

Gewijzigd

DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Overwegende dat het ontwerp bestemmingsplan 'Kom Budel' inclusief bijbehorende bijlagen met ingang van 13 augustus gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen dit bestemmingsplan 35 zienswijzen zijn ingediend;

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 3 november 2015; *reg. nr. 2015 - 089.6*

Gezien de aangenomen amendementen van de fracties Partij van de Arbeid, ELAN en Cranendonck Actief!;

Gelet op artikel : 3.8, lid 1, sub e van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT

1. de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. de ingekomen zienswijzen 5, 7, 13, 15, 19, 22, 25, 27, 30, 32 t/m 35 gegrond te verklaren;
3. de ingekomen zienswijzen 1, 2, 12, 16, 23, 26 en 28 deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
4. de ingekomen zienswijzen 3, 4, 6, 8, 10, 14, 16, 18, 20, 24, 29 en 31 ongegrond te verklaren;
5. zienswijze 21 onder voorwaarden gegrond te verklaren;
6. de goot en nokhoogte voor het perceel Anjerstraat ongenummerd vast te stellen op 4 en 7 meter;
7. aan het perceel, gelegen tussen Willem de Zwijgerstraat 37 en 39, een wijzigingsbevoegdheid toe te kennen, met als doel om op het genoemde perceel een woning te kunnen realiseren;
8. het bestemmingsplan 'Kom Budel' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1706.BPBDL0028-ONT1-ONTW (na vaststelling NL.IMRO.1706.BDL0028-VAST) conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding aldus gewijzigd vast te stellen;
9. geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is middels anterieure exploitatieovereenkomsten.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck
in de openbare vergadering d.d. 15 december 2015.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

Mr. P.J.F. Bemelmans

De voorzitter,

Mr. M.M.D. Vermue - Vermue