



Geluidbeoordeling

Datum : 9 februari 2015
Aan : Gem Lingewaard
Van : T. Korts
Betreft : Vervolg beoordeling geluidbelasting bedrijfswoning (nabij camping) Gendtse Oeverwal

Nader onderzoek

Uit de beoordeling d.d. 16 januari 2015 is gebleken dat de activiteiten op het gezoneerde industrieterrein geen belemmeringen vormen om de geplande bedrijfswoning te realiseren.

Het bedrijf Veerhuis is wel een belemmering voor het realiseren van de bedrijfswoning. Het bedrijf wordt belemmerd in zijn "vergunde" rechten. De berekening van de geluidbelasting is globaal uitgevoerd en gebaseerd op een fictieve bron (worst case). Om te beoordelen of de aannames correct zijn is de geluidbelasting opnieuw berekend op basis van het "vergunde recht". De bij de melding behorende geluidsrapportage d.d. 26 augustus 1998, Bk.G98.4083.R01, gelden hierbij als uitgangssituatie.

Berekening

De overdrachtsberekeningen voor het geluidniveau zijn uitgevoerd volgens methode II.8 "Overdrachtsmodel" van de Handleiding "meten en rekenen industrielawaai", (rekenprogramma GeoMilieu V.2.61).

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

Het bedrijf Veerhuis betreft een horeca inrichting waarbij het muziekgeluid in de avond- en nachtperiode maatgevend is. Omdat sprake is van muziekgeluid, dient bij de berekende langtijdgemiddeld deelgeluidsniveau 10 dB opgeteld te worden (strafcorrectie). De toeslag wordt toegepast voor dat deel van de beoordelingsperiode dat er sprake is van muziekgeluid.



Geluidbeoordeling

De berekende geluidbelasting (inclusief strafcorrectie) op de geplande kavel zijn weergegeven in de onderstaande tabel. Bijlage I geeft de visualiseerde situatie weer van de nachtperiode op een hoogte van 5 m.

Beoordelingspunt		Hoogte (m)	L _{Ar,LT} in dB(A)		
			Dag	Avond	Nacht
50_A	NO	1,5	17,9	35,8	35,8
50_B	NO	5	20,8	36,6	36,6
50_C	NO	7,5	21,7	37,1	37,1
50_D	NO	10	22	37,4	37,4
51_A	ZW	1,5	20,6	38,3	38,3
51_B	ZW	5	23	38,6	38,6
51_C	ZW	7,5	23,5	39	39
51_D	ZW	10	23,8	39,3	39,3
53_A	ZO	1,5	19,1	37,5	37,5
53_B	ZO	5	21,7	37,8	37,8
53_C	ZO	7,5	22,3	38,2	38,2
53_D	ZO	10	22,6	38,5	38,5
54_A	NW	1,5	18,9	38,2	38,2
54_B	NW	5	22,8	38,6	38,6
54_C	NW	7,5	23,5	39	39
54_D	NW	10	23,8	39,1	39,1

De beoordelingshoogten op de gevel van de bedrijfswoning bedragen 1,5 m in de dagperiode en (vanaf) 5 m in de avond- en nachtperiode. Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar,LT}) veroorzaakt door de in de inrichting uitgevoerde activiteiten geldt volgens het Activiteitenbesluit dat de niveaus in de onderstaande tabel niet meer bedragen dan de aangegeven waarden:

Activiteitenbesluit	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
L _{Ar,LT} op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)



Geluidbeoordeling

Uit de berekening blijkt het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) op de geplande bedrijfswoning niet wordt overschreden.

Maximale geluidniveau (LA_{max}):

Het maximale geluidsniveau (LA_{max}) op de geplande kavel zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Naam	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
50_A	1,5	56,3	45	45
50_B	5	59,7	47,4	47,4
50_C	7,5	60,5	48,2	48,2
50_D	10	60,5	48,2	48,2
51_A	1,5	60,8	48,6	48,6
51_B	5	62,6	50,4	50,4
51_C	7,5	63,3	51	51
51_D	10	63,3	51,1	51,1

De beoordelingshoogten op de gevel van de bedrijfswoning bedragen 1,5 m in de dagperiode en (vanaf) 5 m in de avond- en nachtperiode. Voor het maximale geluidsniveaus veroorzaakt door de in de inrichting uitgevoerde activiteiten geldt volgens het Activiteitenbesluit dat de niveaus in de onderstaande tabel niet meer bedragen dan de aangegeven waarden:

Activiteitenbesluit	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

Uit de berekening blijkt de piekgeluiden op de geplande bedrijfswoning niet worden overschreden.



Geluidbeoordeling

Indirecte hinder:

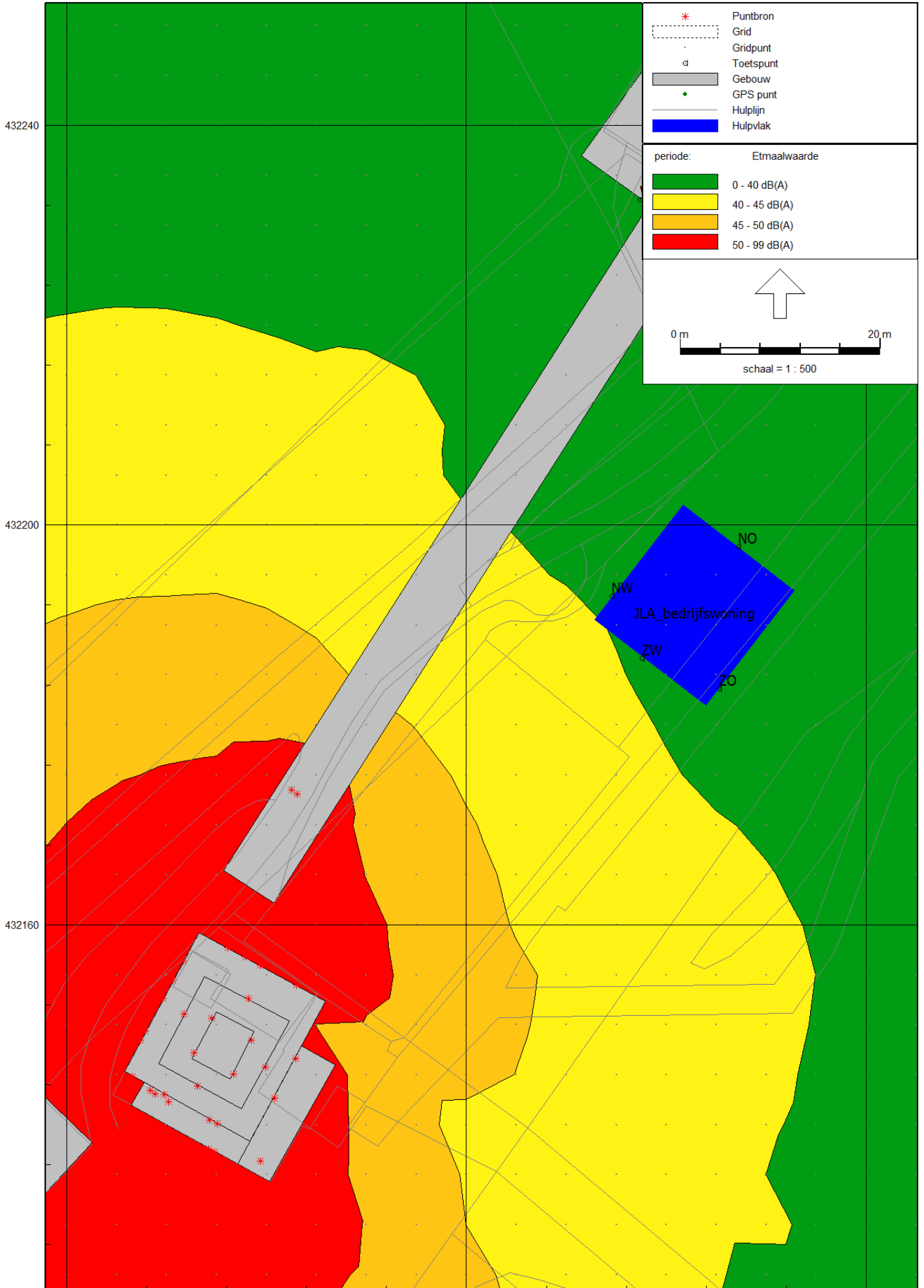
Uit voornoemde rapportage blijkt verder dat de geluidsbelasting ten gevolge van indirecte hinder ten hoogste 52 dB(A) etmaalwaarde bedraagt. Hiermee wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde van de circulaire. Er wordt wel voldaan aan de maximale grenswaarde van 65 dB(A). Opgemerkt wordt dat bij een geluidsbelasting van meer dan 50 dB(A) voor de indirecte hinder de geluidsbelasting in de woning de grenswaarde van 35 dB(A) niet mag overschrijden. Een bestaande woning heeft een geluidwering van ten minste 20 dB(A), waardoor aan de eis van het vereiste binnen niveau wordt voldaan.

Conclusie

De bedrijfswoning kan (zondervoorzieningen) worden gerealiseerd zonder dat het bedrijf Veerhuis wordt beperkt in de huidige bedrijfsvoering. De geplande bebouwing heeft consequenties op uitbreidingsmogelijkheden van Veerhuis.

Bijlagen

I Geluidbelasting Veerhuis in de omgeving.





Geluidbeoordeling

Datum : 13 februari 2015
Aan : Gem Lingewaard
Van : T. Korts
Betreft : Beoordeling Hogere grenswaarden

Inleiding

Het industrieterrein Waaldijk te Gendt is gezoneerd ingevolge de Wet geluidhinder (Wgh). Dit vanwege scheepswerf Vahali. De zone is bij Koninklijk Besluit van 30 september 1988 vastgesteld (besluit nr. 14). Momenteel is niet inzichtelijk of eveneens een MTG-besluit is afgegeven door de minister van VROM. Er zijn geen gegevens over zonebeheer bekend.

Op het gezoneerde industrieterrein zijn de volgende bedrijven gelegen:

- Scheepswerf Vahali, Waaldijk 3;
- Scheepsbouw-, verhuurbedrijf Cornelissen, Waaldijk 19.

In het bestemmingsplan Buitendijksgebied 2005 is de geluidzone opgenomen. Hogere grenswaarden (voorheen MTG- waarden genoemd) zijn hierin niet vastgelegd.

Nieuwe te realiseren (bedrijfs)woning binnen de geluidzone

Uit de geluidbeoordeling (d.d. 16 januari 2015) is gebleken dat ter plaatse van de geplande woning de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder voor industrielawaai niet wordt overschreden.

Uitgangspunt van de geluidzone is op het gezoneerde industrieterrein gelegen bedrijven zich kunnen ontwikkelen zonder dat de bestaande 50 dB(A)-geluidscontour wordt overschreden. De bedrijfsontwikkeling zullen worden beperkt door de nieuw te realiseren woning.

Op basis van de artikelen 45 Wgh en 110a Wgh kan de gemeente (B&W) voor de woningen die binnen de zonegrens liggen, hogere grenswaarden verlenen. De geluidsbelasting op de gevel van deze woningen (door het industrieterrein) mag daardoor meer bedragen dan 50



Geluidbeoordeling

dB(A). Het maximum voor reeds aanwezige of in aanbouw zijnde woningen is 60 dB(A) en voor geprojecteerde woningen bedraagt de maximale waarde 55 dB(A).

Tot het verlenen van hogere waarden mag worden overgegaan als is gebleken dat maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, ondoeltreffend zijn (art. 110a lid 5 Wgh).

Omdat momenteel wordt voldaan aan de gestelde grenswaarde van 50 dB(A) is het niet geoorloofd een hogere waarde toe te kennen aan de woning.

Bestaande woningen binnen de geluidzone

In de nabije omgeving van het industrieterrein zijn diverse bestaande woningen gesitueerd. Op een aantal van deze woningen wordt de grenswaarde (50 dB(A) en/of voorkeursgrenswaarde (55 dB(A) uit de Wet geluidhinder voor industrielawaai overschreden.

Onduidelijk is of voor de woningen hogere grenswaarden zijn vastgelegd. Aangezien de (voorkeurs)grenswaarden worden overschreden dient nagegaan te worden of en welke hogere grenswaarden zijn vastgelegd.

Indien deze niet zijn vastgelegd wordt geadviseerd een hogere waarde procedure te volgen. Hierbij kan een hoogst toelaatbare gevelbelasting van 60 dB(A) worden toegestaan. Het hoogst toelaatbare binnen niveau bedraagt 35 dB(A). Een vaststelling van een hogere waarde is volgens de Wgh altijd gekoppeld aan een ruimtelijk besluit (Wro, of Wabo).

Conclusie

Voor de geplande (bedrijfs)woning wordt voldaan aan de gestelde grenswaarde van 50 dB(A). Het is daarom niet geoorloofd een hogere waarde toe te kennen aan de woning. Dit heeft nadelige gevolgen voor bedrijfsontwikkelingen op het gezoneerde industrieterrein. Zij worden beperkt in het uit te stralen geluid.

Op een aantal in de geluidzone gelegen bestaande woningen wordt de grenswaarde en/of voorkeursgrenswaarde voor industrielawaai overschreden. Aangezien de (voorkeurs)grenswaarden worden overschreden dient nagegaan te worden of en welke hogere grenswaarden zijn vastgelegd. Indien deze niet zijn vastgelegd wordt geadviseerd een hogere waarde procedure te volgen.