Samen vormen deze structuren de provinciale ruimtelijke structuur. De structuren geven een hoofdkeers aan: een ruimtelijk ontwikkelingsperspectief voor een combinatie van functies. Maar ook waar functies worden uitgesloten of welke randvoorwaarden de provincie aan functies stelt. Binnen de structuren is ruimte voor regionaal maatwerk.

De vier structuren zijn:

- de groenblauwe structuur;
- het landelijk gebied;
- de stedelijke structuur;
- de infrastructuur.

Het plangebied ligt binnen het 'landelijk gebied' met als nadere specificering 'gemengd landelijk gebied'. In de gemengde plattelandseconomie is naast ruimte voor de land- en tuinbouw ook ruimte voor de ontwikkeling van niet-agrarische functies, zoals toerisme, recreatie, kleinschalige bedrijvigheid, zorgfuncties et cetera. Dit kan door verbreding van agrarische activiteiten maar ook als zelfstandige functie, met name op vrijkomende locaties. Rondom steden, dorpen en natuur is er in de meeste gevallen feitelijk sprake van een gemengde plattelandseconomie. In de gebieden rondom steden en dorpen is daarbij meer ruimte voor de ontwikkeling van functies die zich richten op de inwoners van die kernen, in de gebieden rondom de groenblauwe structuur is de ontwikkeling van functies meer afgestemd op het ondernemen in een groene omgeving en de versterking van natuur- en landschapswaarden.

De planlocatie betreft een vrijgekomen agrarische bedrijfslocatie. In de Structuurvisie is aangegeven dat door het beëindigen van de agrarische bedrijfsvoering bedrijfslocaties vrijkomen. Binnen het gemengd landelijk gebied is de ontwikkeling van woon-, recreatie- en werkfuncties mogelijk. Ontwikkelingen passen qua aard, schaal en functie in de omgeving en houden rekening met de omgevingskwaliteiten. De noodzaak of wens tot sanering van overtollige bedrijfsbebouwing wordt betrokken bij de toepassing van de zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit. Er wordt rekening gehouden met (ontwikkelingsmogelijkheden van) omliggende bestaande functies, zoals volwaardige agrarische bedrijven, recreatiebedrijven of woonfuncties.

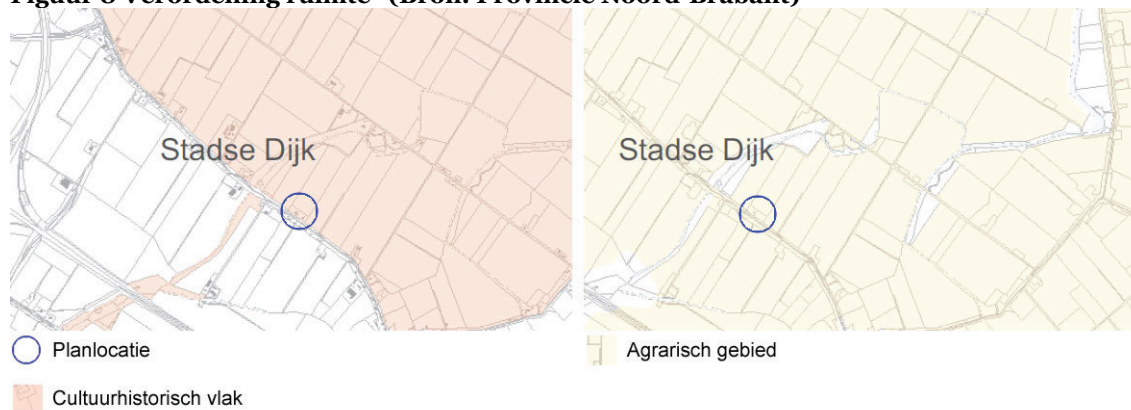
Conclusie

De kleinschalige bedrijfsactiviteiten binnen de opslagloods passen binnen het beleid dat in de Structuurvisie voor het 'gemengd landelijk gebied' nastreeft. Op de effecten van het omzetten van de bestemming wordt in hoofdstuk 4 nader ingegaan.

3.1.2. Verordening ruimte

De Verordening ruimte 2011 Noord-Brabant bevat in hoofdzaak algemene regels die gemeenten in acht moeten nemen bij het opstellen van bestemmingsplannen en het verlenen van omgevingsvergunningen waarbij afgeweken wordt van bestemmingsplannen. Daarnaast regelt de Verordening ruimte de organisatie van het regionaal ruimtelijk overleg waarin afspraken over woningbouw, bedrijventerreinen en kantorenlocaties worden gemaakt.

Figuur 8 Verordening ruimte (Bron: Provincie Noord-Brabant)



Het plangebied ligt binnen het agrarisch gebied en is nader aangeduid als verwevingsgebied voor intensieve veehouderij en als cultuurhistorisch vlak.

De Groene Hoofdstructuur (GHS) is in de Verordening ruimte herzien en de nieuwe beleidslijnen hieromtrent vormen onderdeel van de Verordening ruimte. Het landelijk gebied in Noord-Brabant is in de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening onverdeeld in een tweetal robuuste structuren; de agrarische structuur en de groenblauwe structuur. De groenblauwe structuur bestaat uit drie perspectieven:

- het kerngebied groenblauw;
- de groenblauwe mantel;
- de gebieden voor waterberging.

Het plangebied is niet aangeduid als gelegen in de GHS. In de Verordening ruimte is het plangebied aangeduid als Cultuurhistorisch vlak. In artikel 7.4. van de verordening is bepaald dat een bestemmingsplan dat is gelegen in een gebied met cultuurhistorische vlakken:

- a. strekt mede tot behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de cultuurhistorische waarden en kenmerken van de onderscheiden gebieden;
- b. stelt regels ter bescherming van de cultuurhistorische waarden en kenmerken van de onderscheiden gebieden.

In het vigerende bestemmingsplan is ten behoeve van de bescherming van de cultuurhistorische waarden een dubbelbestemming op de gronden opgenomen. In deze bestemming is opgenomen dat bebouwing en functies binnen dit gebied zijn toegestaan met inachtnaam van de grootschalige openheid, waardevolle historisch-geografische lijnen en dijken, historische groenstructuren, kreekrestanten, weidevogelgebieden en cultuurhistorische waarden in het gebied. Met de omzetting van de bestemming wordt geen bebouwing toegevoegd.



Het plangebied is tevens aangeduid als gelegen in agrarisch gebied. Conform artikel 8.2 van de verordening is het agrarisch gebied een gebied waar een gemengde plattelandseconomie wordt nagestreefd. Het wordt aan de gemeenten overgelaten om invulling te geven aan wat zij voorstaan met een gemengde plattelandseconomie. Een uitverwerking in een gemeentelijke structuurvisie is daarbij gewenst.

Uiteraard gaat het daarbij om het zoeken naar nieuwe economische dragers in het buitengebied.

De regels voor agrarisch-technisch hulpbedrijven en agrarisch verwante bedrijven in het agrarisch gebied is mogelijk op grond van hoofdstuk 11 van de Verordening ruimte.

Artikel 11.7 van de Verordening stelt dat een bestemmingsplan dat is gelegen in het agrarisch gebied kan voorzien in een VAB-vestiging of een uitbreiding van een agrarischtechnisch hulpbedrijf, een agrarisch verwant bedrijf of een bedrijf dat geheel of in overwegende mate is gericht op het opwekken van duurzame energie door middel van biomassavergisting, mits de beoogde ontwikkeling niet leidt tot een bestemmingsvlak met een omvang van meer dan 1,5 hectare en mits de toelichting een verantwoording bevat waaruit blijkt dat:

- a. de inrichting van het bestemmingsvlak een gunstige verhouding tussen bruto en netto ruimtebeslag bevordert;
- b. er sprake is van een bebouwingspercentage en bouwhoogte welke passend zijn bij de aard van de omgeving en de beoogde ontwikkeling.

Het bestemmingsvlak heeft een oppervlakte van maximaal 5.000m² waarvan 690m² bebouwd is. De bebouwing op het perceel bestaat uit één bouwlaag met kap waarmee deze aansluit bij de bebouwing in de omgeving.

Zorgvuldig ruimtegebruik

In artikel 2.1 is aangegeven dat een bestemmingsplan dat voorziet in een ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied bij moet dragen aan de zorg voor het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit van het daarbij betrokken gebied en de naaste omgeving. Aangegeven is dat in ieder geval sprake moet zijn van zorgvuldig ruimtegebruik zoals ook hierboven al aangegeven. Ten behoeve van het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit dient het bestemmingsplan een verantwoording te bevatten waaruit blijkt dat:

- a. de financiële, juridische of feitelijke mogelijkheden ontbreken om de beoogde ruimtelijke ontwikkeling binnen dat toegestane ruimtebeslag te realiseren;
- b. in het bestemmingsplan rekening is gehouden met de gevolgen van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling voor de in het plan begrepen gronden en de naaste omgeving, in het bijzonder wat betreft de bodemkwaliteit, de cultuurhistorische waarden, de ecologische waarden, de aardkundige waarden en de landschappelijke waarden;
- c. de omvang van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling past in de omgeving;
- d. een op de beoogde ruimtelijke ontwikkeling afgestemde afwikkeling van het personen- en goederenvervoer is verzekerd.

Onderhavige ontwikkeling voldoet aan het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied conform artikel 2.1 van de verordening.

- a. De opslag vindt plaats binnen de bestaande bebouwing op de ruime kavel;
- b. Met onderhavig bestemmingsplan wordt de bestaande opslag met bedrijfswoning positief bestemd. Daarbij worden de bodemkwaliteit, de cultuurhistorische waarden, de ecologische waarden, de aardkundige waarden en de landschappelijke waarden niet aangetast. Bij deze onderbouwing is een landschapsversterkingsplan opgesteld, bijgevoegd als bijlage 2;
- c. De opslag vindt plaats binnen de bestaande bebouwing. Daarbij bestaat de bebouwing uit één bouwlaag met kap wat aansluit bij de omliggende bebouwing;



- d. Met het positief bestemmen van de opslagactiviteiten zal zowel het personen- als het goederenvervoer niet toenemen. Het agrarisch bedrijf aan de Stadsedijk 28 vormde voorheen onderdeel van een maatschap, eigendom van agrariërs met eigen percelen landbouwproducten. De functie van het gebouw is immer opslagloods geweest waarin het gehele jaar door gewassen werden opgeslagen en onderdelen en voertuigen werden gestald. De loods wordt in de nieuwe situatie verhuurd aan één huurder die slechts enkele gewassen oogst en de loods slechts enkele maanden per jaar gebruikt. De verkeersintensiteit zal gezien dezelfde functie van de opslagloods gelijk blijven maar zeer waarschijnlijk afnemen. De overige aan de voormalige boerderij verbonden verkeersbewegingen zijn met het opheffen van de agrarische functie zelfs geheel verdwenen.

Zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit

Artikel 2.2 van de Verordening ruimte stelt dat een toelichting bij een bestemmingsplan een verantwoording moet bevatten van de wijze waarop financieel, juridisch en feitelijk verzekerd is dat de realisering van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het gebied waarop de ontwikkeling betrekking heeft of van het gebied waarvan de gemeente de voorgenomen ontwikkeling in hoofdlijnen heeft beschreven.

Daarbij wordt aangegeven dat de bedoelde kwaliteitsverbetering mede kan betreffen;

- de landschappelijke inpassing van bebouwing ten behoeve van intensieve veehouderij, voor zover vereist op grond van de Verordening ruimte;
- het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land;
- activiteiten, gericht op het behoud of herstel van cultuurhistorische waardevolle bebouwing of terreinen;
- het wegnemen van verharding;
- het slopen van bebouwing;
- een fysieke bijdrage aan de realisering van de ecologische hoofdstructuur en ecologische verbindingzones.

Door Stileer Tuin- en landschapsonwerp is een landschapsversterkingsplan opgesteld, zie bijlage 2.

Conclusie

Middels het landschapsversterkingsplan is aangetoond dat voldaan wordt aan de vereisten uit de Verordening ruimte.

Deze kwaliteitsverbetering is middels een anterieure overeenkomst tussen de gemeente en initiatiefnemer, zeker gesteld.

3.2. Gemeentelijk beleid

3.2.1. Structuurvisie Moerdijk 2030

Op 9 juni 2011 is de Structuurvisie Moerdijk 2030 vastgesteld. De structuurvisie bevat de ruimtelijke kaders voor de toekomstige ontwikkelingen binnen de gemeente Moerdijk. Als zodanig vormt de structuurvisie ook het ruimtelijke referentiekader voor toekomstige bestemmingsplannen. In de Structuurvisie Gemeente Moerdijk worden vier verschillende identiteiten onderscheiden:

1. stedelijk kerngebied 'stedelijke driehoek', inclusief stedelijk-landschappelijk uitloopgebied;
2. recreatieve zone langs het Hollandsch Diep en Volkerak;
3. recreatieve zone langs de Mark/Dintel;
4. agrarisch en landschappelijk kerngebied.

De vier zones vormen samen het ruimtelijk raamwerk van de gemeente, waarbinnen nieuwe ontwikkelingen kunnen plaatshebben die passen bij de sfeer/identiteit van de plek. De op de kaart weergegeven begrenzing van de zones is abstract en geeft de indeling van de gemeente op hoofdlijnen weer.



Figuur 9 Structuurvisie Moerdijk 2030 (Bron: Gemeente Moerdijk)



Het plangebied maakt deel uit van het agrarisch en landschappelijk kerngebied. Rust en ruimte staan hier voorop. De landbouw(er) is altijd de drager geweest van het landschap en dat blijft zo. Wel staat dit soms op gespannen voet met de voortgaande schaalvergroting en de ontwikkelingen in de 'agro-industriële' bedrijven. Tegelijkertijd zet de gemeente in op de ontwikkeling van een groenblauw raamwerk: de dijken worden beplant met lanen en oude kreekstructuren worden hersteld. Zo ontstaat een sterk en fraai landschappelijk raamwerk. Om dit te realiseren wordt zoveel mogelijk de combinatie gezocht tussen landbouw, recreatie en natuur.

De opgaven en ontwikkelingen op hoofdlijnen luiden:

- De aanleg van (toeristische en recreatieve) fiets- en wandelpaden.
- Het stimuleren van de aanleg van groenzones, dijkbeplantingen en ecologische verbindingzones.
- Het functioneel en toeristisch-recreatief ontsluiten van de relictten van de Zuiderwaterlinie.
- Mogelijk maken van kleinschalige ontwikkelingen mits deze bijdragen aan een versterking van de ruimtelijke kwaliteit en landschappelijk zijn ingepast.

Conclusie

De gewenste ontwikkeling aan de Stadsdijk 30 is kleinschalig van aard. Er wordt geen nieuwe bebouwing gerealiseerd. Ter compensatie zal de locatie landschappelijk ingepast worden waardoor de ruimtelijke kwaliteit wordt versterkt.



3.2.2. Beleidskader vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen

In de nota Beleidskader VAB d.d. 16 april 2010 is inhoud gegeven aan een helder toetsingskader op basis waarvan verzoeken om de agrarische bestemming van vrijgekomen agrarische bouwpercelen te wijzigen in een woonbestemming beoordeeld en afgehandeld kunnen worden.

In het Beleidskader VAB zijn op basis van beschikbare onderzoeksrapporten en beleidsdocumenten op hoofdlijnen de kenmerken en landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteiten van het buitengebied beschreven en in beeld gebracht. Dit vormt het gebiedsspecifieke referentiekader voor het beoordelen van gewenste ontwikkelingen en plannen met het oog op het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit. Vervolgens is in het Beleidskader VAB de beleidscontext (het speelveld) geschetst waarbinnen het gemeentelijk beleid voor vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen inhoud dient te krijgen.

Leidend voor het gemeentelijk beleid voor vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen is de strategische visie van de gemeente op het buitengebied die in hoofdlijnen gericht is op:

- behoud en versterking van de agrarische sector als belangrijkste gebruiker en beheerder van het buitengebied;
- ontwikkeling van de recreatieve en toeristische kansen en mogelijkheden in het buitengebied;
- behoud en ontwikkeling van de kenmerkende waarden van natuur, landschap en cultuurhistorie;
- behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteit onder andere door het tegengaan van een verdere verstening van het buitengebied en het behoud en herstel van het contrast tussen de openheid van de polders en de beslotenheid van de bebouwingslinten.

Aan ruimtelijke ontwikkelingen die een bijdrage leveren aan het realiseren van deze beleidsdoelstellingen en het revitaliseren van het buitengebied wordt in principe medewerking verleend. In relatie tot de problematiek van vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen betekent dit dat:

- agrarisch hergebruik van vrijkomende agrarische bedrijfscomplexen de voorkeur heeft boven andere vervolgfuncties;
- aan niet aan het buitengebied gebonden bedrijfsmatige activiteiten wordt in principe geen ruimte geboden;
- nieuwe ontwikkelingen samengaan met het versterken van ruimtelijke en landschappelijke kwaliteit.

Bij de vertaling van deze visie in een toetsingskader en het toepassen daarvan zijn voor de gemeente de volgende overwegingen van belang.

1. Functieverandering van vrijgekomen agrarische bedrijfscomplexen leidt als zodanig niet tot meer bebouwing en dus niet tot een verdergaande verstening van het buitengebied. Functieverandering biedt wel kansen voor duurzaam onderhoud en beheer van aanwezige gebouwen en voor kwaliteitsverbetering van bouwperceel en omgeving.
2. Sloop van vrijgekomen agrarische bedrijfsgebouwen draagt bij aan het tegengaan en terugdringen van verstening van het buitengebied en kan als zodanig ook bijdragen aan het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit. Dat is evenwel geen wetmatigheid en in alle gevallen dienen de specifieke lokale omstandigheden in ogenschouw te worden genomen om te beoordelen of daadwerkelijk sprake is van kwaliteitsverbetering. Een te generieke benadering biedt onvoldoende ruimte voor maatwerk.
3. Niet alleen sloop leidt tot verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Ook andere ruimtelijke maatregelen kunnen het gewenste effect hebben. Met name de herinrichting van percelen in combinatie met het realiseren van nieuwe beplantingselementen kan leiden tot een betere landschappelijke inpassing van het bebouwingscomplex.
4. Sloop van gebouwen kan leiden tot aanmerkelijke kapitaalsvernietiging waarvan de lasten gedragen moeten worden door de particuliere eigenaar, zonder dat daar een 'rendement' tegenover staat.
5. Behoud van vrijgekomen agrarische bedrijfsgebouwen biedt kansen voor hergebruik dat wel als passend kan worden aangemerkt. Gebruik dat aansluit bij de hoofdfunctie wonen en dat niet leidt tot onaanvaardbare en onevenredige negatieve effecten. Van veel gebouwen kan op creatieve wijze gebruikgemaakt worden, waarbij kan worden ingespeeld op persoonlijke en maatschappelijke behoeften en waarin het economisch gewin lang niet altijd de bepalende factor is.



6. Veel aanwezige vrijgekomen bebouwing is kenmerkend en karakteristiek en vertelt een verhaal over 'hoe het was'. Soms gaat het om beeldbepalende bebouwing, soms om beeldondersteunende bebouwing.

Conclusie

De bestaande opslagloods met een oppervlakte van ca. 445m² wordt gebruikt voor de koeling en opslag van landbouwproducten. Daarnaast wordt de woning op Stadsedijk 30 gebruikt als bedrijfswoning bij de opslagloods. Verder is geen vrijkomende bedrijfsbebouwing op het perceel aanwezig.

Bij deze onderbouwing is een landschapsversterkingsplan opgesteld waar ingegaan wordt op de versterking van de ruimtelijke kwaliteit van het perceel (zie bijlage 2).

Het gebruik van de bebouwing voor opslag van landbouwproducten is conform het bestemmingsplan Buitengebied toegestaan.

3.2.3. Bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk

Binnen het bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk hebben de gronden de bestemming 'Agrarische doeleinden' met de nadere aanduiding bouwstede. Binnen deze bestemming zijn de gronden bestemd voor een volwaardig of een reëel agrarisch bedrijf, dat kan bestaan uit één of meerdere hoofd-takken. Binnen deze bestemming is een opslagbedrijf met bedrijfswoning niet toegestaan.

In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarin ter plaatse van voormalige agrarische bedrijfscomplexen een aantal vervolgfuncties mogelijk worden gemaakt. Als vervolgfunctie is het aan de Stadsedijk 30 wenselijk een agrarisch aanverwant bedrijf te realiseren. Getoetst moet worden aan de voorschriften van artikel 35, tabel 5.2 lid 1, 2, 6, 7 en 8.

In onderstaande toetsing is het voorschrift cursief weergegeven. Onder elk voorschrift is een omschrijving opgenomen op welke wijze aan het voorschrift is voldaan.

Voorschrift 1

Algemeen

a

- *indien op de betreffende locatie sprake is van één voormalig bedrijfsgebouw dat een bouwkundig geheel vormt, in goede bouwkundige staat verkeert en ruimtelijk past bij de (te handhaven) voormalige bedrijfswoning, behoeft geen sloop plaats te vinden;*
De opstallen vormen een bouwkundig geheel en verkeren in goede bouwkundige staat.
- *vervolgfuncties dienen milieuhygiënisch inpasbaar te zijn; er mogen geen beperkingen voor omliggende, bestaande agrarische bedrijven optreden (dit betreft zowel de bestaande bedrijfsvoering als de uitbreidings- en ontwikkelingsmogelijkheden);*
In het volgende hoofdstuk wordt ingegaan op de milieuaspecten.
- *uitbreiding van bestaande gebouwen is niet toegestaan;*
De bestaande bedrijfsactiviteiten in de opslagloods worden voortgezet. Er wordt geen nieuwe bedrijfsbebouwing opgericht.
- *bestaande landschaps- en natuurwaarden in de omgeving mogen niet onevenredig worden aangetast;*
De landschaps- en natuurwaarden veranderen niet en worden niet onevenredig aangetast. Ten behoeve van het plan is een landschapsversterkingsplan opgesteld. Hiermee worden de bestaande landschaps- en natuurwaarden versterkt.
- *er mag geen sprake zijn van een onevenredige vergroting van de publieks- en/of verkeersaantrekkende werking, dit in relatie tot de functie van de weg waaraan het bedrijf is gelegen.*



Er is geen sprake van een vergroting van de verkeersaantrekkende werking. Hierover het volgende. Feitelijk zijn 4 bedrijfssituaties te onderscheiden. Tijdens het oogstseizoen vindt gedurende 3 dagen de aanvoer van landbouwproducten plaats met behulp van tractoren (bedrijfssituatie 1). Vervolgens worden de landbouwproducten gedurende ca. 6 maanden belucht en op temperatuur gehouden met een koelinstallatie (bedrijfssituatie 2). Tenslotte worden landbouwproducten weer afgevoerd met vrachtwagens (bedrijfssituatie 3), ook dit duurt 3 dagen. De resterende ongeveer 6 maanden staat de loods leeg (bedrijfssituatie 4).

De 2 maal drie dagen dat de producten worden aan- en afgevoerd wordt als incidentele bedrijfssituatie beschouwd, waarvan de aanvoer van producten de meest maatgevende (worstcase bedrijfssituatie) betreft. Dit is vanwege het feit dat de aanvoer van landbouwproducten plaatsvindt met behulp van tractoren die ten opzichte van vrachtwagens (die de landbouwproducten afvoeren) een beperkt laadvermogen kennen. De aanvoer van landbouwproducten vindt dan ook plaats gedurende 3 dagen middels 19 tractoren per dag, de afvoer van landbouwproducten vindt plaats gedurende 3 dagen middels 8 vrachtwagens per dag.

De 6 maanden dat er producten worden belucht en gekoeld wordt als representatieve bedrijfssituatie aangemerkt.

Het aan- en afvoeren van de landbouwproducten vindt uitsluitend tijdens de dag- en avondperiode plaats. Gedurende zes dagen per jaar zijn er verkeersbewegingen vanwege de activiteiten in de opslagloods. De overige 359 dagen per jaar is er sprake van leegstand (zes maanden) of van opslag van producten (zes maanden) maar vinden geen verkeersbewegingen plaats¹. In onderstaande tabel is aangegeven welke verkeersbewegingen er zijn gedurende de drukste drie dagen per jaar, namelijk dat aanvoer van producten plaatsvindt.

Tabel 3.1 Verkeersbewegingen gedurende drukste 3 dagen per jaar (aanvoer producten)

| Omschrijving | Aantal bewegingen | | |
|-------------------------|---|--|---|
| | Dagperiode 6 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ | Avondperiode 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ | Nachtperiode 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ |
| personenauto/ bestelbus | 4 | 2 | -- |
| Tractor | 32 | 6 | -- |

Tabel 3.2 Verkeersbewegingen representatieve situatie (6 maanden) bij worstcase aanname¹

| Omschrijving | Aantal bewegingen | | |
|-------------------------|---|--|---|
| | Dagperiode 6 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ | Avondperiode 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ | Nachtperiode 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ |
| personenauto/ bestelbus | 4 | 2 | -- |
| tractor | -- | -- | -- |

Tabel 3.3 Verkeersbewegingen resterende 6 maanden (leegstand)

| Omschrijving | Aantal bewegingen | | |
|-------------------------|---|--|---|
| | Dagperiode 6 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ | Avondperiode 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ | Nachtperiode 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ |
| personenauto/ bestelbus | -- | -- | -- |
| tractor | -- | -- | -- |

¹ Voor het beoordelen van de akoestische situatie (zie akoestische beschouwing) is als worstcase situatie aangenomen dat ook tijdens de representatieve situatie personenauto's/bestelbus de opslagloods aandoen voor bijvoorbeeld het uitvoeren van technisch onderhoud aan de koelinstallatie en het beoordelen van de opgeslagen producten.



De voormalige boerderij aan de Stadsedijk 28 maakte voorheen onderdeel uit van een agrarisch maatschap met veel akkerland in eigen bezit. De opslagloods werd hierdoor nagenoeg het hele jaar gebruikt voor het opslaan van producten en het stallen van voertuigen van dit maatschap. Het aantal verkeersbewegingen dat in het verleden plaatsvond vanwege de activiteiten in de opslagloods was dan ook groter dan de in de tabel opgenomen gegevens. Er is derhalve geen sprake van een toename van de verkeersaantrekkende werking door de voortzetting van de huidige, bestaande bedrijfsactiviteiten.

Voorkeursregeling

b. Voordat toepassing wordt gegeven aan planwijziging ten behoeve van agrarisch verwante of niet-agrarische vervolgfuncties, wordt door de agrarisch deskundige in eerste instantie bezien of het betreffende bouwvlak/de betreffende bouwstede geschikt is voor de hervestiging van een agrarisch bedrijf overeenkomstig de mogelijkheden uit tabellen 1 tot en met 4. Indien blijkt dat het betreffende bouwvlak/de betreffende bouwstede niet geschikt is voor agrarisch hergebruik wordt door de agrarisch deskundige vervolgens bezien of hergebruik ten behoeve van een agrarisch verwante vervolgfunctie mogelijk is. Met het oog hierop wordt geen besluit tot planwijziging genomen dan nadat een periode van 4 maanden is verstreken, gerekend vanaf het moment dat het verzoek om planwijziging is ingediend, een en ander met inachtneming van hetgeen hierover in de beschrijving in hoofdlijnen (artikel 37) is aangegeven.

De VAB is door de geringe omvang niet meer geschikt voor de hervestiging van een volwaardig agrarisch bedrijf. Wel is het mogelijk dat in combinatie met een deeltijdbaan de huidige bestaande bedrijfsactiviteiten in de opslagloods worden voortgezet.

De huidige en voortgezette bedrijfsactiviteiten bestaan uit drogen, koelen en opslaan van geteelde landbouwgewassen, zoals aardappelen, wortelen e.d.

Registratie: geen uitbreiding van bebouwing

c. Indien planwijziging wordt toegepast voor een vervolgfunctie op agrarische bouwvlakken/-bouwsteden geldt het volgende:

- in het wijzigingsplan wordt bij wijze van bouwvoorschrift bepaald, dat de gebouwen in geen enkel opzicht mogen worden uitgebreid, behoudens voor zover daarvoor ingevolge de navolgende voorschriften vrijstelling is verleend;
Er vindt geen uitbreiding plaats van de bestaande gebouwen.*
- ter zake wordt een overeenkomst, zoals in de beschrijving in hoofdlijnen (artikel 37) bedoeld, gesloten, voordat planwijziging wordt toegepast;
Een overeenkomst genoemd in het voorschrift artikel 37 wordt opgesteld en afgesloten*
- in het wijzigingsplan wordt door middel van een specifieke aanduiding aangegeven dat het hier een vervolgfunctie betreft op een voormalig(e) agrarisch(e) bouwvlak/bouwstede.
In het nieuwe bestemmingsplan zal met een aanduiding worden bepaald dat geen nieuwe gebouwen zijn toegestaan en dat het een vervolgfunctie betreft op een voormalige agrarische bouwstede.*

Bouwvlak in plaats van bouwstede

d. Indien planwijziging wordt toegepast voor een vervolgfunctie op agrarische bouwsteden dient het wijzigingsplan te voorzien in een bouwvlak.

In het nieuwe bestemmingsplan zal een bouwvlak worden opgenomen.

Voorschrift 2

Bouwmogelijkheden: algemeen

2. Met betrekking tot de bouwmogelijkheden geldt het volgende:

Alleen bestaande bebouwing

a. Ten behoeve van de in tabel 5.2 bedoelde functies mag maximaal 1.000m² aan bedrijfsgebouwen gebruikt worden. In afwijking hiervan geldt dat ten behoeve van agrarische loonbedrijven maximaal 1.250m² aan bedrijfsgebouwen gebruikt mag worden. Er mogen geen nieuwe gebouwen worden gebouwd. Evenmin mogen de gebouwen, zoals aanwezig op het tijdstip waarop het in tabel 5.2 bedoelde gebruik een aanvang neemt qua oppervlakte en hoogte worden uitgebreid.

Er vindt geen nieuwbouw en uitbreiding plaats. De oppervlakte van de bedrijfsloods is ca. 445m².

Nieuwbouw in geval van sloop bestaande bedrijfsgebouwen



- b. *Burgemeester en wethouders zijn bevoegd ten behoeve van nieuwbouw van bedrijfsgebouwen vrijstelling te verlenen van dit voorschrift onder a, met inachtneming van het volgende:*
1. *nieuwbouw dient gepaard te gaan met afbraak van bestaande bedrijfsgebouwen;*
 2. *van deze bevoegdheid mag uitsluitend gebruik worden gemaakt, indien:*
 - *de aanwezige gebouwen in een zodanig slechte staat verkeren dat herstel in redelijkheid niet kan worden verlangd; of*
 - *van de aanwezige gebouwen geen zinvol ander gebruik kan worden gemaakt;*
 - *op basis van een inrichtings- en beplantingsplan wordt aangetoond dat sprake is van een aanmerkelijke ruimtelijke kwaliteitswinst ter plaatse;*
 3. *de oppervlakte van de nieuw op te richten bedrijfsgebouwen mag maximaal 50% bedragen van de oppervlakte van de bedrijfsgebouwen die worden afgebroken.*
- Dit artikel is niet van toepassing. Er vindt geen nieuwbouw of uitbreiding plaats.

Voorschrift 6

Voorzieningen

Het oprichten van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, voor reclameborden en/of neonreclame is niet toegestaan. Hetzelfde geldt voor lichtmasten en lichtbakken. Voor parkeren en laad- en losgelegenheid wordt verwezen naar de beschrijving in hoofdlijnen (artikel 37).

Dit artikel is niet van toepassing. Er worden geen bouwwerken opgericht.

Voorschrift 7

Buitenopslag

Voor de hier bedoelde functies is permanente buitenopslag in geen geval toegestaan.

Er vindt geen buitenopslag plaats. Dit zal in het nieuwe bestemmingsplan tevens als strijdig gebruik worden opgenomen.

Voorschrift 8

Verkeerssituatie

- a. *De hier bedoelde vervolgfuncties zijn alleen toegestaan op bouwvlakken/bouwsteden die blijkens de themakaart Ontsluiting goed ontsloten zijn.*

Op de Themakaart ontsluiting is de Stadsedijk aangeduid als Wegen met een goede ontsluitingsfunctie. Tevens is de planlocatie goed ontsloten door de ruime in- en uitrit.

- b. *Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in dit voorschrift onder a teneinde de betreffende nevenfunctie toe te staan op bouwvlakken/bouwsteden die blijkens de themakaart Ontsluiting niet zijn aan te merken als "goed ontsloten", indien de ontsluiting ter plaatse gelet op de aard en omvang van het gebruik, de gesteldheid van de weg en de verkeerssituatie voldoende moet worden geacht.*

Dit artikel is niet van toepassing.

Conclusie

Er wordt voldaan aan de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied. Tevens worden de diverse milieu- en omgevingsaspecten nader onderzocht en toegelicht in hoofdstuk 4 van deze onderbouwing.



4. Milieu- en omgevingsaspecten

4.1. Geluid

Industrielawaai

In verband met de bestemmingplanwijziging is een akoestische beschouwing industrielawaai opgesteld (zie bijlage 1) voor agrarisch aanverwante bedrijfsactiviteiten van de heer L. Vrolijk. Dit betreft de opslag van landbouwproducten (winterpeen, aardappelen ed).

Er is sprake van verschillende bedrijfssituaties. Tijdens het oogstseizoen vindt gedurende 3 dagen de aanvoer van landbouwproducten (mbv tractoren) plaats. Vervolgens worden gedurende ca. 6 maanden de landbouwproducten belucht en op temperatuur gehouden met een koelinstallatie. Tenslotte worden landbouwproducten weer afgevoerd met vrachtwagens, ook dit duurt 3 dagen.

De resterende ongeveer 6 maanden staat de loods leeg.

De 2 maal drie dagen dat de producten worden aan- en afgevoerd wordt als incidentele bedrijfssituatie beschouwd, de 6 maanden dat er producten worden belucht en gekoeld wordt als representatieve bedrijfssituatie aangemerkt. Hoewel dit in de praktijk niet voorkomt is voor de akoestische beschouwing als worstcase situatie aangenomen dat ook gedurende de representatieve bedrijfssituatie dagelijks 3 personenauto's van/naar de opslagloods rijden ten behoeve van bijvoorbeeld onderhoud aan de koelinstallatie of het beoordelen van het opgeslagen product.

Representatieve situatie

Uit de rekenresultaten voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau kan worden opgemaakt dat op de meest belaste gevel van de omliggende woningen ten hoogste 34 dB(A) in de dag- en 35 dB(A) in de avond- en 35 dB(A) in de nachtperiode wordt berekend. Tijdens de representatieve bedrijfssituatie wordt derhalve voldaan aan de grenswaarde uit het Besluit landbouw milieubeheer van 45 / 40 / 35 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode en kan op grond van de beoordelingsmethodiek van RIVM² een goed woon- en leefklimaat worden gewaarborgd.

De grenswaarden voor de representatieve bedrijfssituatie uit het Besluit landbouw milieubeheer komen overeen met de richtwaarden uit de VNG Publicatie uitgaande van een rustig woongebied. Voor een gemengd gebied mag worden getoetst aan de minder strenge 50 dB(A) etmaalwaarde waaraan logischerwijs eveneens wordt voldaan. Omdat bij het Besluit landbouw sprake is van afwijkende etmaalperioden (dagperiode 06.00 – 19.00u, avondperiode 19.00 – 22.00u en nachtperiode 22.00 – 06.00u) is in bijlage 7 van de akoestische beschouwing eveneens een berekening opgenomen van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau indien de dag- avond- en nachtperiode overeenkomen met de uitgangspunten van de VNG Publicatie, zijnde dagperiode 07.00 – 19.00u, avondperiode 19.00 -23.00u en nachtperiode 23.00 – 07.00 uur. Ook bij de beoordeling conform deze 'standaard' etmaalperioden blijkt dat kan worden voldaan aan de gestelde richtwaarden in de VNG publicatie.

Incidentele situatie

Tijdens de incidentele situatie (6 dagen per jaar) vinden verkeersbewegingen plaats van en naar de opslagloods en wordt tijdens de meest maatgevend situatie (3 dagen aanvoer producten) een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 48 dB(A) etmaalwaarde berekend op de dichtstbijzijnde woning van derden. Conform RIVM is ook tijdens de incidentele bedrijfssituatie (6 dagen per jaar) nog altijd sprake van een goed woon- en leefklimaat.

² Bron: <http://geluid.rivm.nl/geluid/geluidbel.php>



Maximale geluidniveaus

Als gevolg van de optredende maximale geluidniveaus wordt ter hoogte van de omliggende woningen een geluidsbelasting van ten hoogste 57 dB(A) in de dag - en 58 dB(A) avondperiode berekend. Hiermee wordt voldaan aan de grenswaarde van 70/65 dB(A) in respectievelijk de dag- en avondperiode uit het Besluit landbouw milieubeheer en de richtwaarde uit de VNG Publicatie voor gemengd gebied (70 dB(A) etmaalwaarde) alsmede voor een rustig woongebied (65 dB(A) etmaalwaarde).

De maximale geluidniveaus in de nachtperiode treden op als gevolg van de koelinstallaties en luchtroosters. Gezien deze bronnen geen bedrijfsduurcorrectie krijgen toegekend ($C_b=0$) tijdens de incidentele bedrijfssituatie en geen noemenswaardige kortstondige verhogingen van het geluidniveau kennen, kan het maximale geluidniveau worden afgelezen vanuit het langtijdgemiddelde geluidsniveau van alle bronnen tezamen tijdens de incidentele bedrijfssituatie. Het maximale geluidniveau tijdens de nachtperiode bedraagt derhalve < 38 dB(A) en voldoet daarmee aan de richtwaarde van de VNG publicatie.

Indirecte hinder

Voor de indirecte hinder wordt ten hoogste 41 dB(A) berekend, waarmee ruimschoots wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde uit de Schrikkelcirculaire.

Het aspect industrielawaai vormt derhalve geen belemmering voor de bestemmingsplanwijziging.

Weg- en railverkeerslawaai

De bestemmingsplanwijziging heeft enkel betrekking op de bestemming en gebruiksmogelijkheden van de bestaande opslagloods. Binnen het plan worden geen nieuwe geluidgevoelige bestemmingen gerealiseerd. Een beschouwing van het weg- en railverkeerslawaai is derhalve niet aan de orde in onderhavige situatie.

4.2. Bodem

Ter plaatse van het bestaande opslagloods worden enkel agrarische producten opgeslagen als aardappelen of winterpeen. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats, waardoor het uitvoeren van een onderzoek naar de kwaliteit van de bodem en het grondwater niet noodzakelijk is.

4.3. Externe veiligheid

Als gevolg van de bestemmingswijziging zal het aantal aanwezige personen binnen het plangebied niet wijzigen. In de nabijheid van het plangebied zijn geen risicobronnen (risicovolle inrichtingen, (spoor)wegen of hoge druk aardgasleidingen) aanwezig waarvoor nader onderzoek naar externe veiligheid noodzakelijk is. Tevens worden binnen de bestemming geen activiteiten toegestaan die vallen onder de werkingssfeer van het "Besluit externe veiligheid inrichtingen".

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de voorgenomen wijziging.

4.4. Kabels en leidingen

Op het perceel zijn geen (hoofd)kabels- en leidingen aanwezig. Dit aspect vormt dan ook geen belemmering voor de planontwikkeling.



4.5. Bedrijven en milieuzonering

Om te komen tot een ruimtelijk relevante toetsing van bedrijven op milieu hygiënische aspecten wordt het begrip milieuzonering gehanteerd. Onder milieuzonering wordt verstaan een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds milieubelastende bedrijven of inrichtingen en anderzijds milieugevoelige gebieden zoals woonwijken.

Om het begrip hanteerbaar te maken, is gebruik gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten, uitgave 2009). Bedrijven zijn opgenomen in een tabel die is ingedeeld in milieucategorieën, waarbij per bedrijf is aangegeven wat de afstand tot een rustige woonwijk dient te zijn (de zogenoemde afstandstabel). De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk, maar kunnen, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat, met één afstandsstep worden verlaagd indien sprake is van het omgevingstype 'gemengd gebied'.

De afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. In het algemeen wordt door het aanbrengen van een zonering tussen bedrijvigheid en woonbebouwing de overlast ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten zo laag mogelijk gehouden.

De activiteiten die de heer L. Vrolijk exploiteert zijn conform de VNG publicatie niet sluitend in te delen onder een SBI-code (2008). Gekozen is daarom voor enigszins passende categorieën, zijnde 011, 012, 013 "Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)" en 52109 "Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)". Hieruit volgt dat de bedrijfsvoering van de heer L. Vrolijk kan worden ingedeeld in milieucategorie 2. De aan te houden richtafstanden voor de aspecten geur, stof, geluid en gevaar zijn in de tabel hieronder weergegeven.

Tabel 4.1 Overzicht aan te houden afstanden conform VNG publicatie t.o.v. rustige woonwijk.

| Bedrijfsnaam | SBI code | Omschrijving | Afstanden [m] | | | |
|--------------|---------------|---|---------------|------|--------|--------|
| | | | Geur | Stof | Geluid | Gevaar |
| Vrolijk | 011, 012, 013 | Akerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen) | 10 | 10 | 30 | 10 |
| | 52109 | Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte) | 0 | 0 | 30 | 10 |

Voor het onderdeel geluid is in beide gevallen de letter 'C' weergegeven om aan te geven dat de bedrijfsvoeringen doorgaans continu in werking zijn. Conform de VNG publicatie bedraagt de grootste richtafstand voor de relevante hinderaspecten maximaal 30 meter (geluid).

Het meest nabijgelegen gevoelige object (woning van derden Stadsdijk 28) is op een afstand van ca. 31 meter gelegen van de opslagloods en op ca. 15 meter van de perceelsgrens. In een worstcase situatie wordt de bedrijfsfunctie begrensd middels de perceelsgrenzen van het perceel Stadsdijk 30 en kunnen hinderlijke activiteiten plaatsvinden tot op 15 meter van de woning van derden. Gezien de aan te houden richtafstand van ten hoogste 10 meter voor het aspect geur, stof en gevaar is geen sprake van een belemmering van de voorgestelde ontwikkeling. Voor het onderdeel geluid is formeel sprake van een overlap (afstand 15 meter ipv 30 meter) doch op basis van een akoestische beschouwing (zie onderdeel 4.1) is beoordeeld dat ook tijdens de meest maatgevende bedrijfssituatie (gedurende 3 dagen per jaar) nog immer een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

4.6. Water

Er wordt geen nieuwbouw of nieuwe verharding gerealiseerd. Het hemelwater vallend op reeds bebouwd en verhard terrein wordt zonder retentie afgevoerd naar het oppervlaktewater. Voorzieningen voor infiltratie zijn niet benodigd.

Op de planlocatie is een bestaand rioleringsstelsel aanwezig. Het vrijkomende afvalwater is door middel van een drukriolering aangesloten op het gemeenteriool.



4.7. Flora en fauna

Het plangebied ligt niet in een Habitat- of Vogelrichtlijngebied of in de nabijheid of de invloedssfeer ervan. Bescherming in het kader van de Habitatrichtlijn of de Vogelrichtlijn is dan ook niet aan de orde.

Het plangebied ligt niet in de nabijheid van de Ecologische Hoofdstructuur of Groene Hoofdstructuur. Vanuit het natuurbeleid rust dan ook geen planologische gebiedsbescherming op de locatie.

Aangezien er geen verharding wordt toegevoegd of gesloopt is het uitvoeren van een nader onderzoek dan ook niet noodzakelijk. Onderhavig aspect vormt geen belemmering voor de planontwikkeling.

4.8. Archeologie

Bij de ontwikkeling van functies dient rekening gehouden te worden met de aanwezige archeologische en cultuurhistorische waarden. Op de Cultuurhistorische Waardenkaart 2010 van de provincie Noord-Brabant staat aangegeven welke archeologische en cultuurhistorische waarden in het landschap (in potentie) aanwezig zijn.

Archeologie

De planlocatie heeft een lage indicatieve archeologische waarde. De Provincie heeft bepaald dat bij gebieden met een lage waarde geen nader archeologisch onderzoek uitgevoerd hoeft te worden.

Cultuurhistorie

Op de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant is de woning op de Stadsedijk 28 aangeduid als Monumenten Inventarisatie Project. Binnen deze lijst zijn objecten aangegeven die een cultuurhistorische waarde hebben.

De dijknederzetting Oude Molen is aangeduid als historische stedenbouw omdat het bebouwingsbeeld met plaatselijk dichte lintbebouwing, afgewisseld met open delen, met eenlaags, merendeels vrijstaande bebouwing direct aan de kruin van de dijk en met grotere boerderijen van het Westbrabantse type, redelijk gaaf bewaard is gebleven.

Omdat met de omzetting van de bestemming de historische geografie van de omgeving niet wordt aangetast, vormt dit cultuurhistorisch element geen belemmering voor de voorgestane ontwikkelingen.

Ten aanzien van archeologie en cultuurhistorie zijn er geen belemmering voor de ontwikkeling.

4.9. Verkeer en parkeren

Door de wijziging van de bestemming verandert in potentie eveneens de verkeersaantrekkende werking. De verkeersaantrekkende werking voor de opslag wordt beperkt gelet op het statische karakter van de opslag. Statisch opslag kan worden omschreven als opslag van goederen die geen regelmatige verplaatsing behoeven, zonder dat deze ter plaatse bewerkt, verwerkt, gerepareerd of verhandeld worden. In het kader van de statische (binnen)opslag vindt derhalve geen frequent bezoek plaats van leveranciers of klanten. De index voor verkeersaantrekkende werking die kan worden toegekend aan een dergelijk bestemming betreft 1G: goederenvervoer met potentieel geringe verkeersaantrekkende werking. Deze index is identiek aan de index die op grond van de VNG Publicatie wordt toegekend aan agrarische bedrijfstypen. De verkeersaantrekkende werking wijzigt als gevolg van de bestemmingsplanwijziging derhalve niet. Bij de voormalige landbouwschuur is op eigen terrein reeds afdoende ruimte aanwezig om zonder overlast voor omwonenden te parkeren.

Het perceel wordt via een brede uitrit ontsloten op de Stadsedijk, een van de doorgaande wegen in het buitengebied van Moerdijk.

5. Haalbaarheid

5.1. Financieel economische haalbaarheid

De omstandigheid dat er voor de gemeente zelf geen kosten zijn verbonden aan de realisering en exploitatie van het plan zoals in onderhavige situatie, ontslaat de gemeente niet van de verplichting een onderzoek in te stellen naar de uitvoerbaarheid van het plan en de uitkomsten van het onderzoek in deze onderbouwing op te nemen.

Het plan is naar verwachting economisch uitvoerbaar. Ten behoeve van onderhavig initiatief heeft de gemeente met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten.

6. Conclusie

Uit onderhavige ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het initiatief om de bestemming van de Stadsedijk 30 om te zetten naar 'Agrarisch aanverwant' past binnen de beleidskaders zoals gesteld in de Structuurvisie Noord-Brabant en de Verordening Ruimte van de Provincie.

Tevens voldoet het initiatief aan de beleidsregels VAB van de gemeente en de wijzigingsbevoegdheid opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk.

Ten aanzien van de milieu- en omgevingsaspecten zijn geen belemmeringen voor de voorgestane ontwikkeling. Tot slot wordt het initiatief financieel economisch haalbaar geacht.

Uit onderliggende ruimtelijke onderbouwing zijn er geen aspecten aan het licht gekomen die het initiatief belemmeren. Op basis van onderliggende ruimtelijke onderbouwing kan het initiatief doorgang vinden.



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 1

Akoestische beschouwing
Wematech Milieu Adviseurs B.V. 23 oktober 2012
kenmerk rapport RV121613



MEMO

Aan: De heer Vrolijk
Van: R. Voorbraak
Betreft: Akoestisch beschouwing
Datum: 23 oktober 2012

1. INLEIDING

Onderhavig plan betreft de ruimtelijke onderbouwing voor de omzetting van de bestemming Agrarische doeleinden naar Agrarisch aanverwante doeleinden aan de Stadsdijk 30 te Oudemolen. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing is voorliggende akoestische beschouwing opgesteld.

2. WETTELIJK KADER

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Moerdijk, de bedrijfsvoering van de heer L. Vrolijk valt onder de werkingssfeer van het "Besluit landbouw milieubeheer". Op grond van het Besluit landbouw milieubeheer geldt een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde geldt. Voor de maximale geluidniveaus geldt een grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde en 50 dB(A) etmaalwaarde voor de indirecte hinder (Schrikkelcirculaire).

De beoordeling van het woon- en leefklimaat is niet nader uitgewerkt in de wet maar is een algemeen begrip. Om te bepalen of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wordt aansluiting gezocht bij de categorie indeling zoals deze gehanteerd wordt door het RIVM¹. In tabel 1 is de kwalificatie van het woon- en leefklimaat weergegeven.

Tabel 2.1: Beoordeling akoestische kwaliteit in woon- en leefklimaat

| Geluidbelasting in dB | Indicatie geluidkwaliteit in de leefomgeving |
|-----------------------|--|
| < 45 | zeer goed |
| 45 - 50 | goed |
| 50 - 55 | redelijk |
| 56 - 60 | matig |
| 61 - 65 | slecht |
| > 65 | zeer slecht |

3. BEDRIJFSBESCHRIJVING

De bedrijfsvoering van Vrolijk betreft een inrichting voor de op- en overslag van landbouwproducten zoals bijvoorbeeld aardappelen of winterpeen. In de opslagloods kan ca. 750 ton aan landbouwproducten worden opgeslagen. Er is sprake van verschillende bedrijfssituaties. Tijdens het oogstseizoen vindt gedurende 3 dagen de aanvoer van landbouwproducten (mbv tractoren) plaats. Vervolgens worden gedurende ca. 6 maanden de landbouwproducten belucht en op temperatuur gehouden met een koelinstallatie. Tenslotte worden landbouwproducten weer afgevoerd met vrachtwagens, ook dit duurt 3 dagen. De resterende ongeveer 6 maanden staat de loods leeg.

De 2 maal drie dagen dat de producten worden aan- en afgevoerd wordt als incidentele bedrijfssituatie beschouwd, de 6 maanden dat er producten worden belucht en gekoeld wordt als representatieve bedrijfssituatie aangemerkt.

¹ <http://geluid.rivm.nl/geluid/geluidbel.php>



Representatieve bedrijfssituatie

De reguliere werkzaamheden binnen de grenzen van de inrichting betreffen het beluchten en op temperatuur houden van de landbouwproducten. De akoestisch relevante activiteiten zijn het computergestuurd beluchten en koelen van de landbouwproducten middels een koelsysteem en een tweetal ventilatie luiken. Hoewel dit in de praktijk niet voorkomt is voor voorliggende akoestische beschouwing als worstcase situatie aangenomen dat ook gedurende de representatieve bedrijfssituatie dagelijks 3 personenauto's van/naar de opslagloods rijden ten behoeve van bijvoorbeeld onderhoud aan de koelinstallatie of het beoordelen van het opgeslagen product. De representatieve bedrijfssituatie (opslag van landbouwproducten) vindt ca. 6 maanden per jaar plaats.

Incidentele bedrijfssituatie

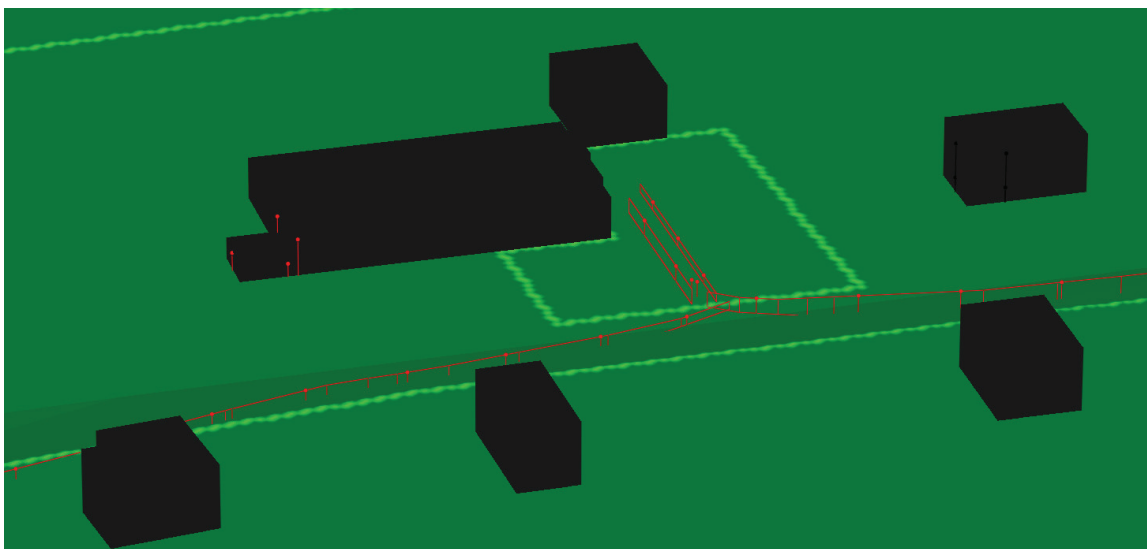
Tijdens de incidentele bedrijfssituatie vindt de aanvoer van landbouwproducten plaats middels tractoren. Dit vindt plaats in het oogstseizoen. Gedurende drie dagen worden de landbouwproducten naar de opslagloods aangevoerd waarbij ca. 16 ton per tractor wordt aangevoerd. Tijdens de aanvoer van de producten is ook de koelinstallatie in werking. De afvoer van de landbouwproducten vindt plaats met behulp van vrachtwagens welke elk ca. 35 ton laden. Ook dit vindt plaats gedurende 3 dagen per jaar. Zowel het aan- als afvoeren van de landbouwproducten vindt plaats tijdens de dag- en avondperiode. De landbouwproducten worden middels een elektrische transportband geladen / gelost en op hoogte gebracht.

Voor het uitvoeren van de berekeningen is gerekend met de bedrijfssituatie dat tractoren de landbouwproducten naar de opslagloods brengen. Gezien het laadvermogen van tractoren (en daarmee het aantal transportbewegingen) ten opzichte van vrachtwagens is de bedrijfssituatie dat producten worden aangevoerd met tractoren (19 tractoren per dag) meer maatgevend dan de bedrijfssituatie dat afvoer van landbouwproducten plaatsvindt met vrachtwagens (8 vrachtwagens per dag).

4. GELUIDBRONNEN

Om de geluidbelasting op de omgeving te bepalen als gevolg van de uitbreiding van de inrichting is een akoestisch rekenmodel opgesteld. Bij het opstellen van het model is gebruik gemaakt van het door DGMR ontworpen rekenmodel Industrielawaai, versie Geomilieu V2.02. Onderstaand is een driedimensionaal figuur weergegeven van het opgestelde akoestisch rekenmodel.

Figuur 4.1: 3D-weergave akoestisch rekenmodel





In de navolgende tabellen zijn de in het model gehanteerde uitgangspunten weergegeven.

Tabel 4.1 Overzicht puntbronnen

| Id. | Omschrijving | Lwr dB(A) | Lmax dB(A) | Hoogte (m) | Bedrijfsduur (uren) | | |
|------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|---|--|---|
| | | | | | Representatief / Incidenteel | | |
| | | | | | Dagperiode 6 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ | Avondperiode 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ | Nachtperiode 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ |
| Equivalentente geluidbronnen | | | | | | | |
| 1 | Luchtrooster 1 | 80 | -- | 3,66 | 6,5 / 13,0 | 1,5 / 3,0 | 4,0 / 8,0 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 71 | -- | 3,66 | 6,5 / 13,0 | 1,5 / 3,0 | 4,0 / 8,0 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 79 | -- | 3,8 | 6,5 / 13,0 | 1,5 / 3,0 | 4,0 / 8,0 |
| 4 | Deur machinekamer | 69 | -- | 1,33 | 6,5 / 13,0 | 1,5 / 3,0 | 4,0 / 8,0 |
| 5 | Opening machinekamer | 75 | -- | 1,8 | 6,5 / 13,0 | 1,5 / 3,0 | 4,0 / 8,0 |
| Piekbronnen | | | | | | | |
| P1 | Personenwagens/bestelbussen | -- | 100 | 0,8 | X/X | X/X | X/X |
| P2 | Tractor | -- | 106 | 1,5 | --/X | --/X | --/X |

X pieken treden op in betreffende periode

Tabel 4.2 Overzicht mobiele bronnen inclusief aantal bewegingen

| Id. | Omschrijving | L _{wr} dB(A) | Bronhoogte (m) | Aantal bewegingen | | |
|-----|-------------------------|--------------------------|-------------------|---|--|---|
| | | | | Representatief / Incidenteel | | |
| | | | | Dagperiode 6 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ | Avondperiode 19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ | Nachtperiode 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ |
| MO1 | Personenauto/ bestelbus | 95 | 1,0 | 4/4 | 2/2 | --/-- |
| MO2 | Tractor | 103 | 1,5 | --/32 | --/6 | --/-- |

De gehanteerde bronvermogens betreffen kengetallen, gebaseerd op metingen aan soortgelijke installaties/ activiteiten/ voertuigen dan wel zijn deze vastgesteld op basis van geluidmetingen binnen de inrichting. In figuur 1 is de situering van de diverse bronnen en de toetspunten weergegeven en in bijlage 1 en 2 zijn de invoergegevens weergegeven.

5. REKENRESULTATEN

In onderstaande tabellen is de geluidsbelasting vanwege de activiteiten binnen de inrichting van Vrolijk, gebaseerd op de uitgangspunten zoals eerder in de rapportage gesteld, op de gevels van de omliggende woningen weergegeven. Voor de omliggende woningen is voor de dagperiode 1,5 meter als beoordelingshoogte aangehouden en voor de avond- en nachtperiode 5 meter.

5.1. Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Een overzicht van de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ter plaatse nieuw te realiseren woning zijn weergegeven in onderstaande tabel en in bijlage 4.

Tabel 5.1 Berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

| Id. | Omschrijving | L _{Ar,LT} in dB(A) | | | | | | Etmaalwaarde dB(A) |
|-----|------------------------|--|----|---|----|---|----|-----------------------|
| | | Dagperiode 6 ⁰⁰ – 19 ⁰⁰ u | | Avondperiode 19 ⁰⁰ – 22 ⁰⁰ u | | Nachtperiode 22 ⁰⁰ – 06 ⁰⁰ u | | |
| | | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | |
| W01 | Stadsedijk 28 (woning) | 25 | 39 | 30 | 39 | 28 | 31 | 38 |
| W02 | Stadsedijk 28 (woning) | 27 | 37 | 29 | 37 | 28 | 31 | 38 |
| W03 | Stadsedijk 69 (woning) | 28 | 37 | 31 | 38 | 30 | 33 | 40 |
| W04 | Stadsedijk 71 (woning) | 33 | 39 | 35 | 40 | 35 | 38 | 45 |
| W05 | Stadsedijk 73 (woning) | 34 | 38 | 35 | 39 | 35 | 38 | 45 |
| W06 | Stadsedijk 75 (woning) | 27 | 31 | 30 | 34 | 30 | 33 | 40 |

1 Representatieve bedrijfssituatie

2 Incidentele bedrijfssituatie



5.2. Rekenresultaten maximale geluidniveaus

Een overzicht van de berekende maximale geluidsniveaus zijn weergegeven in onderstaande tabel en in bijlage 5.

Tabel 5.2 Berekende maximale geluidsniveaus

| Id. | Omschrijving | L _{Amax} in dB(A) | | | | | |
|-----|------------------------|--|----|--|----|--|----|
| | | Dagperiode (06 ⁰⁰ -19 ⁰⁰ uur) | | Avondperiode (19 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ uur) | | Nachtperiode (22 ⁰⁰ -06 ⁰⁰ uur) | |
| | | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 |
| W01 | Stadsedijk 28 (woning) | 57 | 64 | 58 | 65 | -- | -- |
| W02 | Stadsedijk 28 (woning) | 56 | 63 | 57 | 64 | -- | -- |
| W03 | Stadsedijk 69 (woning) | 56 | 64 | 58 | 65 | -- | -- |
| W04 | Stadsedijk 71 (woning) | 56 | 64 | 58 | 65 | -- | -- |
| W05 | Stadsedijk 73 (woning) | 50 | 57 | 53 | 60 | -- | -- |
| W06 | Stadsedijk 75 (woning) | 45 | 52 | 47 | 54 | -- | -- |

1 Representatieve bedrijfssituatie 2 Incidentele bedrijfssituatie

5.3. Rekenresultaten indirecte hinder

Ten gevolge van de voertuigen welke de inrichting aandoen en verlaten wordt ter hoogte van woningen van derden ten hoogste 41 dB(A) etmaalwaarde berekend tijdens de representatieve bedrijfssituatie en 49 dB(A) tijdens de incidentele bedrijfssituatie. Dit wordt ter hoogte van de woningen aan de Stadsedijk berekend welke op circa 3,5m uit het hart van de weg zijn gesitueerd. Hierbij is er van uitgegaan dat 100% van alle voertuigen komen uit of vertrekken naar de woonkern Oudemolen of dat 100% van alle voertuigen komen uit of vertrekken in de richting van Heijningen. Hiermee wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde die wordt afgeleid uit de Schrikkelcirculaire.

Figuren

Figuur 1 Invoergegevens rekenmodel – representatieve bedrijfssituatie
Figuur 2 Invoergegevens rekenmodel – incidentele bedrijfssituatie

Bijlagen

Bijlage 1 Berekening bronvermogens
Bijlage 2 Invoergegevens bodemgebieden/gebouwen/toetspunten/modelparameters/hoogtelijnen
Bijlage 3a Invoergegevens puntbronnen/ mobiele bronnen (representatieve bedrijfssituatie)
Bijlage 3b Invoergegevens puntbronnen/ mobiele bronnen (incidentele bedrijfssituatie)
Bijlage 4a Rekenresultaten L_{Ar,lt} (representatieve bedrijfssituatie)
Bijlage 4b Rekenresultaten L_{Ar,lt} (incidentele bedrijfssituatie)
Bijlage 5a Rekenresultaten L_{Amax} (representatieve bedrijfssituatie)
Bijlage 5b Rekenresultaten L_{Amax} (incidentele bedrijfssituatie)
Bijlage 6a Rekenresultaten indirecte hinder (representatieve bedrijfssituatie)
Bijlage 6b Rekenresultaten indirecte hinder (incidentele bedrijfssituatie)
Bijlage 7 Invoergegevens en rekenresultaten voor berekening 'standaard' etmaalperioden



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Figuur 1

**Invoergegevens rekenmodel
Representatieve bedrijfssituatie**

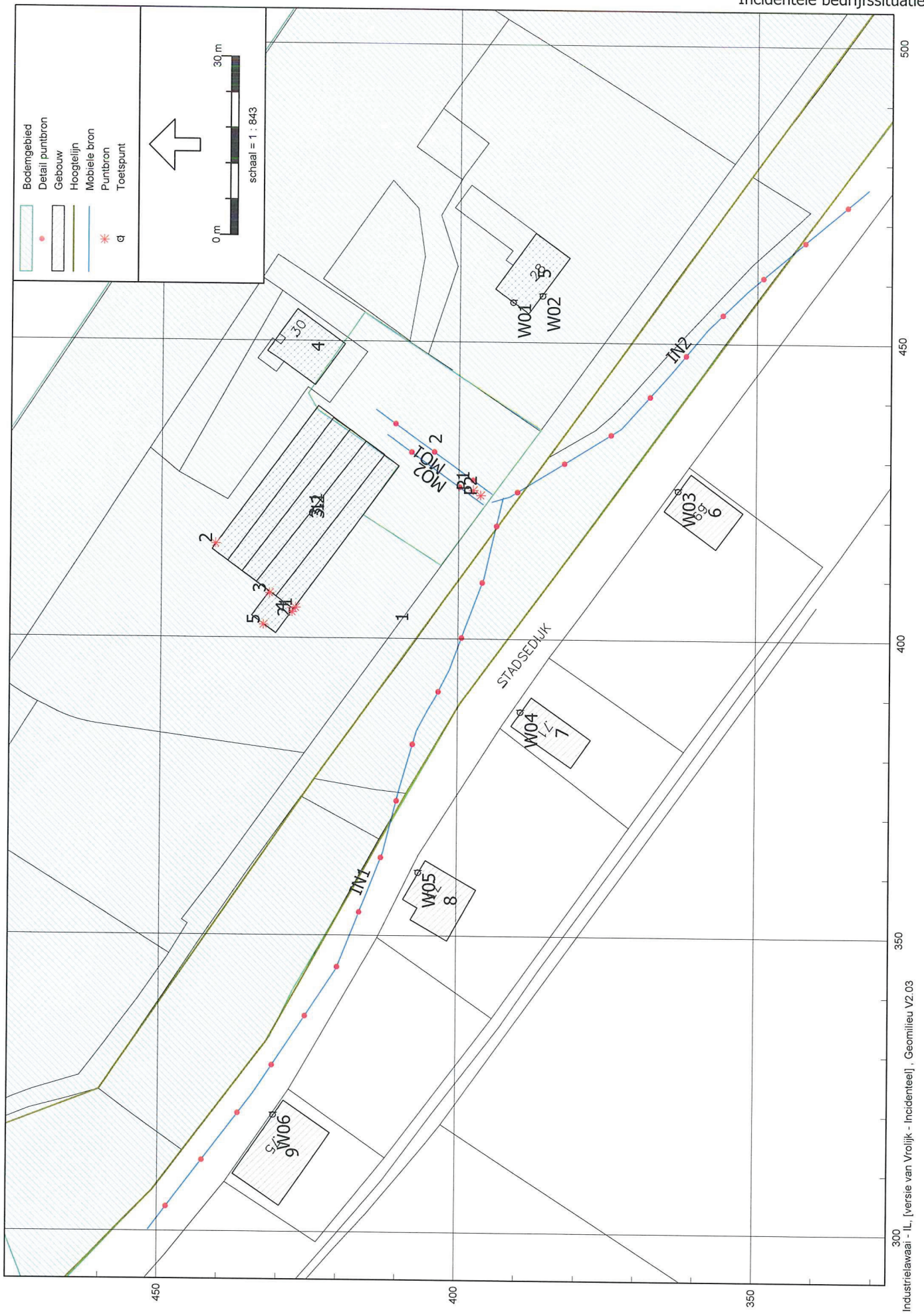




Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Figuur 2

**Invoergegevens rekenmodel
Incidentele bedrijfssituatie**





Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 1

Berekening bronvermogens

II3 OPENING IN WAND

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|---------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| Onderdeel | : | <Onderdeel> | | | | | | | | | |
| Bronnaam | : | Luchtrooster 1 (1,0*1,0m) | | | | | | | | | |
| MeetDatum | : | 5-9-2012 | | | | | | | | | |
| Meetduur | : | 00:00:35 | | | | | | | | | |
| Type geluid | : | Continu | | | | | | | | | |
| Temperatuur [°C] | : | 18,00 | | | | | | | | | |
| Windsnelheid [m/s] | : | 3,00 | | | | | | | | | |
| Hoek windricht [°] | : | -- | | | | | | | | | |
| RV [%] | : | -- | | | | | | | | | |
| Opp. meetvlak [m²] | : | 1,00 | | | | | | | | | |
| Meetafstand [m] | : | 0,10 | | | | | | | | | |
| Meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1 | | -- | 47,5 | 65,0 | 75,9 | 73,9 | 75,0 | 63,1 | 56,3 | 45,0 | 80,0 |
| 2 | | -- | 47,5 | 65,0 | 75,9 | 73,9 | 75,0 | 63,1 | 56,3 | 45,0 | 80,0 |
| Gem.niv. Lp | : | -- | 47,5 | 65,0 | 75,9 | 73,9 | 75,0 | 63,1 | 56,3 | 45,0 | 80,0 |
| Achtergr. meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1* | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2* | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Achtergr | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Frequentie [Hz] | : | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| Lp [dB(A)] | : | -- | 47,5 | 65,0 | 75,9 | 73,9 | 75,0 | 63,1 | 56,3 | 45,0 | 80,0 |
| Achtergr [dB(A)] | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 10log(S) [dB] | : | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Delta Lf [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| DI [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| Lw [dB(A)] | : | -- | 47,5 | 65,0 | 75,9 | 73,9 | 75,0 | 63,1 | 56,3 | 45,0 | 80,0 |

II3 OPENING IN WAND

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|---------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| Onderdeel | : | <Onderdeel> | | | | | | | | | |
| Bronnaam | : | Luchtrooster 2 (1,0*1,0m) | | | | | | | | | |
| MeetDatum | : | 5-9-2012 | | | | | | | | | |
| Meetduur | : | 00:00:35 | | | | | | | | | |
| Type geluid | : | Continu | | | | | | | | | |
| Temperatuur [°C] | : | 18,00 | | | | | | | | | |
| Windsnelheid [m/s] | : | 3,00 | | | | | | | | | |
| Hoek windricht [°] | : | -- | | | | | | | | | |
| RV [%] | : | -- | | | | | | | | | |
| Opp. meetvlak [m²] | : | 1,00 | | | | | | | | | |
| Meetafstand [m] | : | 0,10 | | | | | | | | | |
| Meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1 | | -- | 40,3 | 56,1 | 66,4 | 66,6 | 64,1 | 49,8 | 40,9 | 27,2 | 70,8 |
| 2 | | -- | 40,3 | 56,1 | 66,4 | 66,6 | 64,1 | 49,8 | 40,9 | 27,2 | 70,8 |
| Gem.niv. Lp | : | -- | 40,3 | 56,1 | 66,4 | 66,6 | 64,1 | 49,8 | 40,9 | 27,2 | 70,8 |
| Achtergr. meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1* | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2* | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Achtergr | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Frequentie [Hz] | : | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| Lp [dB(A)] | : | -- | 40,3 | 56,1 | 66,4 | 66,6 | 64,1 | 49,8 | 40,9 | 27,2 | 70,8 |
| Achtergr [dB(A)] | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 10log(S) [dB] | : | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Delta Lf [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| DI [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| Lw [dB(A)] | : | -- | 40,3 | 56,1 | 66,4 | 66,6 | 64,1 | 49,8 | 40,9 | 27,2 | 70,8 |

II3 OPENING IN WAND

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|----|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| Onderdeel | : | <Onderdeel> | | | | | | | | | |
| Bronnaam | : | Deur machinekamer (2,0*0,95m) | | | | | | | | | |
| MeetDatum | : | 5-9-2012 | | | | | | | | | |
| Meetduur | : | 00:00:35 | | | | | | | | | |
| Type geluid | : | Continu | | | | | | | | | |
| Temperatuur [°C] | : | 18,00 | | | | | | | | | |
| Windsnelheid [m/s] | : | 3,00 | | | | | | | | | |
| Hoek windricht [°] | : | -- | | | | | | | | | |
| RV [%] | : | -- | | | | | | | | | |
| Opp. meetvlak [m²] | : | 1,90 | | | | | | | | | |
| Meetafstand [m] | : | 0,20 | | | | | | | | | |
| Meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1 | -- | 43,0 | 47,7 | 50,8 | 65,1 | 57,4 | 50,9 | 49,4 | 40,5 | 66,2 | |
| 2 | -- | 43,0 | 47,7 | 50,8 | 65,1 | 57,4 | 50,9 | 49,4 | 40,5 | 66,2 | |
| Gem.niv. Lp | : | -- | 43,0 | 47,7 | 50,8 | 65,1 | 57,4 | 50,9 | 49,4 | 40,5 | 66,2 |
| Achtergr. meetpunt | | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| 1* | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 2* | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| Achtergr | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| Frequentie [Hz] | : | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| Lp [dB (A)] | : | -- | 43,0 | 47,7 | 50,8 | 65,1 | 57,4 | 50,9 | 49,4 | 40,5 | 66,2 |
| Achtergr [dB (A)] | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 10log(S) [dB] | : | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | |
| Delta Lf [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| DI [dB] | : | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| Lw [dB (A)] | : | -- | 45,8 | 50,5 | 53,6 | 67,9 | 60,2 | 53,7 | 52,2 | 43,3 | 69,0 |

II2 GECONCENTREERDE BRON

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|----------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| Onderdeel | : | <Onderdeel> | | | | | | | | | |
| Bronnaam | : | Condensor (3 ventilatoren) | | | | | | | | | |
| MeetDatum | : | 5-9-2012 | | | | | | | | | |
| Meetduur | : | 00:00:18 | | | | | | | | | |
| Type geluid | : | Continu | | | | | | | | | |
| Temperatuur [°C] | : | -- | | | | | | | | | |
| Windsnelheid [m/s] | : | -- | | | | | | | | | |
| Hoek windricht [°] | : | -- | | | | | | | | | |
| RV [%] | : | -- | | | | | | | | | |
| Alu conform | : | HMRI-II.8 | | | | | | | | | |
| Bronhoogte [m] | : | 3,00 | | | | | | | | | |
| Meetafstand [m] | : | 3,00 | | | | | | | | | |
| Meethoogte [m] | : | 3,30 | | | | | | | | | |
| Frequentie [Hz] | : | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) |
| Lp [dB (A)] | : | -- | 38,2 | 44,7 | 50,1 | 56,8 | 56,0 | 52,1 | 47,9 | 37,2 | 60,9 |
| Achtergr [dB (A)] | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| DGeo [dB] | : | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | 20,5 | |
| DAlu*R [dB] | : | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| DBodem [dB] | : | 6,0 | 6,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | |
| Lw [dB (A)] | : | -- | 52,7 | 63,2 | 68,6 | 75,3 | 74,5 | 70,6 | 66,4 | 55,7 | 79,5 |

II2 GECONCENTREERDE BRON

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|--|
| Onderdeel | : | <Onderdeel> | | | | | | | | | | |
| Bronnaam | : | Opening machinekamer | | | | | | | | | | |
| MeetDatum | : | 5-9-2012 | | | | | | | | | | |
| Meetduur | : | 00:00:18 | | | | | | | | | | |
| Type geluid | : | Continu | | | | | | | | | | |
| Temperatuur [°C] | : | -- | | | | | | | | | | |
| Windsnelheid [m/s] | : | -- | | | | | | | | | | |
| Hoek windricht [°] | : | -- | | | | | | | | | | |
| RV [%] | : | -- | | | | | | | | | | |
| Alu conform | : | HMRI-II.8 | | | | | | | | | | |
| Bronhoogte [m] | : | 1,80 | | | | | | | | | | |
| Meetafstand [m] | : | 0,80 | | | | | | | | | | |
| Meethoogte [m] | : | 1,90 | | | | | | | | | | |
| Frequentie [Hz] | : | 31.5 | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 | dB (A) | |
| Lp [dB(A)] | : | -- | 38,3 | 45,4 | 49,4 | 64,8 | 59,2 | 50,7 | 49,0 | 43,0 | 66,2 | |
| Achtergr [dB(A)] | : | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| DGeo [dB] | : | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | | |
| DAlu*R [dB] | : | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| DBodem [dB] | : | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | |
| Lw [dB(A)] | : | -- | 47,4 | 54,5 | 58,5 | 73,9 | 68,3 | 59,8 | 58,1 | 52,1 | 75,3 | |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 2

**Invoergegevens bodemgebieden / gebouwen / toetspunten /
modelparameters / hoogtelijnen**

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Bf |
|------|----------------|------|
| 1 | Gras/onverhard | 1,00 |
| 2 | Verhard | 0,00 |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Cp | Refi. 31 | Refi. 63 | Refi. 125 | Refi. 250 | Refi. 500 | Refi. 1k | Refi. 2k | Refi. 4k | Refi. 8k |
|------|--------------------------------|--------|----------|----------|------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 3.1 | Opslagloods | 5,50 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 3.2 | Opslagloods | 4,80 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 1 | Opslagloods | 4,20 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 2 | Machinekamer | 2,20 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 4 | Stadsedijk 30 (woning Vrolijk) | 5,50 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 5 | Stadsedijk 28 (woning derden) | 6,00 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 6 | Stadsedijk 69 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 7 | Stadsedijk 71 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 8 | Stadsedijk 73 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 9 | Stadsedijk 75 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Maaiveld | Hdef. | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |
|------|-----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
| W01 | Stadsdijk 28 (woning) | 0,00 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W02 | Stadsdijk 28 (woning) | 0,00 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W03 | Stadsdijk 69 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W04 | Stadsdijk 71 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W05 | Stadsdijk 73 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W06 | Stadsdijk 75 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |

Rapport: Lijst van model eigenschappen
 Model: Representatief

| Model eigenschap | Representatief |
|-----------------------------------|--|
| Omschrijving | rv |
| Verantwoordelijke | IL |
| Rekenmethode | (0,00, 0,00) - (1000,00, 1000,00) |
| Modelgrenzen | rv op 6-9-2012 |
| Aangemaakt door | rv op 12-9-2012 |
| Laatst ingezien door | Geomilieu V1.91 |
| Model aangemaakt met | 0 |
| Standaard maaiveldhoogte | 4 |
| Rekenhoogte contouren | Bronresultaten |
| Detailniveau toetspunt resultaten | Groepsresultaten |
| Detailniveau resultaten grids | Toepassen standaard, 5,0 |
| Meteorologische correctie | 0,0 |
| Standaard bodemfactor | HMRI-II.8 |
| Absorptiestandaarden | Ja |
| Clusteren gebouwen | Ja |
| Verwijderen binnenwanden | 0,02 0,07 0,25 0,76 1,63 2,86 6,23 19,00 67,40 |
| Luchtdemping [dB/km] | -- |
| Aandachtsgebied | -- |
| Dynamische foutmarge | -- |

Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Commentaar

Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | ISO H |
|------|---------|-------|
| 1 | 1 | 3,50 |
| 2 | 2 | 0,00 |

Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| <u>Naam</u> | <u>Onschr.</u> | <u>Bf</u> |
|-------------|----------------|-----------|
| 1 | Gras/onverhard | 1,00 |
| 2 | Verhard | 0,00 |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Cp | Refi. 31 | Refi. 63 | Refi. 125 | Refi. 250 | Refi. 500 | Refi. 1k | Refi. 2k | Refi. 4k | Refi. 8k |
|------|---------------------------------|--------|----------|----------|------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|
| 3.1 | Opslagloods | 5,50 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 3.2 | Opslagloods | 4,80 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 1 | Opslagloods | 4,20 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 2 | Machinekamer | 2,20 | 0,00 | Relatief | 0 dB | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 4 | Stadsedijk 30 (woning Vrijlijk) | 5,50 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 5 | Stadsedijk 28 (woning derden) | 6,00 | 0,00 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 6 | Stadsedijk 69 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 7 | Stadsedijk 71 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 8 | Stadsedijk 73 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 9 | Stadsedijk 75 (woning derden) | 6,00 | 3,50 | Relatief | 2 dB | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Industrielaawaai - IL

| Naam | Omschr. | Maaiveld | Hdef. | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |
|------|-----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
| W01 | Stadsdijk 28 (woning) | 0,00 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W02 | Stadsdijk 28 (woning) | 0,00 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W03 | Stadsdijk 69 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W04 | Stadsdijk 71 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W05 | Stadsdijk 73 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |
| W06 | Stadsdijk 75 (woning) | 3,50 | Relatief | 1,50 | 5,00 | -- | -- | -- | -- | Ja |

Rapport: Lijst van model eigenschappen
 Model: Incidenteel

| Model eigenschap | Incidenteel |
|-----------------------------------|--|
| Omschrijving | rv |
| Verantwoordelijke | IL |
| Rekenmethode | (0,00, 0,00) - (1000,00, 1000,00) |
| Modelgrenzen | rv op 6-9-2012 |
| Aangemaakt door | rv op 12-9-2012 |
| Laatst ingezien door | Geomilieu V1.91 |
| Model aangemaakt met | 0 |
| Standaard maaiveldhoogte | 4 |
| Rekenhoogte contouren | Bronresultaten |
| Detailniveau toetspunt resultaten | Groepsresultaten |
| Detailniveau resultaten grids | Toepassen standaard, 5,0 |
| Meteorologische correctie | 0,0 |
| Standaard bodemfactor | HMRI-II.8 |
| Absorptiestandaarden | Ja |
| Clusteren gebouwen | Ja |
| Verwijderen binnenwanden | 0,02 0,07 0,25 0,76 1,63 2,86 6,23 19,00 67,40 |
| Luchtdemping [dB/km] | -- |
| Aandachtsgebied | -- |
| Dynamische foutmarge | -- |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | ISO H |
|------|---------|-------|
| 1 | 1 | 3,50 |
| 2 | 2 | 0,00 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 3a

**Invoergegevens puntbronnen / mobiele bronnen
Representatieve bedrijfssituatie**

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(u)(D) | Cb(u)(A) | Cb(u)(N) | GeenRefi. | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 |
|------|---------------------------------|--------|----------|----------|------------------|--------|--------|----------|----------|----------|-----------|-------------|------------|-------|-------|--------|--------|--------|
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,500 | 1,500 | 4,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 47,50 | 65,00 | 75,90 | 73,90 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,500 | 1,500 | 4,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 40,30 | 56,10 | 66,40 | 66,60 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,500 | 1,500 | 4,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 52,70 | 63,20 | 68,60 | 75,30 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,500 | 1,500 | 4,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 45,80 | 50,50 | 53,60 | 67,90 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,500 | 1,500 | 4,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 43,30 | 54,40 | 58,40 | 73,80 |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | -- | Nee | Nee | Nee | -- | 77,60 | 85,80 | 88,90 | 92,50 |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaal - IL

| Naam | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|-------|-------|-------|-------|-----------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 75,00 | 63,10 | 56,30 | 45,00 | 80,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 64,10 | 49,80 | 40,90 | 27,20 | 70,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 74,50 | 70,60 | 66,40 | 55,70 | 79,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 60,20 | 53,70 | 52,20 | 43,30 | 69,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | 68,20 | 59,70 | 58,00 | 52,00 | 75,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | 94,70 | 94,00 | 90,20 | 86,10 | 99,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Wematech Milieu Adviseurs B.V.

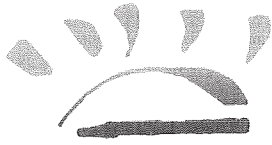
Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaal - IL

| Naam | Omschr. | ISO H | ISO M | Hdef. | Aantal(D) | Aantal(A) | Aantal(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Gem.snelheid | Max.afst. | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k |
|------|-------------------------------|-------|-------|----------|-----------|-----------|-----------|-------|-------|-------|--------------|-----------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 0,00 | Relatief | 4 | 2 | -- | 36,06 | 32,70 | -- | 10 | 10,00 | -- | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | -- | Relatief | 4 | 2 | -- | 39,93 | 36,57 | -- | 30 | 10,00 | -- | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Lw 8k | Lwr Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|-------|------------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| MO1 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 3b

**Invoergegevens puntbronnen / mobiele bronnen
Incidentele bedrijfssituatie**

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(u)(D) | Cb(u)(A) | Cb(u)(N) | GeenRefl. | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 |
|------|---------------------------------|--------|----------|----------|------------------|--------|--------|----------|----------|----------|-----------|-------------|------------|-------|-------|--------|--------|--------|
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | 8,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 47,50 | 65,00 | 75,90 | 73,90 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | 8,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 40,30 | 56,10 | 66,40 | 66,60 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | 8,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 52,70 | 63,20 | 68,60 | 75,30 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | 8,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 45,80 | 50,50 | 53,60 | 67,90 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | 8,000 | Ja | Nee | Nee | -- | 43,30 | 54,40 | 58,40 | 73,80 |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | -- | Nee | Nee | Nee | -- | 77,60 | 85,80 | 88,90 | 92,50 |
| P2 | Tractoren (optrekken/rijden) | 1,50 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 13,000 | 3,000 | -- | Nee | Nee | Nee | -- | 85,90 | 92,40 | 96,20 | 96,10 |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red.31 | Red.63 | Red.125 | Red.250 | Red.500 | Red.1k | Red.2k | Red.4k | Red.8k |
|------|--------|--------|-------|-------|-----------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 75,00 | 63,10 | 56,30 | 45,00 | 80,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 64,10 | 49,80 | 40,90 | 27,20 | 70,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 74,50 | 70,60 | 66,40 | 55,70 | 79,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 60,20 | 53,70 | 52,20 | 43,30 | 69,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | 68,20 | 59,70 | 58,00 | 52,00 | 75,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | 94,70 | 94,00 | 90,20 | 86,10 | 99,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P2 | 101,90 | 100,40 | 94,40 | 86,80 | 106,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | ISO H | ISO M | Hdef. | Aantal(D) | Aantal(A) | Aantal(N) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Gem.snelheid | Max.afst. | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k |
|------|-------------------------------|-------|-------|----------|-----------|-----------|-----------|-------|-------|-------|--------------|-----------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 0,00 | Relatief | 4 | 2 | -- | 36,06 | 32,70 | -- | 10 | 10,00 | -- | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 |
| MO2 | Tractoren | 1,50 | 0,00 | Relatief | 32 | 6 | -- | 26,09 | 26,99 | -- | 10 | 10,00 | -- | 74,30 | 86,10 | 86,10 | 94,80 | 97,90 | 99,10 | 94,10 |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | -- | Relatief | 4 | 2 | -- | 39,93 | 36,57 | -- | 30 | 10,00 | -- | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 |
| IN2 | Tractoren | 1,50 | -- | Relatief | 32 | 6 | -- | 30,41 | 31,31 | -- | 25 | 10,00 | -- | 74,30 | 86,10 | 86,10 | 94,80 | 97,90 | 99,10 | 94,10 |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaarai - IL

| Naam | Lw 8k | Lwr Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|-------|------------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| MO1 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MO2 | 86,50 | 103,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN2 | 86,50 | 103,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 4a

**Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Representatieve bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
 Model: Representatief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Lar,lt
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 24,57 | 26,79 | 20,87 |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 29,11 | 30,29 | 27,76 |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 26,71 | 27,47 | 25,93 |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 28,54 | 29,29 | 27,78 |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 27,53 | 28,01 | 27,07 |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 30,16 | 30,60 | 29,74 |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 33,41 | 33,52 | 33,32 |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 35,06 | 35,20 | 34,95 |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 33,74 | 33,76 | 33,71 |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 35,33 | 35,37 | 35,30 |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 26,98 | 27,03 | 26,94 |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 30,25 | 30,28 | 30,22 |

Rapport: Resultatentabel
 Model: Representatief
 LAeq bij Bron voor toetspunt: W04_A - Stadsedijk 71 (woning)
 Groep: Lar,lt
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 33,41 | 33,52 | 33,32 |
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 32,16 | 32,16 | 32,16 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 6,89 | 6,89 | 6,89 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 25,80 | 25,80 | 25,80 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 17,79 | 17,79 | 17,79 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 17,54 | 17,54 | 17,54 |
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 16,75 | 20,11 | -- |

Rapport: Resultatentabel
 Model: Representatief
 LAeq bij Bron voor toetspunt: W04_B - Stadsedijk 71 (woning)
 Groep: Lar,lt
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 35,06 | 35,20 | 34,95 |
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 33,56 | 33,56 | 33,56 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 9,84 | 9,84 | 9,84 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 27,78 | 27,78 | 27,78 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 20,78 | 20,78 | 20,78 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 20,90 | 20,90 | 20,90 |
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 19,35 | 22,71 | -- |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 4b

**Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Incidentele bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Lar,lt
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 39,03 | 38,31 | 23,88 |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 39,86 | 39,24 | 30,77 |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 36,90 | 36,27 | 28,94 |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 38,02 | 37,43 | 30,79 |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 36,98 | 36,35 | 30,08 |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 38,64 | 38,08 | 32,75 |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 39,16 | 38,79 | 36,33 |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 40,77 | 40,41 | 37,96 |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 37,61 | 37,47 | 36,72 |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 39,46 | 39,29 | 38,31 |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 31,20 | 31,01 | 29,95 |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 34,10 | 33,97 | 33,23 |

Rapport: Resultatentabel
 Model: Incidenteel
 LAeq bij Bron voor toetspunt: W04_A - Stadsedijk 71 (woning)
 Groep: Lar,lt
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 39,16 | 38,79 | 36,33 |
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 35,17 | 35,17 | 35,17 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 9,90 | 9,90 | 9,90 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 28,81 | 28,81 | 28,81 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 20,80 | 20,80 | 20,80 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 20,55 | 20,55 | 20,55 |
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 16,75 | 20,11 | -- |
| MO2 | Tractoren | 1,50 | 35,91 | 35,01 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
LAeq bij Bron voor toetspunt: W04_B - Stadsedijk 71 (woning)
Groep: Lar,lt
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 40,77 | 40,41 | 37,96 |
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 36,57 | 36,57 | 36,57 |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 12,85 | 12,85 | 12,85 |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 30,79 | 30,79 | 30,79 |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 23,79 | 23,79 | 23,79 |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 23,91 | 23,91 | 23,91 |
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 19,35 | 22,71 | -- |
| MO2 | Tractoren | 1,50 | 37,49 | 36,59 | -- |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 5a

**Rekenresultaten maximale geluidniveaus
Representatieve bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
LAmix totaalresultaten voor toetspunten
Groep: LAmix

| Naam | | | | | |
|-----------|-----------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsdijk 28 (woning) | 1,50 | 56,80 | 56,80 | -- |
| W01_B | Stadsdijk 28 (woning) | 5,00 | 58,16 | 58,16 | -- |
| W02_A | Stadsdijk 28 (woning) | 1,50 | 55,79 | 55,79 | -- |
| W02_B | Stadsdijk 28 (woning) | 5,00 | 57,44 | 57,44 | -- |
| W03_A | Stadsdijk 69 (woning) | 1,50 | 56,13 | 56,13 | -- |
| W03_B | Stadsdijk 69 (woning) | 5,00 | 57,62 | 57,62 | -- |
| W04_A | Stadsdijk 71 (woning) | 1,50 | 55,99 | 55,99 | -- |
| W04_B | Stadsdijk 71 (woning) | 5,00 | 57,94 | 57,94 | -- |
| W05_A | Stadsdijk 73 (woning) | 1,50 | 50,09 | 50,09 | -- |
| W05_B | Stadsdijk 73 (woning) | 5,00 | 53,00 | 53,00 | -- |
| W06_A | Stadsdijk 75 (woning) | 1,50 | 45,07 | 45,07 | -- |
| W06_B | Stadsdijk 75 (woning) | 5,00 | 46,51 | 46,51 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
LAmix bij Bron voor toetspunt: W01_A - Stadsedijk 28 (woning)
Groep: Lamix

| Naam | | | | | |
|-------|---------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 56,80 | 56,80 | -- |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 56,80 | 56,80 | -- |
| LAmix | (hoofdgroep) | | 56,80 | 56,80 | 23,29 |

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
LAmax bij Bron voor toetspunt: W01_B - Stadsedijk 28 (woning)
Groep: Lamax

| Naam | | | | | |
|-------|---------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 58,16 | 58,16 | -- |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 58,16 | 58,16 | -- |
| LAmax | (hoofdgroep) | | 58,16 | 58,16 | 30,18 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 5b

**Rekenresultaten maximale geluidniveaus
Incidentele bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
 Model: Incidenteel
 LAmex totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Lamax

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 63,87 | 63,87 | -- |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 64,55 | 64,55 | -- |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 62,91 | 62,91 | -- |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 63,88 | 63,88 | -- |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 63,96 | 63,96 | -- |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 64,57 | 64,57 | -- |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 63,68 | 63,68 | -- |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 64,91 | 64,91 | -- |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 57,36 | 57,36 | -- |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 60,31 | 60,31 | -- |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 52,21 | 52,21 | -- |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 53,78 | 53,78 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
LAmax bij Bron voor toetspunt: W04_A - Stadsedijk 71 (woning)
Groep: Lamax

| Naam | | | | | |
|-------|---------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 63,68 | 63,68 | -- |
| P2 | Tractoren (optrekken/rijden) | 1,50 | 63,68 | 63,68 | -- |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 55,99 | 55,99 | -- |
| LAmax | (hoofdgroep) | | 63,68 | 63,68 | 35,17 |

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
LAmox bij Bron voor toetspunt: W04_B - Stadsedijk 71 (woning)
Groep: Lamox

| Naam | | | | | |
|-------|---------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 64,91 | 64,91 | -- |
| P2 | Tractoren (optrekken/rijden) | 1,50 | 64,91 | 64,91 | -- |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 57,94 | 57,94 | -- |
| LAmox | (hoofdgroep) | | 64,91 | 64,91 | 36,57 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 6a

**Rekenresultaten indirecte hinder
representatieve bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 13,60 | 16,96 | -- |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 16,03 | 19,39 | -- |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 13,04 | 16,40 | -- |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 15,55 | 18,91 | -- |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 17,14 | 20,50 | -- |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 19,12 | 22,48 | -- |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 27,17 | 30,53 | -- |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 27,39 | 30,75 | -- |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 32,09 | 35,45 | -- |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 31,41 | 34,77 | -- |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 33,33 | 36,69 | -- |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 32,27 | 35,63 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
LAeq bij Bron voor toetspunt: W06_A - Stadsedijk 75 (woning)
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 33,33 | 36,69 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 33,33 | 36,69 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
LAeq bij Bron voor toetspunt: W06_B - Stadsedijk 75 (woning)
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 32,27 | 35,63 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 32,28 | 35,64 | -- |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 6b

**Rekenresultaten indirecte hinder
incidentele bedrijfssituatie**

Rapport: Resultatentabel
 Model: Incidenteel
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 37,49 | 36,62 | -- |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 37,90 | 37,04 | -- |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 40,43 | 39,54 | -- |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 40,97 | 40,09 | -- |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 44,72 | 43,84 | -- |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 44,69 | 43,81 | -- |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 35,74 | 35,74 | -- |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 37,35 | 37,12 | -- |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 34,11 | 36,32 | -- |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 34,74 | 36,33 | -- |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 33,96 | 36,94 | -- |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 33,26 | 36,03 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
L_{Aeq} bij Bron voor toetspunt: W03_A - Stadsedijk 69 (woning)
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 44,72 | 43,84 | -- |
| IN2 | Tractoren | 1,50 | 44,71 | 43,81 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 17,15 | 20,51 | -- |

Rapport: Resultatentabel
Model: Incidenteel
LAeq bij Bron voor toetspunt: W03_B - Stadsedijk 69 (woning)
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-------|-------------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Bron | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 44,69 | 43,81 | -- |
| IN2 | Tractoren | 1,50 | 44,67 | 43,77 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 19,12 | 22,48 | -- |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 7

**Invoergegevens en rekenresultaten voor berekening
'standaard' etmaalperioden**

Rapport: Resultatentabel
Model: Representatief
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Lar,lt
Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 24,77 | 25,90 | 20,87 |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 29,20 | 29,78 | 27,76 |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 26,77 | 27,13 | 25,93 |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 28,60 | 28,96 | 27,78 |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 27,57 | 27,79 | 27,07 |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 30,19 | 30,40 | 29,74 |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 33,42 | 33,47 | 33,32 |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 35,07 | 35,14 | 34,95 |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 33,74 | 33,75 | 33,71 |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 35,33 | 35,35 | 35,30 |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 26,98 | 27,00 | 26,94 |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 30,25 | 30,27 | 30,22 |

Rapport: Resultatentabel
 Model: Incidenteel
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Lar,lt
 Groepsreductie: Nee

| Naam | | | | | |
|-----------|------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Dag | Avond | Nacht |
| W05_B | Stadsedijk 73 (woning) | 5,00 | 39,54 | 39,06 | 38,31 |
| W04_B | Stadsedijk 71 (woning) | 5,00 | 40,93 | 39,91 | 37,96 |
| W05_A | Stadsedijk 73 (woning) | 1,50 | 37,68 | 37,30 | 36,72 |
| W04_A | Stadsedijk 71 (woning) | 1,50 | 39,33 | 38,29 | 36,33 |
| W06_B | Stadsedijk 75 (woning) | 5,00 | 34,16 | 33,79 | 33,23 |
| W03_B | Stadsedijk 69 (woning) | 5,00 | 38,89 | 37,23 | 32,75 |
| W02_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 38,30 | 36,48 | 30,79 |
| W01_B | Stadsedijk 28 (woning) | 5,00 | 40,16 | 38,19 | 30,77 |
| W03_A | Stadsedijk 69 (woning) | 1,50 | 37,25 | 35,43 | 30,08 |
| W06_A | Stadsedijk 75 (woning) | 1,50 | 31,28 | 30,77 | 29,95 |
| W02_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 37,19 | 35,28 | 28,94 |
| W01_A | Stadsedijk 28 (woning) | 1,50 | 39,36 | 37,11 | 23,88 |

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(u)(D) | Cb(u)(A) | Cb(u)(N) | GeenRefl. |
|------|---------------------------------|--------|----------|----------|------------------|--------|--------|----------|----------|----------|-----------|
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,000 | 2,000 | 4,000 | Ja |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,000 | 2,000 | 4,000 | Ja |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,000 | 2,000 | 4,000 | Ja |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,000 | 2,000 | 4,000 | Ja |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 6,000 | 2,000 | 4,000 | Ja |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | -- | Nee |

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 |
|------|-------------|------------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-----------|--------|--------|
| 1 | Nee | Nee | -- | 47,50 | 65,00 | 75,90 | 73,90 | 75,00 | 63,10 | 56,30 | 45,00 | 80,03 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Nee | Nee | -- | 40,30 | 56,10 | 66,40 | 66,60 | 64,10 | 49,80 | 40,90 | 27,20 | 70,80 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Nee | Nee | -- | 52,70 | 63,20 | 68,60 | 75,30 | 74,50 | 70,60 | 66,40 | 55,70 | 79,44 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Nee | Nee | -- | 45,80 | 50,50 | 53,60 | 67,90 | 60,20 | 53,70 | 52,20 | 43,30 | 69,04 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Nee | Nee | -- | 43,30 | 54,40 | 58,40 | 73,80 | 68,20 | 59,70 | 58,00 | 52,00 | 75,23 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | Nee | Nee | -- | 77,60 | 85,80 | 88,90 | 92,50 | 94,70 | 94,00 | 90,20 | 86,10 | 99,96 | 0,00 | 0,00 |

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | ISO H | ISO M | Hdef. | Aantal(D) | Aantal(A) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Gem.snelheid | Max.afst. | Lw 31 |
|------|-------------------------------|-------|-------|----------|-----------|-----------|-------|-------|-------|--------------|-----------|-------|
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 0,00 | Relatief | 4 | 2 | 35,71 | 33,95 | -- | 10 | 10,00 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | -- | Relatief | 4 | 2 | 39,58 | 37,82 | -- | 30 | 10,00 | -- |

Model: Representatief
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lwr Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k |
|------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|
| MO1 | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Representatief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| <u>Naam</u> | <u>Red 2k</u> | <u>Red 4k</u> | <u>Red 8k</u> |
|-------------|---------------|---------------|---------------|
| MO1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | Hoogte | Maaiveld | Hdef. | Type | Richt. | Hoek | Cb(u)(D) | Cb(u)(A) | Cb(u)(N) | GeenRef. |
|------|---------------------------------|--------|----------|----------|------------------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Luchtrooster 1 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | 8,000 | Ja |
| 2 | Luchtrooster 2 | 3,66 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | 8,000 | Ja |
| 3 | Condensor (3 ventilatoren) | 3,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | 8,000 | Ja |
| 4 | Deur machinekamer | 1,33 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | 8,000 | Ja |
| 5 | Opening machinekamer | 1,80 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | 8,000 | Ja |
| P1 | Bestelbussen (optrekken/rijden) | 1,00 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | -- | Nee |
| P2 | Tractoren (optrekken/rijden) | 1,50 | 0,00 | Relatief | Normale puntbron | 0,00 | 360,00 | 12,000 | 4,000 | -- | Nee |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | GeenDemping | GeenProces | Lw 31 | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lw Totaal | Red 31 | Red 63 |
|------|-------------|------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-----------|--------|--------|
| 1 | Nee | Nee | -- | 47,50 | 65,00 | 75,90 | 73,90 | 75,00 | 63,10 | 56,30 | 45,00 | 80,03 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Nee | Nee | -- | 40,30 | 56,10 | 66,40 | 66,60 | 64,10 | 49,80 | 40,90 | 27,20 | 70,80 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Nee | Nee | -- | 52,70 | 63,20 | 68,60 | 75,30 | 74,50 | 70,60 | 66,40 | 55,70 | 79,44 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Nee | Nee | -- | 45,80 | 50,50 | 53,60 | 67,90 | 60,20 | 53,70 | 52,20 | 43,30 | 69,04 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Nee | Nee | -- | 43,30 | 54,40 | 58,40 | 73,80 | 68,20 | 59,70 | 58,00 | 52,00 | 75,23 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | Nee | Nee | -- | 77,60 | 85,80 | 88,90 | 92,50 | 94,70 | 94,00 | 90,20 | 86,10 | 99,96 | 0,00 | 0,00 |
| P2 | Nee | Nee | -- | 85,90 | 92,40 | 96,20 | 96,10 | 101,90 | 100,40 | 94,40 | 86,80 | 106,03 | 0,00 | 0,00 |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaal - IL

| Naam | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| P2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Omschr. | ISO H | ISO M | Hdef. | Aantal(D) | Aantal(A) | Cb(D) | Cb(A) | Cb(N) | Gem.snelheid | Max.afst. | Lw 31 |
|------|-------------------------------|-------|-------|----------|-----------|-----------|-------|-------|-------|--------------|-----------|-------|
| MO1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | 0,00 | Relatief | 4 | 2 | 35,71 | 33,95 | -- | 10 | 10,00 | -- |
| MO2 | Tractoren | 1,50 | 0,00 | Relatief | 32 | 6 | 25,75 | 28,24 | -- | 10 | 10,00 | -- |
| IN1 | Personenwagens / bestelbussen | 0,80 | -- | Relatief | 4 | 2 | 39,58 | 37,82 | -- | 30 | 10,00 | -- |
| IN2 | Tractoren | 1,50 | -- | Relatief | 32 | 6 | 30,06 | 32,56 | -- | 25 | 10,00 | -- |

Model: Incidenteel
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Lw 63 | Lw 125 | Lw 250 | Lw 500 | Lw 1k | Lw 2k | Lw 4k | Lw 8k | Lwr Totaal | Red 31 | Red 63 | Red 125 | Red 250 | Red 500 | Red 1k |
|------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|
| MO1 | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MO2 | 74,30 | 86,10 | 86,10 | 94,80 | 97,90 | 99,10 | 94,10 | 86,50 | 103,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 72,60 | 80,80 | 83,90 | 87,50 | 89,70 | 89,00 | 85,20 | 81,10 | 94,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN2 | 74,30 | 86,10 | 86,10 | 94,80 | 97,90 | 99,10 | 94,10 | 86,50 | 103,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Model: Incidenteel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

| Naam | Red 2k | Red 4k | Red 8k |
|------|--------|--------|--------|
| MO1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| MO2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IN2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 2

Landschapsinpassingsplan
Stileer Tuin- en landschapsontwerp 26 september 2012

Inleiding:

Betreft de landschappelijke inpassing van het perceel met gebouwen aan de Stadsedijk 30 te Oudemolen.

Deze landschappelijke inpassing is noodzakelijk om te voldoen aan de voorwaarden gesteld in het rapport met kenmerk FG121595 projectnummer WRO-60120307.

Ligging:

Het perceel gelegen aan de Stadsedijk nummer 30 ligt in een open polderlandschap met clusters van landschappelijke beplanting aan de randen van de bouwblokken.



Inventarisatie aanwezige beplanting:

De landschappelijke beplanting bevindt zich vooral aan de randen van de bouwblokken. Deze clusters van beplanting bestaan voornamelijk uit inheemse boom en struikbeplanting in een gemengde samenstelling.

Conclusie:

De vorm keuze van de landschappelijke inpassing is ingegeven door het beplantingstype rondom de bebouwde percelen in de onmiddellijke omgeving van het betreffende perceel.

De landschappelijke inpassing wordt vorm gegeven door het aanplanten van een bomenrij aan de NW zijde van het terrein.

Deze bomenrij vormt een duidelijke afbakening van het perceel.

Door deze bomenrij wordt de opslagloods, nu nog duidelijk zichtbaar, meer opgenomen in het landschap.



Ontwerp erfbeplanting

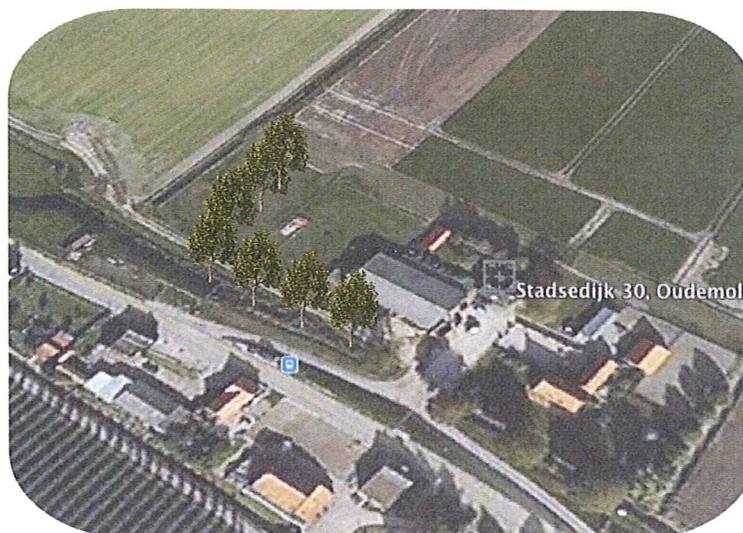
Legenda

| Nieuw | | bestaand | |
|-------|--|----------|-------------------|
| | | | Houtsingel |
| | | | Elzensingel |
| | | | Landschapsboom |
| | | | Knotboom |
| | | | Hoogstamfruitboom |
| | | | Haag |
| | | | Poel |
| | | | Vaknummer |

locatie



X as 90.5 Y as 408.2



Boombeplanting

| no | soort | maat | aantal |
|----|----------------------------|-------|--------|
| 1 | Fraxinus excelsior 'Atlas' | 14/16 | 5 |
| 2 | Tilia europaea 'Pallida' | 14/16 | 2 |
| 3 | Juglans regia | 14/16 | 1 |

Barietdijk 40
4706 DA Roosendaal

t 0165 55 37 34
m 06 53 72 61 65

w www.stileer.nl
e info@stileer.nl

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Object | Landschappelijk inpassing |
| Voor | Dhr L. Vrolijk |
| Adres | Stadsedijk 30 |
| Postcode en plaats | 4796 RE Oudemolen |
| Telefoon | 0168 462 878 |
| E mail adres | laurentvrolijk@ziggo.nl |
| Schaal | 1:750 |
| Datum | 26-9- 2012 |
| Formaat | A3 |