

DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 'Goorstraat 12-16 te Soerendonk' inclusief bijbehorende bijlagen met ingang van 13 juli 2020 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat er geen zienswijzen ingediend zijn tegen dit plan;

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 6 oktober 2020

Gezien het aangenomen amendement tijdens de raadsvergadering van 17 november 2020

Gelet op artikel : 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T

1. Het bestemmingsplan 'Goorstraat 12-16 te Soerendonk' met planidentificatie NL.IMRO.1706.BPSRD6017-ONT1 (na vaststelling NL.IMRO.1706.BPSRD6017-VAS1) conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is middels een anterieure overeenkomst.
3. Het bouwen op terpen zoals geformuleerd in het Beeldkwaliteitsplan, als voorwaarde te schrappen, de anterieure overeenkomst conform aan te passen en waar nodig de planregels en verbeelding te wijzigen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck in de openbare vergadering d.d. 17 november 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.J.F. Bemelmans

F.A.P. van Kessel