

Vaststelling wijzigingsplan 'Grootschoterweg 143-145 te Budel-Schoot'.**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK**

Overwegende dat het ontwerp wijzigingsplan 'Grootschoterweg 143-145 te Budel Schoot' inclusief bijbehorende bijlagen met ingang van

11 mei 2020 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

Dat tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 4.5 Wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan Budel-Schoot en Gastel, vastgesteld door de raad op 3 juli 2018;

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 28 april 2020;

B E S L U I T

1. Vast te stellen de 'Nota ambtshalve aanpassingen Grootschoterweg 143-145 te Budel-Schoot';
2. vast te stellen het wijzigingsplan 'Grootschoterweg 143-145 te Budel-Schoot' zoals dit wijzigingsplan is vervat in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding met toelichting en planregels met IMRO code NL.IMRO.1706.WPBSC2003-ONT1 (na vaststelling NL.IMRO.1706.WPBSC2003-VAS1;
3. geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is, door middel van een anterieure exploitatieovereenkomst.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck in de vergadering van d.d. 14 juli 2020.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,

De secretaris,

Ir. J.A.G.M. van Aaken

De burgemeester,

ba

F.A.P. van Kessel

Nota ambtshalve aanpassingen Grootschoterweg 143-145 te Budel-Schoot

In de regels:

- Voorwaardelijke verplichting voor een schone ondergrond bij bouw van woningen.