

Overzicht vooroverlegreacties bestemmingsplan Verblijfsrecreatieterreinen Giethoorn

	Inspreker	Adres	Overlegreactie	Beantwoording en voorstel tot verwerking
1	VROM-inspectie	Postbus 16191, 2500 BD Den Haag	Op basis van de gewijzigde regelgeving is de gehanteerde systematiek naar verwachting voldoende voor het zo goed mogelijk in stand houden van de beschreven ruimtelijke kwaliteiten in het beschermd gezicht.	Waarvan acte.
2	Regionale brandweer (Veiligheidsregio IJsselland)	Postbus 1453, 8001 BL Zwolle	<p>1. Het externe veiligheidsbeleid van de gemeente moet worden verwerkt en getoetst in het bestemmingsplan.</p> <p>2. De gemeente moet verantwoordelijkheid nemen voor de propaantank ter hoogte van resort Venetië.</p> <p>3. In overleg met de gemeentelijke brandweer moet worden bepaald welke richtlijnen uit de voorschriften Kampeerinrichtingen Steenwijkerland 2003 in de regels moeten worden opgenomen.</p>	<p>1. De toelichting wordt op dit punt aangevuld.</p> <p>2. Bedoelde tank valt onder het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer activiteitenbesluit). Hierin zijn regels opgenomen waaraan de tank moet voldoen. Aangezien de tank niet onder het besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (BEVI) valt, is een verantwoording van het groepsrisico niet nodig. Het plan is in dit verband voorgelegd aan de lokale brandweer. De conclusies worden in de toelichting opgenomen; de toelichting wordt op dit punt aangevuld.</p> <p>3. Zie ook de beantwoording onder 2. De gemeentelijk brandweer heeft haar advies weergegeven in het Brandveiligheidsadvies d.d. 11 april 2011. Hierin wordt aangegeven dat Omgevingsvergunningplichtige bouwwerken moeten voldoen aan hoofdstuk 2 “voorschriften uit het oogpunt van veiligheid van het Bouwbesluit”. De ruimte tussen de stacaravans en chalets e.a. dient tenminste 5 meter te bedragen. Voor het overige wordt geadviseerd over de bereikbaarheid en de bluswatervoorziening; het bestemmingsplan laat de geadviseerde maatregelen toe. De maatregelen zelf betreffen maatregelen op inrichtingsniveau en zullen dan ook bij de inrichting van de terrein in acht moeten worden genomen. De toelichting wordt aangevuld met het bedoelde advies. In de regels wordt opgenomen dat de onderlinge afstand tussen de stacaravans en chalets tenminste 5 meter bedraagt.</p>
3	Provincie Overijssel	Postbus 10078, 8000 GB Zwolle	<p>1. De beschrijving van het provinciale beleid is onvolledig. Er ontbreekt een beschrijving van de generieke beleidskeuzes en ontwikkelingsperspectieven en toetsing van het EHS beleid.</p> <p>2. Daarnaast moet naast de Lust en leisurelaag ook de overige lagen uit de omgevingsvisie worden beschreven.</p> <p>3. De provincie hecht belang aan het draagvlak van het plan. In dat kader in de toelichting aandacht besteden aan het proces en de relatie met handhaafbaarheid en beeldkwaliteit te leggen.</p>	<p>1. De toelichting wordt op dit punt aangevuld.</p> <p>2. De toelichting wordt op dit punt aangevuld.</p> <p>3. In de toelichting wordt uitgebreid met een weergave van het proces.</p>
4	Waterschap Reest en Wieden	Postbus 120, 7940 AC Meppel	Het waterschap geeft een positief wateradvies voor onderhavig plan.	Waarvan acte.