

- 1 Aanplant bomen ter hoogte van de voorgevel van de rietloods
 - Soort: Zachte berk (*Betula pubescens*)
 - Aantal: 3
 - Niet in een strakke rij plaatsen, doorzichten van de Belterweg op de rietloods tussen de bomen door behouden

Zachte berk (*Betula pubescens*)



Boomgroep



Schors (stam)



Blad

- 2 Aanplant bomen ter hoogte van het achterste deel van de rietloods en het achterterrein
- Soort: mening van Schietwilg (*Salix alba*) en Zwarte Els (*Alnus glutinosa*)
 - Aantal: 5
 - Niet in een strakke rij plaatsen, zodat (beperkte) doorzichten van de Belterweg op de rietloods en het achterterrein gehandhaafd blijven

Schietwilg (*Salix alba*)



Boomgroep



Schors (stam)



Blad

Zwarte Els (*Alnus glutinosa*)



Boomgroep



Schors (stam)



Blad

- 3 Zichtlijn van de Belterweg over de inrit tot de rietloods naar het natuurgebied achter de rietloods in stand houden
- 4 Hekwerk
- Eenvoudig spijlen hekwerk in zwart of antraciet, passend bij het functionele karakter van het perceel
- 5 Inrichting voorterrein
- Open houden, zodat de voorgevel van de rietloods vanaf de Belterweg goed zichtbaar blijft

- Groen karakter
- Voor het overige conform het advies van Het Oversticht van 26 november 2012

6 Overige verhardingen en verlichting

- Donkere tint, toegepast in grotere vlakken
- Toe te passen verhardingen dienen geen invloed te hebben op de waterhuishoudkundige aspecten van de ondergrond
- Verlichting wordt terughoudend toegepast en naar beneden gericht

7 Gebouwen

- Eenvoudige hoofdvorm, ingetogen kleurstelling (bij voorkeur zwart, ook voor de deuren), een eenvoudige gevelindeling voegt zich in het natuurlijke, weidse landschap
- Gevels zijn van hout, met een stenen plint en in een donkere kleurstelling
- Alle functies (rietloods, educatie, kantine) wordt zo veel mogelijk geïntegreerd in het hoofdvolume, bij uitwerking in een apart volume is ingetogenheid, gelijkvormigheid in de hoofdvorm van belang, een meer open indeling van de gevel zorgt voor een onderscheid in de functies
- Zijgevels aan de westzijde dienen doorgetrokken te worden tot de overstek
- Zonnepanelen en lichtplaten mogen de heldere grote dakvlakken niet verstoren
- Zorgvuldige detaillering van kozijnen, plinten, hemelwaterafvoeren en hoekoplossingen zijn van groot belang voor het totaalbeeld

Onderstaande afbeelding geeft een impressie van het gewenste beeld van de naar de weg gekeerde gevel (noordgevel).



Borging in het bestemmingsplan

Dit plan voor landschappelijke inpassing is opgenomen als voorwaardelijke verplichting in de regels van de bestemming 'Bedrijf – Rietlandbeheer' van het bestemmingsplan 'Belt-Schutsloot, Woningbouw en rietloods Belterweg'.