

Van: Gerda Brilleman [<mailto:G.Brilleman@drenthe.nl>]

Verzonden: dinsdag 5 september 2017 11:25

Aan: Aletta Schippers-Kampinga

CC: Ane Anema; Gerda Brilleman

Onderwerp: RE: bestemmingsplan Veleweg 5 Darp > sloop voormalig boerderijtje + herbouw

Beste Aletta,

Onder de specifieke gebruiksregels 8.1.2 lid m is duurzame energiebronnen “zeer ruim” omschreven.

Via de website Geoportaal van de provincie Drenthe is vrij eenvoudig te bepalen of sprake is van een verbod (bijvoorbeeld in een waterwingebied danwel grondwaterbeschermingsgebied) of dat sprake is van een gebied met extra voorwaarden voor bodemenergiesystemen of dat een gebied geschikt is voor WKO met standaard voorwaarden.

https://geo.drenthe.nl/geoportaal/src/?lang=nl&topic=portaal&bgLayer=openbasiskaart.nl&layers=GBI.FO_MASK_DR_NL,GBI.MILIEU_BODEM_WKO_POTENTIE_V,GBI2015.POV_GRONDWATER_V&X=531804.00&Y=210745.00&zoom=8&layers_opacity=1,0.4,0.4

Wanneer je bovenstaande link opent zie je de omgeving van Darp met de WKO restrictiegebieden en het waterwingebied en grondwaterbeschermingsgebied van Havelterberg (op het scherm zie je links het menu met legenda. Met transparantie kun je de kleuren lichter danwel donkerder maken).

Kern van mijn antwoord op je vraag is dat lid m aangescherpt mag worden. Voorstel:

Het is in een grondwaterbeschermingsgebied verboden grond- of funderingswerken sonderingen dan wel een methode waarbij een bodemenergiesysteem in de bodem wordt gedrukt uit te voeren of te hebben op een diepte van 3 m of meer onder het maaiveld.

Deze omschrijving is artikel 7.9 lid 2 van de POV.

Of je kiest voor:

Het is verboden in een grondwaterbeschermingsgebied werken tot stand te brengen of handelingen te verrichten waardoor direct of indirect warmte of koude aan de bodem wordt onttrokken of toegevoegd.

Dit is artikel 7.13 van de POV.

Een standaard verwijzing naar de POV is altijd goed.

Hoop je zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Groet,
Gerda

Met vriendelijke groet,

mevr. ir. G.H. (Gerda) Brilleman-Brondijk
Beleidsadviseur grondwaterbescherming
Provincie Drenthe
Team Natuur en Water

Postbus 122
9400 AC Assen

tel: 0592-365281
fax: 0592-365422
email: g.brilleman@drenthe.nl
aanwezig: ma (tot 14:45h), di, do en vr (tot 14:45h)

Van: Gerda Brilleman [<mailto:G.Brilleman@drenthe.nl>]

Verzonden: woensdag 30 augustus 2017 12:59

Aan: Aletta Schippers-Kampinga

CC: Gerda Brilleman; Ane Anema

Onderwerp: RE: bestemmingsplan Veleweg 5 Darp > sloop voormalig boerderijtje + herbouw

Beste Aletta,

Zoals beloofd hierbij de provinciale “waterreactie mbt de openbare drinkwatervoorziening”:

Zoals het voorontwerp aangeeft betreft het geen strijdigheid.

Toch enkele aandachtspunten als het gaat om deze herontwikkeling:

- In artikel 8.1.2 “specifieke gebruiksregels” staat oa weergegeven geen gebruik van energiebronnen als zijnde WKO. Hiervoor zijn in de Provinciale Omgevingsverordening de nodige WKO restrictiezones opgenomen. Deze zones overlappen de waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden. Ik geef het extra aan aangezien een bodemenergiesysteem vaak samengaat met duurzaam bouwen....
- Sluit mij aan bij de watertoets van DOD ” Voorkeursbeleid hemelwaterafvoer”

Tot slot zie ik graag een aanpassing van Artikel 8 Algemene aanduidingsregels. Dit artikel beschrijft regels voor zowel een waterwingebied als een grondwaterbeschermingsgebied waarmee wordt aangenomen dat deze regels hetzelfde zijn in 2 afzonderlijke gebieden. Dat is het echter niet. De toekomstige ontwikkeling bevindt zich in het grondwaterbeschermingsgebied van Havelterberg.

In waterwingebieden geldt een absoluut verbod voor het oprichten van bedrijven (inrichtingen in de zin van de Wet milieubeheer). Een uitzondering wordt alleen gemaakt voor de bedrijfsmatige activiteiten van het drinkwaterbedrijf, voor zover noodzakelijk voor de bereiding van drinkwater, en voor activiteiten die ten tijde van de inwerkingtreding van dit besluit al legaal aanwezig waren. Het waterwingebied van Havelterberg ligt grotendeels in het bos tegenover de Veldweg in Darp, Ruitenweg. Zie bijgevoegd figuur in bijlage (donkerblauw: waterwingebied, lichtblauw: grondwaterbeschermingsgebied)

Ik zou willen voorstellen om in Artikel 8 aan te geven dat het gaat om milieuzonering “grondwaterbeschermingsgebied” waarmee de bijbehorende regels aangehouden kunnen worden. Eventueel een aanvullende artikel toevoegen als voorbeeld:

Artikel 8.1.xx Afstemming

Voor deze gebieden is de provinciale Omgevingsverordening van toepassing. De verordening bevat regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning in bij de verordening aangewezen gebieden.

Met betrekking tot milieuzonering “waterwingebied” heb ik voor jou de volgende omschrijving aan regels:

Milieuzone - waterwingebied

Bouwregels:

In afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald, geldt voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, dat ter plaatse van de aanduiding ‘milieuzone – waterwingebied’ tevens ten behoeve van:

- a. de drinkwaterwinning;
- b. de drinkwaterproductie;
- c. de drinkwaterdistributie;
- d. de bescherming van de grondwaterkwaliteit;

mag worden gebouwd, met dien verstande dat de bouwhoogte ten hoogste 2 m mag bedragen.

Afstemming:

Voor deze gebieden is de provinciale Omgevingsverordening van toepassing. De verordening bevat regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning in bij de verordening aangewezen gebieden.

Tot zover. Indien je vragen hebt hoor ik het graag.

Groetjes,

Gerda

Met vriendelijke groet,

mevr. ir. G.H. (Gerda) Brilleman-Brondijk
Beleidsadviseur grondwaterbescherming
Provincie Drenthe
Team Natuur en Water

Postbus 122
9400 AC Assen

tel: 0592-365281
fax: 0592-365422
email: g.brilleman@drenthe.nl
aanwezig: ma (tot 14:45h), di, do en vr (tot 14:45h)