

Bijlage 5: Toetsingskader landschappelijke inpassing uitbreiding gebouwen t.b.v. de veehouderijtak binnen het bestemmingsvlak

Documentatiegegevens:

1. Is de locatie duidelijk?	
2. Is de bestaande situatie duidelijk?	
3. Is de nieuwe situatie duidelijk?	
4. Kloppen de kadastrale gegevens?	
5. Klopt de eigendomssituatie?	

Technische gegevens:

1. Wordt voldaan aan de oppervlaktenorm die uitgaat van een landschappelijke inpassing ter grootte van 10% van de oppervlakte waarmee de gebouwen worden uitgebreid?	
2. Zijn landschappelijke beplantingssoorten uit het bosplantsoen assortiment toegepast?	
3. Is een goede mantel, zoom kernopbouw toegepast?	
4. Wordt de bebouwing voldoende aan het oog onttrokken door de beplanting?	
5. Is een duidelijke technische uitwerking van het plan aanwezig?	
6. 6 m en 4 rijen norm voor bosplantsoen gehanteerd?	
7. Is plantafstand 1,25m x1,25m of 1,50mx1,50m toegepast voor heesters	
8. Is kruislings plantverband toegepast?	
9. Is voldoende diversiteit aangebracht in de beplantingskeuze?	
10. Sluit het bomenpatroon (grid) aan bij het landschap?	
11. Levert realisatie van het beplantingsplan een meerwaarde t.b.v. ecologische functies?	

Conclusie: