



College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Lingewaard
Postbus 15
6680 AA Bommel

Datum : 06-07-2017
Ons kenmerk : 170706-0020
Contactpersoon : Meine Jacobi
Doorkiesnummer : 088-3555045
E-mail adres : Meine.Jacobi@vggm.nl

Onderwerp: Advies concept bestemmingsplanwijziging Selleland 4, Huissen

Geacht college,

Op 19 juni jl. ontving ik uw mail waarin u ons om advies vraagt over het concept bestemmingsplanwijziging Selleland 4 in Huissen.

Conform de wet- en regelgeving adviseert Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bij ruimtelijke ontwikkelingen over gezondheid, (externe) veiligheid en de mogelijkheden voor rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Advies

Het plan betreft het beëindigen van een glastuinbouwbedrijf en het mogelijk maken van 1 nieuwe woning. De bestaande bedrijfswoning aan het Selleland 4 blijft en krijgt met de voorgenomen wijziging de bestemming Wonen.

Fysieke veiligheid

Voor het uitvoeren van de activiteit glastuinbouw staat er op het terrein een opslagtank met propaan. Deze vormt een lokaal risico. Verder liggen er in de omgeving van het plangebied op enige afstand de risicobronnen (o.a. Betuweroute, A325, buisleidingen). De realisatie van de nieuwe woning leidt daarbij tot een beperkte toename van het aantal aanwezigen die zelfredzaam geacht worden.

In het kader van de bedrijfsbeëindiging (glastuinbouw) ga ik er vanuit dat de aanwezige propaantank gesaneerd wordt. Mocht de propaantank in gebruik blijven dan merk ik op dat er veiligheidsafstanden gelden voor (nieuwe) gebouwen en erfgrenzen tot aan de propaantank. De ODRA zou u hierover nader kunnen adviseren.

Tegen deze achtergrond zie ik in het kader van de verantwoording groepsrisico voor de bestemmingsplanwijziging geen aanleiding om aanvullend te adviseren over de rampbestrijding en zelfredzaamheid.

Afsluitend

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,

Paul Joosten
Directie