

Molenstraat 1a - Gendt

Cultuurhistorische verkenning

Gekeken naar historische ontwikkelingsgeschiedenis van het landschap:

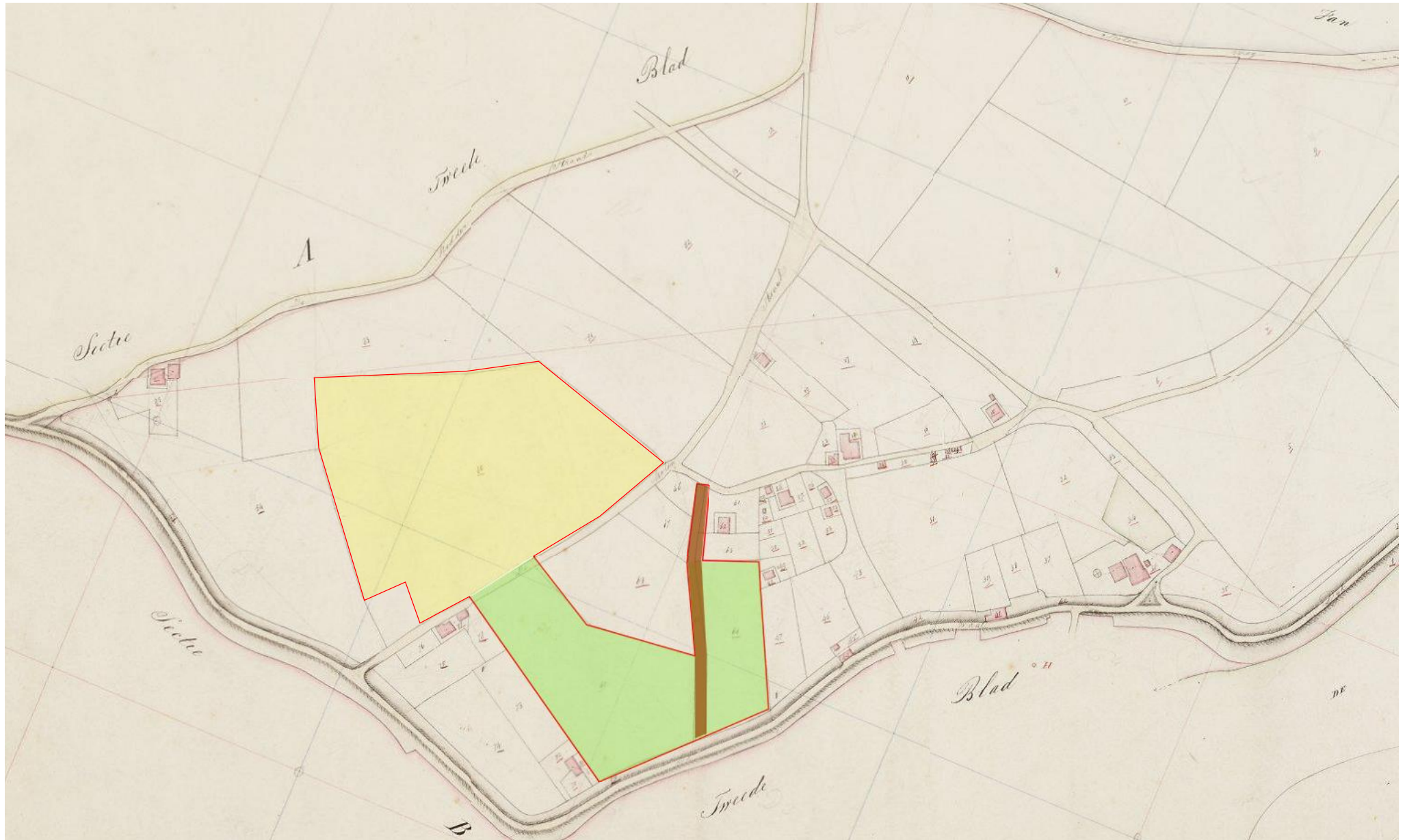
- Grondgebruik
- Structuren
- Bebouwing

Luchtfoto anno 2011



Kadastrale Minuut 1811 - 1832

- Grondgebruik bouwland (geel), weiland (groen) en bos (bruin)
- Diagonale structuur vanuit buurschap Hulhuizen



Topografische militaire kaart 1845

- Grondgebruik: Westen Molenstraat: bouwland. Oosten Molenstraat: grasland
- Diagonale structuur met bos (maakte deel uit van structuur van opgaand nat bos (wilgenbos bij Hulhuizen??) opvang kwelwater?
- Aantakking van plangebied met de Modderstraat (huidige Doornenburgsestraat)
- Opgaande beplanting rondom elk perceel
- Perceel aan westzijde Molenstraat opgedeeld in 2 percelen. (Watergang?)



Topografische militaire kaart 1868

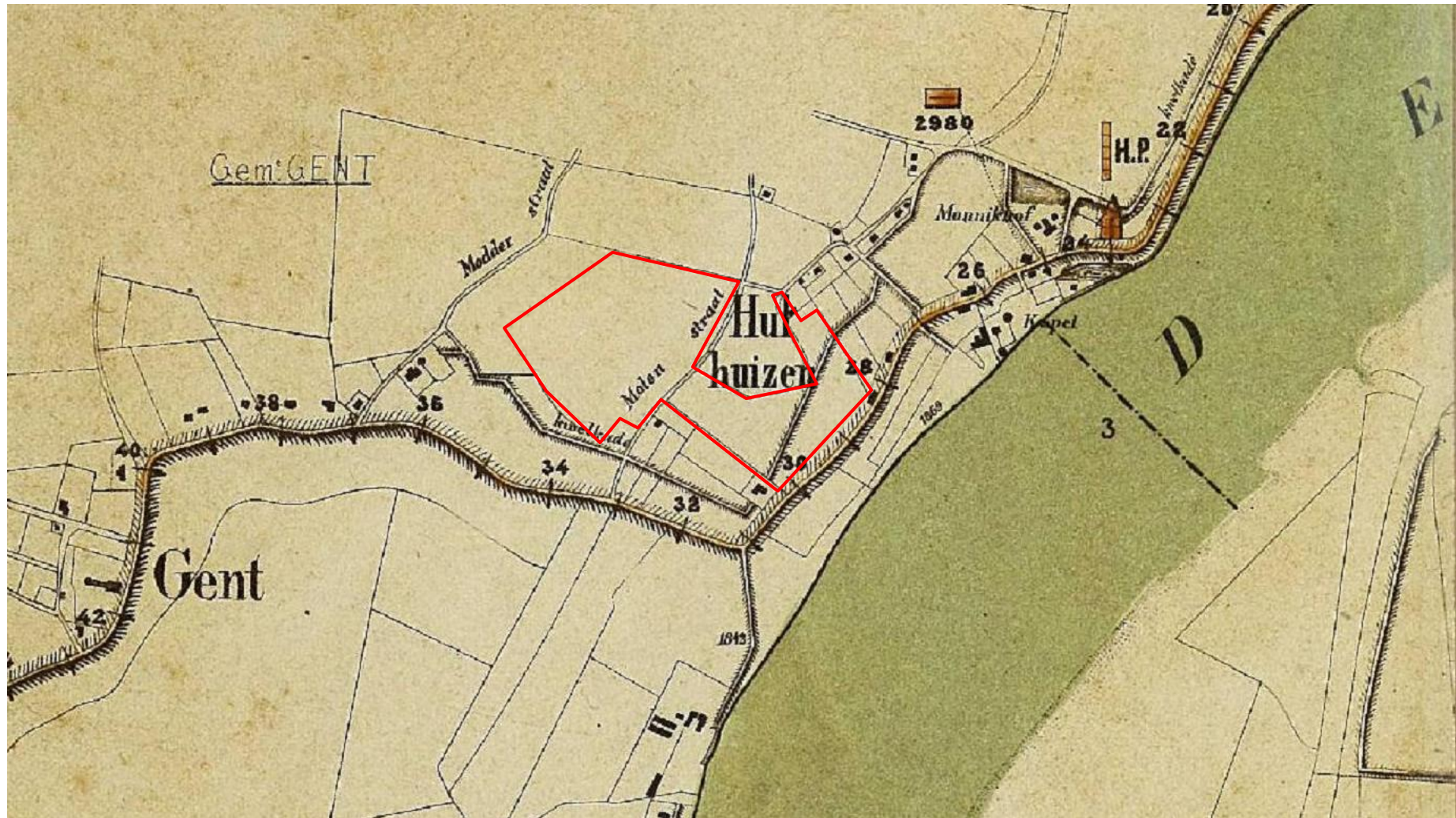
- Grondgebruik: Westen Molenstraat: bouwland en grasland. Oosten Molenstraat: grasland
- Diagonale structuur is deels verdwenen. Bos is geheel verdwenen
- Opgaande beplanting langs percelen is gedeeltelijk verdwenen
- Aantakking aan Modderstraat (huidige Doornenburgsestraat) is verdwenen
- Bebouwing: in uiterste oosthoek van plangebied



Reuvens 1872

(bron: de Waal – en Rijn dijken der Polderdistrict in Gelderlanduit Historische atlas van Ooipolder & Deijfelt)

- Aanleg kwelkade
- Diagonale structuur deels verdwenen. Mogelijk deel uitgemaakt van opvang van water voor de aanleg van de kwelkade



Topografische militaire kaart 1895

- Grondgebruik: Westen Molenstraat: grasland en bouwland (omgedraaid tov kaart 1868). Oosten Molenstraat grasland
- Diagonale structuur is bij grasland betrokken
- Opgaande beplanting langs percelen aan westzijde Molenstraat grotendeels verdwenen
- Bebouwing uiterste oosthoek verdwenen



Topografische militaire kaart 1931

- Grondgebruik: Westen Molenstraat: grasland, strook bouwland en boomgaard. Oosten Molenstraat: grasland en deels boomgaard
- opgaande beplanting langs percelen aan westzijde Molenstraat grotendeels verdwenen
- Bebouwing in plangebied, twee gebouwen



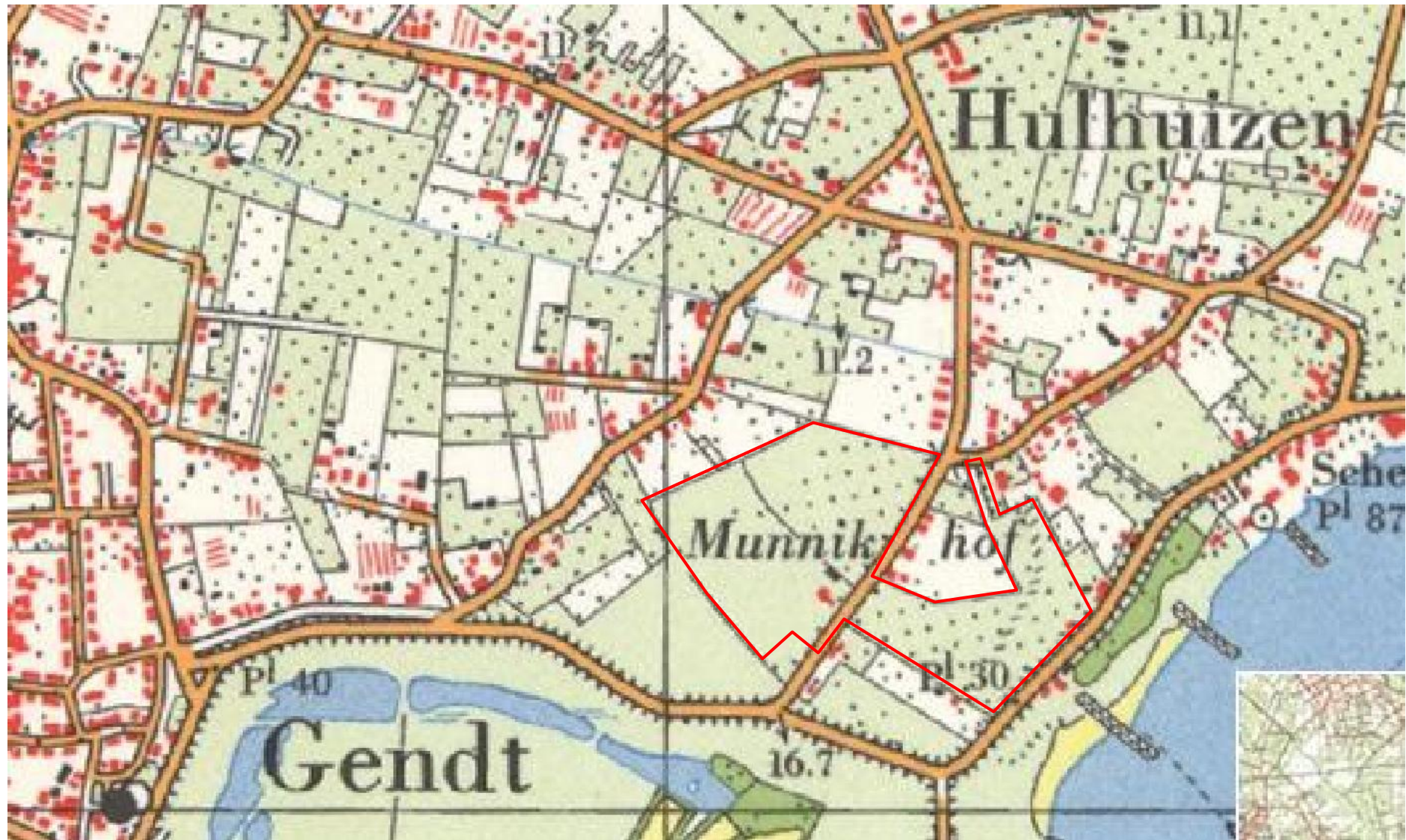
Topografische kaart ca. 1957

- Bebouwing: nieuwbouw (tov 1931) meer naar de weg geplaatst. Een gebouw verdwenen
- Plangebied opgedeeld in meerdere percelen



Topografische kaart ca. 1966

- Grondgebruik: grasland + boomgaarden



Topografische kaart ca. 2011

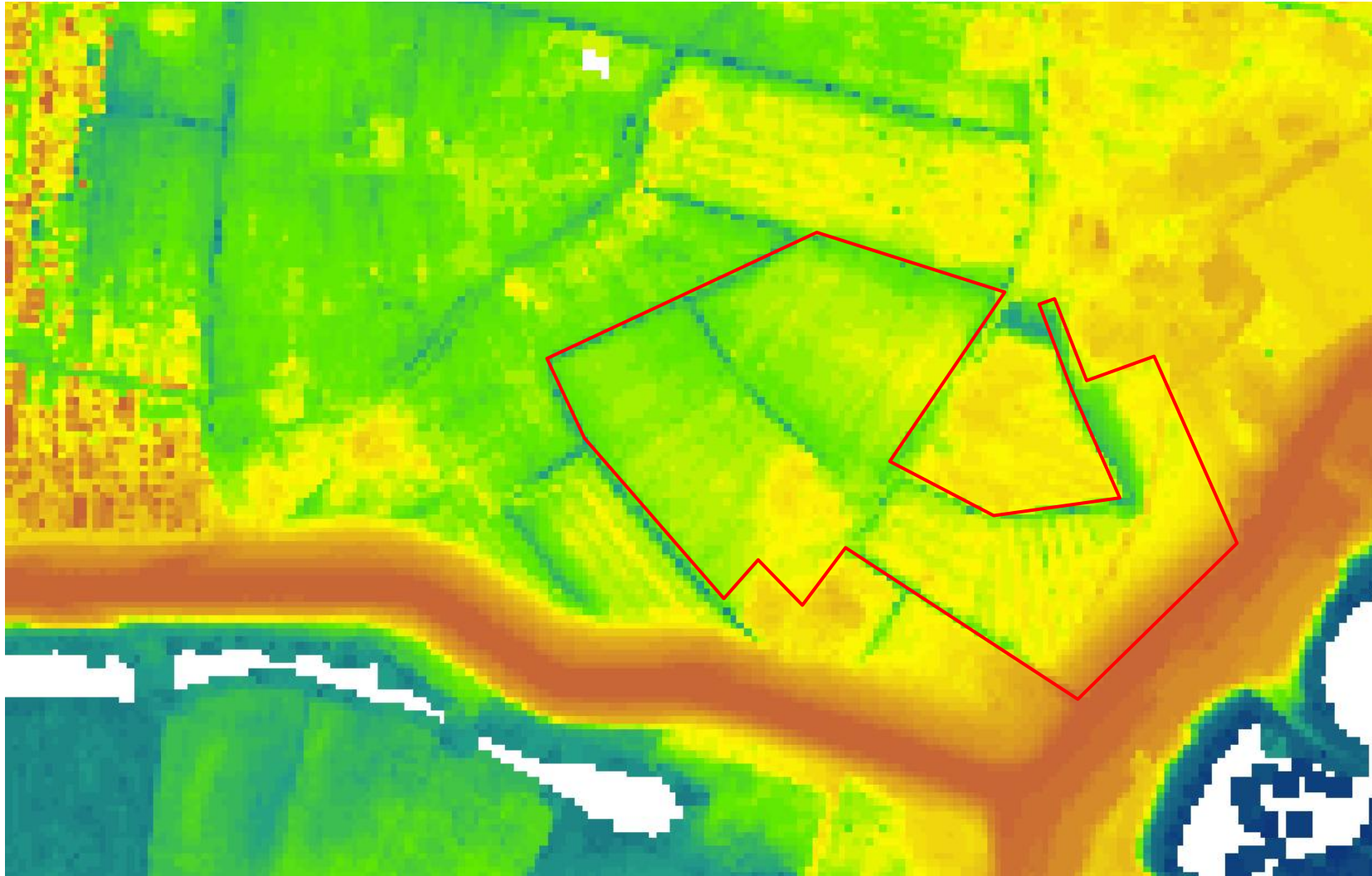
- Diagonaal als structuur is geheel verdwenen
- Geheel in gebruik als grasland
- Watergang?



Actueel hoogtebestand Nederland

(bron: www.ahn.nl)

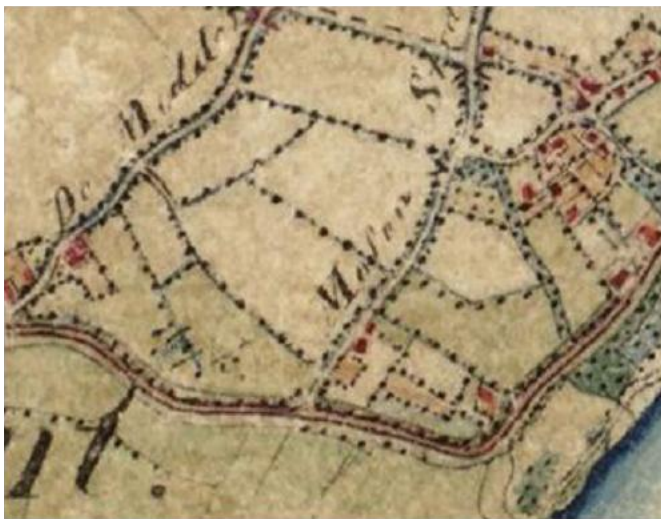
- Lagere delen plangebied ten westen van Molenstraat; hoger gelegen delen plangebied aan oostzijde Molenstraat.
- Muv diagonaal: lager gelegen. Van oorsprong, wilgenbosch??



Huidige situatie



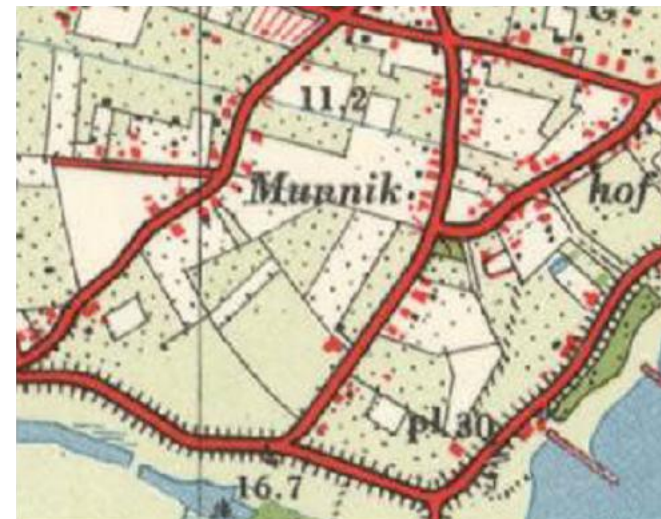
Historische kaart



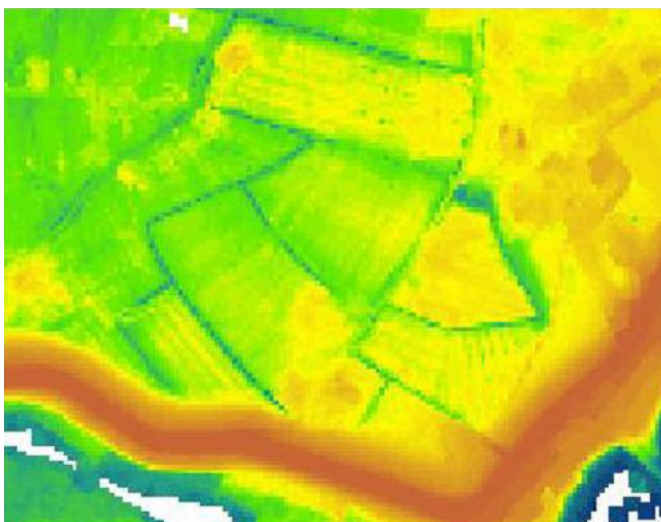
1845



1872



1957



hoogtekaart

Historische geografie



Visie en uitgangspunten



Ontwerpschets

