



Retouradres: Postbus 9200, 6800 HA Arnhem

Gemeente Lingewaard
Postbus 15
6680 AA BEMMEL

Onderwerp

Beoordeling bodemonderzoek Kerkpad 6 Huissen

Datum
18 mei 2015

Pagina
1 van 2

Ons kenmerk
1952481

Behandeld door
J. Brands

Algemeen

Op de locatie Kerkpad 6 Huissen bestaat het voornemen een bestemmingsplanwijziging door te voeren voor het wijzigen van een agrarische bedrijfsbestemming naar de functie wonen. Het volgende bodemonderzoek hebben wij getoetst ten aanzien van de voorgenomen bestemmingswijziging.

- Verkennend bodemonderzoek Kerkpad 6 Huissen, Van der Poel Milieu Advies BV, kenmerk 2014.340, datum december 2014.

Resultaten

Op basis van de onderzoeksresultaten blijkt dat diverse bestrijdingsmiddelen en metalen licht verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarde in de bovengrond worden aangetroffen. In de ondergrond wordt nikkel licht verhoogd gemeten. In het grondwater wordt zink en vinylchloride licht verhoogd, en wordt barium matig verhoogd gemeten.

Licht verhoogde waarden komen overal voor en vormen geen belemmering voor het gebruik van een locatie. De matig verhoogde gehalte barium wordt binnen de gemeente Lingewaard vaker aangetroffen, en is vermoedelijk een natuurlijke achtergrond waarde (mede door het ontbreken van een antropogene bron).

Conclusie

Uit de kwaliteitsborgingstoets blijkt dat het rapport ontvankelijk is. Uit de beoordeling van het rapport blijkt dat er geen bodemhygiënische redenen zijn die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van de beoogde bestemmingswijziging op de onderzochte locatie.

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 9200
6800 HA Arnhem

T 026 - 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01

Datum
18 mei 2015

pagina
2 van 2

Ons kenmerk
1952481