

---

## MEMO

Van : M. Lamkadmi  
Project : Vledderweg 35 te Vledder  
Opdrachtgever : Hoeve Erica

Datum : 11-11-2020  
Aan : --  
CC : --

Betreft : geluidbelasting wegverkeerslawaaai

---



### Inleiding

Het voornemen is om aan de Vledderweg 31-35 te Vledder het bestaande recreatieterrein nieuw leven in te blazen door het terrein te ontwikkelen tot een kleinschalige camping met 7 lodgetenten, 5 piramidetenten en 3 tinyhouses. Daarnaast is het voornemen om het bestaande boerderijpand te verbouwen en geschikt te maken voor een extra woning aan de achterzijde; aan de voorzijde is al een bestaande (voormalige agrarische bedrijfswoning) woning aanwezig.

De ontwikkeling ligt binnen de geluidzones (Wet geluidhinder) van de Vledderweg en de Hooiweg. Volgens de Wet geluidhinder is akoestisch onderzoek nodig indien nieuwe woningen worden mogelijk gemaakt binnen de zone van een gezoneerde weg. Ten behoeve van het bestemmingsplan is daarom voorliggend akoestisch onderzoek opgesteld.

## Planbeschrijving

De bestaande woonboerderij wordt verbouwd, hierbij wordt een extra woning in het pand gerealiseerd aan de achterzijde. Een overzicht van het plangebied is gegeven in figuur 1.



Figuur 1 Overzicht plangebied

## Toetsingskader Wet Geluidhinder

### Wettelijke zones langs wegen

Langs alle wegen, met uitzondering van 30 km-wegen en woonerven, bevinden zich op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidzones waarbinnen de geluidhinder vanwege een weg aan bepaalde wettelijke normen dient te voldoen. De breedte van een geluidzone voor wegen is afhankelijk van het aantal rijstroken en van de binnen- of buitenstedelijke ligging. De breedte van een geluidzone van een weg is in tabel 1 weergegeven.

Tabel 1 schema zonebreedte aan weerszijden van de weg volgens artikel 74 Wgh

| aantal rijstroken | breedte van de geluidzone [m] |                  |
|-------------------|-------------------------------|------------------|
|                   | buitenstedelijk gebied        | stedelijk gebied |
| 5 of meer         | 600                           | 350              |
| 3 of 4            | 400                           | 350              |
| 1 of 2            | 250                           | 200              |

De breedte van de geluidzone wordt hierbij gemeten vanaf de as van de weg en is gelegen aan de buitenste rand van de weg.

In artikel 1 van de Wgh zijn de definities opgenomen van stedelijk en buitenstedelijk gebied. Deze definities luiden:

- **stedelijk gebied:** gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg;
- **buitenstedelijk gebied:** gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg;

### Dosismaat $L_{den}$

De berekende geluidsniveaus wordt beoordeeld op basis van de Europese dosismaat  $L_{den}$  ( $L_{day-evening-night}$ ). Deze dosismaat wordt weergegeven in dB. De berekende geluidwaarde in  $L_{den}$  vertegenwoordigt het gemiddelde geluidniveau over een etmaal.

### Aftrek op basis van artikel 110g Wgh

De in de Wgh genoemde grenswaarden gelden inclusief de standaard aftrek op basis van artikel 110g van de Wgh. Dit artikel houdt in dat een aftrek mag worden gehanteerd welke anticipeert op het stiller worden van het verkeer in de toekomst door innovatieve maatregelen aan de voertuigen. Voor wegen met een representatief te achten snelheid lager dan 70 km/u geldt een aftrek van 5 dB. Voor wegen met een representatief te achten snelheid van 70 km/u of hoger geldt de volgende aftrek:

- 4 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 3.4 RMG 2012 57 dB bedraagt;
- 3 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 3.4 RMG 2012 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor andere waarden van de geluidbelasting.

De toegestane aftrek conform artikel 3.4 uit het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 is op alle genoemde geluidbelastingen toegepast, tenzij anders vermeld.

### Nieuwe situaties

Voor de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de wettelijke geluidzone van een weg, gelden bepaalde voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. In bepaalde gevallen is vaststelling van een hogere waarde mogelijk. Hogere grenswaarden kunnen alleen worden verleend, nadat is onderbouwd dat maatregelen om de geluidbelasting op de gevel van geluidgevoelige



Tabel 2 Verkeersintensiteiten

| weg        | intensiteit 2019 mvt/etmaal | Intensiteit 2030 mvt/etmaal |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Vledderweg | 4.118                       | 4.350                       |
| Hooiweg    | ---                         | 100                         |

De motorvoertuigen worden verdeeld in drie categorieën:

- lichte voertuigen (personenauto's, bestelbusjes);
- middelzware voertuigen (middelzware vrachtauto's en bussen);
- zware voertuigen (zware vrachtauto's).

Het volledige overzicht, inclusief voertuigverdelingen, is opgenomen in bijlage 1. Ter plaatse van de nieuwe woning is een aantal rekenpunten ingevoerd (waarneemhoogten van  $h_o = +1,5$  m/+4,5/+7,5 m).

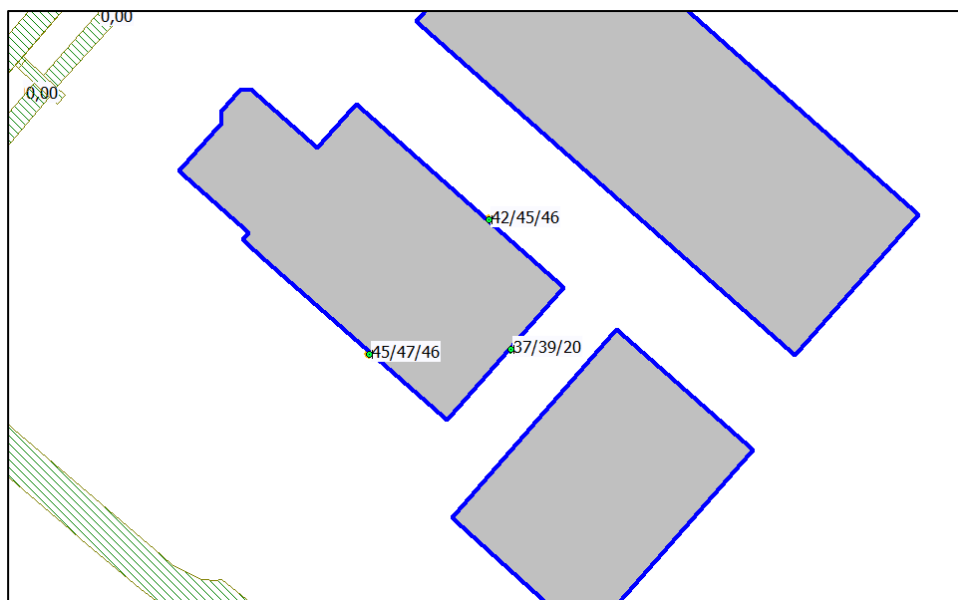
Voor de niet als hard ingevoerde bodemvlakken is gerekend met een gemiddelde bodemfactor van  $B_f = 1,0$  (100% absorberend).

### Berekeningsresultaten

In figuur 3 en 4 is een overzicht gegeven van de berekende geluidbelasting vanwege de Vledderweg/N855 en de Hooiweg. In deze figuren is rekening gehouden met de aftrek van 5 dB op basis van artikel 110g van de Wgh.

#### Vledderweg/N855

Als gevolg van het wegverkeer op de Vledderweg/N855 wordt de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschreden. De maximale berekende geluidbelasting bedraagt 47 dB.



Figuur 3 Berekeningsresultaten t.g.v. het wegverkeer op de Vledderweg/N855

#### Hooiweg

Als gevolg van het wegverkeer op de Hooiweg wordt de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschreden. De maximale berekende geluidbelasting bedraagt 28 dB.



Figuur 5 Berekeningsresultaten t.g.v. het wegverkeer op de Hooiweg

### Toetsing en conclusie

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Vledderweg/N855 en de Hooiweg wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Een hogere waarde procedure is niet noodzakelijk.



**Rho**

—  
ADVISEURS  
VOOR  
LEEFRUIMTE

**Bijlagen**



## Bijlage 1



# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | ItemID | Grp.ID | Datum             | 1e kid | NrKids | Naam       | Omschr. |
|------------|--------|--------|-------------------|--------|--------|------------|---------|
| Hooiweg    | 8646   | 1      | 13:54, 4 nov 2020 | -47    | 2      | Hooiweg    |         |
| Vledderweg | 8644   | 2      | 11:11, 6 nov 2020 | -51    | 2      | Vledderweg |         |
| Vledderweg | 8648   | 2      | 11:36, 6 nov 2020 | -53    | 2      | Vledderweg |         |

# Invoergegevens wegen

|                                                                  |          |           |           |           |           |      |      |      |
|------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------|------|------|
| <hr/>                                                            |          |           |           |           |           |      |      |      |
| Model:    Basismodel aangepast                                   |          |           |           |           |           |      |      |      |
| Groep:    (hoofdgroep)                                           |          |           |           |           |           |      |      |      |
| Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012 |          |           |           |           |           |      |      |      |
| Groep                                                            | Vorm     | X-1       | Y-1       | X-n       | Y-n       | H-1  | H-n  | M-1  |
| Hooiweg                                                          | Polylijn | 209205,16 | 540356,35 | 209029,08 | 540493,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Vledderweg                                                       | Polylijn | 208997,79 | 540142,89 | 209105,19 | 540241,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Vledderweg                                                       | Polylijn | 209105,19 | 540241,47 | 209496,28 | 540691,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | M-n  | ISO_H | Min.RH | Max.RH | Min.AH | Max.AH | ISO M. | Hdef.    | Vormpunten |
|------------|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|------------|
| Hooiweg    | 0,00 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | Relatief | 2          |
| Vledderweg | 0,00 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | Relatief | 5          |
| Vledderweg | 0,00 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | Relatief | 5          |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | Lengte | Lengte3D | Min.lengte | Max.lengte | Type      | Cpl   | Cpl_W |
|------------|--------|----------|------------|------------|-----------|-------|-------|
| Hooiweg    | 223,38 | 223,38   | 223,38     | 223,38     | Verdeling | False | 1,5   |
| Vledderweg | 147,75 | 147,75   | 11,10      | 83,38      | Verdeling | False | 1,5   |
| Vledderweg | 596,07 | 596,07   | 56,79      | 281,17     | Verdeling | False | 1,5   |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | Hbron | Helling | Wegdek | Wegdek           | V(MR(D)) | V(MR(A)) | V(MR(N)) | V(MR(P4)) | V(LV(D)) |
|------------|-------|---------|--------|------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|
| Hooiweg    | 0,75  | 0       | W0     | Referentiewegdek | 60       | 60       | 60       | --        | 60       |
| Vledderweg | 0,75  | 0       | W0     | Referentiewegdek | 30       | 30       | 30       | --        | 30       |
| Vledderweg | 0,75  | 0       | W0     | Referentiewegdek | 60       | 60       | 60       | --        | 60       |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | V(LV(A)) | V(LV(N)) | V(LV(P4)) | V(MV(D)) | V(MV(A)) | V(MV(N)) | V(MV(P4)) | V(ZV(D)) | V(ZV(A)) |
|------------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|
| Hooiweg    | 60       | 60       | --        | 60       | 60       | 60       | --        | 60       | 60       |
| Vledderweg | 30       | 30       | --        | 30       | 30       | 30       | --        | 30       | 30       |
| Vledderweg | 60       | 60       | --        | 60       | 60       | 60       | --        | 60       | 60       |

# Invoergegevens wegen

|            |                                                                  |           |         |         |        |         |         |         |          |        |        |
|------------|------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|----------|--------|--------|
| <hr/>      |                                                                  |           |         |         |        |         |         |         |          |        |        |
| Model:     | Basismodel aangepast                                             |           |         |         |        |         |         |         |          |        |        |
| Groep:     | (hoofdgroep)                                                     |           |         |         |        |         |         |         |          |        |        |
|            | Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012 |           |         |         |        |         |         |         |          |        |        |
| Groep      | V(ZV(N))                                                         | V(ZV(P4)) | Crow965 | Totaal  | aantal | %Int(D) | %Int(A) | %Int(N) | %Int(P4) | %MR(D) | %MR(A) |
| Hooiweg    | 60                                                               | --        | False   | 100,00  |        | 6,54    | 3,76    | 0,81    | --       | --     | --     |
| Vledderweg | 30                                                               | --        | True    | 4350,00 |        | 6,95    | 2,87    | 0,64    | --       | --     | --     |
| Vledderweg | 60                                                               | --        | False   | 4350,00 |        | 6,95    | 2,87    | 0,64    | --       | --     | --     |



# Invoergegevens wegen

|            |                                                                 |         |        |        |        |         |        |        |        |         |        |        |
|------------|-----------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|
| <hr/>      |                                                                 |         |        |        |        |         |        |        |        |         |        |        |
| Model:     | Basismodel aangepast                                            |         |        |        |        |         |        |        |        |         |        |        |
| Groep:     | (hoofdgroep)                                                    |         |        |        |        |         |        |        |        |         |        |        |
|            | Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012 |         |        |        |        |         |        |        |        |         |        |        |
| Groep      | %MR(N)                                                          | %MR(P4) | %LV(D) | %LV(A) | %LV(N) | %LV(P4) | %MV(D) | %MV(A) | %MV(N) | %MV(P4) | %ZV(D) | %ZV(A) |
| Hooiweg    | --                                                              | --      | 94,59  | 94,59  | 94,59  | --      | 4,76   | 4,76   | 0,65   | --      | 0,65   | 0,65   |
| Vledderweg | --                                                              | --      | 92,40  | 92,40  | 92,40  | --      | 4,00   | 4,00   | 4,00   | --      | 3,60   | 3,60   |
| Vledderweg | --                                                              | --      | 92,40  | 92,40  | 92,40  | --      | 4,00   | 4,00   | 4,00   | --      | 3,60   | 3,60   |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | %ZV(N) | %ZV(P4) | MR(D) | MR(A) | MR(N) | MR(P4) | LV(D)  | LV(A)  | LV(N) | LV(P4) | MV(D) |
|------------|--------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| Hooiweg    | 0,65   | --      | --    | --    | --    | --     | 6,19   | 3,56   | 0,77  | --     | 0,31  |
| Vledderweg | 3,60   | --      | --    | --    | --    | --     | 279,35 | 115,36 | 25,72 | --     | 12,09 |
| Vledderweg | 3,60   | --      | --    | --    | --    | --     | 279,35 | 115,36 | 25,72 | --     | 12,09 |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | MV(A) | MV(N) | MV(P4) | ZV(D) | ZV(A) | ZV(N) | ZV(P4) | BGE   | LE | (D)   | 63 |
|------------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|----|-------|----|
| Hooiweg    | 0,18  | 0,01  | --     | 0,04  | 0,02  | 0,01  | --     | 93,1  |    | 62,83 |    |
| Vledderweg | 4,99  | 1,11  | --     | 10,88 | 4,49  | 1,00  | --     | 105,0 |    | 81,38 |    |
| Vledderweg | 4,99  | 1,11  | --     | 10,88 | 4,49  | 1,00  | --     | 109,6 |    | 80,66 |    |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | LE (D) 125 | LE (D) 250 | LE (D) 500 | LE (D) 1k | LE (D) 2k | LE (D) 4k | LE (D) 8k | LE (D) Totaal |
|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------|
| Hooiweg    | 71,24      | 77,15      | 82,97      | 89,76     | 86,22     | 79,42     | 69,12     | 92,37         |
| Vledderweg | 86,34      | 95,66      | 96,46      | 101,16    | 98,49     | 92,05     | 86,90     | 104,90        |
| Vledderweg | 88,70      | 94,81      | 100,74     | 106,73    | 103,16    | 96,37     | 86,38     | 109,46        |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | LE (A) 63 | LE (A) 125 | LE (A) 250 | LE (A) 500 | LE (A) 1k | LE (A) 2k | LE (A) 4k | LE (A) 8k |
|------------|-----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Hooiweg    | 60,43     | 68,84      | 74,74      | 80,56      | 87,36     | 83,82     | 77,01     | 66,71     |
| Vledderweg | 77,54     | 82,50      | 91,82      | 92,62      | 97,32     | 94,65     | 88,21     | 83,06     |
| Vledderweg | 76,82     | 84,86      | 90,97      | 96,90      | 102,89    | 99,32     | 92,53     | 82,54     |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

| Groep      | LE (A) Totaal | LE (N) 63 | LE (N) 125 | LE (N) 250 | LE (N) 500 | LE (N) 1k | LE (N) 2k | LE (N) 4k |
|------------|---------------|-----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Hooiweg    | 89,97         | 52,63     | 60,40      | 65,66      | 73,10      | 80,37     | 76,74     | 69,90     |
| Vledderweg | 101,06        | 71,02     | 75,98      | 85,30      | 86,11      | 90,80     | 88,13     | 81,70     |
| Vledderweg | 105,62        | 70,30     | 78,34      | 84,45      | 90,38      | 96,37     | 92,80     | 86,01     |

# Invoergegevens wegen

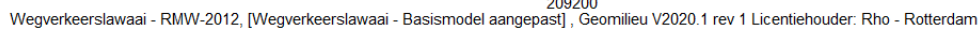
|                                                                  |           |               |            |             |             |             |            |            |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|--|--|--|--|--|
| Model: Basismodel aangepast                                      |           |               |            |             |             |             |            |            |  |  |  |  |  |
| Groep: (hoofdgroep)                                              |           |               |            |             |             |             |            |            |  |  |  |  |  |
| Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012 |           |               |            |             |             |             |            |            |  |  |  |  |  |
| Groep                                                            | LE (N) 8k | LE (N) Totaal | LE (P4) 63 | LE (P4) 125 | LE (P4) 250 | LE (P4) 500 | LE (P4) 1k | LE (P4) 2k |  |  |  |  |  |
| Hooiweg                                                          | 59,05     | 82,83         | --         | --          | --          | --          | --         | --         |  |  |  |  |  |
| Vledderweg                                                       | 76,55     | 94,54         | --         | --          | --          | --          | --         | --         |  |  |  |  |  |
| Vledderweg                                                       | 76,03     | 99,10         | --         | --          | --          | --          | --         | --         |  |  |  |  |  |

# Invoergegevens wegen

Model: Basismodel aangepast  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

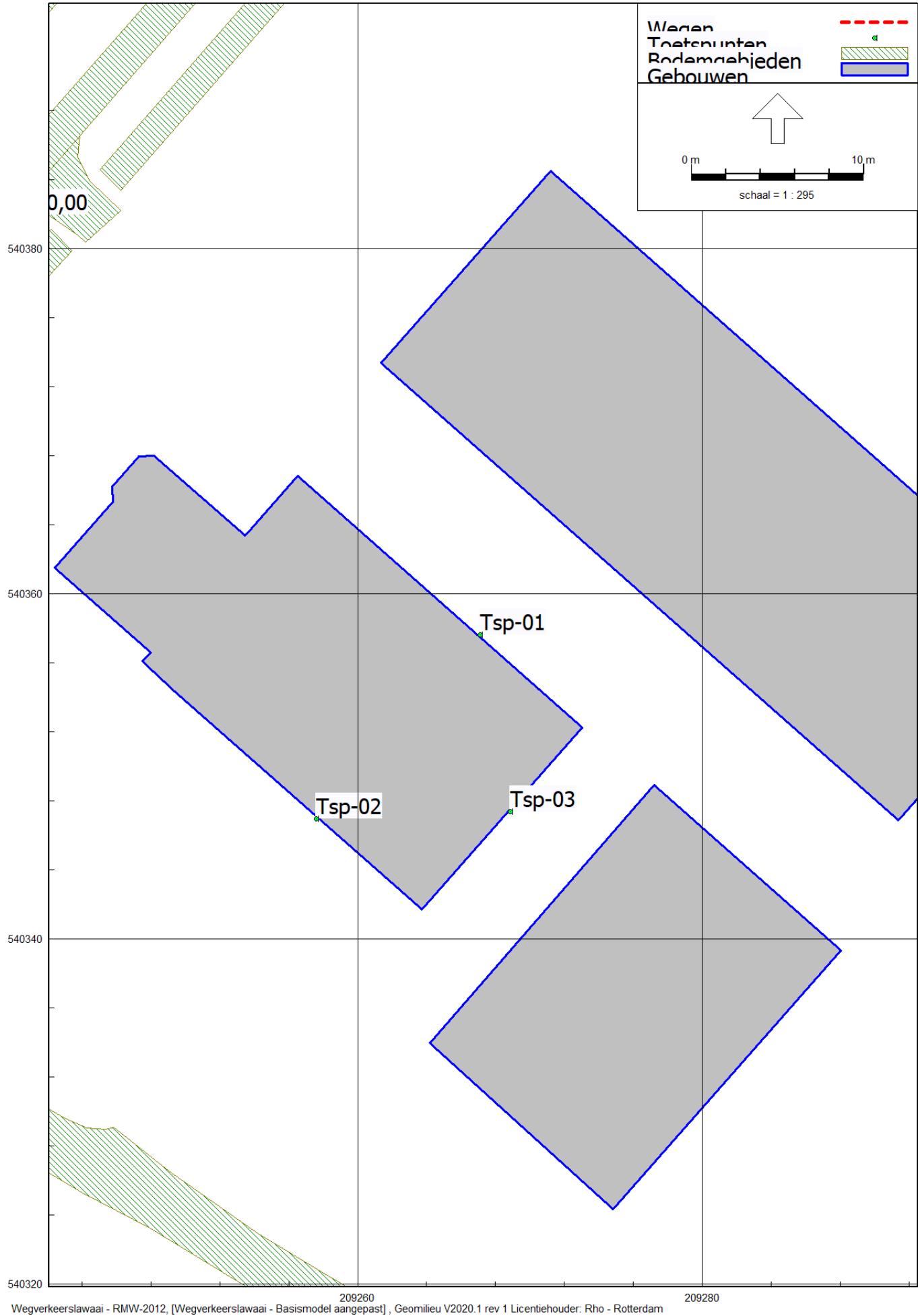
| Groep      | LE (P4) 4k | LE (P4) 8k | LE (P4) Totaal |
|------------|------------|------------|----------------|
| Hooiweg    | --         | --         | --             |
| Vledderweg | --         | --         | --             |
| Vledderweg | --         | --         | --             |





# Invoergegevens toetspunten

|        |         |                                                                       |          |          |          |          |          |          |          |       |  |
|--------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|--|
| <hr/>  |         |                                                                       |          |          |          |          |          |          |          |       |  |
| Model: |         | Basismodel aangepast                                                  |          |          |          |          |          |          |          |       |  |
| Groep: |         | (hoofdgroep)                                                          |          |          |          |          |          |          |          |       |  |
|        |         | Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012 |          |          |          |          |          |          |          |       |  |
| Naam   | Omschr. | Maaiveld                                                              | Hdef.    | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E | Hoogte F | Gevel |  |
| Tsp-01 |         | 0,00                                                                  | Relatief | 1,50     | 4,50     | 7,50     | --       | --       | --       | Ja    |  |
| Tsp-02 |         | 0,00                                                                  | Relatief | 1,50     | 4,50     | 7,50     | --       | --       | --       | Ja    |  |
| Tsp-03 |         | 0,00                                                                  | Relatief | 1,50     | 4,50     | 7,50     | --       | --       | --       | Ja    |  |



## Bijlage 2

# Resultaten Hooiweg

Rapport: Resultatentabel  
Model: Basismodel aangepast  
L<sub>Aeq</sub> totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Hooiweg  
Groepsreductie: Ja

| Naam      |              |        |      |
|-----------|--------------|--------|------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Lden |
| Tsp-01_A  |              | 1,50   | 18   |
| Tsp-01_B  |              | 4,50   | 20   |
| Tsp-01_C  |              | 7,50   | 10   |
| Tsp-02_A  |              | 1,50   | 26   |
| Tsp-02_B  |              | 4,50   | 28   |
| Tsp-02_C  |              | 7,50   | 27   |
| Tsp-03_A  |              | 1,50   | 0    |
| Tsp-03_B  |              | 4,50   | 2    |
| Tsp-03_C  |              | 7,50   | --   |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

# Resultaten Vledderweg

Rapport: Resultatentabel  
Model: Basismodel aangepast  
LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Vledderweg  
Groepsreductie: Ja

| Naam      |              |        |      |
|-----------|--------------|--------|------|
| Toetspunt | Omschrijving | Hoogte | Lden |
| Tsp-01_A  |              | 1,50   | 42   |
| Tsp-01_B  |              | 4,50   | 45   |
| Tsp-01_C  |              | 7,50   | 46   |
| Tsp-02_A  |              | 1,50   | 45   |
| Tsp-02_B  |              | 4,50   | 47   |
| Tsp-02_C  |              | 7,50   | 46   |
| Tsp-03_A  |              | 1,50   | 37   |
| Tsp-03_B  |              | 4,50   | 39   |
| Tsp-03_C  |              | 7,50   | 20   |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



**Rho**

—  
**ADVISEURS  
VOOR  
LEEFRUIMTE**