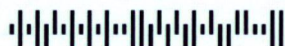


Aan:

Gemeente Westerveld
Postbus 50
7970 AB HAVELTE



Assen, 26 april 2017

Ons kenmerk 201701229-00692969

Behandeld door de heer A.J. Anema (0592) 36 54 08

Onderwerp: Bestemmingsplan Boterveen 14a Dwingeloo

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Boterveen 14a Dwingeloo.

Het plan voorziet in de bouw van een dienstwoning annex ontvangstruimte voor de ter plaatse gevestigde Arnica kwekerij. De woning wordt grotendeels omgeven door een grondwal en zal als eco-woning worden uitgevoerd.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- Milieu- en leefomgevingskwaliteit

Advies

Uit de overgelegde stukken blijkt dat het bouwperceel is bestemd als specifieke vorm van agrarisch: agrarische bedrijfskavel kwekerijbedrijf. Hierbinnen is een dienstwoning toegestaan. Uit de overgelegde stukken is de noodzaak voldoende aangetoond.

Het bouwplan geeft ons als zodanig geen aanleiding tot op- of aanmerkingen. Wel hebben wij er goede nota van genomen dat op een klein deel van het te bebouwen perceel een aardgasleiding is gelegen en om deze reden het plan ook door u toegezonden is aan de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) en aan de Veiligheidsregio Drenthe (VRD).

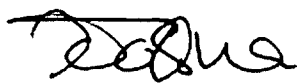
Inzet instrumenten

Als het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht mag u ervan uitgaan dat wij geen reden zien vanuit provinciaal belang een zienswijze in te dienen waarbij wij er vanuit gaan dat er vanuit de RUD en de VRD geen belemmeringen zijn. Hiermee is voldaan aan het overleg als bedoeld in het besluit ruimtelijke ordening.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tolsma', written in a cursive style.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling