

AERIUS-berekening Holtien 1/1a, Dwingeloo

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

BJZ.nu - Ruimtelijke plannen en advies



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16a
7609 RG Almelo

T 0546 454 466

Vestiging Zwolle
Dr. van Wiechenweg 2
8025 BZ Zwolle

E info@bjz.nu

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV Utrecht

AERIUS-BEREKENING HOLTIEEN 1/1A, DWINGELOO

Auteur: BJZ.nu
Status: Definitief
Datum: 8 december 2021



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV UTRECHT

T: 0546-54 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	3
HOOFDSTUK 2	VOORGENOMEN ONTWIKKELING	4
HOOFDSTUK 3	UITGANGSPUNTEN	6
3.1	ALGEMEEN	6
3.2	GEbruIKSFASE	6
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN & CONCLUSIE	8
BIJLAGE BIJ DE STIKSTOFBEREKENING.....		9
BIJLAGE 1	REKENRESULTATEN GEbruIKSFASE	9

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggende AERIUS-berekening heeft betrekking op het splitsen van de bestaande woonboerderij aan de Holtien 1/1a in twee zelfstandige wooneenheden, in het buitengebied van de gemeente Westerveld.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging plangebied (Bron: PDOK)

In het kader van deze ruimtelijke ontwikkeling is inzicht in de te verwachten effecten van stikstof op nabijgelegen Natura 2000-gebieden nodig. BJZ.nu is gevraagd om de te verwachten stikstofemissie als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling en de eventuele gevolgen daarvan inzichtelijk te maken.

De stikstofberekening is uitgevoerd met behulp van de voorgeschreven rekentool AERIUS Calculator 2020. In voorliggend rapport wordt een toelichting op de AERIUS berekening gegeven.

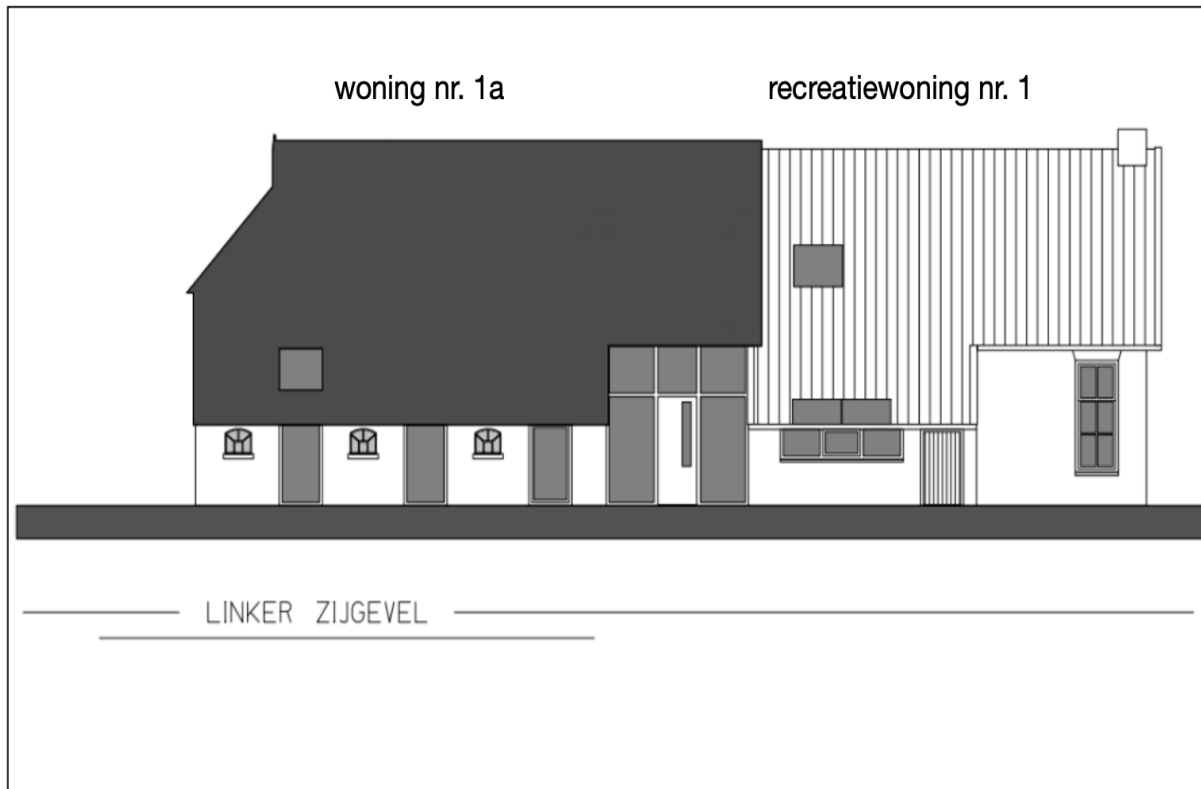
HOOFDSTUK 2 VOORGENOMEN ONTWIKKELING

Zoals in de inleiding reeds beschreven, betreft het voornemen het planologisch splitsen van de bestaande woonboerderij. Hierbij blijft de bestaande zelfstandige wooneenheid (Holtien 1a) behouden en wordt het recreatieappartement (Holtien 1) naar zelfstandig appartement omgezet.

Ten behoeve van de splitsing zullen er geen inpandige verbouwingen en/of gevelwijzigingen plaatsvinden. Echter ten behoeve van het appartement wordt een bijgebouw van circa 20 m² gerealiseerd. De bestaande bijgebouwen behorende bij de woning op nr. 1a blijven behouden en ongewijzigd.

Ten slotte zullen voor het appartement enkele kleinschalige aanpassingen aan de inrichting van het perceel worden gedaan, waaronder het realiseren van een zelfstandige oprit en twee parkeerplaatsen

In afbeelding 2.1 is een zijaanzicht van de beoogde woningsplitsing weergegeven. In afbeelding 2.2 is de gewenste situatie wat betreft de indeling weergegeven.



Afbeelding 2.1 Zijaanzicht huidige situatie woonboerderij (Bron: WFI bouw bureau, bewerkt)



Afbeelding 2.2 Situatietekening gewenste situatie woning/appartement (Bron: WFI bouw bureau)

HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Algemeen

Het projectgebied bevindt zich op circa 1,7 kilometer afstand van het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied, namelijk 'Drents-Friese Wold & Leggelderveld'. Overige Natura 2000-gebieden liggen op minimaal 2,5 kilometer afstand van het projectgebied.

In het kader van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn), die op 1 juli 2021 in werking is getreden, is de aanlegfase van de ontwikkeling achterwege gelaten. In de Wsn is namelijk een partiële vrijstelling voor de bouwsector opgenomen. Dit houdt in dat de door de bouw mogelijke veroorzaakte stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden buiten beschouwing worden gelaten bij een natuurvergunning. De vrijstelling geldt slechts voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw-, sloop en aanleg en ander werkzaamheden en niet voor structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk als gevolg van bijvoorbeeld bewoning, gebruik van utiliteitsbouw of verkeer dat over een weg rijdt.

Concreet betekent dit dat de aanlegfase na 1 juli 2021 niet meer berekend hoeft te worden. Hieronder worden de uitgangspunten van de berekening ten aanzien van de gebruiksfase toegelicht.

3.2 Gebruiksfase

In de berekening voor de gebruiksfase worden de NO_x en NH₃ emitterende bronnen in kaart gebracht van de voorgenomen ontwikkeling. Deze emitterende bronnen bestaan in dit geval uit de verkeersgeneratie en het eventuele gasverbruik van de bebouwing.

3.2.1 Woningen

Doordat het een woonboerderij betreft die voor 1950 is gebouwd, zijn de woningen op basis van de factsheet 'emissiewaarden AERIUS' gemodelleerd. Hierbij is, overeenkomstig de toekomstige situatie uitgegaan van 'twee-onder-één-kapwoningen) met een NO_x van 6,18 kg/jaar en 0,94 NH₃ kg/jaar. Voorliggende waarden zijn dan ook in de AERIUS-berekening meegenomen.

3.2.2 Verkeersgeneratie

De woningen brengen een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Dit heeft stikstofuitstoot tot gevolg. Het toenemend aantal verkeersbewegingen als gevolg van het project heeft dan ook invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren, publicatie 381 (december 2018)' van het CROW.

Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Verstedelijkingsgraad: weinig stedelijk / gemeente Bronckhorst (Bron: CBS Statline);
- Stedelijke zone: buitengebied.

In de publicatie van het CROW is de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt hierin een minimaal en maximaal aantal verkeersbewegingen voor de functies aangegeven. In voorliggend geval is van het gemiddelde uitgegaan.

Op basis van de vorenstaande uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie als gevolg van het project het volgende beeld:

Verkeersgeneratie gewenste situatie			
Functie	Verkeersgeneratie Per woning	Aantal	Verkeersgeneratie
Koop, huis, twee-onder-één kap	7,8	2	7,8*2= 15,6
Totaal	15,8 (16)		

De totale verkeersgeneratie als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling komt neer op afgerond **16 verkeersbewegingen per weekdag**.

In voorliggend geval zijn de verkeersbewegingen over twee routes ingetekend door middel van een lijnbron. Eén route loopt naar het noorden tot van de kruising Eemster/Holtien. De andere route loopt naar het zuiden tot de kruising Holtien/Lheedermade (N855). Voor beide routes is 100% van de voorgenomde verkeersbewegingen gemodelleerd. Hierdoor wordt in de berekening rekening gehouden met twee keer zoveel verkeersbewegingen dan dat daadwerkelijk het geval zal zijn (worst-case).

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN & CONCLUSIE

Uit de AERIUS-berekening blijkt dat in de gebruiksfase van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. De onderdelen en resultaten van de AERIUS-berekening zijn in bijlage 1 bijgevoegd.

Het project is in het kader van de Wet natuurbescherming, ten aanzien van de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, niet vergunningsplichtig.

BIJLAGE BIJ DE STIKSTOFBEREKENING

Bijlage 1 Rekenresultaten gebruiksfase

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BJZ.nu	Holtien 1, 7992 PN Dwingeloo

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Woningsplitsing Holtien 1/1a	RVLHY8Qt6AKS	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
08 december 2021, 16:41	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	8,93 kg/j
NH ₃	1,18 kg/j

Resultaten

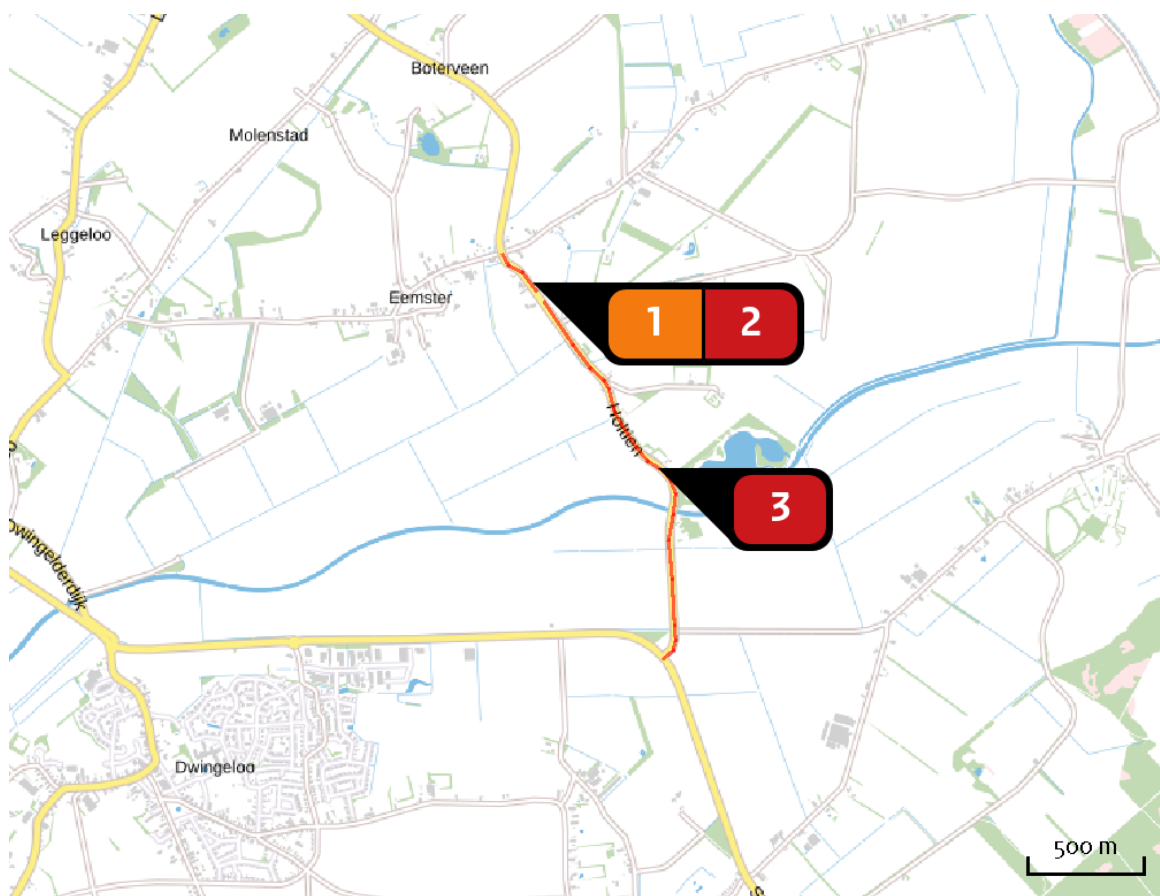
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Het splitsen van een woonboerderij aan de Holtien 1/1a te Dwingeloo (gemeente Westerveld)

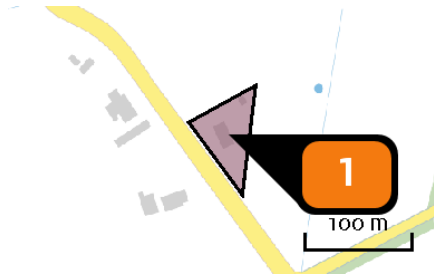
Locatie
Situatie 1



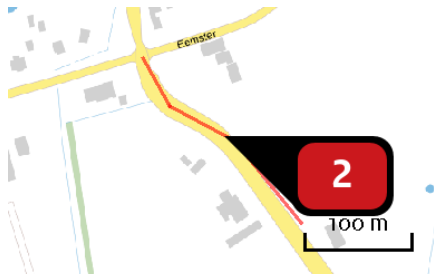
Emissie
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Woningen Wonen en Werken Woningen	< 1 kg/j	6,20 kg/j
2 Wegverkeer noord Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3 Wegverkeer zuid Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	2,42 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1

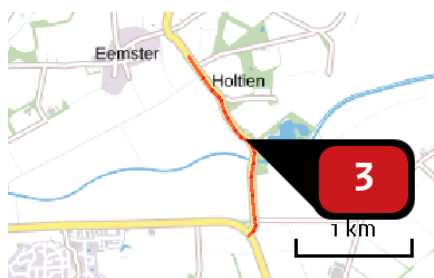


Naam **Woningen**
 Locatie (X,Y) **222637, 541074**
 Uitstoothoogte **10,0 m**
 Oppervlakte **0,3 ha**
 Spreiding **5,0 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 Temporele variatie **Continue emissie**
 NOx **6,20 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**



Naam **Wegverkeer noord**
 Locatie (X,Y) **222529, 541166**
 NOx **< 1 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	16,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **Wegverkeer zuid**
 Locatie (X,Y) **223123, 540322**
 NOx **2,42 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	16,0 / etmaal	NOx NH3	2,42 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS [versie 2020_20210525_2040287d5b](#)

Database [versie 2020_20210713_c09c249ebe](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>