

Besluit raad

Besluitnummer 2020-07-02 / 06
Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Gendt, Vleumingen - West".
Zaaknummer collegevoorstel ZS-159031

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 2 juni 2020;

overwegende dat het bestemmingsplan "Gendt, Vleumingen - West", met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.212-ON01 met ingang van 19 maart 2020 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingekomen;

dat er aanleiding is om het bestemmingsplan op onderdelen ambtshalve te wijzigen, de ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen in de "reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Gendt, Vleumingen - West";

gehoord de behandeling tijdens de Politieke Avond d.d. 25 juni 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. De reactienota Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Gendt, Vleumingen - West" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Gendt, Vleumingen - West" met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.212-VG01 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen langs elektronische weg en in analoge vorm.
3. Het beeldkwaliteitplan Vleumingen - West vast te stellen.
4. Af te zien van vaststelling van een exploitatieplan.
5. Een bijdrage van €60.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de betaalbare huurwoningen in het plan en dit te dekken uit de reserve inzet woningbouw.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 2 juli 2020.

De raad voornoemd,
de griffier,



P.J. Peters