

Besluit raad

Besluitnummer 98 / 2018

Onderwerp Bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 2e herziening

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 6 november 2018;

overwegende dat het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 2e herziening, met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.214-ON01 met ingang van 23 augustus 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingekomen;

dat de ambtshalve wijzigingen bij dit besluit behorende Nota ambtshalve wijzigingen zijn toegelicht en aanleiding geven tot aanpassing van het bestemmingsplan;

gehoord tijdens de behandeling tijdens de Politieke Avond d.d. 3 december 2018;

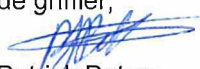
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. de nota ambtshalve wijzigingen Buitengebied Lingewaard, 2^e herziening vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 2^e herziening overeenkomstig het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen c.q. digitaal beschikbaar is gesteld en met inachtneming van de in de nota ambtshalve wijzigingen genoemde aanpassingen, langs elektronische weg (planidentificatienummer NL.IMRO.1705.214-VG01) en in analoge vorm vast te stellen;
3. Af te zien van vaststelling van een exploitatieplan

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 13 december 2018.

De raad voornoemd,
de griffier,

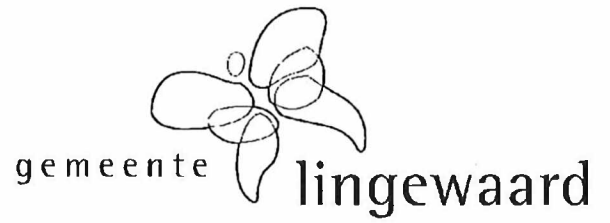


Patrick Peters

Behoort bij besluit van de raad
d.d. 13 december 2018 ,
Mij bekend de griffier,



Patrick Peters



nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 2^e herziening

Gemeente Lingewaard

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, tweede herziening heeft op grond van het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 23 augustus gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingekomen.

In het vast te stellen bestemmingsplan worden een aantal kleine wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan doorgevoerd. In deze nota ambtshalve wijzigingen worden deze aanpassingen toegelicht.

2. ambtshalve wijzigingen

De volgende ambtshalve wijzigingen worden in het vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied, tweede herziening:

1. Toevoegen toelichting 'Beleidskader zonneakkers Lingewaard – Particuliere zonneakkers in het buitengebied van de gemeente Lingewaard' De toelichting wordt als Bijlage 9 opgenomen bij het bestemmingsplan. In deze bijlage wordt een toelichting gegeven op de regels voor particuliere zonneakkers, zoals die in het bestemmingsplan zijn opgenomen.
2. Aanpassen bepaling hoogtemaat zonneakkers. In het ontwerp plan was een maximale hoogtemaat voor zonnepanelen opgenomen van 210 cm. Beoogd is de totale hoogte van de installatie niet meer dan 210 cm. te laten zijn. De planregels worden als volgt aangepast om dit te verduidelijken: "De bebouwing op de zonneakker, zonnepanelen en constructie, heeft een maximale hoogte van 210 cm, ...".

3. Conclusie

Het vast te stellen bestemmingsplan wordt aangepast op de volgende punten:

- Bijlage 9 toelichting 'Beleidskader zonneakkers Lingewaard' wordt toegevoegd
- Bepaling van de hoogtemaat wordt aangepast in de regels