



provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Gemeente Lingewaard
T.a.v. het college
Postbus 15
6680 AA BEMMEL

datum	zaaknummer
8 augustus 2018	2018-007431
onderwerp	
Buitengebied Lingewaard 2e herziening	

Beste meneer/mevrouw,

Hartelijk dank voor het voorontwerp-bestemmingsplan dat we op 25-5-2018 ontvingen. We hebben uw plan bestudeerd.

Inhoud van het voorontwerp

Het bestemmingsplan betreft een veegplan, waarin reeds verleende omgevingsvergunningen zijn doorvertaald. Tevens is een aantal nieuwe kleinere particuliere ontwikkelingen mogelijk gemaakt en is een aantal omissies hersteld. Op twee plekken wordt glastuinbouwontwikkelingsgebied omgezet naar glastuinbouwextensiveringsgebied en u introduceert beleid voor kleine zonneakkers.

Provinciaal belang

In het voorontwerp spelen provinciale belangen een rol. Deze belangen zijn voor een deel nog niet juist verwerkt in het plan. Daarom brengen wij hierover een advies uit.

De bijlage is onderdeel van deze brief

U vindt ons advies in de bijlage. Ik verzoek u onze opmerkingen te verwerken in het ontwerp-bestemmingsplan.

We horen het graag als u het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage legt. Gebruik hiervoor het e-formulier. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem daarvoor contact op met Valentijn Muit.

inlichtingen bij Niels Parea

e-mailadres post@gelderland.nl

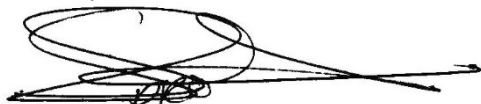
telefoonnummer (026) 359 86 97

BNG Bank Den Haag, rekeningnummer 28.50.10.824
IBAN-nummer: NL74BNGH0285010824
BIC-code van de BNG: BNGHNL2G

btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

Ik wens u veel succes met het ontwerp van het bestemmingsplan.

Hoogachtend,
namens de Algemeen Directeur
van de provincie Gelderland,



mw. Mr. S. Sprokkereef

Voor deze brief geldt:

- . Besluit ruimtelijke ordening, artikel 3.1.1.

Bijlage

- . Advies

BIJLAGE

Advies

1. Samenvatting advies

Wij zijn enthousiast over de regeling voor kleine zonne-akkers die u heeft opgenomen. Wel vragen wij uw aandacht voor de onderbouwing van het beleid en de ligging van enkele locaties in het Nationaal Landschap Gelderse Poort.

Met dit veegplan wilt u de bufferzones nabij Loovelden en Angeren omzetten naar een extensiveringsgebied voor glastuinbouw. Om dit op een juiste manier te doen, is nog een enkele aanpassing nodig.

2. Onderbouwing van het advies

In het voorontwerp-bestemmingsplan worden twee planverbeteringen doorgevoerd die raken aan provinciale belangen. Dit betreft de begrenzing van de extensiveringsgebieden voor glastuinbouw bij Angeren en Loovelden en het nieuwe beleid voor kleine particuliere zonneakkers voor eigen gebruik. Aan welke belangen deze onderwerpen raken en welke aandachtspunten wij u daarbij meegeven leest u in de volgende paragrafen.

2.1 Zonne-energie

Ons beleid

In het Gelders Energie Akkoord streven we naar een betrouwbare, betaalbare en hernieuwbare energievoorziening, en naar energieneutraliteit in 2050. We richten ons op vermindering van het energiegebruik, op productie van hernieuwbare energie en innovatie. Zonne-energie is een belangrijk onderdeel bij de productie van hernieuwbare energie.

Kleine zonneparken (minder dan 2 hectare) en lijnopstellingen zijn overal mogelijk, als ze maar gecombineerd worden met andere functies, of restruimtes invullen.

Afwegingen

In het beleidskader dat u in het voorontwerp-bestemmingsplan heeft opgenomen geeft u aan dat u onder voorwaarden kleinschalige zonneakkers tot maximaal 250 m² mogelijk wilt maken. Een van de voorwaarden hiervoor is een goede landschappelijke inpassing. Wij vinden dit goed beleid. Wel ontbreekt de onderbouwing van het beleid nog in de toelichting van het plan.

De drie bestemmingen waar deze kleinschalige zonnenvelden mogelijk worden gemaakt liggen voor een deel in Nationaal Landschap Gelderse Poort. Nieuwe ontwikkelingen zijn hier alleen mogelijk als die de kernkwaliteiten van de Nationale landschappen behouden of versterken. In het bestemmingsplan wordt nog niet in gegaan op de mogelijke effecten van de kleinschalige zonneparken op het Nationaal Landschap en hoe geborgd wordt dat de kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap in elk geval behouden blijven. Ook wordt in het beleidskader nog niet aangegeven op welke wijze de feitelijke aanleg, beheer en instandhouding van de landschappelijke inpassing wordt geborgd.

Advies

Wij zijn positief over het beleidskader dat u heeft opgenomen in het voorontwerp-bestemmingsplan. Hiermee kan een bijdrage worden geleverd aan de energietransitie, en dankzij de landschappelijke inpassing die u verlangt is de weerslag op de ruimte beperkt. Wij verzoeken u uw beleidsafwegingen ten aanzien van het toestaan van de kleinschalige zonneakkers op te nemen in de toelichting bij het bestemmingsplan, en daarbij aan te geven hoe het beleidskader bijdraagt aan het behoud van de kernkwaliteiten van Nationaal Landschap Gelderse Poort. Tevens vragen wij u in de regels van de afwijkingsbevoegdheid de feitelijke aanleg, beheer en instandhouding van de landschappelijke inpassing te waarborgen.

2.2 Glastuinbouw

Ons beleid

Op het plan Buitengebied 2e herziening is het provinciale glastuinbouwbeleid van toepassing. We streven ernaar glastuinbouwbedrijven op bepaalde plekken te concentreren en te clusteren.

Het plangebied ligt (deels) in extensiveringsgebied glastuinbouw. Dat betekent dat we hier streven naar afbouw van de glastuinbouw. Bestaande glastuinbouwbedrijven kunnen hier na 22 januari 2011 niet meer dan één keer uitbreiden. Hervestiging van een bestaand glastuinbouwbedrijf is hier niet mogelijk.

Afwegingen

Op uw verzoek hebben wij in onze Omgevingsverordening de bufferzones nabij Loovelden en Angeren gewijzigd van glastuinbouwontwikkelingsgebied naar glastuinbouwextensiveringsgebied. Dit heeft u geprobeerd door te vertalen in het voorliggend bestemmingsplan. Hierover hebben wij drie opmerkingen.

Ten eerste worden in de toelichting en in de verbeelding de extensiveringsgebieden verschillend aangeduid (respectievelijk als “wro-zone – wijzigingsgebied extensiveringsgebied” en “wetgevingszone – omgevingsvergunning extensiveringsgebied”). Het veegplan sluit hierdoor ook niet goed aan bij de regels uit het moederplan.

Ten tweede zijn de verschillende wetgevingszones op de verbeelding zodanig aangeduid dat niet goed vast te stellen is welke zone waar ligt.

Tot slot is de beschrijving van de “wro-zone - omgevingsvergunning extensiveringsgebied” niet opgenomen in de ter plekke geldende bestemming, waardoor deze niet de bedoelde werking heeft. De door u gevraagde wijziging van de Omgevingsverordening Gelderland vindt hierdoor onbedoeld geen doorwerking in het bestemmingsplan.

Advies

Wij constateren dat de bufferzones nabij Loovelden en Angeren in het veegplan nog niet goed zijn aangeduid als extensiveringsgebied voor glastuinbouw. Wij adviseren onze bovenstaande opmerkingen te verwerken.

Voor dit advies gelden:

- . Omgevingsvisie, paragraaf 3.2.3
- . Omgevingsverordening Gelderland, paragraaf 2.4.5

kopie:

- . Waterschap Rivierenland, t.a.v. directie Watersystemen, afdeling Plannen, Postbus 599, 4000 AN Tiel
- . DIS-Post PRG/A03 Niels Paree
- . DIS-Post PRG/A03 Valentijn Muijt