

Nota vooroverleg “EIKENSCHOOR 4, SOERENDONK”

Het concept-ontwerpbestemmingsplan “EIKENSCHOOR 4, SOERENDONK” is op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening naar diverse overleginstanties gestuurd. Hierop zijn DRIE reacties ingediend, te weten:

1. WATERSCHAP DE DOMMEL, BOSSCHEWEG 56, BOXTEL, ingekomen 8 JUNI 2012;
2. N.V. Nederlandse Gasunie, Concourslaan 17, Groningen, ingekomen 30 mei 2012;
3. Provincie Noord-Brabant, Brabantlaan 1, 's-Hertogenbosch, ingekomen 18 juni 2012.

In dit document zijn de ingediende reacties samengevat en beantwoord. Tevens is aangegeven wat de gevolgen voor het bestemmingsplan zijn.

1. WATERSCHAP DE DOMMEL, BOSSCHEWEG 56, BOXTEL

Samenvatting vooroverlegreactie

Uit de waterparagraaf blijkt onvoldoende in hoeverre de genoemde laagte door de initiatiefnemer gebruikt kan worden voor de waterberging en in hoeverre dit overlast voor derden kan veroorzaken. Verzocht wordt de waterparagraaf hierop aan te vullen.

Beantwoording vooroverlegreactie

Paragraaf 6.4.2 van de toelichting zal aangepast worden naar aanleiding van voorgenoemde vooroverlegreactie.

De ingekomen reactie is gegrond.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

- *Toelichting:* De gekozen oplossing zal worden aangepast. Er zal een bergingsvoorziening in de vorm van een sloot worden aangelegd.
- *Regels:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.
- *Verbeelding:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.

2. N.V. NEDERLANDSE GASUNIE, CONCOURS LAAN 17, GRONINGEN

Samenvatting vooroverlegreactie

Paragraaf 7.6: Op grond van de toetsing aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het ministerie van I&M is geconcludeerd dat het plangebied buiten de 1% letaliteitsgrens van de dichtsbijgelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Beantwoording vooroverlegreactie

De ingekomen reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

- *Toelichting:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.
- *Regels:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.
- *Verbeelding:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.

3. PROVINCIE NOORD-BRABANT, BRABANTLAAN 1, 'S-HERTOGENBOSCH

Samenvatting vooroverlegreactie

Het voorontwerp-bestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Beantwoording vooroverlegreactie

De ingekomen reactie is voor kennisgeving aangenomen.

Gevolgen voor het bestemmingsplan

- *Toelichting:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.
- *Regels:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.
- *Verbeelding:* De vooroverlegreactie geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels.